



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-46981/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Miri Belinić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Novak Djelmić Andrea, OIB: 23259112919 Vrbje 78, Zagreb 10000, zastupan po punomoćnici Branka Štajduhar, odv. iz Zagreba, Trnjanska cesta 67 i protustranke Kovačić Stjepana iz Zagreba, Ratarska br.6, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 09. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1697 k.o. Donje Vrapče, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 08.11.2001., i vanjskog uvida u podatke JRO MUP RH na dan 9. listopada 2026.

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Kovačić Stjepana iz Zagreba, Ratarska br. 6, koja se sastoji od 36/72 dijela kčbr. 6813 Vrbje 512 m² (oranica 512 m²), za korist:

Novak Djelmić Andree, OIB: 23259112919 Vrbje 78, 10000 Zagreb,	u 1/4 dijela
Novak Zdravka , OIB 96251824108 Vrbje 78, 10000 Zagreb,	u 1/4 dijela
Novak Marije, OIB 26158137354 Vrbje 78, 10000 Zagreb,	u 1/4 dijela
Novak Vukuša Martine, OIB 82172921380 Zagreb, Vrbje 78	u 1/4 dijela

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 09. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mira Belinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Novak Djelmić Andrea, zastupana po opunomoćeniku Branka Štajduhar, odv. iz Zagreba, Trnjanska cesta 67
2. Novak Zdravko , Vrbje 78, 10000 Zagreb
3. Novak Marija, Vrbje 78, 10000 Zagreb
4. Novak Vukuša Martina, Zagreb, Vrbje 78
5. Kovačić Stjepan, Zagreb, Ratarska Ulica 6 - oglasna ploča suda

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.10.2026 11:
55

**Serijski broj
certifikata**

232861473197737268630203751563596471188737933205

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190828995285bea5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-