



ISO 9000  
certification

Izv.prof.dr.sc. Srećko Favro dipl.ing.  
Stalni sudski vještak i procjenitelj za pomorski promet  
ISO 9000:2000 Sustav upravljanja kvalitetom, Lead auditor



[www.adriatic-expert.hr](http://www.adriatic-expert.hr)

## **PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNOG BRODA**

### **MACAO**

*Ref: 1018-B-006*



**NARUČITELJ: B2 Kapital d.o.o., Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, Hrvatska**

Izradio

**Izv.prof.dr.sc. Srećko Favro dipl.ing.**  
*Stalni sudski vještak i procjenitelj za pomorski promet*

*Split, 8. Travnja 2019.*

## **SADRŽAJ**

<b>OPĆI PODACI.....</b>	<b>3</b>
<b>PODACI O BRODU .....</b>	<b>3</b>
<b>TRUP BRODA .....</b>	<b>5</b>
<b>UREĐENJE UNUTARNJIH PROSTORIJA – INTERIJER .....</b>	<b>10</b>
<b>STROJARNICA S POGONSKI SKLOPOM .....</b>	<b>13</b>
<b>STANJE MB MACAO I PROCJENA VRIJEDNOSTI .....</b>	<b>18</b>

**PODACI O BRODU**

IME BRODA	<b>MACAO</b>		
REGISTAR KLASSE	Hrvatski Registar Brodova Brod u gradnji		
VLASNIK	ADRIA TRAVEL, d.o.o. turistička agencija u stečaju		
MATIČNA LUKA	SPLIT		
PROIZVOĐAČ	-		
MATERIJAL GRADNJE	Čelik		
GODINA GRADNJE	2008		
TIP I MODEL GT	Motorni putnički brod  280 GT		
GLAVNE DIMENZIJE	Dužina 34 m	Širina 7,35 m	Gaz 2,3 m
POGONSKI STROJEVI I UKUPNA SNAGA	DEUTZ 530 kW		
MJESTO PREGLEDA	Krilo Jesenice		
DATUM PREGLEDA	30.03.2019.		
VREMENSKI UVJETI	Sunčano, mirno		

Podaci o plovilu nisu provjeravani. Podaci o plovilu su uneseni prema prezentiranim dokumentima i dobivenim informacijama.

## UVOD

Na traženje tvrtke B2 Kapital, a u utvrđivanja tržišne vrijednosti motornog broda “MACAO”, dana 30. ožujka 2019. Napravljen je pregled stanja predmetnog plovila. Brod je pregledan na mrtvom vezu u Krilu Jesenice. Nakon više godina nepomičnog priveza, nasukanja.

### *Ograničenja pregleda*

Pregled je izveden koristeći se nerazornim metodama.

Brod nije otvaran na niti jedan drugi način osim uklanjanjem obično pomičnih oplata. Kopče i osovine nisu demontirani niti rastavljani za potrebe ovog pregleda.

Brodski akumulatori su u trenutku pregleda bili ispražnjeni i nije bilo moguće testirati ispravnost električne i elektroničke navigacijske opreme

Greške na i/ili ispod antivegetativnog sloja, na obojanim ili obloženim složenim/spojnim slojevima na trupu, na kormilu ili na bilo kojem drugom dijelu mogu se ustanoviti samo pregledom na suhom i razornim metodama. Takve se metode ne koriste u ovakvom pregledu.

### NAPOMENA:

Kratica **S** koja znači „**zadovoljavajući**“, korištena u ovom Izvještaju za reguliranje pojedinog predmeta ne znači nužno da je nov, već da je pogodan za razumnu upotrebu.

Kratica **F** koja znači „**dobar**“, korištena u ovom Izvještaju za reguliranje pojedinog predmeta ne znači nužno da je nov, već da je pogodan za razumnu upotrebu. Međutim, potrebno je održavanje ili pažnja.

Kratica **P** koja znači „**slab**“, korištena u ovom Izvještaju za reguliranje pojedinog predmeta znači da zahtjeva zamjenu ili veći popravak.

Kratica **N** korištena u ovom Izvještaju znači da predmet **nije pronađen** na brodu za vrijeme pregleda.

Projekt izgradnje motornog broda MACAO započeo je 2008. godine s namjenom ribarenje. Međutim mb MACAO kao ribarski brod nije nikad dovršen već je 2012.

od strane Promard dizajn d.o.o. napravljen projekt prenamjene i rekonstrukcije u putnički brod za 36 + 9 kabinskih putnika i 6 članova posade.

Nakon dovršetka gradnje trupa za namjenu ribarenje, brod je nekoliko godina stajao nedovršen, da bi se nakon izrađenog projekta prenamjene 2012. godine započelo s radovima prenamjene / rekonstrukcije i uređenja, ali su radovi zaustavljeni i brod se od 2016. godine nalazi na mrtvom vezu nasukan u Krilu Jesenice.

## TRUP BRODA

Predmet	Stanje
Konstrukcija trupa	Dovršeno
Oplata trupa	Dovršeno
Zaštitni premazi	Potrebno obnoviti
Palubna oprema	Nema

### Opis:

Pregledom motornog broda MACAO vidljivo je da je konstrukcija i oplata trupa dovršena, te premazana zaštitnim premazima prije više godina.

Nakon više puta započinjanja i zaustavljanja radova od 2016. godine od kada brod stoji na mrtvom vezu nisu rađeni nikakvi radovi zaštite čelika trupa. Brod MACAO je privezan / nasukan na mrtvom vezu u luci Krilo Jesenice više od dvije godine i nije moguće utvrditi stanje oplata podvodnog dijela s vanjske strane.

Pregledom trupa iznutra nisu vidljiva oštećenja niti korozija.



Slika 1. mb MACAO

**TRUP I NADGRAĐE**

Izrada trupa i nadgrađa - čelik

Dovršeno 75%

Antikorozivna zaštita, pljeskarenje, kitavanje

Napravljeno  
prije više godina 60%

obnoviti

Anodna zaštita (cink protektori)

Nema

Završno bojanje:

- završna boja

Dijelom  
dotrajalo 75%

Obnoviti

- antivegetativni premaz cca 320 litara

Nema



Slika 2. mb MACAO



Slika 3. Pramčana paluba





Slika 4. Paluba s kormilarnicom



Slika 5. Pramčani pik





Slika 6. Unutarnje prostorije - kormilarnica



Slika 7. Bočni palubni prolaz



Slika 8. Krmena paluba



Slika 9. Sunčana paluba

## UREĐENJE UNUTARNJIH PROSTORIJA – INTERIJER

**Opis:**

Pregledom unutrašnjosti broda vidljivo je da su započeti radovi uređenja unutrašnjih prostorija prema projektu i troškovniku.

Vidljivo je da je proveden veći dio električnih instalacija.

Dio instalacija vode je također izveden, kao i izolacija.

Postavljena je konstrukcija za oblaganje stropova i napravljeni okviri prozora.

Radovi opremanja su u početnoj fazi pripreme za ugradnju opreme.

Vidljivo je da su radovi naprasno prekinuti jer gotovo ništa od radova nije završeno, već se nalaze u različitim dijelovima projektnih faza opremanja i uređenja.



Slika 10. Unutarnje prostorije djelomično uređene





Slika 11. Unutarnje prostorije djelomično uređene



Slika 12. Unutarnje prostorije djelomično uređene

**STROJARNICA S POGONSKI SKLOPOM**

Predmet	Stanje
Vrata strojarnice	Nabavljeno
Pogonski motor	Nabavljeno
Oprema strojarnice	Dobrim dijelom ugrađeno
Pogonske osovine	Nabavljeno
Propeleri	Nabavljeno
Pomoćni motori	Ugrađeno

**Opis:**

Pregledom strojarnice uočavam da se ona nalazi u dosta većem stupnju uređenja od unutrašnjih prostorija za putnike, kormilarnice i servisnih prostorija ( kuhinje, spramišta, toaleti...):

U strojarnici je ugrađen pogonski motor kineske proizvodnje DEUTZ sage 530 kW i pomoćni motori s generatorom FIAT 66 kW i DEUTZ 100 kW

**OPREMA ZA SIDRENJE I VEZ**

Sidreno vitlo snage Nema

Pritezna vitla Nema

Sidra + lanci (težina sidra=480 kg, diametar lanca 20,5) Nema

Sidrene cijevi (inox) Ugrađeno

Bitve (inox) Ugrađeno

Konopi Dotrajali

Bokobrani Dotrajali



Slika 13. Strojarnica s pogonskim motorom



Slika 14. Glavni pogonski motor DEUTZ





Slika 15. Pomoćni motor FIAT 66 kW



Slika 16. Pomoćni motor DEUTZ 100 kW





Slika 17. Oprema strojarnice



Slika 18. Oprema strojarnice



Slika 19. Glavna električna razvodna ploča



Slika 20. Kormilarski uređaj

## STANJE MB MACAO I PROCJENA VRIJEDNOSTI

Prilikom izrade ovog izvještaja bila je dostupna slijedeća dokumentacija i informacije:

- Opći plan mb MACAO
- Tehnički opis – rekonstrukcija mb MACAO
- Prethodno vještačenje mb MACAO

Na osnovu dostupne dokumentacije, te stanja zatečenog na pregledu stanja mb MACAO obavljenog 30. ožujka 2019. izradio sam slijedeću rekapitulaciju do sada obavljenih radova u izgradnju novogradnje mb MACAO

OPIS	ZAVRŠENO
TRUP I NADGRAĐE UKUPNO	75%
OPREMA ZA SIDRENJE I VEZ	10%
OPREMA STROJARNICE UKUPNO	70%
INTERIJER NADGRAĐA I TRUPA	10%
ELEKTRO OPREMA UKUPNO	5%
KUHINJA UKUPNO	0
NAVIGACIJSKA OPREMA UKUPNO	0
OPREMA ZA SPAŠAVANJE UKUPNO	0

Uzimajući u obzir zatečeno stanje gradnje na pregledu

30. ožujka 2019. te činjenicu da su izvedeni radovi na prenamjeni i rekonstrukciji mb MACAO napravljeni prije više godina prije nastavka uređenja i opremanja potrebno je provjeriti podvodno stanje trupa, te sve do sada izvedene radove, jer je mb MACAO zajedno s ugrađenom opremom u strojarnici ostavljen više godina na mrtvom vezu bez redovitog održavanja.

Imajući u vidu sve navedene parametre smatram da se vrijednost pregledanog broda kreće oko **330.000 EUR, 2.452.233,00 kn** (tečaj HNB

7.04.2019.)

bez PDV-a.



Izv.prof.dr.sc. Srećko Favro dipl.ing.