

## IZJAVA

Ovom izjavom

trgovačko društvo **VRBANI PROJEKT d.o.o.**, Rudeška cesta 169a, Zagreb osobni identifikacijski broj (OIB): 31086729978 zastupano po direktoru Matej Runjak ("**Zakupodavac**")

### izjavljuje da su novčane tražbine koje ima prema

trgovačkom društvu **SEMPRE DRITO d.o.o.**, Rudeška cesta 169a, Zagreb, osobni identifikacijski broj (OIB): 89234708275 (dalje: "**Zakupnik**")

i to temeljem UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA od 30.4.2014. koji je izmijenjen i dopunjen ANEKSOM UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA od 1.7.2016., ANEKSOM 2 UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA od 4.5.2017., ANEKSOM 3 UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA od 16.1.2019., ANEKSOM 4 UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA od 27.2.2020., ANEKSOM br. 5 UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA od 19.5.2020., ANEKSOM br. 6 UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA od 12.10.2020. te ANEKSOM br. 7 UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA od 3.2.2022. (dalje: **Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 30.4.2014.**),

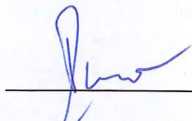
i koje tražbine su specificirane u izvratku iz poslovnih knjiga Zakupodavca od 25.7.2022. godine koji se nalazi u prilogu ove izjave i čini njen sastavni dio (dalje: **Otvorene stavke**) i to na način da je u zaglavlju predmetnog dokumenta pod „Poduzeće” specificiran Zakupodavac kao vjerovnik predmetnih novčanih tražbina dok je pod „Subjekt” specificiran Zakupnik kao dužnik predmetnih novčanih tražbina, dok su u tablici, koja se nalazi ispod gore navedenih informacija o vjerovniku i dužniku te datumu predmetnog dokumenta, pod stupcem „Broj računa” specificirani brojevi računa koji su izdati od strane Zakupodavca Zakupniku temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 30.4.2014. godine i koji računi nisu uopće ili u cijelosti plaćeni od strane Zakupnika, da su pod stupcem „Datum dok.” specificirani datumi izdavanja svakog takvog računa, pod stupcem „Datum dosp.” specificirani datumi dospijea svakog takvog računa, pod stupcem „Duguje” specificirani iznosi novčane tražbine Zakupodavca prema Zakupniku po svakom takvom računu, pod stupcem „Potražuje” specificirani iznosi plaćeni od strane Zakupnika Zakupodavcu po svakom takvom računu, pod stupcem „Saldo” specificirani preostali iznosi novčanih tražbina Zakupodavca prema Zakupniku po svakom takvom računu i pod stupcem „Val.” specificirana valuta

### dospjele i da nisu plaćene od strane Zakupnika.

Ukupni iznos novčanog potraživanja Zakupodavca prema Zakupniku na dan izdavanja ove Izjave iznosi 542.123,91 HRK plus zakonske zatezne kamate na svaki pojedini nepodmireni iznos dospjele novčane tražbine Zakupodavca prema Zakupniku navedene u Otvorenim stavkama, a koje zakonske zatezne kamate teku od datuma dospijea svake pojedine nepodmirene novčane tražbine iz Otvorenih stavki do njene naplate (dalje: Novčana tražbina).

Ova Izjava daje se u svrhu pribavljanja potvrde o ovršnosti Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 30.4.2014. i provođenja ovršnog postupka protiv Zakupnika odnosno prisilnog ostvarenja gore navedene Novčane tražbine Zakupodavca prema Zakupniku.

U Zagrebu, dana 26.07.2022. godine



Matej Runjak, direktor

Vrbani projekt d.o.o.  
Zagreb 2

# Otvorene stavke

## Sumarno po dokumentima

**Poduzeće** VRBANI PROJEKT d.o.o.  
Rudeška cesta 169a  
10000 ZAGREB

**Korisnik** FISCALIS01 - Ognjen Jelavić  
**Datum ispisa** 25.7.2022., 10:44:15  
**Subjekt** SEMPRE DRITO d.o.o.  
Rudeška cesta 169a, 10000 ZAGREB  
1200 - Potraživanja od kupaca dobara  
do 25.7.2022.

**Konto 1**  
**Datum dokumenta** do 25.7.2022.  
**Datum dospjeća** do 25.7.2022.  
**Vrsta iznosa** Primarna valuta  
**Valuta** HRK - HRVATSKA KUNA  
**Status dokumenta** Otvoreni  
**Vrsta stavki** Otvorene

Subjekt	Broj računa	Datum dok.	Datum Dosp.	Duguje	Potražuje	Saldo	Val.
SEMPRE DRITO d.o.o.	230-01-93	01.06.2020	16.06.2020	9.820,85	7.718,89	2.101,96 D	HRK
	396-01-91	01.06.2020	16.06.2020	14.382,79	0,00	14.382,79 D	HRK
	414-01-91	01.06.2020	16.06.2020	948,00	0,00	948,00 D	HRK
	267-01-93	01.07.2020	16.07.2020	9.792,04	0,00	9.792,04 D	HRK
	453-01-91	01.07.2020	16.07.2020	7.169,78	0,00	7.169,78 D	HRK
	476-01-91	01.07.2020	16.07.2020	945,15	0,00	945,15 D	HRK
	305-01-93	03.08.2020	18.08.2020	9.691,18	0,00	9.691,18 D	HRK
	514-01-91	03.08.2020	18.08.2020	7.096,84	0,00	7.096,84 D	HRK
	537-01-91	03.08.2020	18.08.2020	935,56	0,00	935,56 D	HRK
	341-01-93	01.09.2020	16.09.2020	9.738,01	0,00	9.738,01 D	HRK
	571-01-91	01.09.2020	16.09.2020	14.262,13	0,00	14.262,13 D	HRK
	594-01-91	01.09.2020	16.09.2020	940,06	0,00	940,06 D	HRK
	379-01-93	01.10.2020	16.10.2020	9.772,23	0,00	9.772,23 D	HRK
	648-01-91	01.10.2020	16.10.2020	943,39	0,00	943,39 D	HRK
	415-01-93	02.11.2020	17.11.2020	9.801,04	0,00	9.801,04 D	HRK
	687-01-91	02.11.2020	17.11.2020	14.352,18	0,00	14.352,18 D	HRK
	706-01-91	02.11.2020	17.11.2020	946,04	0,00	946,04 D	HRK
	452-01-93	01.12.2020	16.12.2020	9.777,63	0,00	9.777,63 D	HRK
	745-01-91	01.12.2020	16.12.2020	14.319,75	0,00	14.319,75 D	HRK
	764-01-91	01.12.2020	16.12.2020	943,83	0,00	943,83 D	HRK
	101-01-93	01.03.2021	16.03.2021	9.819,05	0,00	9.819,05 D	HRK
	177-01-91	01.03.2021	16.03.2021	14.474,64	0,00	14.474,64 D	HRK
	199-01-91	01.03.2021	16.03.2021	947,78	0,00	947,78 D	HRK
	138-01-93	01.04.2021	16.04.2021	9.793,84	0,00	9.793,84 D	HRK
	233-01-91	01.04.2021	16.04.2021	14.440,41	0,00	14.440,41 D	HRK
	255-01-91	01.04.2021	16.04.2021	945,49	0,00	945,49 D	HRK
	174-01-93	03.05.2021	18.05.2021	9.779,43	0,00	9.779,43 D	HRK
	289-01-91	03.05.2021	18.05.2021	14.417,00	0,00	14.417,00 D	HRK
	313-01-91	03.05.2021	18.05.2021	944,04	0,00	944,04 D	HRK
	211-01-93	01.06.2021	16.06.2021	9.732,60	0,00	9.732,60 D	HRK
	347-01-91	01.06.2021	16.06.2021	14.348,56	0,00	14.348,56 D	HRK
	371-01-91	01.06.2021	16.06.2021	939,50	0,00	939,50 D	HRK
	248-01-93	01.07.2021	16.07.2021	9.698,39	0,00	9.698,39 D	HRK
	403-01-91	01.07.2021	16.07.2021	7.149,08	0,00	7.149,08 D	HRK
	426-01-91	01.07.2021	16.07.2021	936,21	0,00	936,21 D	HRK
	288-01-93	02.08.2021	17.08.2021	9.712,79	0,00	9.712,79 D	HRK
	455-01-91	02.08.2021	17.08.2021	937,66	0,00	937,66 D	HRK
	465-01-91	02.08.2021	17.08.2021	7.159,88	0,00	7.159,88 D	HRK
	365-01-93	01.10.2021	16.10.2021	9.700,19	0,00	9.700,19 D	HRK
	403-01-93	02.11.2021	17.11.2021	9.723,60	0,00	9.723,60 D	HRK
	673-01-91	04.11.2021	19.11.2021	12.254,69	0,00	12.254,69 D	HRK
	441-01-93	01.12.2021	16.12.2021	9.741,61	0,00	9.741,61 D	HRK



Subjekt	Broj računa	Datum dok.	Datum Dosp.	Duguje	Potražuje	Saldo	Val.
	736-01-91	07.12.2021	22.12.2021	13.683,79	0,00	13.683,79 D	HRK
	51-01-91	03.01.2022	18.01.2022	940,05	0,00	940,05 D	HRK
	25-01-93	03.01.2022	18.01.2022	9.738,01	0,00	9.738,01 D	HRK
	55-01-91	11.01.2022	26.01.2022	18.254,61	0,00	18.254,61 D	HRK
	461-01-95	31.12.2021	28.01.2022	8.778,65	0,00	8.778,65 D	HRK
	143-01-91	03.02.2022	18.02.2022	940,59	0,00	940,59 D	HRK
	64-01-93	03.02.2022	18.02.2022	9.743,41	0,00	9.743,41 D	HRK
	147-01-91	11.02.2022	26.02.2022	11.711,13	0,00	11.711,13 D	HRK
	200-01-91	01.03.2022	01.03.2022	943,68	0,00	943,68 D	HRK
	23-01-95	31.01.2022	01.03.2022	7.957,96	0,00	7.957,96 D	HRK
	99-01-93	01.03.2022	16.03.2022	8.835,70	0,00	8.835,70 D	HRK
	206-01-91	04.03.2022	19.03.2022	13.807,18	0,00	13.807,18 D	HRK
	62-01-95	28.02.2022	26.03.2022	4.913,05	0,00	4.913,05 D	HRK
	249-01-91	01.04.2022	16.04.2022	946,40	0,00	946,40 D	HRK
	137-01-93	01.04.2022	16.04.2022	8.862,72	0,00	8.862,72 D	HRK
	262-01-91	06.04.2022	21.04.2022	15.548,56	0,00	15.548,56 D	HRK
	101-01-95	31.03.2022	28.04.2022	5.804,83	0,00	5.804,83 D	HRK
	313-01-91	02.05.2022	17.05.2022	945,39	0,00	945,39 D	HRK
	169-01-93	02.05.2022	17.05.2022	8.853,71	0,00	8.853,71 D	HRK
	149-01-95	30.04.2022	29.05.2022	9.643,00	0,00	9.643,00 D	HRK
	375-01-91	31.05.2022	15.06.2022	16.647,64	0,00	16.647,64 D	HRK
	369-01-91	01.06.2022	16.06.2022	941,48	0,00	941,48 D	HRK
	222-01-93	02.06.2022	17.06.2022	8.821,30	0,00	8.821,30 D	HRK
	376-01-91	09.06.2022	24.06.2022	12.467,88	0,00	12.467,88 D	HRK
	188-01-95	31.05.2022	28.06.2022	9.977,25	0,00	9.977,25 D	HRK
	426-01-91	01.07.2022	16.07.2022	940,65	0,00	940,65 D	HRK
	243-01-93	01.07.2022	16.07.2022	8.808,69	0,00	8.808,69 D	HRK
	231-01-95	30.06.2022	28.07.2022	6.210,57	0,00	6.210,57 D	HRK
<b>UKUPNO subjekt i valuta</b>				<b>549.842,80</b>	<b>7.718,89</b>	<b>542.123,91 D</b>	<b>HRK</b>
<b>UKUPNO sve</b>				<b>549.842,80</b>	<b>7.718,89</b>	<b>542.123,91 D</b>	