

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa: Posl.br. St-478/2025

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O STANJU STEČAJNE MASE NA TEMELJU ČLANKA 289.STAVKA 6.SZ**

Izveštajno razdoblje do 14.07. 2026.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa: St-478/2025-191
Dužnik: Stečajna masa iza GEOKOP TRADE d.o.o. u stečaju
Rijeka (Grad Rijeka), Marijana Stepčića 34
(MBS: 130170685– OIB: 11068217212)
Žiro račun IBAN: HR42 2488 0011 1001 4875 3 kod BKS Bank AG, podr.Hrvatska

I Poduzete radnje u izvještajnom razdoblju

1.1. Poduzete radnje

Stečajna masa upisana u registar s nazivom „Stečajna masa iza GEOKOP TRADE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, građevinarstvo i trgovinu u stečaju“, sa sjedištem na poslovnoj adresi stečajnog upravitelja u Rijeci, Marijana Stepčića 34 i zabilježbu da je „Stečajna masa nastala iza subjekta GEOKOP TRADE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, građevinarstvo i trgovinu u stečaju, MBS: 040008688, OIB: 02165060202“.

Stečajnoj masi je generiran novi OIB: 11068217212, a upisana je u registar po novim MBS: 130170685.

Otvoren je transakcijski račun dužnika kod BKS Bank AG Glavna Podružnica Hrvatska dd u Rijeci, HR42 2488 0011 1001 4875 3

Sklopio ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova s društvom ENDITRADE d.o.o., Rovinjsko Selo, istim onim društvom koje je vodilo knjigovodstvene poslove i za GEOKOP TRADE d.o.o.u stečaju, i po istoj cijeni od 132,72 eura.

Pisano pozvao razlučnog vjerovnika BLUE IRIS RESOLUTION d.o.o.iz Zagreba. Pismo se vratilo s naznakom „da na toj adresi to društvo više ne postoji“. Uputio mail OD Glamuzina&Groseta, koji su zastupali dužnika u ovršnom postupku, izvijestili me telefonom da više ne zastupaju ovog vjerovnika. Uputio mail poruku na mail adresu info@bir.hr, ali do pisanja ovog izvješća odgovor na podnesak nije zaprimljen.

Za razlučnog vjerovnika RH – Ministarstvo financija – Porezna uprava, od zamjenice Općinskog državnog odvjetništva, zaprimio podnesak, isti koji je dostavljen i ovršnom sudu a koji se odnosi na obračun razlučnog prava.

Zajedno s knjigovodstvenim servisom pripremio početno stanje imovine i obveza.

Nakon uvodno poduzetih radnji, Naslovni sud donio je rješenje, ovaj put pod posl.brojem Ovr-7/2026-5, utemeljeno na istim činjeničnim osnovama, kojim se oglašava stvarno nenadležnim za postupanje u ovoj pravnoj stvari, a pod točkom II izreke, da će nakon pravomoćnosti rješenja predmet biti ustupljen Općinskom sudu u Puli-Pola.

U uputi o pravnom lijeku tog rješenja je stajalo da je protiv rješenja ovrhovoditelju dopuštena žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od osam dana od dana dostave prijepisa tog rješenja (čl.11.stavak 3.OZ).

Na navedeno rješenje, stečajni upravitelj u ime ovršenika Stečajne mase iza GEOKOP TRADE d.o.o.u stečaju uložio je žalbu, kojom uopće osporava pravo ovršenika na podnošenje žalbe, ukazujući da je rješenjem počinjena bitna povreda postupka jer se na istim činjeničnim osnovama i između istih

stranaka i kod istog suca već vodi stečajni postupak po rješenju naslovljenog suda, pod posl.brojem St-478/25, da je rješenjem povrijeđeno materijalno pravo, te da bi tim rješenjem nastupile konkretne i mjerljive posljedice po stečajnu masu, različite i stečajne vjerovnike, sve specificirano u žalbi, a ukazano je i na pravno-tehničku nedosljednost pobijanog rješenja, pa je slijedom navedenog ovršenik predložio da Visoki trgovački sud ukine pobijano rješenje kao nezakonito.

Novim rješenjem, odbačena je žalba ijavljena protiv rješenja Ovr-7/2026-7.

I na ovo rješenje je stečajni upravitelj u ime ovršenika izjavio žalbu, navodeći da je kod donošenja tog rješenja zanemarena činjenica da je ovršenik stečajni dužnik te da se u svemu na njega ima primjenjivati Stečajni zakon, pa i u pogledu dostave-objave i računanja rokova.

Do dana sastava ovog izvješća Visoki trgovački sud Republike Hrvatske nije postupio po žalbama.

Sud nije postupio po prijedlogu stečajnog upravitelja iz prethodnog izvješća i nije na transakcijski račun doznačio sredstva koja se na depozitnom računu Naslovnog suda vode na ime stečajnog dužnika.

Stanje računa stečajnog dužnika na dan podnošenja ovog izvješća je 0,00 eura.

II Imovina i obveze stečajnog dužnika

2.1. Nekretnine – predmet prodaje u ovršnom postupku

2.1.1. Nekretnine

U imovini dužnika ostale uknjižene nekretnine koje su de facto prodane u ovršnom postupku. Ovo iz razloga što je stečajni postupak zaključen prije ovršnog postupka, stečajnom upravitelju je prestala dužnost pa ispis imovine nije imao tko naložiti.

Tako će u aktivi biti evidentirana dugotrajna imovina, sve dok na račun dužnika ne bude uplaćena protuvrijednost te imovine postignuta u ovršnom postupku.

k.č.	Zk.ul.	k.o.	kultura	Površina u m2	Procjena eur	Postignuta cijena na dražbi eur	Troškovi ovrhe	Upaćeno na račun stečajnog suda
736/Z	3127	Bale	Štala i dvorište	50,10	18.183,02	55.000,00	-	-
735/Z	3126	Bale	Štala	117,33	108.500,00	72.700,00	5.307,89	67.392,89
492/4 Suvl.3/4	93	Bale	Koliba	40,00	3.653,20	6.000,00	438,00	5.562,00
492/3Z	3438	Bale	Ruševina	58,00	28.110,00	45.000,00	3.285,01	41.714,99
492/5Z	3438	Bale	Koliba	43	5.229,28	6.000,00	438,00	5.562,00
			UKUPNO		163.675,50	184.700,00	9.066,50	120.231,88

Dakle, nakon što na račun dužnika Stečajne mase iza GEOKOP TRADE d.o.o.u stečaju bude uplaćen novčani iznos postignut na usmenoj javnoj dražbi, stečajni upravitelj će bez odgode naložiti knjigovodstvu, da na temelju ugovora o prodaji i temeljnica izvrši ispis prije navedenih nekretnina iz stečajne mase dužnika.

2.1.2. Druga imovina stečajnog dužnika

Drugu imovinu stečajnog dužnika čini novčani iznos od 2.257,57 eura uplaćen na sudski depozit Trgovačkog suda u Pazinu (izvod br. 18-2024).

2.2. Aktiva – u bilanci početnog stanja

Aktivu dužnika u početnoj bilanci čine ova novčana sredstva:

- 120.231,88 eura – na depozitnom računu Trgovačkog suda u Pazinu, iznos koji je ovršni sud uplatio stečajnom sudu za namirenje troškova stečaja i razlučnih vjerovnika
- 2.257,57 eura - iznos koji je stečajni upravitelj uplatio na depozitni račun Trgo

- vačkog suda u Pazinu po zaključenju stečaja
8,94 eura – višak kod zatvaranje računa uplaćen na depozit Trgovačkog suda

2.3. Obveze stečajnog dužnika

2.3.1. Obveze prema razlučnim vjerovnicima

2.3.1.1. Razlučni vjerovnik BLUE IRIS RESOLUTION d.o.o.

Na zahtjev stečajnog upravitelja, ovaj razlučni vjerovnik dostavio je obračun razlučnog prava, na dan 28.02.2026.godine, kojeg čini:

Obračun po ugovoru 0572793

- Glavnica	2.423,75
- Ostali troškovi	33,15
- Zatezne kamate	4.856,94
Ukupno	eur 7.313,87

2.3.1.2. Razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA

Po zahtjevu stečajnog upravitelja, obračun razlučnog prava ovog vjerovnika dostavila je zamjenica Općinskog državnog odvjetništva u Puli-Pola, koja je zastupala razlučnog vjerovnika u ovršnom postupku, a po upisima Z u zemljišnoj knjizi:

Obračun po Z-1396/11 od 08.06.2011. Ovr-248/11 od 10.05.2011.

- Glavnica	5.794,01
- Kamate	6.206,76
Ukupno	12.000,77

Obračun po Z-1347/12 od 01.06.2012. Ovr-345/12 od 01.06.2012.

- Glavnica	45.311,24
- Kamate	42.371,57
Ukupno	87.682,81

Obračun po Z-749/14 od 07.04.2014. Ovr-90/14 od 03.04.2014.

- Glavnica	105.954,47
- Kamate	83.576,97
Ukupno	189.531,44

k.č.	Zk.ul.	k.o.	kultura	Površina u m2	Uplaćeno na račun stečajnog suda	Razlučni vjerovnici (prvi i drugi prednosni red)
736/Z	3127	Bale	Štala i dvorište	50,10	-	LUIGI I LJILJANA DELLABERNARDI REPUBLIKA HRVATSKA
735/Z	3126	Bale	Štala	117,33	67.392,89	BLUE IRIS RESOLUTION REPUBLIKA HRVATSKA
492/4 Suvl.3/4	93	Bale	Koliba	40,00	5.562,00	REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLIKA HRVATSKA
492/3Z	3438	Bale	Ruševina	58,00	41.714,99	BLUE IRIS RESOLUTION REPUBLIKA HRVATSKA
492/5Z	3438	Bale	Koliba	43	5.562,00	BLUE IRIS RESOLUTION REPUBLIKA HRVATSKA
			UKUPNO		120.231,88	

Napomena:

- Na ročištu za prvu usmenu javnu dražbu zaključenoj 26.ožujka 2024.godine kupci Luigi Delalbernardina i Ljiljana Dellabernardina iz Bala, koji su na dražbi zajednički dali najpovoljniju ponudu, zatražili su sukladno čl.107.OZ

oslobađanje od polaganja jamčevine i kupovnine s obzirom na to da su založni vjerovnici koji se prvi namiruju iz postignute kupovnine.

- Stečajni upravitelj, u ime ovršenika je bezuspješno tražio na ročištu, a kasnije i po žalbi na rješenje o dosudi da se kupce razlučne vjerovnike obveže na razmjerni dio snalažanja troškova stečaja i pokriva ostalih obveza stečajne mase.
- Razlučni vjerovnici, prvog prednosnog reda u odnosu na k.č.736/Z namireni su u cijelosti, a ostali razlučni vjerovnici na ovoj nekretnini ostali su nenamireni i bez mogućnosti namirenja. Njihova razlučna prava su brisana.
- Ostali razlučni vjerovnici bit će namireni iz postignute kupovnice, umanjene za troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

2.3.2. Obveze prema stečajnim vjerovnicima, nenamirene u stečaju

Obveze stečajnih vjerovnika namiruju se iz iznosa koji nisu opterećeni razlučnim pravima, kao i iz iznosa koji su opterećeni razlučnim pravima u korist razlučnih vjerovnika, nakon što se iz tih iznosa namire troškovi stečaja i obveze stečajne mase i razlučni vjerovnici na koje glase upisana razlučna prava.

Prvi viši isplatni red

Red. Br.	Vjerovnik	OIB Vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos Namirenja U EUR	Nije namireno
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Katančićeva 5	1.753.510,41 kn 232.730,83	123.627,74	109.103,09
Ukupno					€232.730,83	109.103,09

Drugi viši isplatni red:

Red. Br.	Vjerovnik	OIB	Adresa vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine u kn/€	Iznos namirenja u €	Nije namireno
1.	PODRAVKA d.d.	18928523252	Koprivnica, Ante Starčevića 32	17.267,92 2.291,85	0,00	2.291,85
2.	HRVATSKE ŠUME d.o.o.,	69693144506	Zagreb, Ljudevita F.Vukotinovića 2	156.634,12 20.788,92	0,00	20.788,92
3.	ISTARSKI VODOVOD d.o.o.	13269963589	Buzet, Sv. Ivan 8	3.580,05 475,15	0,00	475,15
4.	HRVATSKE VODE	28921383001	Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	49.069,55 6.512,65	0,00	6.512,65
5.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9	138.491,82 18.381,02	0,00	18.381,02
6.	WIENER OSIGURANJE VIENA INSURANCE GROUP	52848403362	Zagreb, Slovenska 24	15.672,74 2.080,13	0,00	2.080,13
7.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Katančićeva 5	1.020.631,40 135.461,07	0,00	135.461,07
8.	HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o.	87064273078	Zagreb, Koranska 16	21.623,01 2.869,87	0,00	2.869,87
9.	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavenska av.6A	731.006,51 97.021,24	0,00	97.021,24
10.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	99,96 13,27	0,00	13,27
11.	ŠIME BOŽINOVIĆ v.l.obrta ŠIME	49236415550	Rovinj, S.Schiavone 16	650.040,29 86.275,17	0,00	86.275,17
12.	IND-EKO d.o.o.	60067885527	Rijeka, Korzo 40/2	127.809,24	0,00	

				16.963,20		16.963,20
13.	ISTARSKE CESTE d.o.o.	04000527358	Pula, Partizanski put 140	492.314,82 65.341,41	0,00	65.341,41
14.	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA	56668956985	Zagreb, Berislavićeva 9	3.526,90 468,10	0,00	468,10
15.	RANKA ŠČEKIĆ	38517138723	Rovinj, Hermana Dalmatina 4	80.467,44 10.679,86	0,00	10.679,86
	UKUPNO			3.508.235,77 kn 465.622,91	0,00	465.622,91

2.1.3. Poslovni prihodi od otvaranja stečaja do podnošenja izvješća

a) Prihodi

Nema evidentiranih poslovnih prihoda

b) Rashodi

Nema evidentiranih poslovnih rashoda

2.1.4. Stanje transakcijskog računa

Na dan 14.07.2026.godine, stanje transakcijskog računa jest 0,00 eur.

III Obračun troškova stečaja

3.1. Obračuni troškova sukladno čl. 254.Stečajnog zakona

Stečajni upravitelj je odmah nakon donošenja rješenja o dosudi ovršnom i naslovnom sudu dostavio obračune troškova unovčenja, u kojima je iskazao stvarno nastale troškove i ostale obveze stečajne mase.

Dostavljeni obračuni imaju sistemsku grešku jer se kod obračuna naknade za svaku prodaju ponavlja iznos do 100.000,00 kn (13.272,28 eura) gdje se primjenjuje najviša stopa od 16%.

Stoga se nastavno dostavlja ispravljeni obračun troškova unovčenja, na iznos od 120.231,88 eura, u koju cijenu nije uključena kupovna za prodanu nekretninu k.č.736/Z iz zk.ul 3127 k.o.Bale, jer je prvi razlučni vjerovnik predložio ovršnom sudu da ga kao založnog vjerovnika oslobodi od plaćanja jamčevine i od polaganja kupovine u slučaju da bude najbolji ponuditelj, što je sud utvrdio zaključkom, a nakon dražbe i rješenjem o dosudi.

3.1.1. Polazna osnova za izradu obračuna troškova unovčenja

a – izračun omjera vrijednosti unovčene imovine u odnosu na ostalu imovinu

Pojedinačna prodaja	Opis imovine	Utvrđena vrijednost	Prvi prednosni red	Udio %
Ostala imovina u stečaju	Nekretnine, pokretnine i prihod od zakupa/najma	1.870.272,06 kn 248.227,76 €		60,46
k.č.br.736/Z iz zk.ul.3127 k.o.Bale	Štala i dvorište u Balama	18.183,02 €	Luigi i Ljiljana Dellabernardina	4,43
k.č.br.735Z iz zk.ul. 3126 k.o.Bale	Štala – u naravi poslovna zgrada	108.484,11 €	BLUE IRIS RESOLUTION d.o.o.	26,42
k.č.br.492/4 suvl.3/4 iz zk.ul. 93 k.o.Bale	Koliba – ruševina	3.653,20 €	Republika Hrvatska MF Porezna	0,89
k.č.br.492/3 Z iz zk.ul.3438 k.o.Bale	Ruševina	26.810,00 €	BLUE IRIS RESOLUTION d.o.o.	6,53
k.č.br.492/5Z iz zk.ul.3438 k.o.Bale	Koliba	5.229,28 €	BLUE IRIS RESOLUTION d.o.o.	1,27
	U ovršnom postupku	162.359,61€		39,54
	Sveukupno	410.587,37€		100

Obračun omjera: 162.359:410.587,37 = 39,54%,.

Dakle, u ukupnim troškovima stečaja, troškovi koji se odnose na nekretnine prodane u ovršnom postupku sudjeluju sa 39,54%.

b- obračun nagrade i naknade stvarnih troškova

Iznos unovčene stečajne mase 120.231,88 EUR (905.887,10 kn)

Iznos	Osnovica za obračun	%	Bruto iznos u €
do 100.000,00 kn (13.272,28 €)	Do 100.000,00 kn (13.272,28 €)	16	2.123,56
od 100.000,01 (13.272,28 €) do 300.000,00 (39.816,84 €)	200.000,00 kn (26.544,56 €)	12	3.185,35
Od 300.000,01 (39.816,84€) do 500.000,00 (66.361,40 €)	200.000,00 kn (26.544,55€)	10	2.654,46
Od 500.000,01 (66.361,40 €) do 905.887,10 (120.231,88 €)	404.887,10 (53.870,48 €)	8	4.309,64
Bruto I			12.273,01
Zdravstveni doprinos na osn.za isplatu	12.273,01	7,5	920,48
Bruto II			13.193,40

b.1-Izračun izdataka i troškova stečajnog upravitelja

Opis troškova	Iznos €
Putni nalozi: - 595,21 kn (Rijeka-Pula) – 26.03.2024. - usmena javna dražba - 424,00 kn (Rijeka-Rovinj) – 22.10.19. – ročište na ovršnom sudu - 420,00 kn (Rijeka – Rovinj) – 28.11.19. – ročište na ovršnom sudu - 568,00 kn (Rijeka-Rovinj) – 08.06.2021. – ročište na ovršnom sudu Ukupno 2.007,21 uvećano za poreze i doprinose i 7,5%, kn 2.996,92 ili 397,96 eur	397,96
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	397,76

c-Odnos troškova unovčenja u stečaju i onih u ovršnom postupku

EUR			
Ukupni troškovi unovčenja €	Opis troškova	Prodaja u stečaju 60,46%	Prodaja u ovršnom postupku 39,54%
	I OSTVARENI TROŠKOVI:		
	A. Izravni troškovi koji terete prodanu robu		
1.625,85	Troškovi elaborata procjene i revizije Lilić Prvi elaborati u vrijednosti 7500 kn ide u obračun omjera, revizija 4750,00 kn ovrha	601,83	1.024,02
1.109,90	UNIQA osiguranje	671,05	438,85
11.493,79	Knjigovodstvo ENDITRADE	6.949,15	4.544,64
14.229,54	UKUPNO	8.222,03	6.007,49
	B. Opći troškovi		
776,87	Troškovi platnog prometa	469,70	307,17
776,87	UKUPNO	469,70	307,17
15.006,41	UKUPNO A+B	8.691,73	6.314,66

Napomena: nagrada i izdaci stečajnog upravitelja bit će obračunati samo za prodaje u ovrši

II OBRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA – pojedinačni obračun za razdiobu

U EUR						
Ukupni troškovi unovčenja €	Opis troškova	Prodaja k.č.736 Z udjel u tr. 0,00 %	Prodaja k.č. 492/5Z Udjel u tr. 4,62%	Prodaja k.č.492/4 udjel u tr. 4,62%	Prodaja k.č.492/3Z udjel u trošk 34,70%	Prodaja k.č.735Z Udjel 56,05%
	I OSTVARENI TROŠKOVI:					
	A. Izravni troškovi koji terete prodanu robu					
1.024,32	Troškovi elaborata procjene i revizije Lilić		47,39	47,39	355,44	574,13

	Prvi elaborati u vrijednosti 7500 kn ide u obračun omjera, revizija 4750,00 kn ovrha					
438,85	UNIQA osiguranje		20,30	20,30	152,28	245,98
5.544,64	Knjigovodstvo ENDITRADE		256,50	256,50	1923,99	3107,77
13.193,40	Nagrada stečajnom u bruto II iznosu		610,33	610,33	4578,11	7394,00
397,76	Putni nalozi stečajnog upr		18,40	18,40	138,02	222,94
20.598,97	UKUPNO		952,91	952,91	7.147,84	11.545,72
	B. Opći troškovi					
307,17	Troškovi platnog prometa		14,21	14,21	106,59	172,17
307,17	UKUPNO		14,21	14,21	106,59	172,17
20.486,37	UKUPNO A+B		967,12	967,12	7.254,43	11.717,89

Napomena: Razmjerni dio troškova nije obračunat za prodaju nekretnine za k.č.736Z, tako da je ova prodaja izvršena na trošak stečajnih vjerovnika koji nisu različni vjerovnici i na trošak drugih različitih vjerovnika

Opis nekretnine	Dosuđena kupcu po cijeni	Minus troškove OVR	Na računu suda	Minus troškovi unovčenja	Za namirenje razl.vjer.	Različni vjerovnici		
						Blue Resolution	Iris	Rep.Hrvatska
735/Z, zk.ul.3126 KO Bale	72.700,00	5.307,11	67.392,89	11.717,89	55.675,00	7.313,87		48.361,13
492/4 Suvl.3/4 Zk.ul.93	6.000,00	438,00	5.562,00	967,12	4.594,88	-		4.594,88
492/3Z Zk.ul. 3438 Ko Bale	45.000,00	3.285,01	41.714,99	7.254,43	34.460,56			34.460,56
492/5Z Zk.ul. 3438 Ko Bale	6.000,00	438,00	5.562,00	967,12	4.594,88			4.594,88
	129.700,00	9.468,12	120.231,88	20.906,14	99.325,32	7.313,87		92.011,45

Iz prethodne tablice je razvidno da bi se različni vjerovnik BLUE IRIS RESOLUTION d.o.o. iz Zagreba, namirio sa 100% svoje tražbine ili iznosom od 7.313,87 eura, a različni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA sa 31,81% (92.011,45:289.215,02) ili iznosom od 92.011,45 eura.

Budući su različni vjerovnici, kao ovrhovoditelji, dužni snositi troškove koje su prouzročili stečajnim vjerovnicima, koji su u postupku ovrhe bili ovršenici (čl.14.st.5. OZ), to bi se nakon izdvajanja troškova unovčenja (13.193,40 eura i troškova stečajnog upravitelja, sve u bruto II iznosu), iz stvarnih troškova koji terete prodaju:

- 1.024,32 eura	- troškovi elaborata procjene po kojim je ovrha provedena
- 438,85 eura	- troškovi osiguranja nekretnina UNIQA
- 5.544,64 eura	- troškovi knjigovodstva ENDITRADE
- 307,17 eura	- troškovi platnog prometa
<u>7.314,98 eura</u>	<u>Ukupno</u>

koji su troškovi plaćeni iz stečajne mase na teret stečajnih vjerovnika, pa bi taj iznos uz deponirani iznos od 2.257,57 eura bio namijenjen za diobu stečajnim vjerovnicima, prvenstveno za namirenje tražbine REPUBLIKE HRVATSKE, kao tražbine stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

III Najamni i zakupni odnosi

U zatečenom stanju nema evidentiranih najamnih i zakupnih odnosa.

IV Parnični i ovršni postupci

Parničnih i ovršnih postupaka nema evidentiranih, osim OVR-7/2026 koji je naknadno generiran.

V Prijedlog naknadne diobe.

5.1. Troškovi stečajnog postupka, čl.155.SZ :

a/ nagrada stečajnom upravitelju: predlaže se da sud donese rješenja:		
- nagrada u bruto II iznosu od	eur	13.193,40
b/ izdaci stečajnog upravitelja:		
- putni nalozi stečajnog upravitelja, bruto II	eur	397,76
- poštanski troškovi	eur	3,25
Ukupno	eur	13.594,41
c/ Troškovi knjigvodstva ENDITRADE po ugovora		
- ostvareni troškovi	eur	5.544,64
-		
- predvidivi troškovi	eur	
Sveukupno troškovi stečajnog postupka	eur	19.404,49

5.2. Obveze stečajne mase, čl.156.SZ

a/ Nastali troškovi do izvještajnog ročišta:		
- troškovi elaborata procjene	eur	1.024,32
- UNIQA osiguranje	eur	438,85
- Troškovi platnog prometa	eur	307,17
Ukupno do sad nastali troškovi	eur	1.770,34
b/ Predvidivi troškovi:		
- Troškovi platnog prometa	eur	85,00
Ukupno predvidivi troškovi		85,00
Sveukupno obveze 5.1 + 5.2	eur	21.259,83

VI Buduće radnje

Nakon što Sud odluči o točkama 3. i 4. iz točke VII ovog izvješća, stečajni upravitelj će namiriti troškove stečajnog postupka i nenamirene obveze stečajne mase, te će podnijeti prijedlog za pristupanje završnoj diobi, završni račun po obrascu 22 i predložiti zaključenje stečaja.

VII Prijedlog odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase na temelju članka 289.stvke 6. Stečajnog zakona;
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;
3. Da sud donese odluku o nagradi i stvarnim troškovima stečajnog upravitelja;
4. Da sud donese zaključak kojim će naložiti računovodstvu suda da novčana sredstva na depozitnom računu suda koja se vode na ime Stečajne mase iza GEOKOP TRADE d.o.o., u stečaju, uplate na transakcijski račun istog subjekta, IBAN: **HR42 2488 0011 1001 4875 3** kod BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, i to iznos od 120.231,88 eura, doznačen od Općinskog suda u Puli-Pola, pozivom na prijašnji stečajni spis St-429/16, iznos od 2.257,57 eura – depozit kod zaključenja stečaja u predmetu St-429/16 i iznos od 8,94 eura – višak kod zatvaranja računa u stečaju St-429/16.

Stečajni upravitelj: