Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14683/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, Zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljerki Horvatek, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Marine Tkalec, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Komerički Vinko, sin Ede, OIB: 16743970129, Put Veronike Desiničke 12, Desinić (u zemljišnoj knjizi upisan kao Komerički Vinko, Put Veronike Desiničke 12, Desinić), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 20. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zlataru, po jav. bilježnici G. Večerić u Pregradi, posl. br. O-672/2026, UPP-OS-O-72/2026 od 22.09.2026.

dopušta se sljedeći upis:

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Komerički Vinko, Put Veronike Desiničke 12, Desinić, upisanima:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 68 katastarske općine Desinić (u 544/4608 dijela)
koja se sastoji od kčbr. 1553 pašnjak u desiniću 75 čhv
II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2415 katastarske općine Desinić (u 1/2 dijela)
koje se sastoje od kčbr. 1555 kajbećevo 852 m2 (oranica 852 m2), kčbr. 1556 kajbećevo 953 m2 (oranica 953 m2), kčbr. 1557 kajbećevo 194 m2 (oranica 194 m2), kčbr. 1558/1 desinić 1421 m2 (pašnjak 1421 m2)
III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3273 katastarske općine Desinić (u 544/4608 dijela)
koje se sastoje od kčbr. 1512/53 grešna gorica 777 m2 (voćnjak 777 m2), kčbr. 1515/7 desinić 461 m2 (šuma 461 m2), kčbr. 1550/2 desinić 1289 m2 (vinograd 540 m2, oranica 749 m2), kčbr. 1551 desinić 76 m2 (dvorište 76 m2), kčbr. 1552/2 desinić 5102 m2 (kuća i dvorište 1759 m2, vinograd 360 m2, oranica 2648 m2, pašnjak 335 m2), kčbr. 1554/2 desinić 1190 m2 (voćnjak 776 m2, kuća i dvorište 414 m2)

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 470 katastarske općine Košnica (u 24/108 dijela)
koja se sastoji od kčbr. 333/5 šuma u humu 1 jutro 129 čhv

sve za korist:
Škalički Štefanija, OIB: 08510129399, Ulica Vincenta iz Kastva 2, 10000 Zagreb,
Puconja Terezija, Calga Cres 48, 2536 N.S.W., Batemans bay, Australija,
-svaka u 1/2 dijela

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 20. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljerka Horvatek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Škalički Štefanija, Ulica Vincenta iz Kastva 2, 10000 Zagreb
2. Puconja Terezija, Calga Cres 48, 2536 N.S.W., Batemans bay, Australija

O tome obavijestiti:
1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Krapina, Samostalni izvršitelji Pregrada, 49218 Pregrada, J. K. Tuškana 2
3. Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi - na posl. br. O-672/2026
4. Golub Juro, Desinić 69/62, 49216 Desinić - uknjižba osobne služnosti prava doživotnog uživanja pod posl. br. Z-321/43
5. Golub Marija, Desinić 39/62, 49216 Desinić - uknjižba osobne služnosti prava doživotnog uživanja pod posl. br. Z-321/43

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.10.2026 13:17	**Serijski broj certifikata**	613562921080494160570579167580872698204899888739
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191157391f483dec

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -