



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-29801/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po sucu ovog suda Sunčici Babaja Farac, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa 1. Igor Siniša Grubišić, Zvonimirova 33, Solin, OIB: 66625744254 zastupan po punomoćniku Nevenu Penjaku, odvjetniku u Splitu 2. Jelena Grubišić, Sukoišanska 11, Split, OIB: 59359652701, 3. Branimir Grubišić, Jobova 3, Split, OIB: 76975229260 zastupani po punomoćniku Bepu Marušiću odvjetniku u Splitu, 4. Vatroslav Grubišić, Split, Podkosom 35B, OIB: 53542744228, zastupan po Sunčici Grubišić, a ova po Nevenu Penjaku odvjetniku u Splitu, 5. Mirjana Bojić, Split, Kralja Zvonimira 65A, OIB: 48546424980 zastupana po Ivani Bojić, Split, Viška 7, OIB: 65194298741 i 6. Ljubica Jakasović, Split, Ruđera Boškovića 6, OIB: 12932315442 zastupana po punomoćniku Bepu Marušiću, odvjetniku u Splitu, nakon održane rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 8. srpnja 2026.

r i j e š i o j e:

I. Usvaja se prijava i određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnine označene kao Zk tijelo II, čest. zem. 2659/5 ZU 590 KO Klis, na način da se otpiše i pripiše u novoosnovani ZU ____ KO Solin, te se briše pravo vlasništva s imena:
ZK tijelo II - 1. Suvlasnički dio: 2/240
BUBIĆ DOMINA UD PETRA
ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio: 3/240
BUBIĆ NADA POK PETRA MAL
ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio: 3/240
BUBIĆ VINKA POK PETRA MAL
ZK tijelo II - 6. Suvlasnički dio: 29/120
GRUBIŠIĆ IGOR SINIŠA, OIB: 66625744254, ZVONIMIROVA 33, 21210 SOLIN, HRVATSKA
ZK tijelo II - 7. Suvlasnički dio: 29/120
GRUBIŠIĆ MIROLJUB, OIB: 58591464893, SUKOIŠANSKA 11, 21000 SPLIT
ZK tijelo II - 8. Suvlasnički dio: 29/180
GRUBIŠIĆ VATROSLAV, OIB: 53542744228, POD KOSOM 35B, 21000 SPLIT
ZK tijelo II - 9. Suvlasnički dio: 29/180
BOJIĆ MIRJANA, OIB: 48546424980, KRALJA ZVONIMIRA 65A, 21000 SPLIT
ZK tijelo II - 10. Suvlasnički dio: 29/180

JAKASOVIĆ LJUBICA, OIB: 12932315442, RUĐERA BOŠKOVIĆA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA

Uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime:

1. Igor Siniša Grubišić, Zvonimirova 33, Solin, OIB: 66625744254 za 1/4
2. Jelena Grubišić, Sukoišanska 11, Split, OIB: 59359652701, za 1/8
3. Branimir Grubišić, Jobova 3, Split, OIB: 76975229260 za 1/8
4. Vatroslav Grubišić, Split, Podkosom 35B, OIB: 53542744228, za 1/6
5. Mirjana Bojić, Split, Kralja Zvonimira 65A, OIB: 48546424980 za 1/6
6. Ljubica Jakasović, Split, Ruđera Boškovića 6, OIB: 12932315442 za 1/6

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama iz t. I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

III. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

V. Nalaže se provedba ovoga rješenja.

VI. Za zbirku isprava zadržava se rješenje o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-29801/2026 od 8. srpnja 2026.

Obrazloženje

1. Podnositelji prijedloga u svom su prijedlogu naveli da su oni isključivi vlasnici i posjednici predmetnih nekretnina. U katastru zemljišta u posjedovnim listovima (PL) 610 i 613 za predmetne nekretnine upisani su prednici predlagatelja, kao i sami predlagatelji. Upisana posjednica je Jelka Grubišić, a glede čestice zemljišta 2659/3 k.o. Klis, navodi se da ju je naslijedila iza smrti supruga Mirka Grubišića 1992. godine, a nju da su naslijedili Igor Siniša Grubišić i Miroljub Grubišić. Predlagatelji 1. i 2. su temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza smrti Jelke Bosiljke Grubišić istu naslijedili za po 1/2 dijela. Temeljem ugovora o darovanju iz 2018. godine Miroljub Grubišić je svojoj djeci Jeleni Grubišić i Branimiru Grubišiću darovao svoj dio od 1/2 predmetnih nekretnina. Glede ostalih čestica zemljišta koje su predmet ovog postupka, u katastru su upisani prednici predlagatelja te predlagatelji pod 4. i 5. za po 1/4 idealnog dijela. Upisani Petar Grubišić je otac Ljubice Jakasović, predlagateljice 6, a Ljuba Grubišić je supruga Vladimira Vlade Grubišića. Potonjeg su temeljem rješenja o nasljeđivanju iz 2023. godine naslijedili predlagatelji 4., 5. i 6. Diobom između prednika predlagatelja dogovoreno je da se sve nekretnine koje su predmet ovog postupka dijele za po 1/2 dijela, a to se odnosi i na druge nekretnine položene u k.o. Klis i k.o. Solin. To je razvidno iz Izjave iz 1997. godine iz koje proizlazi da prednici predlagatelja, sada pokojni Petar Grubišić i Jelka Grubišić, dogovorno dijele sve nekretnine naslijeđene iza smrti svojih prednika, a koje su položene u k.o. Klis i k.o. Solin temeljem rješenja o nasljeđivanju. To pak znači da nasljednicima Jelke Grubišić pripada 1/2 idealnog dijela istih, a nasljednicima Vladimira

Grubišića pokojnog Mije te Petra Grubišića druga polovica (1/2) tih nekretnina. Vladimir Grubišić pokojnog Mije je otac predlagatelja 4. i 5. te djed predlagateljice 6, a Mirko Grubišić pokojnog Mije je otac predlagatelja 1. i djed predlagatelja 2. i 3. Diobom navedenih osoba i njihovih nasljednika dogovoreno je da se sve nekretnine koje su u posjedu i vlasništvu navedenih osoba dijele na njihove nasljednike za po 1/2 idealnog dijela. Isti su u posjedu predmetnih nekretnina više od 50 godina.

2. U spis su priložene sljedeće isprave kao dokaz predlagateljevih navoda:

Rješenje o nasljeđivanju JB Boško Jurišić O-3286/11, Ugovor o darovanju od 26.rujna 2018.- ovjeren OV-8920/2018 i OV-8921/2018, Izjava Grubišić Petar, Jelka Grubišić, Bojić Mirjana, Grubišić Vatroslav od 1.kolovoza 1997. ovjerena OV-2123/97 JB Željana Biuk, Rješenje Općinskog suda u Splitu O-4256/2019, Neslužbeni izvadak iz zemljišne knjige ZU 590 KO Klis, Prijepis posjedovnog lista 610, 613 KO Klis, Izvod iz katastarskog plana za KO Klis kčbr.2659/3, Specijalna punomoć Mirjana Bojić od 16.srpnja 2021.

3. Izveden je i dokaz uviđajem na licu uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju Dražena Bušića, koji je identificirao predmetnu nekretninu u nalazu i mišljenju na zapisniku s očevida te naknadnom vještvu.

4. Na uviđaju su saslušani svjedoci Vinko Sesartić, i Ante Poljak, koji potvrđuju navode predlagatelja, utemeljene na prethodno citiranim ispravama.

5. Obzirom u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, činjenice koje proizlaze iz izvedenih dokaza, zbirke isprava, stanja spisa i zemljišne knjige, a koji svi zajedno upućuju na osnovanost prijedloga, odlučeno je kao u izreci.

Solin, 8. srpnja 2026.

S U T K I N J A
Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. u svezi čl. 150. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DOSTAVNA NAREDBA:

1. predlagatelji po punomoćniku
2. Bubić Domina ud.Petra, Bubić Nada p.Petra mal, Bubić Vinka pok. Petra mal, Grubišić Miroljub-e oglasna ploča suda

NA ZNANJE:

1. Porezna uprava
2. Područni ured za katastar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 10:
06

**Serijski broj
certifikata**

180255485668319589883272964648601736652468511170

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187920602d9bd966

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-