Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Europska avenija 7
31000 Osijek

Broj: Ovr-2684/2026-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, po sutkinji Renati Kuna, u ovršnom postupku predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Osijeku, protiv protivnika osiguranja Miroslava Bulića, Osijek, Umaška 33, OIB: 15052453303, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, dana 31. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju ovršne isprave – rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek, KLASA: UP/I-410-023/24-02/5933, URBROJ: 513-07-14-01-24-01 od 29. travnja 2024. i rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek, KLASA: UP/I-415-02/2025-001/2803, URBROJ: 513-007-14/2025-01 od 6. listopada 2025, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 375,78 EUR, od čega na ime glavnice iznos od 340,50 EUR i na ime kamata iznos od 35,28 EUR, kao i daljnje zatezne kamate koje na iznos glavnice teku od 30. srpnja 2026. do isplate, sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima te radi osiguranja troška ovog ovršnog postupka u iznosu od 100,00 eura,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u suvlasništvu protivnika osiguranja u ½ dijela, i to:

-upisanoj u zk.ul. 16472 k.o. Osijek, 20. Suvlasnički dio: 217/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) stan 2 (B-S-PR-2) koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od: hodnika, sobe, kupaonice, sobe, lođe, sobe, kuhinje, ostave i ostave, ukupne korisne površine 65,46 m2 te sporednog dijela koji se sastoji od kućnog vrta površine 19,04 m2 i drvarnice u podrumu površine 7,74 m2, dilatacija I, ulaz B, Umaška 33, protivnik osiguranja suvlasnik u ½ dijela nekretnine.

II. Uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršivosti tražbine provest će Zemljišnoknjižni odjel suda.

Broj: Ovr-2684/2026-3

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja bi tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Protivniku osiguranja nalaže se naknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 100,00 eura, u roku od 8 (osam) dana po primitku ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Dana 31. srpnja 2026. ovome Sudu je dostavljen prijedlog predlagatelja osiguranja za osiguranje novčane tražbine na temelju ovršne isprave - rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek, KLASA: UP/I-410-023/24-02/5933, URBROJ: 513-07-14-01-24-01 od 29. travnja 2024. i rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek, KLASA: UP/I-415-02/2025-001/2803, URBROJ: 513-007-14/2025-01 od 6. listopada 2025, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 375,78 EUR, od čega na ime glavnice iznos od 340,50 EUR i na ime kamata iznos od 35,28 EUR, kao i daljnje zatezne kamate koje na iznos glavnice teku od 30. srpnja 2026. do isplate, sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima te radi osiguranja troška ovog ovršnog postupka u iznosu od 100,00 eura, radi određivanja osiguranja uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja, pobliže opisanih u izreci rješenja.

2. Prijedlog predlagatelja osiguranja radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja je osnovan.

3. Ovo stoga što su ispunjeni uvjeti za zasnivanje založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, jer predlagatelj osiguranja raspolaže ovršnom ispravom koja glasi na novčanu tražbinu, slijedom čega je sud temeljem odredbe čl. 296, 297. i 298. Ovršnog zakona donio odluku kao u izreci rješenja pod I., II. i III.

4. Predlagatelju osiguranja je dosuđen trošak ovog postupka u iznosu od 100,00 eura, sukladno čl. 14. Ovršnog zakona, te je naloženo protivniku osiguranja da ga naknadi, kao što je navedeno pod IV. izreke rješenja.

Osijek, 31. srpnja 2026.

Sutkinja
Renata Kuna

RENATA KUNA

Elektronički potpisano: 31.07.2026T12:34:04 (UTC:2026-07-31T10:34:04Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 47ac2148-dbae-4bd8-81ea-6bd0329af375

Općinski sud u Osijeku

Broj: Ovr-2684/2026-3

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku osam dana od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi u putem ovoga suda Županijskom sudu.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa provođenje ovrhe.

Dostaviti:
1. predlagatelju osiguranja, po ODO-u (broj O-DO-646/2026)
2. protivniku osiguranja uz prijedlog
3. ZK odjelu suda

Broj zapisa: **9-3088b-75025**

Kontrolni broj: **0a011-19b7e-ea9ab**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
**https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.