



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-8572/2026-11

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja 1. Darka Begića, OIB: 39010815472, Podgorje Bistričko 238, Marija Bistrica, 2. Ružice Žabec, OIB: 37149406226, Mokrička ulica 75, Zaprešić i 3. Ivanke Krajačić, OIB: 68737365949, Lug Zabočki 78, Zabok, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 7. listopada 2026.,

riješio je

I. Temeljem zapisnika poslovnih brojeva Z-8572/2026-8, Rz-878/2026 od 15. rujna 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

a/ zk.ul.br. 3138769 k.o. Marija Bistrica

A Posjedovnica

1. k.č.br. 4461 POD NOHTEC površine 378 m²

ORANICA površine 378 m²

2. k.č.br. 4462 POD NOHTEC površine 396 m²

ORANICA površine 396 m²

4. k.č.br. 4603 ZNOŠ površine 1021 m²

VOĆNJAK površine 511 m²

PAŠNJAK površine 510 m²

5. k.č.br. 4616 PODGORJE BISTRIČKO, PODGORJE BISTRIČKO površine 606 m²

ŠUMA površine 606 m²

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 6/9

OZIMEC FLORIJE, BLAŽEV, SISAK, GALDOVA 75

6. Suvlasnički dio: 1/9

ŽABEC RUŽICA, OIB: 37149406226, MOKRIČKA ULICA 75, 10290 ZAPREŠIĆ

7. Suvlasnički dio: 1/9

KRAJAČIĆ IVANKA, OIB: 68737365949, LUG ZABOČKI 78, LUG ZABOČKI 49210 ZABOK

8. Suvlasnički dio: 1/9

BEGIĆ DARKO, OIB: 39010815472, PODGORJE BISTRIČKO 238, PODGORJE BISTRIČKO 49246 MARIJA BISTRICA

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

3.1 Zaprimito 08.05.2026.g. pod brojem Z-6854/2026

ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, RJEŠENJE O OTVARANJU POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA 09.06.2026, predlagatelj Tomislav Stojaković, Vlaška ulica 62, Zagreb, OIB 01504058121, u odnosu na kčbr. 4636

C Teretovnica

Tereta nema!

b/ zk.ul.br. 607 k.o. Marija Bistrica

A Posjedovnica

1. k.č.br. 4463 ORANICA KONOPLJIŠĆE U PODGORJU površine 136 čhv

5. k.č.br. 5028 ORANICA PRI MOSTU U PODGORJU površine 789 čhv

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 6/9

OZIMEC FLORIJEAN, BLAŽEV, SISAČ, GALDOVA 75

6. Suvlasnički dio: 1/9

ŽABEC RUŽICA, OIB: 37149406226, MOKRIČKA ULICA 75, 10290 ZAPREŠIĆ

7. Suvlasnički dio: 1/9

KRAJAČIĆ IVANKA, OIB: 68737365949, LUG ZABOČKI 78, LUG ZABOČKI 49210 ZABOK

8. Suvlasnički dio: 1/9

BEGIĆ DARKO, OIB: 39010815472, PODGORJE BISTRIČKO 238, PODGORJE BISTRIČKO 49246 MARIJA BISTRICA

C Teretovnica

Tereta nema!

- dopušta se brisanje postojećeg prava suvlasništva/vlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k. o. Marija Bistrica, uz uknjižbu prava suvlasništva za korist:

1. Darka Begića, OIB: 39010815472, Podgorje Bistričko 238, Marija Bistrica u 1/3 dijela,

2. Ružice Žabec, OIB: 37149406226, Mokrička ulica 75, Zaprešić u 1/3 dijela i

3. Ivanke Krajačić, OIB: 68737365949, Lug Zabočki 78, Zabok u 1/3 dijela

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 3138769, 3140161 i 607 k.o. Marija Bistrica.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 7. listopada 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. predlagatelji
2. protustranke:
OZIMEC FLORIJEAN, BLAŽEV, SISAK, GALDOVA 75
3. zk. odjel
4. e-oglasna ploča suda
5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
6. POREZNA UPRAVA, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

09.10.2026 14:01

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

98584842382381833093965763973861056609654102716

EC

Z190842659cfe27af