

Stečajna upraviteljica Jelena Kordić
Eugena Kvaternika 44a, Višnjevac
tel: 0915008639
e-mail: jelenakordic.os@gmail.com

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zagrebu**
Poslovni broj spisa: **St-3061/2024**
Dužnik: **RDG solving d.o.o. u stečaju**
Jastrebarsko, Trešnjevka 57
OIB 97344691792, EUID: HRSR.081395202

Z A H T J E V
za donošenje rješenja kojim se utvrđuje visina nagrade za rad
i naknada putnih troškova stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-3061/2024-2 od 10. prosinca 2024. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom RDG solving d.o.o. i imenovana sam stečajnom upraviteljicom. U postupku je provedeno unovčenje nekretnina dužnika opterećenih razlučnim pravom, čime je unovčena sva imovina stečajnog dužnika za ukupnu kupovninu u iznosu od **283.566,24 EUR**.

Nagrada - obračun i obrazloženje

Prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15), stečajnoj upraviteljici pripada nagrada u iznosu kako slijedi:

Vrijednost unovčene stečajne mase (u EUR)				Nagrada (u %)	Osnovica (u EUR)	Nagrada EUR (bruto iznos)
	0,00	do	13.272,28	16	13.272,28	2.123,56
na razliku od	13.272,28	do	39.816,84	12	26.544,56	3.185,35
na razliku od	39.816,84	do	66.361,40	10	26.544,56	2.654,46
na razliku od	66.361,40	do	132.722,81	8	66.361,40	5.308,91
na razliku od	132.722,81	do	283.566,24	7	150.843,43	10.559,04
Ukupno unovčena stečajna masa / bruto nagrada:					283.566,24	23.831,32
Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5%):						1.787,35
UKUPNO trošak NAGRADE:						25.618,67

Nagrada stečajnoj upraviteljici prema vrijednosti unovčene stečajne mase iznosi **23.831,32 EUR bruto**, na koji iznos je potrebno obračunati 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu **1.787,35 EUR**, što ukupno iznosi **25.618,67 EUR**.

Stečajna upraviteljica u nastavku izlaže radnje koje je poduzela u ovom stečajnom postupku:

- Nakon imenovanja poduzete su radnje preuzimanja dužnosti, utvrđivanja imovine i obveza, pribavljanja raspoložive poslovne i knjigovodstvene dokumentacije te pripreme za ispitno i izvještajno ročište.
- Od bivše zakonske zastupnice i osobe koja je vodila knjigovodstvo više puta je tražena dokumentacija potrebna za utvrđivanje financijskog stanja dužnika. Kako dokumentacija unatoč ponovljenim obećanjima nije dostavljena, 1. travnja 2025. upućen je novi pisani poziv, a 22. svibnja 2025. podnesen je prijedlog za izricanje novčane kazne bivšoj zakonskoj zastupnici.
- Izrađen je novi pečat u stečaju, od Državnog zavoda za statistiku ishođena je nova obavijest o razvrstavanju prema NKD, prijavljena je promjena u Registar stvarnih vlasnika, zatvoreni su stari računi i otvoren novi račun u Podravskoj banci.
- Vođenje poslovnih knjiga u stečaju ugovoreno je s knjigovodstvenim servisom HRDA iz Osijeka za mjesečnu naknadu od 165,90 EUR bruto. Izrađena je početna bilanca, knjižene su sve transakcije nakon otvaranja stečaja, predavani su porezni obrasci i izvještaji.
- Radi utvrđivanja stvarnog stanja nekretnine 3. siječnja 2025. obavljen je izlazak na adresu sjedišta dužnika i obilazak nekretnine.
- Na privremeno porezno rješenje Porezne uprave, Ispostave Jastrebarsko od 28. siječnja 2025. izjavljena je žalba koja je usvojena te je porezno rješenje izmijenjeno, čime je tražbina Porezne uprave umanjena za 23.901,75 EUR.
- Izvršen je popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, pregled imovine i obveza, te je sastavljen predračun troškova.
- Ispitane su pristigle tražbine vjerovnika, razvrstane u isplatne redove i sastavljene tablice prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih vjerovnika. Ukupno je pristiglo 10 prijava tražbina.
- Dana 25. travnja 2025. podnesen je prigovor protiv prekršajnog naloga Ministarstva financija, Financijskog inspektorata, kojim je stečajnom dužniku izrečena novčana kazna od 360,00 EUR i trošak postupka od 40,00 EUR zbog navodnog prekršaja počinjenog prije otvaranja stečajnog postupka. O podnesenom prigovoru nije odlučeno.

- Izrađeno je Izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika za izvještajno ročište, a ispitno i izvještajno ročište je održano 3. ožujka 2025.
- Sklopljen je ugovor sa posrednikom za primanje i izdavanje e-računa (PONDl), zaprimani su e-računi i pisani prigovori na pojedine neosnovane račune.
- U odnosu na nekretnine, upraviteljica je obavijestila Općinski sud u Novom Zagrebu o otvaranju stečaja u predmetu Ovr-733/2022. Nakon ustupa predmeta Trgovačkom sudu u Zagrebu, rješenjem Ovr-35/2025 od 21. ožujka 2025. obustavljena je ovrha i ukinute provedene radnje. Zbog postojećeg razlučnog prava i potrebe unovčenja nekretnina, 5. svibnja 2025. podnesen je prijedlog za prodaju u stečaju; sud je rješenje o prodaji donio 16. svibnja 2025., uz ispravak 29. svibnja 2025.
- Radi pripreme prodaje iz zemljišnoknjižne zbirke isprava pribavljeni su etažni elaborat i kupoprodajni ugovor. U dogovoru s predstavnikom razlučnog vjerovnika prikupljene su tri ponude za procjenu, nakon čega je odabran najpovoljniji ponuditelj, B&Z obrt za tehničko savjetovanje iz Samobora. Dana 13. kolovoza 2025. upraviteljica je s procjeniteljicom Katarinom Brebrić Sudić obišla nekretninu, zamijenila zahrđali lokot i poduzela mjere radi zaštite prostora. Elaborat procjene zaprimljen je 25. kolovoza 2025. i dostavljen sudu i razlučnom vjerovniku.
- Dana 3. rujna 2025. pristupila je ročištu radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina, koje su procijenjene na 225.088,32 EUR. Nakon zaključka o prodaji od 12. rujna 2025., Financijskoj agenciji 22. rujna 2025. podnesen je zahtjev za elektroničku javnu dražbu s potrebnim priložima. Povodom poziva za predujam troškova prodaje zatraženo je postupanje bez prethodnog predujmljivanja, što je sud prihvatio.
- Tijekom trajanja prve elektroničke javne dražbe, identifikator nadmetanja 56837, upraviteljica je komunicirala sa zainteresiranim kupcima i odgovarala na upite, a 14. listopada 2025. ponovno je izašla na adresu nekretnine radi pokazivanja potencijalnim kupcima. Organiziran je i pristup prostoru zainteresiranim osobama. Dražba je završena 5. siječnja 2026. najvišom valjanom ponudom od 283.566,24 EUR, višom od utvrđene vrijednosti i početne cijene.
- Nakon dražbe praćeno je postupanje suda i Fine, osobito donošenje rješenja o dosudi i povratu jamčevina ostalim sudionicima. Praćene su i radnje radi brisanja ranijih zabilježbi ovrhe iz zemljišnih knjiga, uključujući postupanje u vezi s odlukama u predmetu Ovr-35/2025. Rješenjem od 28. travnja 2026. nekretnine su dosuđene kupcu KIKO d.o.o., a kupac je 19. svibnja 2026. uplatio kupovninu u cijelosti.
- Nakon zaključka o predaji nekretnine kupcu od 2. lipnja 2026., upraviteljica je 9. lipnja 2026. pristupila primopredaji nekretnine kupcu.

- Upraviteljica je sastavila obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava i podnijela ga sudu. Dana 16. srpnja 2026. pristupila je ročištu za diobu kupovnine. Sud je 21. kolovoza 2026. donio rješenje o namirenju, kojim je određeno da se iz kupovnine izdvoji 35.862,15 EUR za namirenje troškova stečajnog postupka, a 247.704,09 EUR za namirenje razlučnog vjerovnika. Iznos za troškove doznačen je na račun stečajnog dužnika 25. rujna 2026.
- Tijekom postupka redovito su sastavljana izvješća o tijeku stečaja i stanju stečajne mase, vođena komunikacija sa sudovima, Finom, razlučnim vjerovnikom, bankom, knjigovodstvom i drugim sudionicima.
- Izvršena su plaćanja troškova dospjelih do pisanja završnog izvješća, a predvidivi troškovi bit će podmireni po dospijeću.
- Izrađeno je završno izvješće i završni račun za završno ročište, nakon čega će uslijediti završno ročište, zatvaranje računa i završna obavijest sudu.

Naknada putnih troškova

Stečajna upraviteljica predlaže da joj naslovni sud odobri isplatu putnih troškova upotrebe osobnog automobila u službene svrhe nastalih radi obavljanja dužnosti stečajnog upravitelja **u ukupnom neto iznosu 2.453,10 EUR** (3.662,65 eur ukupan trošak) za prijevoz stečajne upraviteljice prema specifikaciji u nastavku.

Specifikacija putnih troškova:

PUTNI NALOG br.1. od 03.01.2025. godine (izlazak na adresu sjedišta dužnika i nekretnine - Višnjevac-Jastrebarsko-Višnjevac: 622 km x 0,5 eur=311,00 eur, cestarina 38,20 eur) ukupan neto iznos 349,20 eur (ukupan trošak 521,38 eur).

PUTNI NALOG br.2. od 03.03.2025. (pristup ispitnom i izvještajnom ročištu na TS u ZG - Višnjevac-Zagreb-Višnjevac: 554 km x 0,50 eur =277,00 eur, cestarina 35,40 eur, parking 1,40 eur) ukupan neto iznos 313,80 eur (ukupan trošak 468,53 eur).

PUTNI NALOG br.3. od 13.08.2025. (izlazak na adresu nekretnine radi vještačenja - Crikvenica-Jastrebarsko-Crikvenica: 276 km x 0,50 eur=138,00 eur, cestarina 13,50 eur) ukupan neto iznos 151,50 eur (ukupan trošak 226,20 eur)

PUTNI NALOG br.4. od 03.09.2025. (pristup ročištu za utvrđenje vrijednosti nekretnine - Višnjevac-Zagreb-Višnjevac: 554 km x 0,50 eur=277,00 eur, cestarina 35,40 eur, parking 0,70 eur) ukupan neto 313,10 eur (ukupan trošak 467,47 eur)

PUTNI NALOG br.5. od 14.10.2025. godine (izlazak na adresu nekretnine radi obilaska sa potencijalnim kupcima - Višnjevac-Jastrebarsko-Višnjevac: 622 km x 0,50 eur = 311,00 , cestarina 38,20 eur) ukupan neto 349,20 eur (ukupan trošak 521,38 eur).

PUTNI NALOG br.1. od 09.06.2026. godine (izlazak na adresu nekretnine radi primopredaje nekretnine kupcu (Višnjevac-Jastrebarsko-Višnjevac: 622 km x 0,50 eur = 311,00 eur, cestarina 37,70 eur) ukupan neto 348,70 eur (ukupan trošak 520,63 eur) .

PUTNI NALOG br.2. od 16.07.2026. godine (pristup ročištu za diobu kupovnine - Višnjevac-Zagreb-Višnjevac: 554 km x 0,50 eur = 277,00 eur, cestarina 35,40 eur, parking 1,40 eur) ukupan neto 313,80 eur (ukupan trošak 468,53 eur).

PUTNI (predvidivi) TROŠAK (za pristup završnom ročištu - Višnjevac-Zagreb-Višnjevac: 554 km x 0,50 eur = 277,00 eur, cestarina 35,40 eur, parking 1,40 eur) ukupan neto 313,80 eur (ukupan trošak 468,53 eur).

Slijedom navedenog stečajna upraviteljica predlaže donošenje rješenja:

1. Stečajnoj upraviteljici Jeleni Kordić iz Višnjevca, E. Kvaternika 44a, OIB 78573539971 određuje nagrada u bruto iznosu 23.831,32 EUR na koji iznos se obračunava doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznosu od 1.787,35 EUR (ukupan trošak iznosi 25.618,67 EUR)
2. Stečajnoj upraviteljici Jeleni Kordić iz Višnjevca, E. Kvaternika 44a, OIB 78573539971 odobrava se naknada putnih troškova u neto iznosu od 2.453,10 EUR (ukupan trošak 3.662,65 eur).
3. Odobrava se stečajnoj upraviteljici da iznose iz točke 1. i 2. ovog rješenja isplati sa žiro računa stečajnog dužnika nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Višnjevac, 21.10.2026.

Stečajni upravitelj
Jelena Kordić

**JELENA
KORDIĆ** Digitalno
potpisao: JELENA
KORDIĆ
Datum: 2026.10.22
12:12:08 +02'00'

prilog:

- putni nalozi br. 1-5/2025 i 1-2/2026 s priložima