

193

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
(čl.89.t.2 SZ)**



TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
7-St-68/2015
CAVTAT PANORAMA d.o.o. u stečaju
OIB: 35271141057
Kvaternikova 2
Cavtat

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.04.2016. DO 16.07.2016.

U tijeku je druga javna prodaja imovine stečajnog dužnika putem FINE sukladno čl.247.t.4 SZ. Na ovoj drugoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje (kat.čes.753/1, površine 515 m² i kat.čes. 755, površine 45.585 m², upisane u z.u.172 k.o. Cavtat.) ne može se prodati ispod iznosa od 24.193.453,20 kn što iznosi 524,80 kn/m². Jamčevina iznosi 2.419.345,30 kn i uplaćuje se do 16.08.2016.g. Zemljište se nalazi 2 km istočno od Cavtata, na južnoj padini Triškovac s pogledom na more, a udaljenost od mora približno 400 m. u z.k. ulošku nekretnine su upisane kao kat.čes.753/1 šuma površine 515 m² i kat.čes. 755 od čega izgrađeno zemljište 37 m² i šuma 45.584 m².

Po procjeni ovlaštenog sudskog procjenitelja ovaj predmet prodaje vrijedi 48.386.906,40 kn. Druga elektronička dražba počinje 16.06.2016.g. u 12:00:00 sati, a završava 07.09.2016.g. u 23:59:59 sati. Ponude se prikupljaju elektroničkim putem počevši od 25.08.2016.god. s početkom u 00:00 sati do 07.09.2016.g. u 23:59:59 sati. Iznos dražbenog koraka 10.000,00 kn. Razgledanje nekretnine tražila je jedna osoba i traženju je udovoljeno. Naprijed navedene pojedinosti su informativnog karaktera, a interesenti za kupnju odnosno za ovu dražbu ostale bitne pojedinosti trebaju isključivo preuzeti na stranicama FINE pod „Ovrha na nekretninama i pokretninama Fina- Web.“

Upućeno pismo dužniku da plati 12.915,00 kn uvećano za zz kamate u drugom pokušaju se uručilo dužniku, ali plaćanje nije izvršeno, pa će u narednih dana poduzeti mjere prisilne naplate.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase u novcu iznosi 0 (nula) kuna, a u materijalnim vrijednostima i potraživanjima kao je o prethodnom odjeljku navedeno.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će ustrajati na naplati potraživanja od dužnika i nadam se prodati vrijedno građevinsko zemljište.

Dbk, 16.07.2016

Mato Marić, stečajni upravitelj

CAVTAT PANORAMA d.o.o.
u stečaju
CAVTAT
OIB: 35271141057