
From: Ivana Drpić Šušula
Sent: Thursday, December 18, 2025 11:07 AM
To: Antonija Luetić
Subject: FW: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

From: stečajna upraviteljica <stecaj@jurciclaw.com>
Sent: Wednesday, December 17, 2025 3:18 PM
To: zemljišnknjizi.odjel@osst.pravosudje.hr; Ivana Drpić Šušula <Ivana.DrpciSusula@osst.pravosudje.hr>
Subject: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

Poštovani,

Za potrebe vođenja stečajnog postupka pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-419/2025 nad EURO - ŽIR DANI d.o.o., Gunja, Trg žrtava domovinskog rata 15 , OIB 92041475899,

molim Vas dostavu:

- [Presliku rješenja Z-11888/2014](#)
- Preslike spisa Z-12150/2015, Z-16281/2016, Z-4233/2017
- Etažnog elaborata i suvlasničkog ugovora temeljem kojeg je provedeno etažiranje zgrade koja se nalazi na adresi Papandopulova 11, upisanoj u k.o. SPLIT broj ZK uložka: 15038, kat. čestica ZEM 436/2, oznake KUĆA, BORISA PAPANDOPULA 5, 7, 9, 11, površine 1041 m2.

Naime, stečajni dužnik je sklopio predugovor i platio kupoprodajnu cijenu za nekretninu koja se nalazi na adresi Papandopulova 9 i 11, koja je u naravi hostel, a koja je izvanknjižno vlasništvo i ima sljedeći opis:

izvanknjižno vlasništvo na posebnom dijelu stambeno-poslovne zgrade izgrađene na zk.čestici 436/2 i kat. čestici 7864/2 k.o. Split, anagrafske oznake ulica Borisa Papandopula broj 9 i 11 u Splitu i to poslovni prostor ukupne površine 198,95m2, označen brojem B/4 u prizemlju i podrumu navedene zgrade, a koji u naravi predstavlja da poslovna prostora i to: poslovnog prostora – ureda u etaži prizemlja, podne površine 80,53m2, a sastoji se od tri uredske prostorije, tri hodnika i wc-a, te poslovnog prostor, ureda, dvoetažni na etaži podruma i prizemlja, podne površine 118,42 m2, podrum se sastoji od spremišta, dva wc-a, dvije ostave i hodnika, te prizemlja koje se sastoji od hodnika, dvije uredske prostorije, kuhinje i stubišta, vlasništvo kojeg poslovnog prostora je neodvojivo povezano sa suvlasništvom cijele nekretnine te zgrade.

Prema javno objavljenim podacima (zemljišnoknjižnim izvadcima) u zemljišnim knjigama nema upisanog lokala B/4 za adresu, iako postoje lokali B3 i B5.

Ljubazno Vas molim za žurno postupanje. U privitku je predugovor ugovora o kupoprodaji, povijesni i aktivni izvadak za zk. uložak 15038, te rješenje o mom imenovanju.

Za sve dodatne informacije stojim na raspolaganju.

Lijep pozdrav

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

M: +385915275542

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.



stečajna upraviteljica <stecaj@jurciclaw.com>
To: Antonija Luetić <Antonija.Luetic@osst.pravosudje.hr>

Fri, Dec 19, 2025 at 9:38 AM

Poštovana,

zahvaljujem na dostavljenom.

Molim Vas dostavu i spisa iz arhive. Za sve dodatne upite slobodno me kontaktirajte na broj 0977940877, a podatke za uplatu troška možete poslati na ovaj e-mail.

S poštovanjem,

On Thu, Dec 18, 2025 at 11:51 AM Antonija Luetić <Antonija.Luetic@osst.pravosudje.hr> wrote:

Poštovana

Traženi poslovni prostor nije upisan, tražena je uknjižba istog ali je uknjižba odbijena pod Z-11888/14 (Z-12150/15 – prigovor, Z-16281/16 – žalba i Z-4233/17 – rješenje Županijskog suda u Velikoj Gorici) svi navedeni spisi nalaze se u arhivi. Možemo Vam poslati, za sada, samo rješenje Z-4233/17

S poštovanjem

From: Ivana Drpić Šušula
Sent: Thursday, December 18, 2025 11:07 AM
To: Antonija Luetić
Subject: FW: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

From: stečajna upraviteljica <stecaj@jurciclaw.com>
Sent: Wednesday, December 17, 2025 3:18 PM
To: zemljisnoknjizi.odjel@osst.pravosudje.hr; Ivana Drpić Šušula <Ivana.DrpicSusula@osst.pravosudje.hr>
Subject: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

Poštovani,

Za potrebe vođenja stečajnog postupka pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-419/2025 nad EURO - ŽIR DANI d.o.o., Gunja, Trg žrtava domovinskog rata 15 , OIB 92041475899,

molim Vas dostavu:

- [Presliku rješenja Z-11888/2014](#)
- Preslike spisa Z-12150/2015, Z-16281/2016, Z-4233/2017
- Etažnog elaborata i suvlasničkog ugovora temeljem kojeg je provedeno etažiranje zgrade koja se nalazi na adresi Papandopulova 11, upisanoj u k.o. SPLIT broj ZK uložka: 15038, kat. čestica ZEM 436/2, oznake KUĆA, BORISA PAPANDOPULA 5, 7, 9, 11, površine 1041 m2.

Naime, stečajni dužnik je sklopio predugovor i platio kupoprodajnu cijenu za nekretninu koja se nalazi na adresi Papandopulova 9 i 11, koja je u naravi hostel, a koja je izvanknjižno vlasništvo i ima sljedeći opis:

izvanknjižno vlasništvo na posebnom dijelu stambeno-poslovne zgrade izgrađene na zk.čestici 436/2 i kat. čestici 7864/2 k.o. Split, anagrafske oznake ulica Borisa Papandopula broj 9 i 11 u Splitu i to poslovni prostor ukupne površine 198,95m2, označen brojem B/4 u prizemlju i podrumu navedene zgrade, a koji u naravi predstavlja da poslovna prostora i to: poslovnog prostora – ureda u etaži prizemlja, podne površine 80,53m2, a sastoji se od tri uredske prostorije, tri hodnika i wc-a, te poslovnog prostor, ureda, dvoetažni na etaži podruma i prizemlja, podne površine 118,42 m2, podrum se sastoji od spremišta, dva wc-a, dvije ostave i hodnika, te prizemlja koje se sastoji od hodnika, dvije uredske prostorije, kuhinje i stubišta, vlasništvo kojeg poslovnog prostora je neodvojivo povezano sa suvlasništvom cijele nekretnine te zgrade.

Prema javno objavljenim podacima (zemljišnoknjižnim izvadcima) u zemljišnim knjigama nema upisanog lokala B/4 za adresu, iako postoje lokali B3 i B5.

Ljubazno Vas molim za žurno postupanje. U privitku je predugovor ugovora o kupoprodaji, povijesni i aktivni izvadak za zk. uložak 15038, te rješenje o mom imenovanju.

Za sve dodatne informacije stojim na raspolaganju.

Lijep pozdrav

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

M: +385915275542

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this

email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.



Please think about the environment before printing this e-mail.

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.



Please think about the environment before printing this e-mail.

Antonija Luetić <Antonija.Luetic@osst.pravosudje.hr>
To: stečajna upraviteljica <stecaj@jurciclaw.com>

Fri, Dec 19, 2025 at 9:53 AM

Poštovana

Spisi su naručeni jučer, Čekamo da dođu

From: stečajna upraviteljica [mailto:stecaj@jurciclaw.com]
Sent: Friday, December 19, 2025 9:39 AM
To: Antonija Luetić
Subject: Re: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

Poštovana,

zahvaljujem na dostavljenom.

Molim Vas dostavu i spisa iz arhive. Za sve dodatne upite slobodno me kontaktirajte na broj 0977940877, a podatke za uplatu troška možete poslati na ovaj e-mail.

S poštovanjem,

On Thu, Dec 18, 2025 at 11:51 AM Antonija Luetić <Antonija.Luetic@osst.pravosudje.hr> wrote:

Poštovana

Traženi poslovni prostor nije upisan, tražena je uknjižba istog ali je uknjižba odbijena pod Z-11888/14 (Z-12150/15 – prigovor, Z-16281/16 – žalba i Z-4233/17 – rješenje Županijskog suda u Velikoj Gorici) svi navedeni spisi nalaze se u arhivi. Možemo Vam poslati, za sada, samo rješenje Z-4233/17

S poštovanjem

From: Ivana Drpić Šušula
Sent: Thursday, December 18, 2025 11:07 AM
To: Antonija Luetić
Subject: FW: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

From: stečajna upraviteljica <stecaj@jurciclaw.com>
Sent: Wednesday, December 17, 2025 3:18 PM
To: zemljišnoknjiži.odjel@osst.pravosudje.hr; Ivana Drpić Šušula <Ivana.DrpicSusula@osst.pravosudje.hr>
Subject: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

Poštovani,

Za potrebe vođenja stečajnog postupka pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-419/2025 nad EURO - ŽIR DANI d.o.o., Gunja, Trg žrtava domovinskog rata 15 , OIB 92041475899,

molim Vas dostavu:

- Presliku rješenja Z-11888/2014
- Preslike spisa Z-12150/2015, Z-16281/2016, Z-4233/2017
- Etažnog elaborata i suvlasničkog ugovora temeljem kojeg je provedeno etažiranje zgrade koja se nalazi na adresi Papandopulova 11, upisanoj u k.o. SPLIT broj ZK uložka: 15038, kat. čestica ZEM 436/2, oznake KUĆA, BORISA PAPANDOPULA 5, 7, 9, 11, površine 1041 m².

Naime, stečajni dužnik je sklopio predugovor i platio kupoprodajnu cijenu za nekretninu koja se nalazi na adresi Papandopulova 9 i 11, koja je u naravi hostel, a koja je izvanknjižno vlasništvo i ima sljedeći opis:

izvanknjižno vlasništvo na posebnom dijelu stambeno-poslovne zgrade izgrađene na zk.čestici 436/2 i kat. čestici 7864/2 k.o. Split, anagrafske oznake ulica Borisa Papandopula broj 9 i 11 u Splitu i to poslovni prostor ukupne površine 198,95m², označen brojem B/4 u prizemlju i podrumu navedene zgrade, a koji u naravi predstavlja da poslovna prostora i to: poslovnog prostora – ureda u etaži prizemlja, podne površine 80,53m², a sastoji se od tri uredske prostorije, tri hodnika i wc-a, te poslovnog prostor, ureda, dvoetažni na etaži podruma i prizemlja, podne površine 118,42 m², podrum se sastoji od spremišta, dva wc-a, dvije ostave i hodnika, te prizemlja koje se sastoji od hodnika, dvije uredske prostorije, kuhinje i stubišta, vlasništvo kojeg poslovnog prostora je neodvojivo povezano sa suvlasništvom cijele nekretnine te zgrade.

Prema javno objavljenim podacima (zemljišnoknjižnim izvadcima) u zemljišnim knjigama nema upisanog lokala B/4 za adresu, iako postoje lokali B3 i B5.

Ljubazno Vas molim za žurno postupanje. U privitku je predugovor ugovora o kupoprodaji, povijesni i aktivni izvadak za zk. uložak 15038, te rješenje o mom imenovanju.

Za sve dodatne informacije stojim na raspolaganju.

Lijep pozdrav

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

M: +385915275542

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.

**Please think about the environment before printing this e-mail.**

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.

**Please think about the environment before printing this e-mail.**

stečajna upraviteljica <stecaj@jurciclaw.com>
To: Antonija Luetić <Antonija.Luetic@osst.pravosudje.hr>

Tue, Jan 13, 2026 at 4:50 PM

Poštovana,

nastavno na prethodne e-mailove, jeste li zaprimili spise iz arhive?

S poštovanjem,

On Fri, Dec 19, 2025 at 9:53 AM Antonija Luetić <Antonija.Luetic@osst.pravosudje.hr> wrote:

Poštovana

Spisi su naručeni jučer, Čekamo da dođu

From: stečajna upraviteljica [mailto:stecaj@jurciclaw.com]
Sent: Friday, December 19, 2025 9:39 AM
To: Antonija Luetić
Subject: Re: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

Poštovana,

zahvaljujem na dostavljenom.

Molim Vas dostavu i spisa iz arhive. Za sve dodatne upite slobodno me kontaktirajte na broj 0977940877, a podatke za uplatu troška možete poslati na ovaj e-mail.

S poštovanjem,

On Thu, Dec 18, 2025 at 11:51 AM Antonija Luetić <Antonija.Luetic@osst.pravosudje.hr> wrote:

Poštovana

Traženi poslovni prostor nije upisan, tražena je uknjižba istog ali je uknjižba odbijena pod Z-11888/14 (Z-12150/15 – prigovor, Z-16281/16 – žalba i Z-4233/17 – rješenje Županijskog suda u Velikoj Gorici) svi navedeni spisi nalaze se u arhivi. Možemo Vam poslati, za sada, samo rješenje Z-4233/17

S poštovanjem

From: Ivana Drpić Šušula
Sent: Thursday, December 18, 2025 11:07 AM
To: Antonija Luetić
Subject: FW: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

From: stečajna upraviteljica <stecaj@jurciclaw.com>
Sent: Wednesday, December 17, 2025 3:18 PM
To: zemljisnoknjizi.odjel@osst.pravosudje.hr; Ivana Drpić Šušula <Ivana.DrpicSusula@osst.pravosudje.hr>
Subject: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

Poštovani,

Za potrebe vođenja stečajnog postupka pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-419/2025 nad EURO - ŽIR DANI d.o.o., Gunja, Trg žrtava domovinskog rata 15 , OIB 92041475899,

molim Vas dostavu:

- [Presliku rješenja Z-11888/2014](#)
- Preslike spisa Z-12150/2015, Z-16281/2016, Z-4233/2017
- Etažnog elaborata i suvlasničkog ugovora temeljem kojeg je provedeno etažiranje zgrade koja se nalazi na adresi Papandopulova 11, upisanoj u k.o. SPLIT broj ZK uložka: 15038, kat. čestica ZEM 436/2, oznake KUĆA, BORISA PAPANDOPULA 5, 7, 9, 11, površine 1041 m2.

Naime, stečajni dužnik je sklopio predugovor i platio kupoprodajnu cijenu za nekretninu koja se nalazi na adresi Papandopulova 9 i 11, koja je u naravi hostel, a koja je izvanknjižno vlasništvo i ima sljedeći opis:

izvanknjižno vlasništvo na posebnom dijelu stambeno-poslovne zgrade izgrađene na zk.čestici 436/2 i kat. čestici 7864/2 k.o. Split, anagrafske oznake ulica Borisa Papandopula broj 9 i 11 u Splitu i to poslovni prostor ukupne površine 198,95m2, označen brojem B/4 u prizemlju i podrumu navedene zgrade, a koji u naravi predstavlja da poslovna prostora i to: poslovnog prostora – ureda u etaži prizemlja, podne površine 80,53m2, a sastoji se od tri uredske prostorije, tri hodnika i wc-a, te poslovnog prostor, ureda, dvoetažni na etaži podruma i prizemlja, podne površine 118,42 m2, podrum se sastoji od spremišta, dva wc-a, dvije ostave i hodnika, te prizemlja koje se sastoji od hodnika, dvije uredske prostorije, kuhinje i stubišta, vlasništvo kojeg poslovnog prostora je neodvojivo povezano sa suvlasništvom cijele nekretnine te zgrade.

Prema javno objavljenim podacima (zemljišnoknjižnim izvadcima) u zemljišnim knjigama nema upisanog lokala B/4 za adresu, iako postoje lokali B3 i B5.

Ljubazno Vas molim za žurno postupanje. U privitku je predugovor ugovora o kupoprodaji, povijesni i aktivni izvadak za zk. uložak 15038, te rješenje o mom imenovanju.

Za sve dodatne informacije stojim na raspolaganju.

Lijep pozdrav

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

M: +385915275542

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.



Please think about the environment before printing this e-mail.

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.



Please think about the environment before printing this e-mail.

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.



Please think about the environment before printing this e-mail.

Antonija Luetić <Antonija.Luetic@osst.pravosudje.hr>
To: stečajna upraviteljica <stecaj@jurciclaw.com>

Wed, Jan 28, 2026 at 8:35 AM

Još ništa

From: stečajna upraviteljica [mailto:stecaj@jurciclaw.com]
Sent: Tuesday, January 13, 2026 4:51 PM
To: Antonija Luetić
Subject: Re: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

Poštovana,

nastavno na prethodne e-mailove, jeste li zaprimili spise iz arhive?

S poštovanjem,

On Fri, Dec 19, 2025 at 9:53 AM Antonija Luetić <Antonija.Luetic@osst.pravosudje.hr> wrote:

Poštovana

Spisi su naručeni jučer, Čekamo da dođu

From: stečajna upraviteljica [mailto:stecaj@jurciclaw.com]
Sent: Friday, December 19, 2025 9:39 AM
To: Antonija Luetić
Subject: Re: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

Poštovana,

zahvaljujem na dostavljenom.

Molim Vas dostavu i spisa iz arhive. Za sve dodatne upite slobodno me kontaktirajte na broj 0977940877, a podatke za uplatu troška možete poslati na ovaj e-mail.

S poštovanjem,

On Thu, Dec 18, 2025 at 11:51 AM Antonija Luetić <Antonija.Luetic@osst.pravosudje.hr> wrote:

Poštovana

Traženi poslovni prostor nije upisan, tražena je uknjižba istog ali je uknjižba odbijena pod Z-11888/14 (Z-12150/15 – prigovor, Z-16281/16 – žalba i Z-4233/17 – rješenje Županijskog suda u Velikoj Gorici) svi navedeni spisi nalaze se u arhivi. Možemo Vam poslati, za sada, samo rješenje Z-4233/17

S poštovanjem

From: Ivana Drpić Šušula
Sent: Thursday, December 18, 2025 11:07 AM
To: Antonija Luetić
Subject: FW: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

From: stečajna upraviteljica <stecaj@jurciclaw.com>
Sent: Wednesday, December 17, 2025 3:18 PM
To: zemljinoknjiži.odjel@osst.pravosudje.hr; Ivana Drpić Šušula <Ivana.DrpicSusula@osst.pravosudje.hr>
Subject: Stečaj St-412/2025 TS Osijek - izvanknjižno vlasništvo

Poštovani,

Za potrebe vođenja stečajnog postupka pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-419/2025 nad EURO - ŽIR DANI d.o.o., Gunja, Trg žrtava domovinskog rata 15 , OIB 92041475899,

molim Vas dostavu:

- [Presliku rješenja Z-11888/2014](#)
- Preslike spisa Z-12150/2015, Z-16281/2016, Z-4233/2017
- Etažnog elaborata i suvlasničkog ugovora temeljem kojeg je provedeno etažiranje zgrade koja se nalazi na adresi Papandopulova 11, upisanoj u k.o. SPLIT broj ZK uložka: 15038, kat. čestica ZEM 436/2, oznake KUĆA, BORISA PAPANDOPULA 5, 7, 9, 11, površine 1041 m2.

Naime, stečajni dužnik je sklopio predugovor i platio kupoprodajnu cijenu za nekretninu koja se nalazi na adresi Papandopulova 9 i 11, koja je u naravi hostel, a koja je izvanknjižno vlasništvo i ima sljedeći opis:

izvanknjižno vlasništvo na posebnom dijelu stambeno-poslovne zgrade izgrađene na zk.čestici 436/2 i kat. čestici 7864/2 k.o. Split, anagrafske oznake ulica Borisa Papandopula broj 9 i 11 u Splitu i to poslovni prostor ukupne površine 198,95m2, označen brojem B/4 u prizemlju i podrumu navedene zgrade, a koji u naravi predstavlja da poslovna prostora i to: poslovnog prostora – ureda u etaži prizemlja, podne površine 80,53m2, a sastoji se od tri uredske prostorije, tri hodnika i wc-a, te poslovnog prostor, ureda, dvoetažni na etaži podruma i prizemlja, podne površine 118,42 m2, podrum se sastoji od spremišta, dva wc-a, dvije ostave i hodnika, te prizemlja koje se sastoji od hodnika, dvije uredske prostorije, kuhinje i stubišta, vlasništvo kojeg poslovnog prostora je neodvojivo povezano sa suvlasništvom cijele nekretnine te zgrade.

Prema javno objavljenim podacima (zemljišnoknjižnim izvadcima) u zemljišnim knjigama nema upisanog lokala B/4 za adresu, iako postoje lokali B3 i B5.

Ljubazno Vas molim za žurno postupanje. U privitku je predugovor ugovora o kupoprodaji, povijesni i aktivni izvadak za zk. uložak 15038, te rješenje o mom imenovanju.

Za sve dodatne informacije stojim na raspolaganju.

Lijep pozdrav

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

M: +385915275542

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.



Please think about the environment before printing this e-mail.

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.



Please think about the environment before printing this e-mail.

--

Josipa Jurčić

Odvjetnica | Stečajna upraviteljica

Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

This message is intended for the individual named above and is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this message to others. Also please notify the sender and then delete it. Please note that this email has been created in the knowledge that Internet email is not a 100% secure communications medium. We advise that you understand and accept this lack of security when emailing us. Although we have taken steps to ensure that this email and attachments are free from any virus, we advise that in keeping with good computing practice the recipient should ensure they are actually virus free.



Please think about the environment before printing this e-mail.