



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
Stanje na dan: 27.10.2021. 23:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325171, SAMOBOR

Broj ZK uložka: 6622

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21282/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 8 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4780/8	STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE U GUNDULIĆEVOJ UL. STAMBENA ZGRADA DVORIŠTE			977 392 585	
		UKUPNO:			977	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.	Suvlasnički dio: 10561/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) stan oznake STAN 8 na 1. katu zgrade sa pripadajućim spremištima oznake S-3 i S-7 u podrumu i parkirališnim mjestom oznake PM7 u dvorištu, ukupne neto korisne površine 95,49 m2	
2.1	Zaprimljeno 17.05.2012. broj Z-1905/12. Temeljem Tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Sisku pod posl. br. P-1164/2011. zabilježu se spor na nekretninama Panjkret Davora upisanim u A u pravnoj stvari tužitelja Panjkret Mirela iz Petrinje, Voćarska 11a.	
3.1	Zaprimljeno 13.11.2013. broj Z-4071/13 Temeljem Rješenja Općinskog suda u Samoboru od 05. studenog 2013. posl. br. Ovr-1574/10-44, zabilježu se dosuda za korist kupca i ovrhovoditelja Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320.	ZABILJEŽBA DOSUDE
8.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 PANJKRET DAVOR, OIB: 99966632994, KUTINSKA 95, NOVO SELO PALANJEČKO	
8.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 PANJKRET MIRELA, OIB: 67011986601, VOĆARSKA 11A, 44250 PETRINJA	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 8 (10561/100000)			
1.1	Zaprimljeno 17.09.2007. broj Z-4951/07 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 950/07-1 od 13.rujna 2007.g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.800.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D. D., JADRANSKI TRG 3 A, RIJEKA	1.800.000,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 8 (10561/100000)			
2.1	Zaprimljeno 29.04.2009. broj Z-1904/09. Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju ES 213/09-1 od 21. travnja 2009. solemniziranog , uknjižuje se pravo zalogu za iznos od EUR 1.200.000,00 (jedanmilijundvjestotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG 3 A, RIJEKA	1.200.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 8 (10561/100000)			
3.1	Zaprimljeno 03.03.2011. broj Z-889/11 Temeljem ovog rješenja o ovrši od 21. veljače 2011. godine br. Ovr-1574/10 zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A po ovrhovoditelju Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3-a.		
4. Na suvlasnički dio: 8 (10561/100000)			
4.1	Zaprimljeno 29.11.2012. broj Z-4328/12 Temeljem rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-1355/2012-02 od 26. studenog 2012. godine uknjižuje se založno pravo na nekretninama upis. u A radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja za iznos od 4.157.725,70 kuna, i to na ime glavnice iznos od 2.897.480,45 kuna i na ime kamata 1.260.245,25 kuna, te na ime troškova postupka osiguranja u iznosu 28.980,00 kuna, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA	4.157.725,70 KN	Teret na suvl. dijelu etažnog suvl. Panjkret Davora. (brisan za 1/2 dijela rješenjem Z-23164/16)
4.2	zabilježuje se ovršivost tražbine		
12. Na suvlasnički dio: 8 (10561/100000)			
12.1	Zaprimljeno 20.11.2013.g. pod brojem Z-4140/2013 ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem rješenja o ovrši Općinskog suda u Samoboru od 18. studenoga 2013. poslovne oznake Ovr- 1059/13. zabilježuje se ovrha na opisanim nekretninama utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA iz iznosa dobivenog njihovom prodajom.		Z-23164/16. brisana zabilježba ovrhe za suvlasni dio Panjkret Mirele. vezano uz B 8 (1.1)
34. Na suvlasnički dio: 8 (10561/100000)			
34.1	Zaprimljeno 05.12.2016.g. pod brojem Z-27253/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Erste&Steiermärkische bank d.d., na rješenje posl. oznake Z-23164/2016		vezano uz B 8.4 (8.4.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.10.2021.