

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud

Poslovni broj spisa

Trgovački sud u Zagrebu

St-3002/2022

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

13-12-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA:
UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNICA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OIB

Adresa / sjedište

SLATINSKA BANKA d.d.

42252496579

Vladimira Nazora 2, Slatina

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OIB

Adresa / sjedište

MIPEK d.o.o.

07285361673

Industrijska cesta 14, Križ

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

a)

Ugovor o dugoročnom kreditu broj 500160-9070589 od 13.12.2021. godine. Za sve obveze iz ovog Ugovora Dužnik odgovara kao sudužnik.

Dospjela glavnica kredita	8.781.331,02 (kn)
Kamate redovne na glavnici kredita	39.173,58 (kn)
Kamate zatezne na neplaćenu glavnici kredita	73.166,41 (kn)
Ostale naknade	11.150,00 (kn)
Zatezne kamate na ostale naknade	91,34 (kn)
Sudski troškovi	33.282,32 (kn)
UKUPNO:	8.938.194,67 (kn) / 1.186.302,30 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
-Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika od dana 06.12.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA /NE za iznos **8.938.194,67 (kn) / 1.186.302,30 EUR**

Naziv ovršne isprave:

-1 (jedna) obična zadužnica s naznakom iznosa 10.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10561/2021 dana 17.12.2021. godine,

-1 (jedna) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10557/2021 dana 17.12.2021. godine,

-1 (jedna) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10560/2021 dana 17.12.2021. godine.

b)

Okvirni ugovor broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Za sve obveze iz ovog Ugovora Dužnik odgovara kao sudužnik.

Naknade za opomene	500,00 (kn)
Zatezne kamate na neplaćene naknade za opomene	3,04 (kn)
UKUPNO:	503,04 (kn) / 66,76 EUR

b 1)

Ugovor o izdavanju garancije broj: 122/12-2021 od 27.12.2021. godine i **pripadajući Aneks broj 1** uz isti od dana 29.09.2022. godine, sklopljen temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Za sve obveze iz ovog Ugovora Dužnik odgovara kao sudužnik.

Dospjela naknada po garanciji	6.941,66 (kn)
Zatezne kamate na neplaćene naknade	74,04 (kn)
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka	
Potencijalne obveze po izdanoj garanciji	514.197,00 (kn)
UKUPNO:	521.212,70 (kn) /69.176,81 EUR

b 2)

Ugovor o izdavanju garancije broj: 124/12-2021 od 27.12.2021. godine, sklopljen temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Za sve obveze iz ovog Ugovora Dužnik odgovara kao sudužnik.

Dospjela naknada po garanciji	1.933,56 (kn)
Zatezne kamate na neplaćene naknade	20,13 (kn)
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka	
Potencijalne obveze po izdanoj garanciji	552.445,00 (kn)
UKUPNO:	554.398,69 (kn) /73.581,35 EUR

b 3)

Ugovor o izdavanju garancije broj: 125/12-2021 od 27.12.2021. godine, sklopljen temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Za sve obveze iz ovog Ugovora Dužnik odgovara kao sudužnik.

Dospjela naknada po garanciji 3.920,00 (kn)

Zatezne kamate na neplaćene
naknade 38,47 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Potencijalne obveze po izdanoj garanciji 1.120.000,00 (kn)

UKUPNO: 1.123.958,47 (kn) /149.174,92 EUR

b 4)

Ugovor o izdavanju garancije broj: 03-01-2022 od 10.01.2022. godine, sklopljen temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Za sve obveze iz ovog Ugovora Dužnik odgovara kao sudužnik.

Dospjela naknada po garanciji 874,53 (kn)

Zatezne kamate na neplaćene
naknade 7,18 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Potencijalne obveze po izdanoj garanciji 249.865,00 (kn)

UKUPNO: 250.746,71 (kn) /33.279,81 EUR

b 5)

Ugovor o izdavanju garancije broj: 11/02-2022 od 09.02.2022. godine, sklopljen temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Za sve obveze iz ovog Ugovora Dužnik odgovara kao sudužnik.

Dospjela naknada po garanciji 1.016,99 (kn)

Zatezne kamate na neplaćene
naknade 2,24 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Potencijalne obveze po izdanoj garanciji 290.568,34 (kn)

UKUPNO: 291.587,57 (kn) /38.700,32 EUR

b 6)

Ugovor o izdavanju garancije broj 16/02-2022 od 21.02.2022. godine i **pripadajući Aneks broj 1** uz isti od dana 19.09.2022. godine, sklopljen temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Za sve obveze iz ovog Ugovora Dužnik odgovara kao sudužnik.

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Potencijalne obveze po izdanoj garanciji 2.280.338,00 (kn)

UKUPNO: 2.280.338,00 (kn) /302.652,86 EUR

b 7)

Ugovor o izdavanju garancije broj 20/03-2022 od 10.03.2022. godine, sklopljen temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Za sve obveze iz ovog Ugovora Dužnik odgovara kao sudužnik.

Zatezne kamate na neplaćene
dospjele naknade

7,06 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Potencijalne obveze po izdanoj garanciji 839.048,00 (kn)

UKUPNO: 839.055,06 (kn) /111.361,74 EUR

b 8)

Ugovor o izdavanju garancije broj 02-01-2022 od 10.01.2022. godine, sklopljen temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Za sve obveze iz ovog Ugovora Dužnik odgovara kao sudužnik.

Dospjela naknada po garanciji

450,00 (kn)

Zatezne kamate na neplaćene

Naknade

3,69 (kn)

UKUPNO:

453,69 (kn) /60,22 EUR

Dokaz o postojanju tražbina navedenih pod točkama b) i b 1) do b 8) ove Prijave (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

-Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika od dana 06.12.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA /NE** za ukupni iznos dospjelih i potencijalih obveza po pravnim osnovama navedenima pod točkama b) i b 1) do b 8) ove Prijave od **5.862.253,93 (kn) / 778.054,79 EUR**

Naziv ovršne isprave za tražbine navedene pod točkama b) i b 1) do b 8) ove Prijave:

- Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama založnog dužnika broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine potvrđen u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl. brojem OV-10568/2021,

-1 (jedna) obična zadužnica s naznakom iznosa od 7.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10572/2021 dana 17.12.2021. godine,

-1 (jedna) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10573/2021 dana 17.12.2021. godine,

-1 (jedna) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10574/2021 dana 17.12.2021. godine.

c)

Ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa. Za sve obveze iz ovog Ugovora MIPEK d.o.o. odgovara kao dužnik.

Dospjela naknada za platni promet 147,90 (kn)
UKUPNO: 147,90 (kn) / 19,63 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
-Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika od dana 06.12.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA /NE za iznos 0,00 (kn).

Naziv ovršne isprave:

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

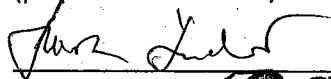
Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Zagreb, 09.12.2022. godine

Potpis vjerovnika
SLATINSKA BANKA d.d.
Po punomoćniku:
Amra Kadić, dipl.iur.
(po punomoći br. 034/2022)



SLATINSKA
BANKA d.d. 29

Napomena: -novčani iznosi istaknuti u ovoj Prijavi u eurima preračunati su po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 kuna.

Prilog:

- Ugovor o dugoročnom kreditu broj 500160-9070589 od 13.12.2021. godine,
- 1 (jedna) obična zadužnica s naznakom iznosa 10.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10561/2021 dana 17.12.2021. godine,
- 1 (jedna) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10557/2021 dana 17.12.2021. godine,
- 1 (jedna) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10560/2021 dana 17.12.2021. godine,
- Okvirni ugovor broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine,
- Ugovor o izdavanju garancije broj: 122/12-2021 od 27.12.2021. godine i pripadajući Aneks broj 1 uz isti od dana 29.09.2022. godine,
- Ugovor o izdavanju garancije broj: 124/12-2021 od 27.12.2021. godine,
- Ugovor o izdavanju garancije broj: 125/12-2021 od 27.12.2021. godine,
- Ugovor o izdavanju garancije broj: 03-01-2022 od 10.01.2022. godine,
- Ugovor o izdavanju garancije broj: 11/02-2022 od 09.02.2022. godine,
- Ugovor o izdavanju garancije broj 16/02-2022 od 21.02.2022. godine i pripadajući Aneks broj 1 uz isti od dana 19.09.2022. godine,
- Ugovor o izdavanju garancije broj 20/03-2022 od 10.03.2022. godine,
- Ugovor o izdavanju garancije broj 02-01-2022 od 10.01.2022. godine,
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama založnog dužnika broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine potvrđen u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl. brojem OV-10568/2021,
- 1 (jedna) obična zadužnica s naznakom iznosa od 7.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10572/2021 dana 17.12.2021. godine,
- 1 (jedna) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10573/2021 dana 17.12.2021. godine,
- 1 (jedna) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn izdana dana 13.12.2021. godine, potvrđena u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek, Zagreb, pod posl.br. OV-10574/2021 dana 17.12.2021. godine,
- Izvadak iz poslovnih knjiga ovršenika od dana 06.12.2022. godine,
- punomoć Vjerovnika br. 034/2022 od 28.11.2022. godine.

**UGOVOR
O DUGOROČNOM KREDITU**

zaključuju

SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

MIPEK d.o.o., Križ (Općina Križ), Industrijska cesta 14, OIB: 07285361673 koju zastupa direktor društva Mario Petek, OIB: 91800387766 (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106, (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493, (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Članak 1.

Na temelju Odluke Banke od 10.12.2021. godine i Odluke Banke Nadzornog Odbora od 13.12.2021. godine, Banka odobrava Korisniku kredita dugoročni kredit u iznosu:

=10.000.000,00 kn
(slovima: desetmilijunakuna)

Članak 2.

Kredit iz Članka 1. Banka daje, a Korisnik kredita, Sudužnik i Jamci-platci prihvaćaju pod sljedećim uvjetima:

- 1. NAMJENA KREDITA:** za financiranje obrtnih sredstava.
- 2. ROK KORIŠTENJA KREDITA:** 120 (slovima:stodvađeset) dana od dana odobrenja kredita, sukladno mogućnostima Banke.
- 3. ROK VRAĆANJA:** 60 (slovima:šezdeset) mjeseci od dana prijenosa kredita u otplatu, uz povrat glavnice kredita u mjesečnim anuitetima, sukladno Planu otplate koji utvrđuje Banka.
Rok za plaćanje anuiteta je 8 (osam) dana od dana dospeljeća.
Kredit se prenosi u otplatu zadnji dan u mjesecu po iskorištenju kredita odnosno isteku roka korištenja. Ukoliko se dospjela glavnica ne podmiri u navedenom roku, Banka će od početka obračunskog razdoblja na neplaćenu dospjelu glavnicu obračunati kamatu na dospelje tražbine. Banka se obvezuje u roku 30 dana od dana prelaska kredita u otplatu, dostaviti Korisniku kredita Plan otplate.
- 4. REDOVNA KAMATA:** 3,99% (slovima: trizarezdevadesetdevetposto) fiksna. Redovna kamata obračunava se posljednji dan u mjesecu, mjesečno i na dan dospeljeća kredita proporcionalnom metodom. Tražbine po osnovu obračunatih kamata dospeljevaju na naplatu u roku od 8 (osam) dana od dana obračuna kamata.
- 5. INTERKALARNA KAMATA:** u visini redovne, u razdoblju korištenja obračunava se posljednji dan u mjesecu (mjesečno) od dana plasmana kredita do stavljanja kredita u otplatu, proporcionalnom metodom, uvažavajući valutnu klauzulu. Rok plaćanja interkalarne kamate je 8 (osam) dana od dana obračuna kamata.

6. **ZATEZNA KAMATA:** Ukoliko Korisnik kredita ne podmiri u roku neku od obveza iz ovog Ugovora, po osnovu dospjele glavnice i naknada, dužan je platiti Banci kamatu na dospjele tražbine (koja je promjenjiva) sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke u poslovanju Banke s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost. Obračun kamate na dospjele tražbine vrši se posljednji dan u mjesecu i po konačnom podmirenju svih obveza po kreditu, proporcionalnom metodom, s rokom plaćanja 8 (osam) dana od dana obračuna.
7. **NAKNADA:** 0,50 % (slovima: nulazarepedesetposto), na iznos odobrenog kredita. Naknada se obračunava i naplaćuje jednokratno unaprijed. Korisnik kredita potpisom Ugovora je suglasan da Banka može naknadu zatvoriti iz odobrenog kredita.
8. **NAKNADA ZA PRIJEVREMENI POVRAT:** obračunava se sukladno Odluci o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama važećoj u trenutku vraćanja kredita.
9. **NAČIN PLASMANA:** Umanjeno za naknadu, u tranšama, na račune dobavljača temeljem dostavljenih predračuna/računa/ugovora minimalno. 70% iznosa kredita. Ostatok se može isplatiti na račun Klijenta u Banci.
10. **OSTALI UVJETI:**
- Dostava potvrda Porezne uprave o nepostojanju poreznog duga za društva ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. i Mipek d.o.o., ne starije od 30 dana.
 - Naknadna dostava novih procjena ovlaštenog procjenitelja (sa liste prihvatljivih procjenitelja) - u roku 60 dana od odobrenja.
 - Naknadna dostava ažurirane liste izvanbilančnih zapisa s naglaskom na aktivne dane zadužnice i garancije, do 31.03.2022. godine, uz obvezu naknadne odrade monitoringa.
 - Zabrana daljnjeg zaduživanja bez suglasnosti Banke, ugovorna obveza za ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. i Mipek d.o.o.,
 - Zabrana isplate dobiti bez suglasnosti Banke, ugovorna obveza za ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. i Mipek d.o.o.,
 - Zabrana povrata pozajmica bez suglasnosti Banke, ugovorna obveza za ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. i Mipek d.o.o.,
 - Zabrana davanja pozajmica bez suglasnosti Banke, ugovorna obveza za ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. i Mipek d.o.o.

Članak 3.

Ugovorne strane ovim Ugovorom ugovaraju sljedeće instrumente osiguranja:

Korisnik kredita:

- 1(jednu) običnu zadužnicu u iznosu od =10.000.000,00 kuna, uvećano za ugovorene i zatezne kamate, naknade i ostale troškove, potpisana i od strane Jamca-platca Mirjane Petek (OIB:03199913493) solemniziranu kod Javnog bilježnika uz Izjavu o mogućnosti korištenja dostavljene zadužnice,
- 2 (slovima: dvije) bjanko zadužnice, svaka s naznakom maksimalnog iznosa do =1.000.000,00 kuna, potpisana i od strane Jamca-platca Mirjane Petek (OIB:03199913493) solemnizirane kod Javnog bilježnika uz Izjave o korištenju dostavljenih zadužnica,
- Založno pravo na nekretninama prema Sporazumu o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika, broj: 125/12-2021 od 13.12.2021. godine, nekretnine upisane kod:

Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, k.o.: 312347, Ivanić Grad, i to:

- zk.ul.br.: 1355, k.č.br. 488/7, DVORIŠTE, površine 10984 m2, POSLOVNA ZGRADA, Ivanić-Grad, ETANSKA CESTA, površine 947m2, POSLOVNA ZGRADA, Ivanić-Grad, ETANSKA CESTA 8 površine 425 m2 ukupne površine 12.356 m2.

k.č.br. 488/12 ZVONAREVO DVORIŠTE ukupne površine 8 m2.

- zk.ul.br.: 3540, k.č.br.1890/3 POSLOVNA ZGRADA I DVOR ukupne površine 979 m2

Suvlasnički dio: 7613/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

CJELINA II koju čine:

Poslovni prostor PP2, koji se sastoji od prostorija 1 do 8, hodnika, hodnika/stubišta, predprostora i toaleta u podrumu, površine 158,11 m², hodnika/stubišta u prizemlju, površine 23,16 m², prostorija 1 do 17, predprostora 1 do 4, hodnika/stubišta, toaleta (M) i toaleta (Ž) na 1. Katu, površine 425,49 m², i prostorija 1 do 18, predprostora 1 do 5, hodnika, toaleta 1 do 3, loggie 1 do 2, u potkrovlju, površine 463,10 m², sveukupne neto korisne površine 1.069,86 m²

Čiji je vlasnik ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O., OIB: 17491977848, ETANSKA CESTA 8, 10310 IVANIĆ-GRAD, uz obvezu osiguranja nekretnina i vinkulacije police osiguranja u korist Slatinske banke d.d. Slatina, te zanaavljanje osiguranja i vinkulacije na rok do konačnog podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru.

Sudužnik : MIPEK d.o.o., OIB: 07285361673:

- 1(jednu) običnu zadužnicu u iznosu od =10.000.000,00 kuna, uvećano za ugovorene i zatezne kamate, naknade i ostale troškove, potpisana i od strane Jamca-platca Miroslava Peteka (OIB: 84936936106) solemniziranu kod Javnog bilježnika uz Izjavu o mogućnosti korištenja dostavljene zadužnice,
- 2 (slovima: dvije) bjanko zadužnice, svaka s naznakom maksimalnog iznosa do =1.000.000,00 kuna, potpisana i od strane Jamca-platca Miroslava Peteka (OIB: 84936936106) solemniziranue kod Javnog bilježnika uz Izjave o korištenju dostavljenih zadužnica,
- Jamac-platac potpisuje jamstvo na obrascu zadužnica koje je dostavio Sudužnik kredita.

Jamac-platac Miroslav Petek, OIB: 84936936106:

- Izjavu o zapljeni po pristanku dužnika solemniziranu kod Javnog bilježnika.

Jamac-platac Mirjana Petek, OIB: 03199913493:

- Izjavu o zapljeni po pristanku dužnika solemniziranu kod Javnog bilježnika.

Jamac-platac potpisuje jamstvo na obrascu zadužnica koje je dostavio Korisnik kredita.

U slučaju iskorištenja zadužnica, svi sudionici ovog Ugovora se obvezuju dostaviti nove zadužnice.

Ukoliko u vremenu trajanja ovog Ugovora budu zakonskim propisima utvrđeni novi instrumenti osiguranja tražbine, svi sudionici ovog Ugovora se obvezuju na zahtjev Banke dostaviti važeće instrumente osiguranja. Svi sudionici ovog Ugovora ovlašćuju Banku da može dostavljene instrumente osiguranja iskoristiti za naplatu cjelokupnog iznosa dugovanja po Ugovoru o dugoročnom kreditu, što uključuje kamate, naknade i sve ostale troškove koji nastanu u vezi s ovim Ugovorom.

Korisnik kredita ima obvezu osiguranja nekretnina koje su osiguranje po danom kreditu i vinkulacije police osiguranja u korist Slatinske banke d.d. Slatina, te zanaavljanje osiguranja i vinkulacije na rok do konačnog podmirenja svih obveza po ovom kreditu.

U slučaju da Korisnik kredita ne zanaavlja i ne vinkulira policu osiguranja za nekretnine koje su osiguranje u korist Banke do konačne otplate kredita, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamci-platci ovlašćuju Banku, izričito i neopozivo, da ona to učini u njegovo ime i da trošak police osiguranja zaračuna i naplati od Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca-plataca. Plaćenu premiju Banka može naplatiti od Korisnika kredita i Jamaca-plataca instrumentima osiguranja dostavljenima temeljem Ugovora.

Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke, ukoliko prema važećim zakonskim propisima ili internim aktima Banke bude potrebna izrada nove procjene ili revizije procjene nekretnina danih u zalog po ovom kreditu, istu naručiti od ovlaštenog procjenitelja i dostaviti Banci. U slučaju da Korisnik kredita po zahtjevu Banke ne dostavi novu procjenu ili reviziju procjene nekretnina danih u zalog po ovom kreditu, svi sudionici ovog Ugovora ovlašćuju Banku izričito i neopozivo, da ona to učini u njihovo ime i da trošak procjene ili revizije procjene zaračuna i naplati od Korisnika kredita. Plaćen trošak izrade procjene ili revizije procjene Banka može naplatiti od svih sudionika ovog Ugovora instrumentima osiguranja dostavljenim temeljem ovog Ugovora.

Članak 4.

Korisnik kredita i Sudužnik MIPEK D.O.O. obvezuju se u Banci otvoriti transakcijski račun i usmjeravanja platnog prometa na transakcijski račun u Slatinska banka d.d. Slatina proporcionalno Bančinom udjelu u financiranju.

Korisnik kredita i Sudužnik MIPEK D.O.O. se obvezuju dostavljati svakih 6 mjeseci dokumentaciju iz koje je razvidno njihovo poslovanje (*Bilanca, Račun dobiti i gubitka, BON 2, te ostala poslovno-financijska izvješća* a i češće na zahtjev Slatinske banke d.d. Slatina.

Ukoliko Korisnik kredita i Sudužnik ne dostavljaju financijska izvješća ili se ne pridržavaju bilo koje ugovorne klauzule, Banka ima pravo, a svi sudionici ovog Ugovora na to izričito pristaju, povećati ugovorenu kamatnu stopu za 2% (dvapostotna) poena.

Ukoliko kod Korisnika kredita i Sudužnika, prema procjeni Banke, tijekom korištenja kredita nastupi značajnije pogoršanje poslovanja ili dođe do neispunjavanja ugovorenih klauzula, Banka ima pravo odmah jednostrano raskinuti ovaj Ugovor i poduzeti sve mjere za naplatu postojećih tražbina od Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca-platca i u slučaju da tražbine nisu dospjele, na što svi sudionici ovog Ugovora pristaju.

Ukoliko Korisnik kredita ne ispoštuje gore navedene uvjete, Banka može otkazati kredit, učiniti ga dospjelim i u cijelosti naplatiti.

OPĆE ODREDBE:

Članak 5.

Korisnik kredita sukladno aktima Banke, može glavicu kredita vratiti i prijevremeno, djelomično ili u cijelosti odnosno prije isteka roka vraćanja kredita iz Članka 2. ovog Ugovora sukcesivno ili jednokratno u cijelosti, a isto najavljuje pisanim zahtjevom Banci za prijevremeni povrat kredita (dopis poštom ili osobno u bilo kojoj poslovnici Banke, e-mailom ili faxom).

U slučaju djelomičnog povrata kredita, Banka s Korisnikom kredita dogovara način zatvaranja nedospjelog potraživanja (nove rokove dospeljeća, visinu otplate i dr.). Ukoliko Korisnik kredita pisanim zahtjevom iz stavka 1. ovog članka Ugovora Banci ne najavi prijevremeni povrat kredita, Banka će uplaćeni iznos knjižiti u korist njegova računa oročenih sredstava sve do dana dospeljeća obveza po kreditu. Za vrijeme oročenja, na tako oročena sredstva, obračunavat će se kamata koju Banka priznaje na a'vista depozite.

Naknada za prijevremeni povrat kredita obračunava se kako je definirano točkom 8. članka 2. ovog Ugovora.

Članak 6.

Korisnik kredita se obvezuje:

- a) dostaviti Banci potrebnu dokumentaciju,
- b) u ugovorenom roku vratiti Banci kredit zajedno s kamatom i eventualnim troškovima.

Članak 7.

Banka ima pravo:

- a) raskinuti Ugovor i zahtijevati od Korisnika kredita da u roku 8 dana od dana raskida plati ukupno dugovanje s pripadajućom kamatom i troškovima, ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza iz Ugovora.
- b) ukoliko Korisnik kredita ne podmiri dospjeli anuitet po dospeljeću, ili ne plaća uredno kamatu Banka može kredit otkazati i učiniti ga dospjelim u cijelosti, te izvršiti naplatu cijelog dugovanja zajedno s kamatama, naknadama i drugim troškovima sudskim ili drugim putem.

Članak 8.

Potpisom ovog Ugovora, Sudužnik i Jamci-platci preuzimaju obvezu otplate kredita i kamata po ovom Ugovoru uz uvjet i na način kao Korisnik kredita, te Sudužnik ima pravni položaj Korisnika kredita.

Članak 9.

Svi sudionici ovog Ugovora potpisom ovog Ugovora ovlašćuju Banku da u slučaju neurednog otplaćivanja svih obveza po ovom Ugovoru može bez prethodne obavijesti i bilo kakve suglasnosti kao i bez intervencije Suda, naplatiti sve dospjele obveze zajedno s ostalim troškovima, sa svih depozitnih računa koje imaju u Banci.

Članak 10.

U slučaju neurednog plaćanja dospjelih tražbina po ovom Ugovoru, Banka ima pravo, a Korisnik kredita, Sudužnik i Jamci-platci na to izričito pristaju, zaračunati trošak slanja Opomene, te trošak aktiviranja ostalih instrumenata osiguranja Korisniku kredita, Sudužniku i Jamcima-platcima, sukladno Odluci o tarifi naknada Banke, na teret Korisnika kredita.

Članak 11.

U slučaju da se prilikom predaje potrebne dokumentacije za plasman utvrdi da su nastale izmjene na Izvadcima iz zemljišnih knjiga (na listu B i C) u odnosu na predane Izvadke iz zemljišnih knjiga uz Zahtjev za kredit, u smislu da se u međuvremenu uknjižio netko treći prije Slatinske banke d.d. Slatina, ugovorne strane su suglasne da Banka nema obvezu plasirati kredit, a Korisnik kredita je suglasan i izričito pristaje da Banci plati naknadu iz Članka 2. ovog Ugovora.

Članak 12.

Svi sudionici ovog Ugovora se obvezuju obavijestiti Banku o svim svojim statusnim promjenama i promjenama svoje materijalne situacije ili adrese.

U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrati će se pravovaljana dostava pismena na zadnju adresu Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca-plataca koja je Banci poznata. Ista odredba će se primjenjivati i u slučaju otkaza ili raskida Ugovora o kreditu, što znači da se ovaj Ugovor smatra otkazanim ili raskinutim s danom otpremanja otkaznog pisma preporučenom poštom s povratnicom na posljednju adresu Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca-plataca koja je poznata Banci.

Članak 13.

Banka je svim sudionicima ovog Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u poslovnica Banke na zahtjev.

Članak 14.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom.

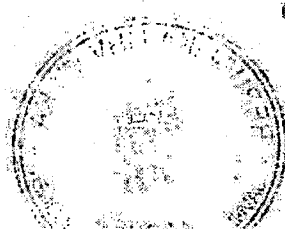
Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnica Banke na zahtjev.

Članak 15.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći zakonski propisi i odluke Banke. Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 16.

Ovaj Ugovor potrebno je ovjeriti kod Javnog bilježnika, a trošak ovjere snosi Korisnik kredita.



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Članak 17.
Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava Banka, a 1 (jedan) primjerak ostaje u arhivi Javnog bilježnika.

U Slatini, 13.12.2021. godine
(slovima: trinaestogprosincadvijetisućdvadesetprvegodine)

ZA BANKU:
Predsjednik Uprave
Andrej Kopilaš dipl.oec.

MIPEK d.o.o.

Križ

Direktor

Mario Petek

~~WIPER~~ d.o.o.

~~3314~~ KR I Ž

Industrijska cesta 14

JAMCI-PLATCI:

Miroslav Petek

Mirjana Petek

KORISNIK KREDITA:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.

Ivanić-Grad

Direktor

Miroslav Petek

7
IVANIĆ GRAD

Ja, javni bilježnik **Ilinka Lisonek**, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4,
potvrđujem da je stranka:

MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor **ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., MBS 080194998, OIB 17491977848, Ivanić-Grad, Etanska cesta 8**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113091173 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

MARIO PETEK, OIB 91800387766, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor MIPEK d.o.o., MBS 080333217, OIB 07285361673, Križ, INDUSTRIJSKA CESTA 14, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115172501 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113091173 PP Ivanić-Grad.

MIRJANA PETEK, OIB 03190913493, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnosti podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105797084 PP Ivanić-Grad.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 40,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 30,00 kn.

Broj: OV-10550/2021

Zagreb, 17.12.2021.



Javni bilježnik
Hlinka Lisonek

**PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ**

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MIPEK d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Križ (Općina Križ), Industrijska cesta 14

OIB: 07285361673

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Slatinska banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: SLATINA, Vladimira Nazora 2

OIB: 42252496579

u iznosu glavnice od [1]: 10.000.000,00 HRK (slovima: deset milijunakuna)

uvećanom za [2]: Kamate, naknade i ostale troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 7,61 %, promjenjiva

a koja teče od dana dospijanja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja

Slatina, 13.12.2021. godine

MIPEK d.o.o.

10314 KRIŽ

Industrijska cesta 14

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Miroslav Petek

Sjedište/mjesto i adresa: Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4

OIB: 84936936106

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Slatina, 13.12.2021. godine

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ilinka Lisonek
Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Poslovni broj: OV-10561/2021

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su stranke:

MARIO PETEK, OIB 91800387766, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor MIPEK d.o.o., MBS 080333217, OIB 07285361673, Križ, INDUSTRIJSKA CESTA 14, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115172501 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113091173 PP Ivanić-Grad, kao jamac platat

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** od 13.12.2021. na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

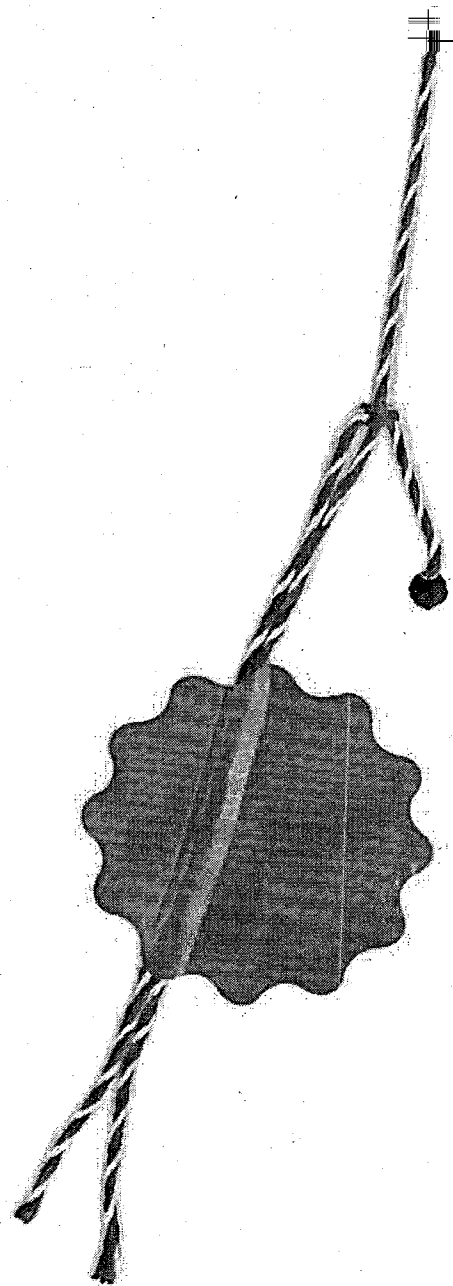
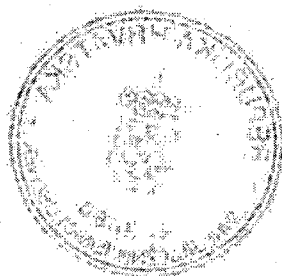
Zagreb, 17.12.2021.



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

ŠKOLA JAGREBAC
- HINČIŠTIN -



BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) = **1.000.000,00** kn (slovima: **=JEDANMILIJUN** kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **MIPEK d.o.o.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Križ (Općina Križ), Industrijska cesta 14, OIB: 07285361673**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku (5): _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **SLATINSKA BANKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **SLATINA, Vladimira Nazora 2** OIB: **42252496579**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku na zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine» 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja (6):

Potpis dužnika:

Slatina, 13.12.2021. godine

MIPEK d.o.o.¹
10314 K R I Ž
Industrijska cesta 14

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Miroslav Petek

Sjedište/mjesto/adresa: Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4,

OIB: 84936936106

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Slatina, 13.12.2021.godine

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ilinka Lisonek
Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-10557/2021

Ja, javni bilježnik **Ilinka Lisonek**, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su stranke:

MARIO PETEK, OIB 91800387766, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor **MIPEK d.o.o., MBS 080333217, OIB 07285361673, Križ, INDUSTRIJSKA CESTA 14**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115172501 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113091173 PP Ivanić-Grad, kao jamac platac

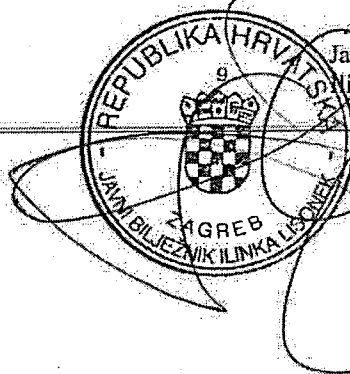
podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA od 13.12.2021. na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

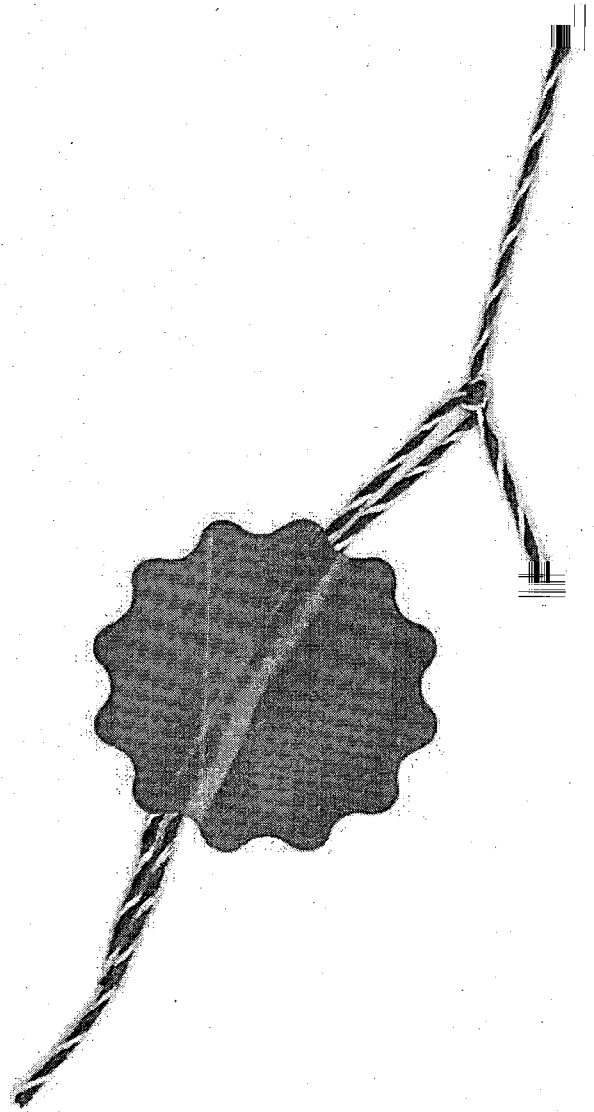
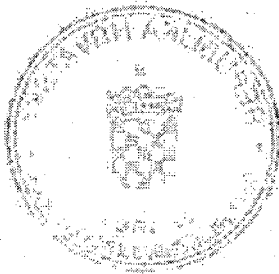
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 17.12.2021.



PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

BRADA JAGODIĆ
KRAJEVINA



BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) = **1.000.000,00** kn (slovima: **=JEDANMILIJUN** kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **MIPEK d.o.o.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Križ (Općina Križ), Industrijska cesta 14, OIB: 07285361673**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) do dana isplate po stopi od

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku (5):

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **SLATINSKA BANKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **SLATINA, Vladimira Nazora 2** OIB: **42252496579**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku na zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja (6):

Slatina, 13.12.2021. godine

Potpis dužnika:

MIPEK d.o.o.¹
10314 KRIŽ
Industrijska cesta 14

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

² Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Miroslav Petek

Sjedište/mjesto/adresa: Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4,

OIB: 84936936106

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Slatina, 13.12.2021.godine

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

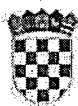
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ilinka Lisonek
Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-10560/2021

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su stranke:

MARIO PETEK, OIB 91800387766, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor **MIPEK d.o.o., MBS 080333217, OIB 07285361673, Križ, INDUSTRIJSKA CESTA 14**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115172501 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113091173 PP Ivanić-Grad, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA od 13.12.2021.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

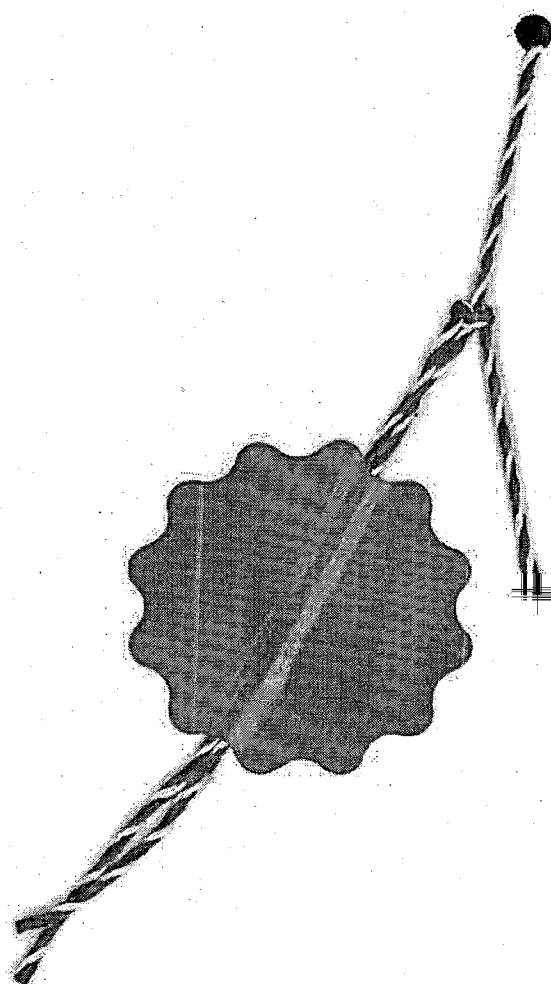
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 17.12.2021.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ



SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec. (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106, kao korisnik kredita I i kao sudužnik za pojedinačne pravne poslove korisnika kredita II (u daljnjem tekstu: Klijent 1/Sudužnik)

MIPEK d.o.o., Križ (Općina Križ), Industrijska cesta 14, OIB: 07285361673 koju zastupa direktor društva Mario Petek, OIB: 91800387766, kao korisnik kredita II i kao sudužnik za pojedinačne pravne poslove korisnika kredita I (u daljnjem tekstu: Klijent 2/Sudužnik)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su dana 13.12.2021. godine (slovima: trinaestogprosincadvijetisućedvadesetprvegodine) ovaj

**OKVIRNI UGOVOR BROJ:
26-O-12-2021**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Banka temeljem Odluke Banke od 10.12.2021. godine i Odluke Nadzornog odbora Banke od 13.12.2021. godine odobrila Klijentu ovaj Okvirni ugovor u iznosu do

=7.000.000,00 kn
(slovima: sedam milijuna kuna)

NAMJENA: Banka će na temelju ovog Okvirnog ugovora sklapati s Klijentom pojedinačne Ugovore o kratkoročnim kreditima i Ugovore o izdavanju činidbenih garancija i tako angažirati određena svoja sredstva iz otvorenog Okvirnog ugovora do iznosa od =7.000.000,00 kn, odnosno do ukupno neiskorištenog iznosa po Okvirnom ugovoru.

Ukupno odobreni pravni poslovi kratkoročni krediti iz Okvirnog ugovora ne smiju prelaziti iznos od =1.000.000,00 kn.

ROK KORIŠTENJA OKVIRNOG UGOVORA: do 31.12.2022. godine (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućedvadesetdrugogodine).

ROK VAŽENJA OKVIRNOG UGOVORA: 31.12.2027. godine (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućedvadesetsedmogodine).

NAMJENA: za pojedinačne Ugovore o kratkoročnim kreditima i činidbenim garancijama.

Članak 2.

I Svi pojedinačni kratkoročni krediti koji će se odobravati iz Okvirnog ugovora odobravati će se uz sljedeće uvjete:

1. ROK VRAĆANJA: Rok vraćanja po pojedinačnim pravnim poslovima, ugovarati će se po svakom pojedinačnom pravnom poslu, na maksimalan rok u trajanju do 6 (slovima: šest) mjeseci, uz povrat glavnice kredita mjesečno, tromjesečno ili jednokratno na kraju.

2. ROK KORIŠTENJA: Krajnji rok do kojeg se mogu zaključivati pojedinačni pravni poslovi po ovom Ugovoru je 31.12.2022. godine.

3. REDOVNA KAMATA: 3,99% (slovima: trizarezdesetdevetposto) na godišnjem nivou, fiksna. Redovna kamata se u razdoblju otplate obračunava i naplaćuje posljednji dan u mjesecu, mjesečno i na dan dospjeća kredita proporcionalnom metodom.

Tražbine po osnovu obračunatih kamata dospijevaju na naplatu u roku od 8 (osam) dana od dana obračuna kamata.

4. KAMATA NA DOSPJELE TRAZBINE: Na sve dospjele, a neplaćene tražbine po osnovu glavnice i naknada, Klijent se obvezuje platiti Banci kamatu na dospelu tražbine (koja je promjenjiva), sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke u poslovanju Banke s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost.

Obračun kamate na dospjele tražbine vrši se posljednji dan u mjesecu i po konačnom podmirenju svih obveza po kreditu, proporcionalnom metodom, s rokom plaćanja 8 (osam) dana od dana obračuna.

5. NAKNADA ZA OBRADU: 0,50% (slovima: nulazarezpedesetposto), na iznos odobrenog kredita, jednokratno na iznos svakog pojedinačnog pravnog posla.

Naknada se obračunava i naplaćuje jednokratno unaprijed.

6. OSTALI UVJETI:

6.1. Ugovarati će se po pojedinačnim pravnim poslovima. Banka zadržava pravo promjene uvjeta kreditiranja koji će se regulirati pojedinačnim ugovorima koji će biti sastavni dio ovog Okvirnog ugovora,

II Sve pojedinačne činidbene garancije koje će se izdavati iz Okvirnog ugovora izdat će se uz sljedeće uvjete:

1. ROK KORIŠTENJA: Krajnji rok do kojeg se mogu zaključivati pojedinačni pravni poslovi po ovom Ugovoru je do 31.12.2022. godine.

2. ROK VAŽNOSTI POJEDINAČNIH UGOVORA ZA GARANCIJE: ugovara se po pojedinačnom pravnom poslu, do 5 godina od dana izdavanja ali ne može biti duži od 31.12.2027. godine (slovima: trideset-prvogprosincadvijetisućedvadesetsedmegodine).

3. ČINIDBENE GARANCIJE: naknada za obradu zahtjeva iznosi 0,35% (slovima: nulazareztridesetpet-posto) jednokratno unaprijed na iznos garancije, minimalno 500,00 kuna (slovima: petstokuna).

Naknada za korištenje iznosi 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, minimalno 450,00 kuna (slovima: četiristopedesetkuna).

4. OSTALI UVJETI: Ugovarat će se po pojedinačnim pravnim poslovima. Banka zadržava pravo promjene uvjeta izdavanja garancija koji će se regulirati pojedinačnim ugovorima a koji će biti sastavni dio ovog Okvirnog ugovora.

OSTALI UVJETI:

- Dostava potvrda Porezne uprave o nepostojanju poreznog duga za društva ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. i Mipek d.o.o., ne starije od 30 dana.

- Naknadna dostava novih procjena ovlaštenog procjenitelja (sa liste prihvatljivih procjenitelja) - u roku 60 dana od odobrenja.

- Naknadna dostava ažurirane liste izvanbilančnih zapisa s naglaskom na aktivne dane zadužnice i garancije, do 31.03.2022. godine, uz obvezu naknadne odrade monitoringa.

- Zabrana daljnjeg zaduživanja bez suglasnosti Banke, ugovorna obveza za ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. i Mipek d.o.o.,

- Zabrana isplate dobiti bez suglasnosti Banke, ugovorna obveza za ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. i Mipek d.o.o.,

- Zabrana povrata pozajmica bez suglasnosti Banke, ugovorna obveza za ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. i Mipek d.o.o.,

- Zabrana davanja pozajmica bez suglasnosti Banke, ugovorna obveza za ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. i Mipek d.o.o.,

- Ugovore o pojedinačnim pravnim poslovima će potpisivati samo Klijent/Sudužnik koji je podnio zahtjev

za pojedinačni pravni posao (bez obveze supotpisivanja od strane drugog Klijenta/Sudužnika i Jamca-platca).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Klijent/Sudužnik dužan vratiti sredstva koja će mu biti stavljena na raspolaganje prema pojedinačnim pravnim poslovima, prema uvjetima iz tih posebnih ugovora, ali svakako na način i u roku kako to odredi Banka u svojoj javno ovjerovljenoj jednostranoj izjavi, koja će jedina biti mjerodavna za prosuđivanje odnosa među ugovornim strankama u mogućim sudskim postupcima.

Ugovorne strane također suglasno utvrđuju, a Klijent/Sudužnik i Jamci-platci na to izričito pristaju, da svaki pojedinačni zahtjev predstavlja pojedinačni pravni posao temeljem ovog Okvirnog ugovora, a temeljem kojeg su provedena osiguranja iz Članka 3. ovog Ugovora.

Ugovorne strane, također suglasno utvrđuju, a Klijent/Sudužnik i Jamci-platci na to izričito pristaju, da svaki pojedinačni zahtjev predstavlja pojedinačni pravni posao temeljem ovog Okvirnog ugovora i da kao takav mora biti odobren sukladno odredbama Poslovnika o radu Kreditnog odbora Slatinske banke d.d. Slatina.

Banka ima pravo jednostrano, bez obrazloženja raskinuti ovaj Okvirni ugovor, te ne dozvoliti daljnje zaduženje po pojedinačnim pravnim poslovima, neovisno o odredbama Članka 4. (četvrtog) ovog Ugovora, a Klijent/Sudužnik i Jamci-platci na to izričito pristaju.

Članak 3.

Ugovorne strane ovim Okvirnim ugovorom ugovaraju sljedeće instrumente osiguranja:

Klijent1/Sudužnik:

- 1 (slovima: jednu) običnu zadužnicu u iznosu od =7.000.000,00 kuna, uvećanu za ugovorene i zatezne kamate, naknade i ostale troškove, potpisanu i od strane Jamca-platca Mirjane Petek, OIB: 03199913493, solemniziranu kod Javnog bilježnika, uz Izjave o mogućnosti korištenja dostavljene zadužnice,
- 2 (slovima: dvije) bjanko zadužnice, svaka s naznakom maksimalnog iznosa do =1.000.000,00 kuna, potpisane i od strane Jamca-platca Mirjane Petek, OIB: 03199913493, solemnizirane kod Javnog bilježnika, uz Izjave o mogućnosti korištenja dostavljenih zadužnica,
- Založno pravo 2. reda na nekretninama prema Sporazumu o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika, broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine, nekretnine upisane kod:

Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad,

k.o.: 312347, Ivanić Grad, i to:

- zk.ul.br.: 1355,

k.č.br. 488/7, DVORIŠTE, površine 10984 m2, POSLOVNA ZGRADA, Ivanić-Grad, ETANSKA CESTA,

površine 947 m2, POSLOVNA ZGRADA, Ivanić-Grad, ETANSKA CESTA 8 površine 425 m2

k.č.br. 488/12 ZVONAREVO, DVORIŠTE ukupne površine 8 m2,

ukupne površine 12.364 m2,

- zk.ul.br.: 3540,

k.č.br.1890/3 POSLOVNA ZGRADA I DVOR ukupne površine 979 m2

Suvlasnički dio: 7613/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

CJELINA II koju čine:

Poslovni prostor PP2, koji se sastoji od prostorija 1 do 8, hodnika, hodnika/stubišta, predprostora i toaleta u podrumu, površine 158,11 m2, hodnika/stubišta u prizemlju, površine 23,16 m2, prostorija 1 do 17,

predprostora 1 do 4, hodnika/stubišta, toaleta(M) i toaleta (Ž) na 1. Katu, površine 425,49 m2, i prostorija 1

do 18, predprostora 1 do 5, hodnika, toaleta 1 do 3, loggie 1 do 2, u potkrovlju, površine 463,10 m2, sveukupne neto korisne površine 1.069,86 m2,

na kojoj je jedini vlasnik ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O., OIB: 17491977848, ETANSKA CESTA 8, 10310 IVANIĆ-GRAD, uz obvezu osiguranja nekretnina i vinkulacije police osiguranja u korist Slatinske banke d.d. Slatina, te znavljanje osiguranja i vinkulacije na rok do konačnog podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru.

Klijent2/Sudužnik MIPEK d.o.o., OIB: 07285361673:

- 1 (slovima: jednu) običnu zadužnicu u iznosu od =7.000.000,00 kuna, uvećanu za ugovorene i zatezne kamate, naknade i ostale troškove, potpisanu i od strane Jamca-platca Miroslava Peteka, OIB: 84936936106, solemniziranu kod Javnog bilježnika, uz Izjave o mogućnosti korištenja dostavljene zadužnice,
- 2 (slovima: dvije) bjanko zadužnice, svaka s naznakom maksimalnog iznosa do =1.000.000,00 kuna, potpisane i od strane Jamca-platca Miroslava Peteka, OIB: 84936936106, solemnizirane kod Javnog bilježnika uz Izjave o mogućnosti korištenja dostavljenih zadužnica.

Jamac-platac Mirjana Petek, OIB: 03199913493:

- Izjavu o zapljeni po pristanku dužnika solemniziranu kod Javnog bilježnika.

Jamac-platac potpisuje jamstvo na obrascima zadužnica koje je dostavio Klijent1/Sudužnik.

Jamac-platac Miroslav Petek, OIB: 84936936106:

- Izjavu o zapljeni po pristanku dužnika solemniziranu kod Javnog bilježnika.
- Jamac-platac potpisuje jamstvo na obrascima zadužnica koje je dostavio Klijent2/Sudužnik.

U slučaju iskorištenja zadužnica, svi sudionici ovog Ugovora se obvezuju dostaviti nove zadužnice. Ukoliko u vremenu trajanja ovog Okvirnog ugovora budu zakonskim propisima utvrđeni novi instrumenti osiguranja tražbine, svi sudionici ovog Ugovora se obvezuju na zahtjev Banke dostaviti važeće instrumente osiguranja.

Svi sudionici ovog Ugovora ovlašćuju Banku da može dostavljene instrumente osiguranja iskoristiti za naplatu cjelokupnog iznosa dugovanja po Okvirnom ugovoru i svim pojedinačnim pravnim poslovima koji proizlaze iz istog, što uključuje kamate, naknade i sve ostale troškove koji nastanu u vezi s ovim Okvirnim ugovorom i svim pojedinačnim pravnim poslovima koji proizlaze iz istog. Instrumenti osiguranja predani po ovom Okvirnom ugovoru služiti će kao instrumenti osiguranja po svim pojedinačnim pravnim poslovima odobrenima na temelju ovog Okvirnog ugovora.

U slučaju da Korisnik kredita ne znavlja i ne vinkulira policu osiguranja za nekretnine koje su osiguranje u korist Banke do konačne otplate kredita, Klijent/Sudužnik i Jamci-platci ovlašćuju Banku, izričito i neopozivo, da ona to učini u njegovo ime i da trošak police osiguranja zaračuna i naplati od Klijenta/Sudužnika i Jamaca-plataca. Plaćenu premiju Banka može naplatiti od Klijenta/Sudužnika i Jamaca-plataca instrumentima osiguranja dostavljenima temeljem Ugovora.

Klijent/Sudužnik se obvezuje na zahtjev Banke, ukoliko prema važećim zakonskim propisima ili internim aktima Banke bude potrebna izrada nove procjene ili revizije procjene nekretnina danih u zalog po ovom kreditu, istu naručiti od ovlaštenog procjenitelja i dostaviti Banci. U slučaju da Klijent/Sudužnik po zahtjevu Banke ne dostavi novu procjenu ili reviziju procjene nekretnina danih u zalog po ovom kreditu, svi sudionici ovog Ugovora ovlašćuju Banku izričito i neopozivo, da ona to učini u njihovo ime i da trošak procjene ili revizije procjene zaračuna i naplati od Klijent/Sudužnik. Plaćen trošak izrade procjene ili revizije procjene Banka može naplatiti od svih sudionika ovog Ugovora instrumentima osiguranja dostavljenim temeljem ovog Ugovora.

Članak 4.

Klijent i Sudužnik se obvezuju u Banci otvoriti transakcijski račun i usmjeravanje platnog prometa na transakcijski račun u Slatinska banka d.d. Slatina proporcionalno Bančinom udjelu u financiranju Banci otvoriti transakcijski račun i usmjeravati kunski i devizni platni promet na transakcijski račun u Slatinskoj banci d.d. Slatina, proporcionalno Bančinom udjelu u financiranju.

Klijent/Sudužnik se obvezuju dostavljati svakih 6 mjeseci dokumentaciju iz koje je razvidno njihovo poslovanje (*Bilanca, Račun dobiti i gubitka, BON 2, te ostala poslovno-financijska izvješća*), a i češće na zahtjev Slatinske banke d.d. Slatina.

Ukoliko Klijent/Sudužnik ne ispoštuje ugovorenu obvezu obavljanja poslovanja preko računa otvorenog kod Banke ili ne dostavlja financijska izvješća ili se ne pridržava bilo koje ugovorne klauzule, Banka ima pravo, a Klijent na to izričito pristaje, povećati kamatnu stopu za pojedinačne pravne poslove za 2 postotna poena, odnosno može povećati ugovorenu stopu naknada za korištenje po pojedinačnim pravnim poslovima za 50%. Ukoliko kod Klijenta prema procjeni Banke, tijekom korištenja Okvirnog ugovora nastupi značajnije pogoršanje poslovanja ili dođe do neispunjavanja ugovorenih klauzula, Banka ima pravo odmah jednostrano raskinuti ovaj okvirni ugovor i poduzeti sve mjere za naplatu postojećih tražbina od Klijenta i Jamaca-plataca u slučaju da tražbine po pojedinačnim pravnim poslovima nisu dospjele, na što Klijent pristaje.

Ukoliko Klijent ne ispoštuje gore navedene uvjete, Banka može otkazati kredit, učiniti ga dospjelim i u cijelosti naplatiti.

OPĆE ODREDBE:

Članak 5.

Klijent se obvezuje po svakom pojedinačnom pravnom poslu:

- a) dostaviti Banci potrebnu dokumentaciju,
- b) u ugovorenom roku vratiti Banci tražbine zajedno s kamatom i eventualnim troškovima.

Članak 6.

Banka ima pravo:

- a) raskinuti Ugovor i zahtijevati od Klijenta da u roku 8 dana od dana raskida plati ukupno dugovanje s pripadajućom kamatom i troškovima, ukoliko se Klijent ne pridržava obveza iz Ugovora,
 - b) ukoliko Klijent po pojedinačnom pravnom poslu ne plaća uredno naknade, kamate, dospjelu glavnicu.
- Banka može otkazati ovaj okvirni ugovor i učiniti ga dospjelim u cijelosti, te izvršiti naplatu cijelog dugovanja zajedno s kamatama, naknadama i drugim troškovima sudskim ili drugim putem.

Članak 7.

Potpisom ovog Okvirnog ugovora, Sudužnici i Jamci-platci preuzimaju obvezu otplate obveza i kamata po ovom Okvirnom ugovoru i svim pojedinačnim pravnim poslovima koji iz njega proizlaze, uz uvjet i na način kao Klijent, te Sudužnici imaju pravni položaj Klijenta.

Članak 8.

Svi sudionici ovog Okvirnog ugovora potpisom ovog Okvirnog ugovora ovlašćuju Banku da u slučaju neurednog otplaćivanja svih obveza po ovom Okvirnom ugovoru i svim pojedinačnim pravnim poslovima koji iz njega proizlaze, može bez prethodne obavijesti i bilo kakve suglasnosti kao i bez intervencije Suda, naplatiti sve dospjele obveze zajedno s ostalim troškovima, sa svih depozitnih računa koje imaju u Banci.

Članak 9.

U slučaju neurednog plaćanja dospjelih tražbina po ovom Okvirnom ugovoru i svim pojedinačnim pravnim poslovima koji iz njega proizlaze, Banka ima pravo, a Klijent na to izričito pristaje, zaračunati trošak slanja Opomene, te trošak aktiviranja ostalih instrumenata osiguranja Klijentu, Sudužnicima i Jamcima-platcima, sukladno Odluci o tarifi naknada Banke, na teret Klijenta.

Članak 10.

U slučaju da se prilikom predaje potrebne dokumentacije za plasman utvrdi da su nastale izmjene na Izvadcima iz zemljišnih knjiga (na listu B i C) u odnosu na predane Izvadke iz zemljišnih knjiga uz Zahtjev za kredit, u smislu da se u međuvremenu uknjižio netko treći prije Slatinske banke d.d. Slatina, ugovorne strane su suglasne da Banka nema obvezu plasirati kredit, a Klijent je suglasan i izričito pristaje da Banci plati naknadu iz Članka 2. ovog Ugovora.

Članak 11.

Svi sudionici ovog Ugovora se obvezuju obavijestiti Banku o svim svojim statusnim promjenama i promjenama svoje materijalne situacije ili adrese.

U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrati će se pravovaljana dostava pismena na zadnju adresu Klijenta, Sudužnika i Jamaca-plataca koja je Banci poznata. Ista odredba će se primjenjivati i u slučaju otkaza ili raskida Okvirnog ugovora i svih pojedinačnih pravnih poslova koji iz njega proizlaze, što znači da se ovaj Okvirni ugovor smatra otkazanim ili raskinutim s danom otpremanja otkaznog pisma preporučenom poštom s povratnicom na posljednju adresu Klijenta, Sudužnika i Jamaca-plataca koja je poznata Banci.

Članak 12.

Banka je svim sudionicima ovog Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u poslovnica Banke.

Članak 13.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Klijent, Sudužnici i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom.

Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnica Banke.

Članak 14.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se važeći zakonski propisi i odluke Banke. Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 15.

Ovaj Ugovor potrebno je ovjeriti kod Javnog bilježnika, a trošak ovjere snosi Klijent.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava Banka, a 1 (jedan) primjerak ostaje u arhivi Javnog bilježnika.

U Slatini, 13.12.2021. godine
(slovima: trinaestog prosinca dvijetisućdvadesetprve godine)

ZA BANKU:

Predsjednik Uprave
Andrej Kopilaš dipl.oec.



KLIJENT2/SUDUŽNIK:

MIPEK d.o.o.

Križ

direktor

Mario Petek

~~MIPEK d.o.o.~~

10312 KRIŽ

Industrijska cesta 14

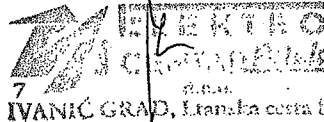
KLIJENT1/SUDUŽNIK:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.

Ivanić-Grad

direktor

Miroslav Petek



JAMCI-PLATCI:

Miroslav Petek

Mirjana Petek

Handwritten signatures of Miroslav and Mirjana Petek are written over a faint circular stamp.

Ja, javni bilježnik **Ilinka Lisonek**, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da je stranka:

MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor **ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., MBS 080194998, OIB 17491977848, Ivanić-Grad, Etanska cesta 8**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113091173 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

MARIO PETEK, OIB 91800387766, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor **MIPEK d.o.o., MBS 080333217, OIB 07285361673, Križ, INDUSTRIJSKA CESTA 14**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115172501 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

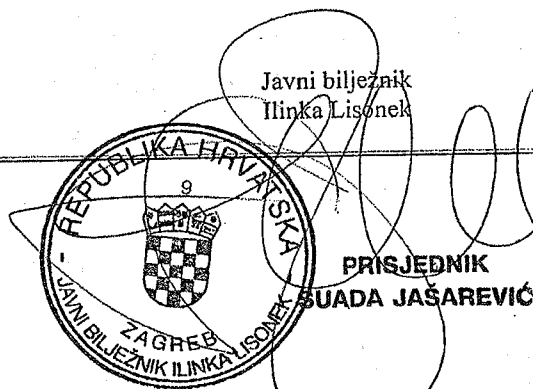
MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113091173 PP Ivanić-Grad.

MIRJANA PETEK, OIB 03199913493, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105797084 PP Ivanić-Grad.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 40,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 30,00 kn.

Broj: **OV-10566/2021**
Zagreb, 17.12.2021.



SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., a temeljem punomoći Uprave Banke, broj: 019/2021 od 15.07.2021. godine direktor Sektora gospodarstva Davor Šimundža (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći:

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE
broj: 122/12-2021

Članak 1.

Povodom zahtjeva Nalogodavca, a na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odluke Banke od 27.12.2021. godine, Banka odobrava izdavanje garancije na iznos do

=514.197,00 kn

(slovima: petstočetnaesttisućastodevedesetsedamkuna)

Članak 2.

Utvrdjuje se da je:

Nalogodavac sa MOSLAVINA d.o.o., Kutina, Školska ulica 4, OIB: 98526328089 (dalje u tekstu: Korisnik garancije) sklopio dana 13.12.2021. godine Ugovor o izgradnji i rekonstrukciji vodovodne mreže u južnom dijelu ulice Stjepana Radića, u predmet ugovora: izgradnja i rekonstrukcija vodovodne mreže u južnom dijelu ulice Stjepana Radića u Kutini.

Banka izdaje, a Nalogodavac i Jamci-platci prihvaćaju izdavanje činidbene garancije iz Članka 1. pod sljedećim uvjetima:

1. **NAMJENA GARANCIJE:** Garancija iz Članka 1. ovog Ugovora izdaje se kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora prema Korisniku garancije, a sukladno Ugovoru o izgradnji i rekonstrukciji vodovodne mreže u južnom dijelu ulice Stjepana Radića od 13.12.2021. godine, zaključenim između Nalogodavca i Korisnika garancije.

Ukoliko Nalogodavac svoju obvezu iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjet i na način kako je preuzeo Ugovorom iz ovog Članka, ovom Garancijom Banka se obvezuje isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti, ali najviše do iznosa iz Članka 1. ovog Ugovora na temelju pisanog dokumentiranog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje.

2. **ROK KORIŠTENJA:** 60 dana od dana odobrenja.
3. **ROK VAŽENJA:** do 30.09.2022. godine.
4. **NAKNADA ZA OBRADU:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, odnosno minimalno 450,00 kuna.
Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.

5. NAKNADA ZA KORIŠTENJE: 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, minimalno 450,00 kuna (slovima: četiristopedesetkuna). Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
6. KAMATA NA DOSPJELE TRAŽBINE: Ukoliko Nalogodavac ne plati naknadu u roku od 8 (osam) dana od dana obračuna ili u slučaju eventualnih isplata po garanciji, Banka će na neplaćeni iznos obračunati i naplatiti kamatu na dospelu tražbinu (koja je promjenjiva) sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.
7. NAKNADA ZA ANGAŽIRANJE SREDSTAVA: 1% (slovima: jedanposto) jednokratno na dan dospijeca, minimalno 500,00 kuna (slovima: petstokuna), promjenjiva sukladno Odluci o tarifi naknada Banke u poslovanju s pravnim osobama. Nalogodavac se obvezuje platiti ovu naknadu ukoliko Banka izvrši plaćanje po garanciji.

Članak 3.

Garancija iz Članka 1. i 2. sastavni je dio ovog Ugovora. Garancija se izdaje s klauzulom „NEOPOZIVA“ „BEZUVJETNA“, „NA PRVI PISANI POZIV“ i „BEZ PRAVA PRIGOVORA“.

Članak 4.

Instrumenti osiguranja:

- Instrumenti osiguranja za izdavanje ove činidbene garancije ugovoreni su temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i ugovorne strane su suglasne do je ovaj Ugovor sastavni dio tog Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika, broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 5.

Nalogodavac se obvezuje da će pravilno i pravodobno izvršavati obveze za koje je Banka dala garanciju tako da navedena garancija Banke neće biti unovčena. U slučaju da Banka izvrši isplatu po osnovu izdane garancije, Nalogodavac se obvezuje platiti Banci Isplaćenu svotu garancije, te kamatu na dospjele tražbine (koja je promjenjiva) sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke, a koja se obračunava od prvog dana koji slijedi iza dana kada je Banka izvršila plaćanje po izdanoj garanciji pa do dana isplate duga Banci.

Članak 6.

Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o nastupanju garantnog slučaja najmanje 8 (osam) radnih dana prije roka u kojemu Korisnik garancije može pozvati Banku za plaćanje novčane obveze temeljem izdane bankovne garancije.

Članak 7.

Sva plaćanja koja izvrši Banka u svezi s izdanom garancijom snosi Nalogodavac.

Članak 8.

Garancija i prava iz garancije koju izdaje Banka na temelju ovog Ugovora nisu prenosiva.

Članak 9.

Odobrenjem ove garancije, iznos izdane garancije se uključuje u Okvirni ugovor broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i umanjuje se neiskorišteni okvirni iznos po navedenom Okvirnom ugovoru broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odredbe navedene u Okvirnom ugovoru primjenjuju se i na ovaj pravni posao.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 13.12.2021. godine zaključen Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 pa je potraživanje Banke osigurano po navedenom Sporazumu broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine i glede ovog pojedinačnog pravnog posla.

Članak 11.

Svi sudionici ovog Ugovora izričito pristaju da se potraživanje Banke po ovom Ugovoru može prisilno naplatiti pod uvjetima i na način utvrđen ovim Ugovorom, Okvirnim ugovorom broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, te Sporazumom o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 12.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivati će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, važeći zakonski propisi i Interni akti Banke. Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 13.

Banka je svim sudionicima ovog Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u poslovnicama Banke.

Članak 14.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Nalogodavac i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom.

Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnicama Banke na zahtjev.

Članak 15.

Potpisom ovog Ugovora, Jamci-platci preuzimaju obvezu otplate duga i kamata po ovom Ugovoru uz uvjet i na način kao Nalogodavac.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a po 1 (jedan) primjerak Nalogodavac i Jamci-platci.

U Slatini, 27.12.2021. godine

(slovima: dvadesetsedmogprosincadvijetisućedvadesetprvegodine)

ZA BANKU:

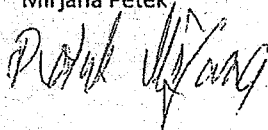
po punomoći direktor
Sektora gospodarstva
Davor Šimundža

 **SLATINSKA
BANKA d.d. 26**

JAMCI-PLATCI:

Miroslav Petek

Mirjana Petek



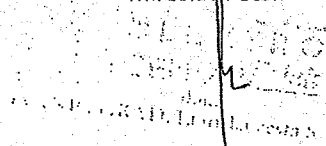
NALOGODAVAC :

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o

Ivanić Grad

direktor društva

Miroslav Petek



SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, V. Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., a temeljem punomoći Uprave SLATINSKA BANKA d.d., broj: 010/2022 od 13.05.2022. godine Zvonko Granić, OIB: 65161594392 (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su povodom zahtjeva Nalogodavca, a na temelju Okvirnog ugovora broj: 26.0.12.2021 od 13.12.2021. godine i Odluke Banke od 28.09.2022. godine, sljedeći:

ANEKS broj 1 UGOVORA O IZDAVANJU GARANCIJE broj: 122/12-2021

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je između njih dana 27.12.2021. godine zaključen Ugovor o izdavanju garancije broj: 122/12-2021 (dalje u tekstu Osnovni Ugovor) u iznosu =514.197,00 kn (slovima: petstočetnaesttisućastodevedesetsedamkuna) i s rokom važenja garancije do 30.09.2022. godine.

Članak 2.

Aneksom broj 1 Osnovnog Ugovora, radi produženja roka važenja garancije, mijenja se u Članku 2. Točka 3. Osnovnog Ugovora, i sada glasi:

"2. ROK VAŽENJA: do 30.01.2023. godine."

Članak 3.

Ovaj Aneks provest će se uz obračun naknade 1,00% (slovima: jedanposto) jednokratno na iznos garancije, minimalno 750,00 kuna (sedamstopedesetkuna).

Članak 4.

Odredba o produženju roka važenja primjenjuje se od dana provođenja Aneksa u poslovnim knjigama Banke.

Članak 5.

Ostale odredbe iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa ostaju nepromijenjene.

Banka je svim sudionicima ovog Aneksa Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u, poslovnicama Banke.

pe

Članak 6.

Za sve što ovim Aneksom nije predviđeno, primjenjivat će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021 godine. Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Aneksu, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke. Potpisom ovog Aneksa, Nalogodavac i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati sa važećom Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom.

Članak 7.

Ovaj Aneks sastavljen je u u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka

U Slatini, 29.09.2022. godine

(slovima: dvadesetdevetogrujnadvijetisućedvadesetdrugogodine)

ZA BANKU:

po punomoći

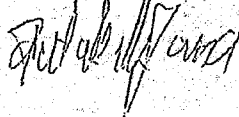
Zvonko Granč

 **SLATINSKA**
BANKA d.d. 26

JAMCI-PLATCI:

Miroslav Petek

Mirjana Petek



NALOGODAVAC:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o

Ivanić Grad

direktor društva

Miroslav Petek

 **ELEKTRO**
CENTAR Petek
d.o.o.
IVANIĆ GRAD, Etzanska cesta 8

pc

SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., a temeljem punomoći Uprave Banke, broj: 019/2021 od 15.07.2021. godine direktor Sektora gospodarstva Davor Šimundža (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći:

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE broj: 124/12-2021

Članak 1.

Povodom zahtjeva Nalogodavca, a na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odluke Banke od 27.12.2021. godine, Banka odobrava izdavanje garancije na iznos do

=552.445,00 kn

(slovima: petstopedesetdvijetisućečetristočetdesetpetkuna)

Članak 2.

Utvrđuje se da je Nalogodavac zajedno s drugim članom Zajednice gospodarskih subjekata PODUZEĆE ZA CESTE d.o.o., Bjelovar, Bilogorska 43, OIB:22512352352 sa društvom HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB:55545787885 (dalje u tekstu Korisnik garancije) dana 15.10.2020. godine sklopio Ugovor o izvođenju radova, 15.02.2021. godine I. Dodatak Ugovoru, 13.03.2021. godine II. Dodatak Ugovoru i 20.12.2021. godine Zapisnika o primopredaji radova na izgradnji pješačke staze u naselju Šumečani uz državnu cestu oznake DC43, u predmet Ugovora: izgradnja pješačke staze u naselju Šumečani uz državnu cestu oznake DC43.

Banka izdaje, a Nalogodavac i Jamci-platci prihvaćaju, izdavanje činidbene garancije iz Članka 1. pod sljedećim uvjetima:

1. **NAMJENA GARANCIJE:** Garancija iz Članka 1. ovog Ugovora izdaje se kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku prema Korisniku garancije, a sukladno Ugovoru o izvođenju radova od 15.10.2020. godine, I. Dodatku Ugovoru od 15.02.2021. godine, II. Dodatku Ugovoru od 13.03.2021. godine, Zapisniku o primopredaji radova na izgradnji pješačke staze u naselju Šumečani uz državnu cestu oznake DC43 od 20.12.2021. godine zaključenima između Zajednice gospodarskih subjekata koju čine Nalogodavac i PODUZEĆE ZA CESTE d.o.o., Bjelovar, Bilogorska 43, OIB:22512352352 i Korisnika garancije.

Ukoliko Nalogodavac svoju obvezu ne ispunji uz uvjet i na način kako je preuzeo Ugovorom o izvođenju radova od 15.10.2020. godine, I. Dodatkom Ugovoru od 15.02.2021. godine, II. Dodatkom Ugovoru od 13.03.2021. godine, Zapisnikom o primopredaji radova na izgradnji pješačke staze u naselju Šumečani uz državnu cestu oznake DC43 od 20.12.2021. godine iz ovog Članka, Garancijom Banka se obavezuje isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti ali

- najviše do iznosa iz članka 1. ovog Ugovora na temelju pisanog dokumentiranog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje
2. ROK KORIŠTENJA: 60 dana od dana odobrenja.
 3. ROK VAŽENJA: do 20.12.2026. godine.
 4. NAKNADA ZA OBRADU: 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, minimalno 500,00 kuna.
Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
 5. NAKNADA ZA KORIŠTENJE: 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, minimalno 450,00 kuna (slovima: četiristopedesetkuna). Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
 6. KAMATA NA DOSPJELE TRAŽBINE: Ukoliko Nalogodavac ne plati naknadu u roku od 8 (osam) dana od dana obračuna ili u slučaju eventualnih isplata po garanciji, Banka će na neplaćeni iznos obračunati i naplatiti kamatu na dospjelu tražbinu (koja je promjenjiva) sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.
 7. NAKNADA ZA ANGAŽIRANJE SREDSTAVA: 1% (slovima: jedanposto) jednokratno na dan dospijeća, minimalno 500,00 kuna (slovima: petstokuna), promjenjiva sukladno Odluci o tarifi naknada Banke u poslovanju s pravnim osobama. Nalogodavac se obvezuje platiti ovu naknadu ukoliko Banka izvrši plaćanje po garanciji.

Članak 3.

Garancija iz Članka 1. i 2. sastavni je dio ovog Ugovora. Garancija se izdaje s klauzulom "NEOPOZIVA", "BEZUVJETNA", "NA PRVI POZIV" i "BEZ PRAVA PROTEST".

Članak 4.

Instrumenti osiguranja:

- Instrumenti osiguranja za izdavanje ove činidbene garancije ugovoreni su temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i ugovorne strane su suglasne da je ovaj Ugovor sastavni dio tog Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika, broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 5.

Nalogodavac se obvezuje da će pravilno i pravodobno izvršavati obveze za koje je Banka dala garanciju tako da navedena garancija Banke neće biti unovčena. U slučaju da Banka izvrši isplatu po osnovu izdane garancije, Nalogodavac se obvezuje platiti Banci isplaćenu svotu garancije, te kamatu na dospjele tražbine (koja je promjenjiva) sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke, a koja se obračunava od prvog dana koji slijedi iza dana kada je Banka izvršila plaćanje po izdanoj garanciji pa do dana isplate duga Banci.

Članak 6.

Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o nastupanju garantnog slučaja najmanje 8 (osam) radnih dana prije roka u kojemu Korisnik garancije može pozvati Banku za plaćanje novčane obveze temeljem izdane bankovne garancije.

Članak 7.

Sva plaćanja koja izvrši Banka u svezi s izdanom garancijom snosi Nalogodavac.

Članak 8.

Garancija i prava iz garancije koju izdaje Banka na temelju ovog Ugovora nisu prenosiva.

Članak 9.

Odobrenjem ove garancije, iznos izdane garancije se uključuje u Okvirni ugovor broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i umanjuje se neiskorišteni okvirni iznos po navedenom Okvirnom ugovoru broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Odredbe navedene u Okvirnom ugovoru primjenjuju se i na ovaj pravni posao.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 13.12.2021. godine zaključen Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 pa je potraživanje Banke osigurano po navedenom Sporazumu broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine i glede ovog pojedinačnog pravnog posla.

Članak 11.

Svi sudionici ovog Ugovora izričito pristaju da se potraživanje Banke po ovom Ugovoru može prisilno naplatiti pod uvjetima i na način utvrđen ovim Ugovorom, Okvirnim ugovorom broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, te Sporazumom o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 12.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, važeći zakonski propisi i Interni akti Banke. Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 13.

Banka je svim sudionicima ovog Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u poslovnicama Banke.

Članak 14.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Nalogodavac i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu

poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom. Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnicama Banke na zahtjev.

Članak 15.

Potpisom ovog Ugovora, Jamci-platci preuzimaju obvezu otplate duga i kamata po ovom Ugovoru uz uvjet i na način kao Nalogodavac.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a po 1 (jedan) primjerak Nalogodavac i Jamci-platci.

U Slatini, 27.12.2021. godine
(slovima: dvadesetsedmogprosincadvjetisućedvadesetprvegodine)

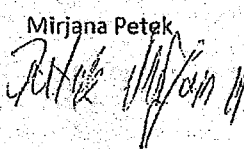
ZA BANKU:

po punomoći direktor
Sektora gospodarstva
Davor Šimundža


SLATINSKA
BANKA d.d. 26.

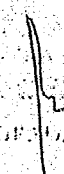
JAMCI-PLATCI:

Miroslav Petek


Mirjana Petek


NALOGODAVAC:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o
Ivančić Grad
direktor društva
Miroslav Petek


IZ OBLASTI GOSPODARSTVA

SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., a temeljem punomoći Uprave Banke, broj: 019/2021 od 15.07.2021. godine direktor Sektora gospodarstva Davor Šimundža (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac) zaključili su sljedeći:

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE

broj: 125/12-2021

Članak 1.

Povodom zahtjeva Nalogodavca, a na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odluke Banke od 27.12.2021. godine, Banka odobrava izdavanje garancije na iznos do

=1.120.000,00 kn

(slovima: jedanmilijunstodvadesettisućakuna)

Članak 2.

Utvrđuje se da je:

Nalogodavac sa HITACHI ENERGY d.o.o., Ulica grada Vukovara 284, Zagreb, OIB: 24690247227 (dalje u tekstu: Korisnik garancije) sklopio dana 03.12.2021. godine Ugovor br. HE-ECP-20211130 o isporuci opreme i radova za TS 20/110 kV Mazin.

Banka izdaje, a Nalogodavac i Jamci-platci prihvaćaju izdavanje činidbene garancije iz Članka 1. pod sljedećim uvjetima:

1. **NAMJENA GARANCIJE:** Garancija iz Članka 1. ovog Ugovora izdaje se kao jamstvo dobrog izvršenja preuzetih ugovornih obveza prema Korisniku garancije, a sukladno Ugovoru br. HE-ECP-20211130 o isporuci opreme i radova za TS 20/110 kV Mazin od 03.12.2021. godine, zaključenim između Nalogodavca i Korisnika garancije.

Ukoliko Nalogodavac svoju obvezu iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjet i na način kako je preuzeo Ugovorom iz ovog Članka, ovom Garancijom Banka se obvezuje isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti, ali najviše do iznosa iz Članka 1. ovog Ugovora na temelju pisanog dokumentiranog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje.

2. **ROK KORIŠTENJA:** 60 dana od dana odobrenja.
3. **ROK VAŽENJA:** do 23.06.2023. godine.
4. **NAKNADA ZA OBRADU :** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) jednokratno unaprijed na iznos garancije, minimalno 500,00 kuna (slovima: petstokuna).
Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
5. **NAKNADA ZA KORIŠTENJE:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, minimalno 450,00 kuna (slovima: četiristopedesetkuna). Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
6. **KAMATA NA DOSPJELE TRAŽBINE:** Ukoliko Nalogodavac ne plati naknadu u roku od 8 (osam) dana od

dana obračuna ili u slučaju eventualnih isplata po garanciji, Banka će na neplaćeni iznos obračunati i naplatiti kamatu na dospjelu tražbinu (koja je promjenjiva) sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.

7. NAKNADA ZA ANGAŽIRANJE SREDSTAVA: 1% (slovima: jedanposto) jednokratno na dan dospeljeća, odnosno minimalno 500,00 kuna (slovima: petstokuna), promjenjiva sukladno Odluci o tarifi naknada Banke u poslovanju s pravnim osobama. Nalogodavac se obvezuje platiti ovu naknadu ukoliko Banka izvrši plaćanje po garanciji.

Članak 3.

Garancija iz Članka 1. i 2. sastavni je dio ovog Ugovora. Garancija se izdaje s klauzulom "NEOPOZIVA" "BEZUVJETNA", "NA PRVI PISANI POZIV" i "BEZ PRAVA PRIGOVORA".

Članak 4.

Instrumenti osiguranja:

Instrumenti osiguranja za izdavanje ove činidbene garancije ugovoreni su temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i ugovorne strane su suglasne da je ovaj Ugovor sastavni dio tog Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika, broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 5.

Nalogodavac se obvezuje da će pravilno i pravodobno izvršavati obveze za koje je Banka dala garanciju tako da navedena garancija Banke neće biti unovčena. U slučaju da Banka izvrši isplatu po osnovu izdane garancije, Nalogodavac se obvezuje platiti Banci isplaćenu svotu garancije, te kamatu na dospjele tražbine (koja je promjenjiva) sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke, a koja se obračunava od prvog dana koji slijedi iza dana kada je Banka izvršila plaćanje po izdanoj garanciji pa do dana isplate duga Banci.

Članak 6.

Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o nastupanju garantnog slučaja najmanje 8 (osam) radnih dana prije roka u kojemu Korisnik garancije može pozvati Banku za plaćanje novčane obveze temeljem izdane bankovne garancije.

Članak 7.

Sva plaćanja koja izvrši Banka u svezi s izdanom garancijom snosi Nalogodavac.

Članak 8.

Garancija i prava iz garancije koju izdaje Banka na temelju ovog Ugovora nisu prenosiva.

Članak 9.

Odobrenjem ove garancije, iznos izdane garancije se uključuje u Okvirni ugovor broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i umanjuje se neiskorišteni okvirni iznos po navedenom Okvirnom ugovoru broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Odredbe navedene u Okvirnom ugovoru primjenjuju se i na ovaj pravni posao.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 13.12.2021. godine zaključen Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021. pa je potraživanje Banke osigurano po navedenom Sporazumu broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine i glede ovog pojedinačnog pravnog posla.

Članak 11.

Svi sudionici ovog Ugovora izričito pristaju da se potraživanje Banke po ovom Ugovoru može prisilno naplatiti pod uvjetima i na način utvrđen ovim Ugovorom, Okvirnim ugovorom broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, te Sporazumom o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 12.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine važeći zakonski propisi i Interni akti Banke.
Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 13.

Banka je svim sudionicima ovog Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u poslovnicama Banke.

Članak 14.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Nalogodavac i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom.

Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnicama Banke na zahtjev.

Članak 15.

Potpisom ovog Ugovora, Jamci-platci preuzimaju obvezu otplate duga i kamata po ovom Ugovoru uz uvjet i na način kao Nalogodavac.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a po 1 (jedan) primjerak Nalogodavac i Jamci-platci.

U Slatini, 27.12.2021. godine

(slovima: dvadesetsedmogprosincadvijetisućedvadesetprvegodine)

ZA BANKU:

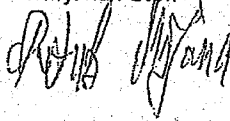
po punomoći direktor
Sektora gospodarstva
Davor Šimundža


SLATINSKA
BANKA d.d. 26

JAMCI-PLATCI:

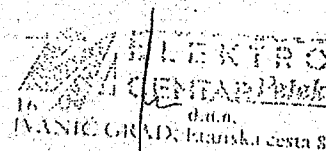
Miroslav Petek

Mirjana Petek



NALOGODAVAC:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o
Ivanić Grad
direktor društva
Miroslav Petek


ELEKTRO
CENTAR PETEK
d.o.o.
IVANIĆ GRAD, Istarska cesta 8

SLATINSKA BANKA d.d. – Sektor gospodarstva

SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., a temeljem punomoći Uprave Banke, broj: 019/2021 od 15.07.2021. godine direktor Sektora gospodarstva Davor Šimundža (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći:

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE

broj: 03-01-2022

Članak 1.

Povodom zahtjeva Nalogodavca, a na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odluke Banke od 10.01.2022. godine, Banka odobrava izdavanje garancije na iznos do

=249.865,00kn

(slovima: dvjestočetrestdesetdevettisućaoamstošezdesetpetkuna)

Članak 2.

Utvrdjuje se da je:

Nalogodavac sa društvom HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Zagreb, Kupska 4, OIB: 13148821633 (dalje u tekstu: Korisnik garancije) sklopio dana 05.01.2022. godine Ugovor broj U3002-77/21. Predmet ugovora su radovi : Izgradnja VP 110 Kv Sl.Brod i kabelskog priključka 110 Kv U TS 220/110 kV Đakovo.

Banka izdaje, a Nalogodavac i Jamci-platci prihvaćaju izdavanje činidbene garancije iz Članka 1. pod sljedećim uvjetima:

1. **NAMJENA GARANCIJE:** Garancija iz Članka 1. ovog Ugovora izdaje se kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora prema Korisniku garancije, a sukladno Ugovor broj U3002-77/21, predmet Ugovora: Izgradnja VP 110 Kv Sl.Brod i kabelskog priključka 110 Kv U TS 220/110 kV Đakovo, zaključenim između Nalogodavca i Korisnika garancije od 05.01.2022. godine.
Ukoliko Nalogodavac svoju obvezu iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjet i na način kako je preuzeo Ugovorom iz ovog Članka, ovom Garancijom Banka se obvezuje isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti, ali najviše do iznosa iz Članka 1. ovog Ugovora na temelju pisanog dokumentiranog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje.
2. **ROK KORIŠTENJA:** 60 dana od dana odobrenja.
3. **ROK VAŽENJA:** do 15.02.2023. godine.
4. **NAKNADA ZA OBRADU:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) jednokratno na iznos garancije, minimalno 500,00 kuna.
Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
5. **NAKNADA ZA KORIŠTENJE:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, minimalno 450,00 kuna (slovima: četiristopedesetkuna). Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
6. **KAMATA NA DOSPJELE TRAZBINE:** Ukoliko Nalogodavac ne plati naknadu u roku od 8 (osam)

dana od dana obračuna ili u slučaju eventualnih isplata po garanciji, Banka će na neplaćeni iznos obračunati i naplatiti kamatu na dospjelu tražbinu (koja je promjenjiva) sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.

7. **NAKNADA ZA ANGAŽIRANJE SREDSTAVA:** 1% (slovima: jedanposto) jednokratno na dan dospjeća, minimalno 500,00 kuna (slovima: petstokuna), promjenjiva sukladno Odluci o tarifi naknada Banke u poslovanju s pravnim osobama. Nalogodavac se obvezuje platiti ovu naknadu ukoliko Banka izvrši plaćanje po garanciji.

Članak 3.

Garancija iz Članka 1. i 2. sastavni je dio ovog Ugovora. Garancija se izdaje s klauzulom „NEOPOZIVA“, „BEZUVJETNA“, „PLATIVA NA PRVI POZIV“ i „BEZ PRAVA PRIGOVORA, (PROTESTA)“.

Članak 4.

Instrumenti osiguranja:

- Instrumenti osiguranja za izdavanje ove činidbene garancije ugovoreni su temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i ugovorne strane su suglasne do je ovaj Ugovor sastavni dio tog Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika, broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine,

Članak 5.

Nalogodavac se obvezuje da će pravilno i pravodobno izvršavati obveze za koje je Banka dala garanciju tako da navedena garancija Banke neće biti unovčena. U slučaju da Banka izvrši isplatu po osnovu izdane garancije, Nalogodavac se obvezuje platiti Banci isplaćenu svotu garancije, te kamatu na dospjele tražbine (koja je promjenjiva) sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke, a koja se obračunava od prvog dana koji slijedi iza dana kada je Banka izvršila plaćanje po izdanoj garanciji pa do dana isplate duga Banci.

Članak 6.

Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o nastupanju garantnog slučaja najmanje 8 (osam) radnih dana prije roka u kojemu Korisnik garancije može pozvati Banku za plaćanje novčane obveze temeljem izdane bankovne garancije.

Članak 7.

Sva plaćanja koja izvrši Banka u svezi s izdanom garancijom snosi Nalogodavac.

Članak 8.

Garancija i prava iz garancije koju izdaje Banka na temelju ovog Ugovora nisu prenosiva.

Članak 9.

Odobrenjem ove garancije, iznos izdane garancije se uključuje u Okvirni ugovor broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i umanjuje se neiskorišteni okvirni iznos po navedenom Okvirnom ugovoru broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Odredbe navedene u Okvirnom ugovoru primjenjuju se i na ovaj pravni posao.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 13.12.2021. godine zaključen Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 pa je potraživanje Banke osigurano po navedenom Sporazumu broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine i glede ovog pojedinačnog pravnog posla.

Članak 11.

Svi sudionici ovog Ugovora izričito pristaju da se potraživanje Banke po ovom Ugovoru može prisilno naplatiti pod uvjetima i na način utvrđen ovim Ugovorom, Okvirnim ugovorom broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, te Sporazumom o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 12.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, važeći zakonski propisi i Interni akti Banke.
Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 13.

Banka je svim sudionicima ovog Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u poslovnicama Banke.

Članak 14.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Nalogodavac i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom.
Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnicama Banke na zahtjev.

Članak 15.

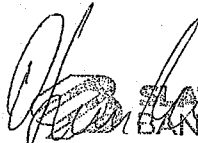
Potpisom ovog Ugovora, Jamci-platci preuzimaju obvezu otplate duga i kamata po ovom Ugovoru uz uvjet i na način kao Nalogodavac.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a po 1 (jedan) primjerak Nalogodavac i Jamci-platci.

U Slatini, 10.01.2022. godine
(slovima: desetogsiječnjadvijetisućedvadesetdrugogodine)

ZA BANKU:
po punomoći direktor
Sektora gospodarstva
Davor Šimundža

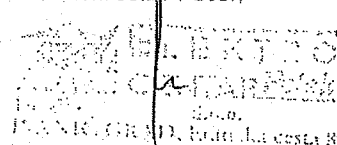

SLATINSKA
BANKA d.d. 26

JAMCI-PLATCI:
Miroslav Petek



Mirjana Petek
3

NALOGODAVAC:
ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o
Ivanič Grad
direktor društva
Miroslav Petek


ELEKTROCENTAR PETEK
d.o.o.
Ivanič Grad, Brač 1.1. cesta 8

SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., a temeljem punomoći Uprave Banke, broj: 019/2021 od 15.07.2021. godine direktor Sektora gospodarstva Davor Šimundža (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći:

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE broj: 11/02-2022

Članak 1.

Povodom zahtjeva Nalogodavca, a na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odluke Banke od 09.02.2022. godine, Banka odobrava izdavanje garancije na iznos do

=290.568,34kn

(slovima: dvjestodevedesettisućapetstošezdesetosamkunatridesetčetirilipe)

Članak 2.

Utvrđuje se da je:

Nalogodavac sa GRAD IVANIĆ-GRAD., Ivanić Grad, Park hrvatskih branitelja 1, OIB:52339045122 (dalje u tekstu: Korisnik garancije) sklopio dana 15.03.2021. godine Ugovora o izvođenju radova na uređenju vodenog zabavnog spray parka za djecu/fontana, na lokaciji sportsko-rekreacijskog parka Zelenjak, Ivanić-Grad, k.č.br. 2079/4, k.o. Ivanić-grad, KLASA:300-01/21-01/24, URBROJ:238/10-02-03/2-21-1, 18.05.2021.godine I. Aneks Ugovoru, 02.07.2021.godine II. Aneks Ugovoru, 30.07.2021.godine III. Aneks Ugovoru i 12.08.2021. godine IV. Aneks Ugovoru, predmet Ugovora : izvođenje radova na uređenju vodenog zabavnog spray parka za djecu/fontana, na lokaciji sportsko-rekreacijskog parka Zelenjak, Ivanić-Grad, k.č.br. 2079/4, k.o. Ivanić-grad.

Banka izdaje, a Nalogodavac i Jamci-platci prihvaćaju izdavanje činidbene garancije iz Članka 1. pod sljedećim uvjetima:

1. **NAMJENA GARANCIJE:** Garancija iz Članka 1. ovog Ugovora izdaje se kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u garantnom roku prema Korisniku garancije, a sukladno Ugovoru o izvođenju radova na uređenju vodenog zabavnog spray parka za djecu/fontana, na lokaciji sportsko-rekreacijskog parka Zelenjak, Ivanić-Grad, k.č.br. 2079/4, k.o. Ivanić-grad, od 15.03.2021.godine, KLASA:300-01/21-01/24, URBROJ:238/10-02-03/2-21-1, 18.05.2021.godine I. Aneks Ugovoru, 02.07.2021.godine II. Aneks Ugovoru, 30.07.2021.godine III. Aneks Ugovoru i 12.08.2021. godine IV. Aneks, zaključenim između Nalogodavca i Korisnika garancije.

Ukoliko Nalogodavac svoju obvezu iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjet i na način kako je preuzeo Ugovorom iz ovog Članka, ovom Garancijom Banka se obvezuje isplatiti garantirani iznos

- djelomično ili u cijelosti, ali najviše do iznosa iz Članka 1. ovog Ugovora na temelju pisanog dokumentiranog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje.
2. **ROK KORIŠTENJA:** 60 dana od dana odobrenja.
 3. **ROK VAŽENJA:** do 19.01.2027. godine.
 4. **NAKNADA ZA OBRADU:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) jednokratno unaprijed na iznos garancije, minimalno 500,00 kuna.
Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
 5. **NAKNADA ZA KORIŠTENJE:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, minimalno 450,00 kuna (slovima: četiristopedesetkuna). Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
 6. **KAMATA NA DOSPJELE TRAŽBINE:** Ukoliko Nalogodavac ne plati naknadu u roku od 8 (osam) dana od dana obračuna ili u slučaju eventualnih isplata po garanciji, Banka će na neplaćeni iznos obračunati i naplatiti kamatu na dospjelu tražbinu (koja je promjenjiva) sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.
 7. **NAKNADA ZA ANGAŽIRANJE SREDSTAVA:** 1% (slovima: jedanposto) jednokratno na dan dospijeća, minimalno 500,00 kuna (slovima: petstokuna), promjenjiva sukladno Odluci o tarifi naknada Banke u poslovanju s pravnim osobama. Nalogodavac se obvezuje platiti ovu naknadu ukoliko Banka izvrši plaćanje po garanciji.

Članak 3.

Garancija iz Članka 1. i 2. sastavni je dio ovog Ugovora. Garancija se izdaje s klauzulom "BEZUVJETNA", „NA PRVI PISANI POZIV" i „BEZ PRIGOVORA".

Članak 4.

Instrumenti osiguranja:

- Instrumenti osiguranja za izdavanje ove činidbene garancije ugovoreni su temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i ugovorne strane su suglasne do je ovaj Ugovor sastavni dio tog Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika, broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 5.

Nalogodavac se obvezuje da će pravilno i pravodobno izvršavati obveze za koje je Banka dala garanciju tako da navedena garancija Banke neće biti unovčena. U slučaju da Banka izvrši isplatu po osnovu izdane garancije, Nalogodavac se obvezuje platiti Banci isplaćenu svotu garancije, te kamatu na dospjele tražbine (koja je promjenjiva) sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke, a koja se obračunava od prvog dana koji slijedi iza dana kada je Banka izvršila plaćanje po izdanoj garanciji pa do dana isplate duga Banci.

Članak 6.

Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o nastupanju garantnog slučaja najmanje 8 (osam) radnih dana prije roka u kojemu Korisnik garancije može pozvati Banku za plaćanje novčane obveze temeljem izdane bankovne garancije.

Članak 7.

Sva plaćanja koja izvrši Banka u svezi s izdanom garancijom snosi Nalogodavac.

Članak 8.

Garancija i prava iz garancije koju izdaje Banka na temelju ovog Ugovora nisu prenosiva.

Članak 9.

Odobrenjem ove garancije, iznos izdane garancije se uključuje u Okvirni ugovor broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i umanjuje se neiskorišteni okvirni iznos po navedenom Okvirnom ugovoru broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Odredbe navedene u Okvirnom ugovoru primjenjuju se i na ovaj pravni posao.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 13.12.2021. godine zaključen Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 pa je potraživanje Banke osigurano po navedenom Sporazumu broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine i glede ovog pojedinačnog pravnog posla.

Članak 11.

Svi sudionici ovog Ugovora izričito pristaju da se potraživanje Banke po ovom Ugovoru može prisilno naplatiti pod uvjetima i na način utvrđen ovim Ugovorom, Okvirnim ugovorom broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, te Sporazumom o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 12.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, važeći zakonski propisi i Interni akti Banke.

Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 13.

Banka je svim sudionicima ovog Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u poslovnicama Banke.

Članak 14.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Nalogodavac i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom.

Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnicama Banke na zahtjev.

Članak 15.

Potpisom ovog Ugovora, Jamci-platci preuzimaju obvezu otplate duga i kamata po ovom Ugovoru uz uvjet i na način kao Nalogodavac.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a po 1 (jedan) primjerak Nalogodavac i Jamci-platci.

U Slatini, 09.02.2022. godine
(slovima: devetogveljačedvjetisućedvadesetdrugogodine)

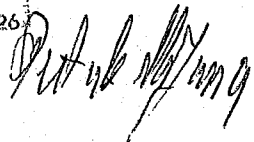
ZA BANKU:
po punomoći direktor
Sektora gospodarstva
Davor Šimundža



JAMCI-PLATCI:
Miroslav Petek



Mirjana Petek



NALOGODAVAC:
ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o
Ivanić Grad
direktor društva
Miroslav Petek



SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći:

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE
broj: 16/02-2022

Članak 1.

Povodom zahtjeva Nalogodavca, a na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odluke Banke od 21.02.2022. godine, Banka odobrava izdavanje garancije na iznos do

=2.280.338,00 kn

(slovima: dvamilijunadvjestoosamdesettisućatristotridesetosamkuna)

Članak 2.

Utvrđuje se da su članovi Zajednice ponuditelja koju čine Nalogodavac, ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Etanska cesta 8, Ivanić-Grad, OIB 17491977848, TEHNO-ELEKTRO d.o.o., Augusta Cesarca 3, Đakovo, OIB 11657560751, VICTOR ENERGY d.o.o., Capraška ulica 6, Zagreb, OIB: 19702615933 i Dalekovod, d.d., Ulica Marijana Čavića 4, Zagreb, OIB 47911242222 sa društvom HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB:55545787885 (dalje u tekstu Korisnik garancije) dana 30.06.2020. godine zaključili Ugovor Napajanje i opremanje pristupnih cesta mostu Pelješac i stonske obilaznice (DC414) Poddionice: Duboka-Sparagovići/Zaradeže i Sparagovići/Zaradeže – Prapratno – Doli, Grupa A: Napajanje pristupnih cesta mostu Pelješac i stonske obilaznice (DC414), Poddionice: Duboka-Sparagovići/Zaradeže i Sparagovići/Zaradeže – Prapratno – Doli (Klasa: 340-03/19-13/21, Urbroj: 345-100-800-830/675-20-31), dana 19.07.2021. godine I. Dodatak Ugovoru o izvođenju radova (Klasa: 340-03/19-13/21, Urbroj: 345-800-830/675-21-156) i dana 31.01.2022. godine II. Dodatka Ugovoru o izvođenju radova (Klasa: 340-03/19-13/21, Urbroj: 345-800-830/582-22-218), kojim su preuzeli sljedeće obveze:

- izvođenje radova a napajanju pristupnih cesta mostu Pelješac i stonske obilaznice (DC414), Poddionice: Duboka-Sparagovići/Zaradeže i Sparagovići/Zaradeže – Prapratno – Doli.

Banka izdaje, a Nalogodavac i Jamci-platci prihvaćaju, izdavanje činidbene garancije iz Članka 1. pod sljedećim uvjetima:

1. **NAMIJENA GARANCIJE:** Garancija iz Članka 1. ovog Ugovora izdaje se prema Korisniku garancije umjesto zadržanog iznosa, temeljem Ugovora Napajanje i opremanje pristupnih cesta mostu Pelješac i stonske obilaznice (DC414) Poddionice: Duboka-Sparagovići/Zaradeže i Sparagovići/Zaradeže – Prapratno – Doli, Grupa A: Napajanje pristupnih cesta mostu Pelješac i stonske obilaznice (DC414), Poddionice: Duboka-Sparagovići/Zaradeže i Sparagovići/Zaradeže – Prapratno – Doli (Klasa: 340-03/19-13/21, Urbroj: 345-100-800-830/675-20-31) sklopljenog dana 30.06.2020. godine, I. Dodatka Ugovoru o izvođenju radova (Klasa: 340-03/19-13/21, Urbroj: 345-800-830/675-21-156) sklopljenog dana 19.07.2021. godine i II. Dodatka Ugovoru o izvođenju

radova (Klasa: 340-03/19-13/21, Urbroj: 345-800-830/582-22-218) sklopljenog dana 31.01.2022. godine.

Ukoliko Nalogodavac svoju obvezu ne ispuni uz uvjet i na način kako je preuzeo Ugovorom i pripadajućim Dodatcima iz ovog Članka, Garancijom Banka se obvezuje isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti ali najviše do iznosa iz članka 1. ovog Ugovora na temelju pisanog dokumentiranog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje

2. **ROK KORIŠTENJA:** 60 dana od dana odobrenja.
3. **ROK VAŽENJA:** do 23.09.2022. godine.
4. **NAKNADA ZA OBRADU:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) jednokratno unaprijed na iznos garancije, minimalno 500,00 kuna.
Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
5. **NAKNADA ZA KORIŠTENJE:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, minimalno 450,00 kuna (slovima: četiristopedesetkuna). Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
6. **KAMATA NA DOSPJELE TRAŽBINE:** Ukoliko Nalogodavac ne plati naknadu u roku od 8 (osam) dana od dana obračuna ili u slučaju eventualnih isplata po garanciji, Banka će na neplaćeni iznos obračunati i naplatiti kamatu na dospjelu tražbinu (koja je promjenjiva) sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.
7. **NAKNADA ZA ANGAŽIRANJE SREDSTAVA:** 1% (slovima: jedanposto) jednokratno na dan dospelja, minimalno 500,00 kuna (slovima: petstokuna), promjenjiva sukladno Odluci o tarifi naknada Banke u poslovanju s pravnim osobama. Nalogodavac se obvezuje platiti ovu naknadu ukoliko Banka izvrši plaćanje po garanciji.

Članak 3.

Garancija iz Članka 1. i 2. sastavni je dio ovog Ugovora. Garancija se izdaje s klauzulom "BEZUVJETNA", "NEOPOZIVA", "NA PRVI POZIV" i "BEZ PRIGOVORA".

Članak 4.

Instrumenti osiguranja:

- Instrumenti osiguranja za izdavanje ove činidbene garancije ugovoreni su temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i ugovorne strane su suglasne do je ovaj Ugovor sastavni dio tog Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika, broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 5.

Nalogodavac se obvezuje da će pravilno i pravodobno izvršavati obveze za koje je Banka dala garanciju tako da navedena garancija Banke neće biti unovčena. U slučaju da Banka izvrši isplatu po osnovu izdane garancije, Nalogodavac se obvezuje platiti Banci isplaćenu svotu garancije, te kamatu na dospjele tražbine (koja je promjenjiva) sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke, a koja se obračunava od prvog dana koji slijedi iza dana kada je Banka izvršila plaćanje po izdanoj garanciji pa do dana isplate duga Banci.

Članak 6.

Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o nastupanju garantnog slučaja najmanje 8 (osam) radnih dana prije roka u kojemu Korisnik garancije može pozvati Banku za plaćanje novčane obveze temeljem izdane bankovne garancije.

Članak 7.

Sva plaćanja koja izvrši Banka u svezi s izdanom garancijom snosi Nalogodavac.

Članak 8.

Garancija i prava iz garancije koju izdaje Banka na temelju ovog Ugovora nisu prenosiva.

Članak 9.

Odobrenjem ove garancije, iznos izdane garancije se uključuje u Okvirni ugovor broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i umanjuje se neiskorišteni okvirni iznos po navedenom Okvirnom ugovoru broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Odredbe navedene u Okvirnom ugovoru primjenjuju se i na ovaj pravni posao.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 13.12.2021. godine zaključen Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 pa je potraživanje Banke osigurano po navedenom Sporazumu broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine i glede ovog pojedinačnog pravnog posla.

Članak 11.

Svi sudionici ovog Ugovora izričito pristaju da se potraživanje Banke po ovom Ugovoru može prisilno naplatiti pod uvjetima i na način utvrđen ovim Ugovorom, Okvirnim ugovorom broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, te Sporazumom o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 12.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivati će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, važeći zakonski propisi i Interni akti Banke. Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 13.

Banka je svim sudionicima ovog Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u poslovnica Banke.

Članak 14.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Nalogodavac i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama,

obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom. Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnicama Banke na zahtjev.

Članak 15.

Potpisom ovog Ugovora, Jamci-platci preuzimaju obvezu otplate duga i kamata po ovom Ugovoru uz uvjet i na način kao Nalogodavac.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a po 1 (jedan) primjerak Nalogodavac i Jamci-platci.

U Slatini, 21.02.2022. godine

(slovima: dvadesetprvogveljačedvjetisućedvadesetdrugegodine)

ZA BANKU:

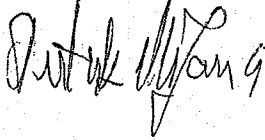
Predsjednik Uprave
Andrej Kopilaš, dipl.oec.



JAMCI-PLATCI:

Miroslav Petek

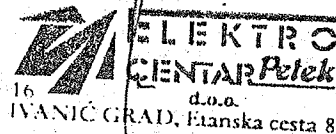
Mirjana Petek



NALOGODAVAC:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o

Ivanić Grad
direktor društva
Miroslav Petek



SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, V. Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., a temeljem punomoći Uprave SLATINSKA BANKA d.d., broj: 010/2022 od 13.05.2022. godine Zvonko Granić, OIB: 65161594392 (u daljnjem tekstu: Banka)

i
ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

i
Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

i
Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Zaključili su povodom zahtjeva Nalogodavca, a na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odluke Banke od 19.09.2022. godine,

ANEKS BROJ 1 UGOVORA O IZDAVANJU GARANCIJE
broj: 16/02-2022

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je između njih dana 21.02.2022. godine zaključen Ugovor o izdavanju garancije broj: 16/02-2022 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor), u iznosu =2.280.338,00 kn (slovima:dvamilijunadvjestoosamdesettisućatristotridesetosamkuna) s rokom važenja do 23.09.2022. godine.

Članak 2.

Ovim Aneksom broj 1 Osnovnog ugovora, radi produženja roka važenja garancije, dodaje se u Članku 2., Osnovnog ugovora slijedeći tekst:

„ 01.08.2022.godine III. Dodatak Ugovoru o izvođenju radova, (Klasa: 340-03/19-13/21, Urbroj: 345-800-830/582-22-292 od 01.08.2022. godine“

Članak 3.

Ovim Aneksom broj 1 Osnovnog ugovora, radi produženja roka važenja garancije, mijenja se u Članku 2., Točka 3. Osnovnog ugovora i sada glasi:

“2. ROK VAŽENJA : do 01.01.2023. godine.”

Članak 4.

Odredbe iz ovog Aneksa stupaju na snagu kada ga potpišu ugovorne strane, a primjenjivat će se od provedbe Aneksa broj 1 u poslovnim knjigama Banke.

Članak 5.

Ovaj Aneks provest će se uz obračun naknade u iznosu od 1,00% (slovima: jedanposto) od iznosa, minimalno 750,00kn. kuna (slovima:sedamstopedesetkuna), jednokratno unaprijed.

Članak 6.

Ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju nepromijenjene.

Članak 7.

Za sve što ovim Aneksom nije predviđeno, primjenjivat će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Ugovora o izdavanju garancije broj: 16/02-2022 od 21.02.2022. godine, važeći zakonski propisi i Interni akti Banke.

Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležni sud prema sjedištu Banke.

Članak 8.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Nalogodavac i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom.

Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnicama Banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih po 1 (jedan) primjerak zadržavaju Banka i Nalogodavac.

U Slatini, 19.09.2022. godine

(slovima: devetnaestogrujnadvijetisućdvadesetdrugegodine)

ZA BANKU:

Po punomoći
Zvonko Granić



JAMCI-PLATCI:

Miroslav Petek

Mirjana Petek

NALOGODAVAC:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.
Ivanić Grad
direktor društva
Miroslav Petek



SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., a temeljem punomoći Uprave Banke, broj: 019/2021 od 15.07.2021. godine direktor Sektora gospodarstva Davor Šimundža (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći:

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE
broj: 20/03-2022

Članak 1.

Povodom zahtjeva Nalogodavca, a na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odluke Banke od 10.03.2022. godine, Banka odobrava izdavanje garancije na iznos do

=839.048,00 kn

(slovima: osamstotridesetdevettisućčetrestosamkuna)

Članak 2.

Utvrdjuje se da je:

Nalogodavac sa HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 46830600751 (dalje u tekstu: Korisnik garancije) dana 02.03.2022. godine zaključio Okvirni sporazum Zamjena transformatorskih stanica TS 10(20)/0,4kV na području grada Zagreba, broj Ugovora kod Naručitelja S43-240/22 i broj Ugovora kod izvođača radova: UP 1225-21-AN.

Banka izdaje, a Nalogodavac i Jamci-platci prihvaćaju izdavanje činidbene garancije iz Članka 1. pod sljedećim uvjetima:

1. **NAMJENA GARANCIJE:** Garancija iz Članka 1. ovog Ugovora izdaje se kao jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora prema Korisniku garancije, a sukladno Okvirnom sporazumu Zamjena transformatorskih stanica TS 10(20)/0,4kV na području grada Zagreba, broj Ugovora kod Naručitelja S43-240/22 i broj Ugovora kod izvođača radova: UP 1225-21-AN, zaključenih između Nalogodavca i Korisnika garancije 02.03.2022. godine.
Ukoliko Nalogodavac svoju obvezu iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjet i na način kako je preuzeo Ugovorom iz ovog Članka, ovom Garancijom Banka se obvezuje isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti, ali najviše do iznosa iz Članka 1. ovog Ugovora na temelju pisanog dokumentiranog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje.
2. **ROK KORIŠTENJA:** 60 dana od dana odobrenja.
3. **ROK VAŽENJA:** do 02.10.2023. godine.
4. **NAKNADA ZA OBRADU:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) jednokratno unaprijed na iznos garancije, odnosno minimalno 500,00 kuna.
Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
5. **NAKNADA ZA KORIŠTENJE:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, minimalno 450,00 kuna (slovima: četiristopedesetkuna). Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
6. **KAMATA NA DOSPJELE TRAZBINE:** Ukoliko Nalogodavac ne plati naknadu u roku od 8 (osam)

dana od dana obračuna ili u slučaju eventualnih isplata po garanciji, Banka će na neplaćeni iznos obračunati i naplatiti kamatu na dospelu tražbinu (koja je promjenjiva) sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.

7. **NAKNADA ZA ANGAŽIRANJE SREDSTAVA:** 1% (slovima: jedanposto) jednokratno na dan dospjeća, minimalno 500,00 kuna (slovima: petstokuna), promjenjiva sukladno Odluci o tarifi naknada Banke u poslovanju s pravnim osobama. Nalogodavac se obvezuje platiti ovu naknadu ukoliko Banka izvrši plaćanje po garanciji.

Članak 3.

Garancija iz Članka 1. i 2. sastavni je dio ovog Ugovora. Garancija se izdaje s klauzulom „NEOPOZIVA“ „BEZUVJETNA“, „NA PRVI PISANI POZIV“ i „BEZ PRAVA PRIGOVORA“.

Članak 4.

Instrumenti osiguranja:

- Instrumenti osiguranja za izdavanje ove činidbene garancije ugovoreni su temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i ugovorne strane su suglasne do je ovaj Ugovor sastavni dio tog Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika, broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 5.

Nalogodavac se obvezuje da će pravilno i pravodobno izvršavati obveze za koje je Banka dala garanciju tako da navedena garancija Banke neće biti unovčena. U slučaju da Banka izvrši isplatu po osnovu izdane garancije, Nalogodavac se obvezuje platiti Banci isplaćenu svotu garancije, te kamatu na dospjele tražbine (koja je promjenjiva) sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke, a koja se obračunava od prvog dana koji slijedi iza dana kada je Banka izvršila plaćanje po izdanoj garanciji pa do dana isplate duga Banci.

Članak 6.

Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o nastupanju garantnog slučaja najmanje 8 (osam) radnih dana prije roka u kojemu Korisnik garancije može pozvati Banku za plaćanje novčane obveze temeljem izdane bankovne garancije.

Članak 7.

Sva plaćanja koja izvrši Banka u svezi s izdanom garancijom snosi Nalogodavac.

Članak 8.

Garancija i prava iz garancije koju izdaje Banka na temelju ovog Ugovora nisu prenosiva.

Članak 9.

Odobrenjem ove garancije, iznos izdane garancije se uključuje u Okvirni ugovor broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i umanjuje se neiskorišteni okvirni iznos po navedenom Okvirnom ugovoru broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odredbe navedene u Okvirnom ugovoru primjenjuju se i na ovaj pravni posao.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 13.12.2021. godine zaključen Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 pa je potraživanje Banke osigurano po navedenom Sporazumu broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine i glede ovog pojedinačnog pravnog posla.

Članak 11.

Svi sudionici ovog Ugovora izričito pristaju da se potraživanje Banke po ovom Ugovoru može prisilno naplatiti pod uvjetima i na način utvrđen ovim Ugovorom, Okvirnim ugovorom broj: 26-O-

12-2021 od 13.12.2021. godine, te Sporazumom o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 12.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, važeći zakonski propisi i Interni akti Banke. Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 13.

Banka je svim sudionicima ovog Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u poslovnica Banke.

Članak 14.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Nalogodavac i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom.

Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnica Banke na zahtjev.

Članak 15.

Potpisom ovog Ugovora, Jamci-platci preuzimaju obvezu otplate duga i kamata po ovom Ugovoru uz uvjet i na način kao Nalogodavac.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a po 1 (jedan) primjerak Nalogodavac i Jamci-platci.

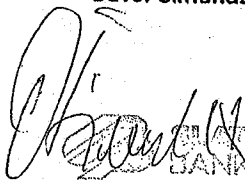
U Slatini, 10.03.2022. godine
(slovima: desetogojkadvijetisućedvadesetdrugogodine)

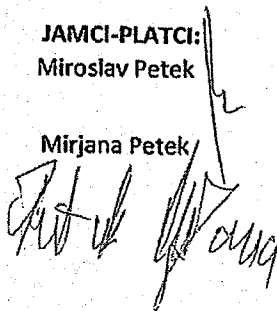
ZA BANKU:
po punomoći direktor
Sektora gospodarstva
Davor Šimundža

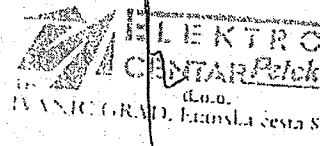
JAMCI-PLATCI:
Miroslav Petek

Mirjana Petek

NALOGODAVAC:
ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o
Ivanić Grad
direktor društva
Miroslav Petek


SLATINSKA
BANKA d.d. 26


Mirjana Petek


ELEKTRO
CENTAR PETEK
d.o.o.
IVANIĆ GRAD, Braunska cesta 5

SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., a temeljem punomoći Uprave Banke, broj: 019/2021 od 15.07.2021. godine direktor Sektora gospodarstva Davor Šimundža (u daljnjem tekstu: Banka)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB: 17491977848 koju zastupa direktor društva Miroslav Petek, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

Miroslav Petek, Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 84936936106 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

Mirjana Petek, Ivanić-Grad, Marofski put 4, OIB: 03199913493 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći:

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE
broj: 02-01-2022

Članak 1.

Povodom zahtjeva Nalogodavca, a na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Odluke Banke od 10.01.2022. godine, Banka odobrava izdavanje garancije na iznos do

=53.700,00 kn

(slovima: pedesettritisuĉesedamstokuna)

Članak 2.

Utvrdjuje se da je:

Nalogodavac sa društvom VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB: 54189804734 (dalje u tekstu: Korisnik garancije) sklopio dana 28.12.2021. godine Ugovor o radovima izgradnja magistralnog vodovoda Etanska cesta u Ivanić-Gradu, URBROJ: 352-Z-UG-2021. Predmet ugovora su radovi na izgradnji magistralnog vodovoda Etanska cesta u Ivanić-Gradu.

Banka izdaje, a Nalogodavac i Jamci-platci prihvaćaju izdavanje činidbene garancije iz Članka 1. pod sljedećim uvjetima:

1. **NAMJENA GARANCIJE:** Garancija iz Članka 1. ovog Ugovora izdaje se kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora prema Korisniku garancije, a sukladno Ugovoru o radovima izgradnja magistralnog vodovoda Etanska cesta u Ivanić-Gradu, URBROJ: 352-Z-UG-2021, zaključenim između Nalogodavca i Korisnika garancije od 28.12.2021. godine.
Ukoliko Nalogodavac svoju obvezu iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjet i na način kako je preuzeo Ugovorom iz ovog Članka, ovom Garancijom Banka se obvezuje isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti, ali najviše do iznosa iz Članka 1. ovog Ugovora na temelju pisanog dokumentiranog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje.
2. **ROK KORIŠTENJA:** 60 dana od dana odobrenja.
3. **ROK VAŽENJA:** do 28.10.2022. godine.
4. **NAKNADA ZA OBRADU:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) jednokratno na iznos garancije, minimalno 500,00 kuna.
Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.
5. **NAKNADA ZA KORIŠTENJE:** 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto) tromjesečno unaprijed na iznos garancije, minimalno 450,00 kuna (slovima: četiristopedesetkuna). Tražbine po osnovu obračunatih naknada dospijevaju na naplatu u roku 8 (osam) dana od dana obračuna naknade.

6. **KAMATA NA DOSPJELE TRAŽBINE:** Ukoliko Nalogodavac ne plati naknadu u roku od 8 (osam) dana od dana obračuna ili u slučaju eventualnih isplata po garanciji, Banka će na neplaćeni iznos obračunati i naplatiti kamatu na dospjelu tražbinu (koja je promjenjiva) sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke.
7. **NAKNADA ZA ANGAŽIRANJE SREDSTAVA:** 1% (slovima: jedanposto) jednokratno na dan dospeljeća, minimalno 500,00 kuna (slovima: petstokuna), promjenjiva sukladno Odluci o tarifi naknada Banke u poslovanju s pravnim osobama. Nalogodavac se obvezuje platiti ovu naknadu ukoliko Banka izvrši plaćanje po garanciji.

Članak 3.

Garancija iz Članka 1. i 2. sastavni je dio ovog Ugovora. Garancija se izdaje s klauzulom „BEZUVJETNA“, „PLATIVA NA PRVI PISANI POZIV“ i „BEZ PRAVA PRIGOVORA“.

Članak 4.

Instrumenti osiguranja:

- Instrumenti osiguranja za izdavanje ove činidbene garancije ugovoreni su temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i ugovorne strane su suglasne do je ovaj Ugovor sastavni dio tog Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika, broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 5.

Nalogodavac se obvezuje da će pravilno i pravodobno izvršavati obveze za koje je Banka dala garanciju tako da navedena garancija Banke neće biti unovčena. U slučaju da Banka izvrši isplatu po osnovu izdane garancije, Nalogodavac se obvezuje platiti Banci isplaćenu svotu garancije, te kamatu na dospjele tražbine (koja je promjenjiva) sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke, a koja se obračunava od prvog dana koji slijedi iza dana kada je Banka izvršila plaćanje po izdanoj garanciji pa do dana isplate duga Banci.

Članak 6.

Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o nastupanju garantnog slučaja najmanje 8 (osam) radnih dana prije roka u kojemu Korisnik garancije može pozvati Banku za plaćanje novčane obveze temeljem izdane bankovne garancije.

Članak 7.

Sva plaćanja koja izvrši Banka u svezi s izdanom garancijom snosi Nalogodavac.

Članak 8.

Garancija i prava iz garancije koju izdaje Banka na temelju ovog Ugovora nisu prenosiva.

Članak 9.

Odobrenjem ove garancije, iznos izdane garancije se uključuje u Okvirni ugovor broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine i umanjuje se neiskorišteni okvirni iznos po navedenom Okvirnom ugovoru broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine. Odredbe navedene u Okvirnom ugovoru primjenjuju se i na ovaj pravni posao.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 13.12.2021. godine zaključen Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 pa je potraživanje Banke osigurano po navedenom Sporazumu broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine i glede ovog pojedinačnog pravnog posla.

Članak 11.

Svi sudionici ovog Ugovora izričito pristaju da se potraživanje Banke po ovom Ugovoru može prisilno naplatiti pod uvjetima i na način utvrđen ovim Ugovorom, Okvirnim ugovorom broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, te Sporazumom o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 126/12-2021 od 13.12.2021. godine.

Članak 12.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, važeći zakonski propisi i Interni akti Banke.
Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 13.

Banka je svim sudionicima ovog Ugovora u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružila informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Banke koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Banke te u poslovnica Banke.

Članak 14.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se akti Banke.

Potpisom ovog Ugovora, Nalogodavac i Jamci-platci izjavljuju da su upoznati s Odlukom o općim uvjetima kreditiranja pravnih osoba, obrtnika i drugih fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, Odlukom o kamatnim stopama Banke u poslovanju s pravnim osobama, obrtnicima i drugim fizičkim osobama koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost i Odlukom o tarifi naknada u poslovanju Banke s pravnim osobama, te da su suglasni s njihovom primjenom.

Svi navedeni dokumenti su dostupni na internetskim stranicama Banke i u svim poslovnica Banke na zahtjev.

Članak 15.

Potpisom ovog Ugovora, Jamci-platci preuzimaju obvezu otplate duga i kamata po ovom Ugovoru uz uvjet i na način kao Nalogodavac.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a po 1 (jedan) primjerak Nalogodavac i Jamci-platci.

U Slatini, 10.01.2022. godine

(slovima: desetogstiječnjadvijetisućedvadesetdrugogodine)

ZA BANKU:

po punomoći direktor
Sektora gospodarstva
Davor Šimundža

JAMCI-PLATCI:

Miroslav Petek

NALOGODAVAC:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o

Ivanić Grad
direktor društva
Miroslav Petek

SLATINSKA
BANKA d.d. 26

Mirjana Petek

ELEKTROCENTAR PETEK
d.o.o.
Ivanić Grad, Hrvatska

SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, dipl.oec., kao vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik)-----

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Etanska cesta 8, OIB:17491977848, koje zastupa direktor Miroslav Petek, OIB: 84936936106, kao založni dužnik i kao dužnik I (u daljnjem tekstu: Založni dužnik/Dužnik I)-----

MIPEK d.o.o., Križ (Općina Križ), Industrijska cesta 14, OIB: 07285361673, koje zastupa direktor društva Mario Petek, OIB: 91800387766, kao dužnik II (u daljnjem tekstu: Dužnik II)-----

sklopili su dana 13.12.2021. godine (slovima:trinaestogprosincadvijetisućedvadesetiprvegodine)-----

**SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA
VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA**

BROJ: 126/12-2021

(dalje u tekstu: Sporazum)

Članak 1.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju postojanje tražbine Vjerovnika prema Založnom dužniku/Dužniku I i Dužniku II temeljem Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021-----
(slovima: dva šest stotica i četiri tisuć i dvadeset i dvanaest) sklopljenog dana 13.12.2021. godine (slovima: trinaestogprosincadvijetisućedvadesetiprvegodine) (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor) temeljem kojeg je Založnom dužniku/Dužniku I i Dužniku II odobren dugoročni kredit u iznosu = 7.000.000,00 kn (slovima: sedam milijuna kuna), s rokom važenja okvirnog ugovora do 31.12.2027. godine (slovima: tridesetiprvogprosincadvijetisućedvadesetisedmogodine), uz ugovorenu redovnu fiksnu kamatu na godišnjem nivou po stopi od 3,99 % (slovima: tri zarezdevadesetidevet posto), uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove te sve ostale obveze iz navedenog Okvirnog ugovora.-----

Članak 2.

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika navedene u Članku 1. ovog Sporazuma, Založni dužnik/Dužnik I dozvoljava opterećenje svojih nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, pravom zalogu - hipotekom u korist Vjerovnika sve do potpunog namirenja svih obveza iz Članka 1. ovog Sporazuma.-----

Članak 3.

Založni dužnik/Dužnik I jamči za ispunjenje odredbi ovog Sporazuma i Ugovora te potpisom ovog Sporazuma dozvoljava Vjerovniku uknjižbu založnog prava-hipoteke na svojim nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, k.o. 312347, IVANIĆ GRAD i to:-----

a) Broj ZK uložka: 3540, kat.čestica 1890/3 POSLOVNA ZGRADA I DVOR površine 979 m² i to 2. Suvlasnički dio: 7613/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) CJELINA II koju čine: Poslovni prostor PP2, koji se sastoji od prostorija 1 do 8, hodnika, hodnika/stubišta, predprostora i toaleta u podrumu, površine 158,11 m², hodnika/stubišta u prizemlju, površine 23,16 m², prostorija 1 do 17, predprostora 1 do 4, hodnika/stubišta, toaleta(M) i toaleta(Ž) na 1. Katu, površine 425,49 m², i prostorija 1 do 18, predprostora 1 do 5, hodnika, toaleta 1 do 3, loggie 1 do 2, u potkrovlju, površine 463,10 m², sveukupne neto korisne površine 1.069,86 m²-----

Članak 8.

Vjerovnik je svim sudionicima ovog Sporazuma u trenutku prikupljanja osobnih podataka pružio informacije u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka).

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite osobnih podataka Vjerovnika koja je dostupna na www.slatinska-banka.hr, u sjedištu Vjerovnika te u poslovnicama Vjerovnika na zahtjev.

Članak 9.

Založni dužnik/Dužnik I i Dužnik II obvezuju se obavijestiti Vjerovnika o svim promjenama svoje materijalne situacije ili adrese. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na posljednju adresu Založnog dužnika/Dužnika I i Dužnika II koja je poznata Vjerovniku.

Ista odredba će se primjenjivati i u slučaju otkaza ili raskida Ugovora što znači da se Ugovor smatra otkazanim ili raskinutim s danom otpremanja otkaznog pisma preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom na posljednju adresu Založnog dužnika/Dužnika I i Dužnika II koja je poznata Vjerovniku.

Članak 10.

Ovaj Sporazum potrebno je solemnizirati kod Javnog bilježnika.

Troškove sklapanja ovoga Sporazuma i njegove javnobilježničke solemnizacije snosi Založni dužnik/Dužnik I.

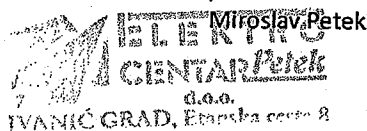
Članak 11.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 6 (slovima:šest) istovjetnih primjeraka od kojih Vjerovnik zadržava 2 (slovima:dva) primjerka, Založni dužnik/Dužnik I zadržava 1 (slovima:jedan) primjerak, Dužnik II zadržava 1 (slovima: jedan) primjerak, 1 (slovima:jedan) primjerak ostaje u arhivi Javnog bilježnika, a 1 (slovima:jedan) primjerak se dostavlja u Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad.

VJEROVNIK:
SLATINSKA BANKA d.d.
po predsjedniku Uprave
Andrej Kopilaš



ZALOŽNI DUŽNIK/DUŽNIK I:
ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.
po direktoru



DUŽNIK II:
MIPEK d.o.o.
po direktoru
Mario Petek

MIPEK d.o.o.
30344 KRIŽ
Industrijska cesta 14



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ilinka Lisonek
Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Poslovni broj: OV-10568/2021

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su stranke:

MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor **ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., MBS 080194998, OIB 17491977848, Ivanić-Grad, Etanska cesta 8**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113091173 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

MARIO PETEK, OIB 91800387766, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor **MIPEK d.o.o., MBS 080333217, OIB 07285361673, Križ, INDUSTRIJSKA CESTA 14**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115172501 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAM, A ZALOŽNOG DUŽNIKA broj : 126/12-2021 od 13.12.2021.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 1.000,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 4.800,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 1.200,00 kn.

Zagreb, 17.12.2021.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek



PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MIPEK d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Križ (Općina Križ), Industrijska cesta 14

OIB: 07285361673

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Slatinska banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: SLATINA, Vladimira Nazora 2

OIB: 42252496579

u iznosu glavnice od [1]: =7.000.000,00 HRK (slovima: sedammilijunakuna)

uvećanom za [2]: Kamate, naknade i ostale troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 7,61 %, promjenjiva

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja

Slatina, 13.12.2021. godine

MIPEK d.o.o.
10314 K R 12
Industrijska cesta 14

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Miroslav Petek

Sjedište/mjesto i adresa: Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4

OIB: 84936936106

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Slatina, 13.12.2021. godine

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ilinka Lisonek
Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Poslovni broj: OV-10572/2021

Ja, javni bilježnik **Ilinka Lisonek**, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su stranke:

MARIO PETEK, OIB 91800387766, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor **MIPEK d.o.o., MBS 080333217, OIB 07285361673, Križ, INDUSTRIJSKA CESTA 14**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115172501 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113091173 PP Ivanić-Grad, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 13.12.2021.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

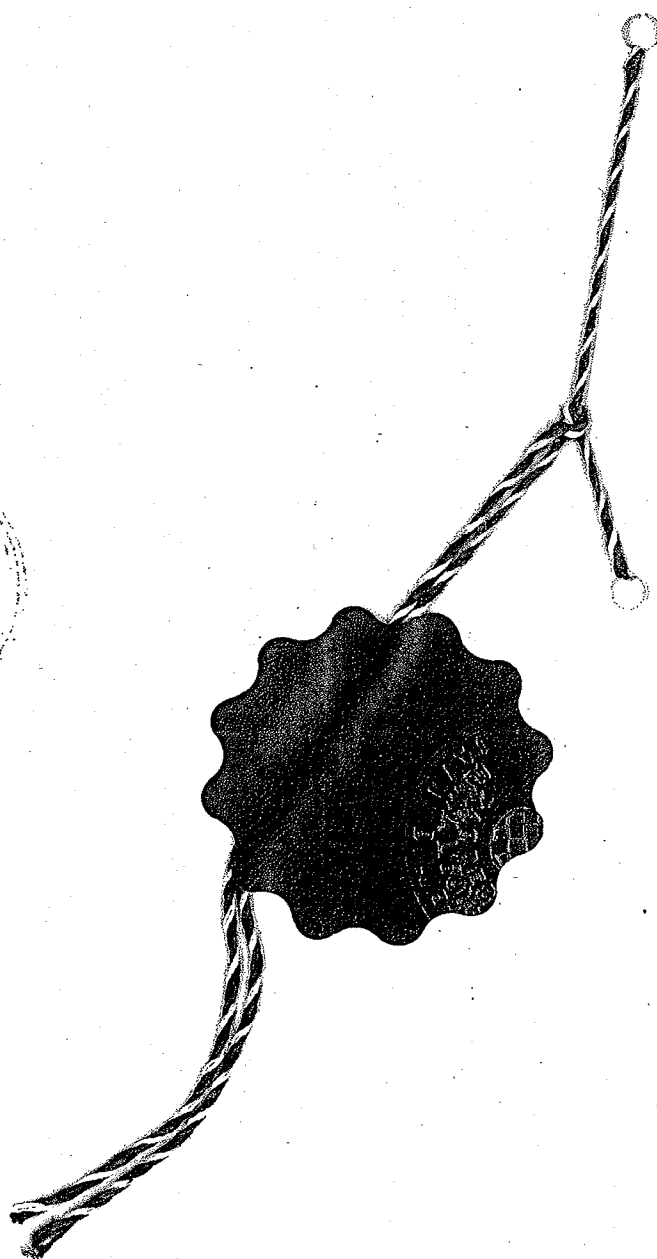
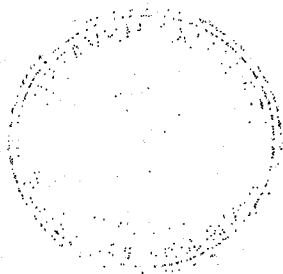
Zagreb, 17.12.2021.



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

POSREDOVANJE
POSREDOVANJE



BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) = 1.000.000,00 kn (slovima: =JEDANMILIJUN kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **MIPEK d.o.o.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Križ (Općina Križ), Industrijska cesta 14, OIB: 07285361673**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) do dana isplate po stopi od

zapljeni svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku (5):

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **SLATINSKA BANKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **SLATINA, Vladimira Nazora 2 OIB: 42252496579**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku na zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja (6):

Slatina, 13.12.2021. godine

MIPEK d.o.o.
10314 KRIZ
Industrijska cesta 14

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Miroslav Petek

Sjedište/mjesto/adresa: Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4

OIB: 84936936106

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Slatina, 13.12.2021.godine

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ilinka Lisonek
Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Poslovni broj: OV-10573/2021

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su stranke:

MARIO PETEK, OIB 91800387766, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor **MIPEK d.o.o., MBS 080333217, OIB 07285361673, Križ, INDUSTRIJSKA CESTA 14**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115172501 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113091173 PP Ivanić-Grad, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA od 13.12.2021.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 17.12.2021.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

BJANKO ZADUŽNICA

Do(1)=1.000.000,00 kn (slovima: JEDANMILIJUN kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MIPEK d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Križ (Općina Križ), Industrijska cesta 14, OIB: 07285361673

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) do dana isplate po stopi od

zapljenjuje svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku (5):

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SLATINSKA BANKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: SLATINA, Vladimira Nazora 2 OIB: 42252496579

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenoim poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku na zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja (6):

Slatina, 13.12.2021. godine

Potpis dužnika:
MIPEK d.o.o.
10314 K 34 Z
Industrijska cesta 14

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Miroslav Petek

Sjedište/mjesto/adresa: Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Marofski put 4

OIB: 84936936106

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Slatina, 13.12.2021.godine

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ilinka Lisonek
Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-10574/2021

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su stranke:

MARIO PETEK, OIB 91800387766, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, kao direktor **MIPEK d.o.o., MBS 080333217, OIB 07285361673, Križ, INDUSTRIJSKA CESTA 14**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115172501 PP Ivanić-Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113091173 PP Ivanić-Grad, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA od 13.12.2021. na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

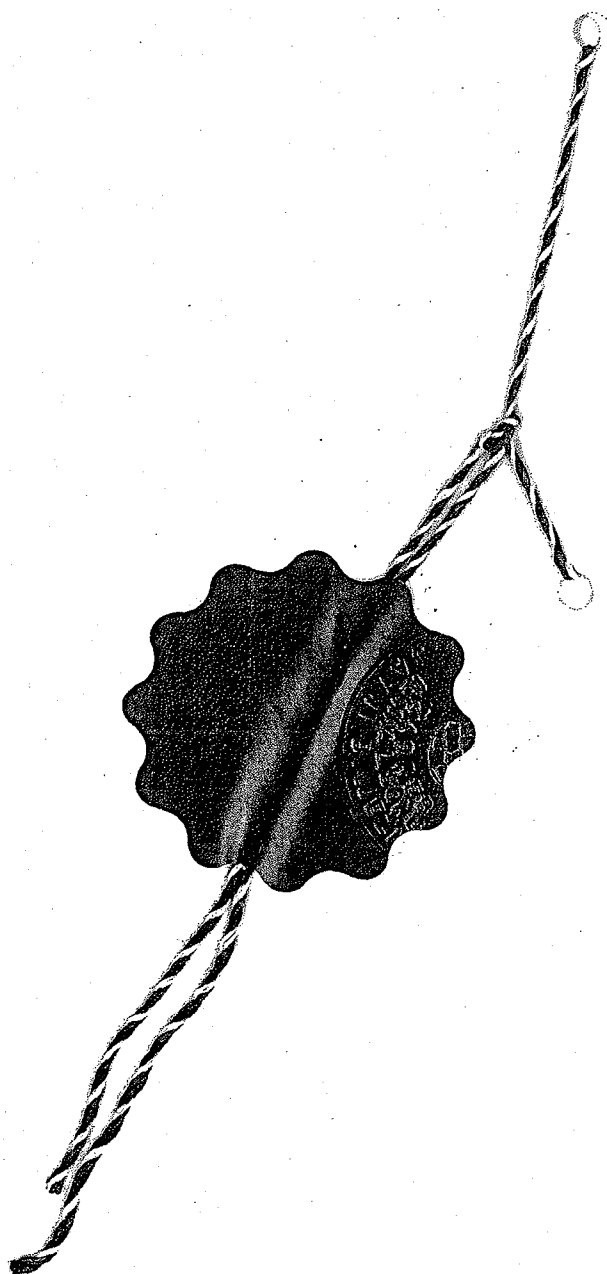
Zagreb, 17.12.2021.



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

POSREDOVANJE
POSREDOVANJE



SLATINSKA BANKA d.d.,
SLATINA
Slatina, 06.12.2022. godine

IZVADAK IZ
POSLOVNIH KNJIGA

DUŽNIK MIPEK d.o.o., Križ, Industrijska cesta 14, OIB: 07285361673, MB: 00920789, duguje VJEROVNIKU Slatinskoj banci d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579 (MB: 3999092), na dan 21.11.2022. godine u svojstvu Sudužnika, na temelju:

- Ugovora o dugoročnom kreditu broj: 500160-9070589 od 13.12.2021. godine, koji se vodi na partiji 8513004909, a po kojem je Korisnik kredita društvo ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanič-Grad, Etanska cesta 8, OIB: 17491977848, MB: 00264504, iznos od **8.938.194,67 kuna (*1.186.302,30 EUR)**, i to po osnovi:

Dospjele glavnice kredita	8.781.331,02 kn
Redovne kamate	39.173,58 kn
Zatezne kamate na neplaćenu glavicu	73.166,41 kn
Ostalih naknada	11.150,00 kn
Zatezne kamate na ostale naknade	91,34 kn
Sudskih troškova	33.282,32 kn
UKUPNO	8.938.194,67 kn *1.186.302,30 EUR

*Fiksni tečaj konverzije: 1EUR=7,53450 kn

- Ugovora o izdavanju garancije broj: 122/12-2021 od 27.12.2021. godine i Aneksa broj 1 od 29.09.2022. godine, koji se vodi na partiji 8113002767, a odobren na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, a po kojem je Nalogodavac ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanič-Grad, Etanska cesta 8, OIB: 17491977848, MB: 00264504, iznos od **521.212,70 kuna (*69.176,81 EUR)**, i to po osnovi:

Potencijalnih obveza po izdanoj garanciji	514.197,00 kn
Naknada po garanciji	6.941,66 kn
Zatezne kamate na neplaćene naknade	74,04 kn
UKUPNO	521.212,70 kn *69.176,81 EUR

*Fiksni tečaj konverzije: 1EUR=7,53450 kn

- Ugovora o izdavanju garancije broj: 124/12-2021 od 27.12.2021. godine, koji se vodi na partiji 8113002783, a odobren na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, a po kojem je Nalogodavac ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanič-Grad, Etanska cesta 8, OIB: 17491977848, MB: 00264504, iznos od **554.398,69 kuna (*73.581,35 EUR)**, i to po osnovi:

Potencijalnih obveza po izdanoj garanciji	552.445,00 kn
Naknada po garanciji	1.933,56 kn
Zatezne kamate na neplaćene naknade	20,13 kn
UKUPNO	554.398,69 kn *73.581,35 EUR

*Fiksni tečaj konverzije: 1EUR=7,53450 kn



**SLATINSKA
BANKA**

A V. Nazora 2, 33520 Slatina
T 033 637 000
W www.slatinska-banka.hr
E slatinska-banka@slatinska-banka.hr

OIB: 42252496579
IBAN: HR23 2412 0091 0399 9092 8
SWIFT: SB SL HR 2X

- Ugovora o izdavanju garancije broj: 125/12-2021 od 27.12.2021. godine, koji se vodi na partiji 8113002847, a odobren na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, a po kojem je Nalogodavac ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad, Etanska cesta 8, OIB: 17491977848, MB: 00264504, iznos od =1.123.958,47 kuna (*149.174,92 EUR), i to po osnovi:

Potencijalnih obveza po izdanoj garanciji	1.120.000,00 kn
Naknada po garanciji	3.920,00 kn
Zatezne kamate na neplaćene naknade	38,47 kn
UKUPNO	1.123.958,47 kn *149.174,92 EUR

*Fiksni tečaj konverzije: 1EUR=7,53450 kn

- Ugovora o izdavanju garancije broj: 03-01-2022 od 10.01.2022. godine, koji se vodi na partiji 8113002863, a odobren na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, a po kojem je Nalogodavac ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad, Etanska cesta 8, OIB: 17491977848, MB: 00264504, iznos od =250.746,71 kuna (*33.279,81 EUR), i to po osnovi:

Potencijalnih obveza po izdanoj garanciji	249.865,00 kn
Naknada po garanciji	874,53 kn
Zatezne kamate na neplaćene naknade	7,18 kn
UKUPNO	250.746,71 kn *33.279,81 EUR

*Fiksni tečaj konverzije: 1EUR=7,53450 kn

- Ugovora o izdavanju garancije broj: 11/02-2022 od 09.02.2022. godine, koji se vodi na partiji 8113002927, a odobren na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, a po kojem je Nalogodavac ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad, Etanska cesta 8, OIB: 17491977848, MB: 00264504, iznos od =291.587,57 kuna (*38.700,32 EUR), i to po osnovi:

Potencijalnih obveza po izdanoj garanciji	290.568,34 kn
Naknada po garanciji	1.016,99 kn
Zatezne kamate na neplaćene naknade	2,24 kn
UKUPNO	291.587,57 kn *38.700,32 EUR

*Fiksni tečaj konverzije: 1EUR=7,53450 kn

- Ugovora o izdavanju garancije broj: 16/02-2022 od 21.02.2022. godine i Aneksa broj 1 od 19.09.2022. godine, koji se vodi na partiji 8113002935, a odobren na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, a po kojem je Nalogodavac ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad, Etanska cesta 8, OIB: 17491977848, MB: 00264504, iznos od =2.280.338,00 kuna (*302.652,86 EUR), i to po osnovi:

Potencijalnih obveza po izdanoj garanciji	2.280.338,00 kn
UKUPNO	2.280.338,00 kn *302.652,86 EUR

*Fiksni tečaj konverzije: 1EUR=7,53450 kn

- Ugovora o izdavanju garancije broj: 20/03-2022 od 10.03.2022. godine, koji se vodi na partiji 8113002943, a odobren na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, a po kojem je Nalogodavac ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad, Etanska cesta 8, OIB: 17491977848, MB: 00264504, iznos od =839.055,06 kuna (*111.361,74 EUR), i to po osnovi:

Potencijalnih obveza po izdanoj garanciji	839.048,00 kn
Zatezne kamate na neplaćene naknade	7,06 kn
UKUPNO	839.055,06 kn *111.361,74 EUR

*Fiksni tečaj konverzije: 1EUR=7,53450 kn

- Ugovora o izdavanju garancije broj: 02-01-2022 od 10.01.2022. godine, koji se vodi na partiji 8113002855, a odobren na temelju Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine, a po kojem je Nalogodavac ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Ivanić-Grad, Etanska cesta 8, OIB: 17491977848, MB: 00264504, iznos od =453,69 kuna (*60,22 EUR), i to po osnovi:

Naknada po garanciji	450,00 kn
Zatezne kamate na neplaćene naknade	3,69 kn
UKUPNO	453,69 kn *60,22 EUR

*Fiksni tečaj konverzije: 1EUR=7,53450 kn

- Ostalih naknada, iznos od =650,94 kuna (*86,39 EUR), i to po osnovi:

Naknada za opomene iz Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine	500,00 kn
Zatezne kamate na neplaćene naknade za opomene iz Okvirnog ugovora broj: 26-O-12-2021 od 13.12.2021. godine	3,04 kn
Naknada za Platni promet	147,90 kn
UKUPNO	650,94 kn *86,39 EUR

*Fiksni tečaj konverzije: 1EUR=7,53450 kn

Izradila:
Marija Vujić, mag.oec.

Direktorica Sektora podrške:
Snježana Pačarić, dipl.oec.

SLATINSKA BANKA d.d.
Vladimira Nazora 2
Slatina
MBS: 010000576
OIB: 42252496579

Broj: 234/2022

Slatina, 28. studenog 2022. godine

PUNOMOĆ

kojom **SLATINSKA BANKA d.d.** opunomoćuje svoje zaposlenike i to:

1. **NATAŠA VEDRINA JARIĆ**, dipl.iur., OIB: 23821492374, Direktorica Sektora pravnih poslova i usklađenosti,
2. **ZRINKA VAĐIĆ**, dipl.iur., OIB: 07833416616, Voditeljica odjela pravnih poslova u Sektoru pravnih poslova i usklađenosti,
3. **IVANČICA ŠTRITOF**, dipl.iur., OIB: 31619982253, Viši stručni suradnik za pravne poslove Sektora pravnih poslova i usklađenosti,
4. **AMRA KADIĆ**, dipl.iur., OIB: 42033403880, Viši pravni savjetnik za naplatu pravnih i fizičkih osoba u Sektoru naplate,
5. **VALENTINA BENIĆ-KAPRALJEVIĆ**, dipl.iur., OIB: 91286273820, Viši pravni savjetnik za naplatu pravnih i fizičkih osoba u Sektoru naplate,

da svako ponaosob, pojedinačno i samostalno

- u ime i za račun **SLATINSKE BANKE d.d.** potpisuje prijedloge za pokretanje sudskih postupaka (ovršni, parnični, izvanparnični, stečajni, upravni, zemljišnoknjižni, kazneni, prekršajni i drugi postupci), zastupaju **SLATINSKU BANKU d.d.** u ovršnim, parničnim, izvanparničnim, predstečajnim, stečajnim, upravnim, zemljišnoknjižnim, kaznenim, prekršajnim i drugim postupcima, pred sudovima, uključujući sve općinske, županijske, trgovačke, upravne sudove, Visoki upravni sud Republike Hrvatske, Ustavni sud Republike Hrvatske, Vrhovni sud Republike Hrvatske, pred svim općinskim i županijskim državnim odvjetništvima, pred svim državnim organima i upravnim tijelima u Republici Hrvatskoj, kao i pred svim pravnim i fizičkim osobama s javnim ovlastima, odnosno da na temelju ove Punomoći poduzimaju sve pravne radnje u opisanim postupcima i pred navedenim tijelima, osim obavljanja bilo kakvih plaćanja prema navedenim tijelima,
- zastupaju **SLATINSKU BANKU d.d.** u poduzimanju svih radnji u postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima pred Financijskom agencijom.

SLATINSKA BANKA d.d.

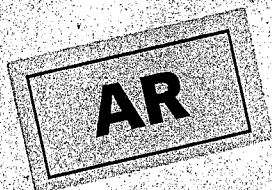
Oliver Klesinger, član Uprave





**SLATINSKA
BANKA**

176 ZLATNA FAJETA 2

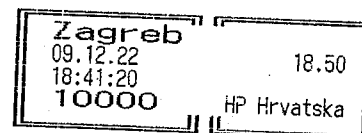


FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB

13-12-2022

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA:
UR. BROJ:

Masa:
280g
03 0BB3 6



FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Ulica grada Vukovara 70
10 000 Zagreb
4 Za predstečajni postupak 4