

OPĆINSKI SUD
U SPLITU
STALNA SLUŽBA U SINJU

Pravna stvar:

Tužitelj: Šušnjara Ivan pok.Josipa, OIB:73611377230, Split, Junija Palmotića 4,
zastupan po punomoćnici Neni Vujević, OIB:04221251714, odvjetnici u
Sinju. Punomoć u privitku.

Tuženici: 1.Anić Manda ž.Jure, nepoznata boravišta,
2.Grčić Petar Petrov, nepoznata boravišta,
3.Malbaša Ana pok.Stjepana, nepoznata boravišta,
4.Malbaša Božo pok.Stipana, nepoznata boravišta,
5.Malbaša Mirko pok.Stipana, nepoznata boravišta,
6.Malbaša Ana pok.Stipana, nepoznata boravišta,
7.Malbaša Vlade (upisan i kao Malbaša Vlado pok.Ivana), OIB:63092859044, iz
Sinja, Kvartiri 8 (**i kao nasljednik Dragice Malbaša ud.Ivana prema Rješenju o
nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju br.O-5461/17, UPP/OS-
308/17 od 17.11.2017.g.),**
8.Malbaša Ante pok.Ivana, nepoznata boravišta,
9.Malbaša Anda ud.Joze, Sinj, Tripalov voćnjak 1 (**kao nasljednik Malbaša Joze
pok.Ivana po rješenju o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju
br.O-5/15 od 09.11.2015.g.),**
10.Malbaša Boško pok.Ivana iz Sinja, na adresi Dom za starije i nemoćne osobe
"Split", objekt "Zenta", Split, Ivana pl.Zajca 2,
11.Marković Nevenka ud.Dušana iz Sinja, Ćosin potok 29,
12.Krđević Marija ž.Sulejmana, Split, Šimićeva 22,
13.Malbaša Đula ud.Krune, OIB:26037238096, Brnaze 390 D,
14.Alebić rođ.Malbaša Zrinka pok.Krune, Brnaze 390 D,
15.Malbaša Kovačević Nera pok.Krune, Brnaze 390 D,
16.Batinović rođ.Malbaša Angela pok.Krune, Brnaze 390 D,
17.Vrdoljak Vojka pok.Tome, OIB:22956890503, Zagreb, Badalićeva 26 E,
18.Mihotić Vlasta rođ.Vrdoljak pok.Tome, OIB:71882577595, iz Splita, Dobrilina
17/VII,
19.Vrdoljak Dašenka ud.Pere, OIB:20398269956, 21465 Otok Hvar, Jelsa 425,
20.Domljanović-Vrdoljak Marija pok.Pere, OIB:20093572940, iz Zagreba,
Palinovečka 36,
21.Korda Jasminka rođ.Vrdoljak pok.Pere, OIB:45816743276, iz Zagreba, 4.Cvjetno
naselje 17,
22.Ercegovac Katarina rođ.Vrdoljak, OIB:16921256950, iz Splita, Sedam Kaštela 2,
23.Grčić Marija Petrova, nepoznata boravišta,
24.Malbaša Kruno pok.Ivana, nepoznata boravišta,

25.Malbaša Dario pok.Stjepana, OIB:21160178140, Brnaze 393.

T U Ž B A

radi prava vlasništva nekretnina

Vrijednost predmeta spora: 10.001,00 kn

I. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, tuženici su upisani kao suvlasnici č.zem.596/12 K.O.Brnaze (koja je nastala od dijela č.zem.596/3 Z.U.3414 K.O.Brnaze) i č.zem.596/13 K.O.Brnaze (koja je nastala od dijela č.zem.596/4 Z.U.384 K.O.Brnaze).

Dokaz: pregled zemljišnoknjižnih izvadaka.

II. U naravi, tužitelj je vlasnik č.zem.596/12 K.O.Brnaze, površine 244 m², i č.zem.596/13 K.O.Brnaze, površine 284 m², a iste je stekao na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog dana 19.siječnja 2021.godine sa stvarnim, izvanknjižnim vlasnikom Dariom Malbašom, tuženikom pod 25. Navedeni ugovor ovjeren je istog dana od strane javnog bilježnika Ane Romac iz Sinja, Glavička 27, pod posl.br.OV-255/2021. Prethodno je Dario Malbaša stekao predmetne nekretnine na temelju nasljeđivanja svog oca Stjepana, te na temelju dosjelosti s obzirom da se zajedno sa svojim prednicima nalazio u mirnom i neprekidnom posjedu tih nekretnina više od 70 godina.

Dokaz: očevid lica mjesta uz sudjelovanje vještaka geodetske struke i saslušanje svjedoka:

- 1.Dražena Milića, Brnaze 390,
- 2.Ivanke Malbaša, Brnaze 393,
- 3.Željke Malbaša, Brnaze 393.

III. Kako tužitelj nema podobnu ispravu za upis prava vlasništva na odnosnim nekretninama na svoje ime, to podnosi ovu tužbu s prijedlogom da sud nakon provedene glavne rasprave donese

p r e s u d u

Utvrđuje se da je tužitelj Šušnjara Ivan pok.Josipa, OIB:73611377230, Split, Junija Palmotića 4, vlasnik č.zem.596/12 K.O.Brnaze i č.zem.596/13 K.O.Brnaze, pa je slijedom toga tužitelj ovlašten na temelju ove presude u zemljišnim knjigama Naslovljenog suda zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na predmetnim nekretninama na svoje ime uz istovremeni upis brisanja tog prava s imena tuženika odnosno njihovih prednika.

PRIJEDLOG TUŽITELJA:

- I.Tužitelj predlaže da sud uvidom u službenu evidenciju MUP-a pribavi podatke o prebivalištu odnosno boravištu tuženika koji su u tužbi označeni kao nepoznatog boravišta.
- II.Tužitelj predlaže da sud u skladu sa odredbama čl.84 Zakona o parničnom postupku, tuženicima za koje se tijekom postupka utvrdi da su nepoznata boravišta, postavi privremenog zastupnika u osobi odvjetnika.

Za tužitelja punomoćnica:

