



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-31024/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sutkinji Daniri Vujević na temelju prijedloga sudskog savjetnika Mate Buzova, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Nada Medić, OIB: 58065538427, Seget Donji, Don Vjekoslava Bilote 31D, Ivica Medić, OIB: 09444843844, Trogir, Rimski put 43, Joško Medić, OIB: 91080518547, Trogir, Rimski put 43 i Tomislava Oštrić, OIB: 28064821799, Trogir, Stari put 28, svi zastupani po punomoćniku Josipu Mahmutoviću, odvjetniku u Trogiru, nakon rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 25. rujna 2026.

riješio je

I. Usvaja se prijava predlagatelja, te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u K.O. Seget:

- Na nekretnini označenoj kao kat.čest. 8196/2, oranica i kat.čest. 8198/1, vinograd, upisane u Z.U. 302, K.O. Seget, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 7/20
MEDIĆ NIKOLA POK. JOSIPA
2. Suvlasnički dio: 7/20
MEDIĆ TOME POK. JOSIPA
3. Suvlasnički dio: 2/20
PAVKOVIĆ CVITA ŽENA ANTE
4. Suvlasnički dio: 2/20
MEDIĆ MILKA POK. JOSIPA
5. Suvlasnički dio: 2/20
MEDIĆ MARIJA POK. JOSIPA

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na imena:

Nada Medić, OIB: 58065538427, Seget Donji, Don Vjekoslava Bilote 31D, za cijelo, uz istovremeni otpis predmetne nekretnine u novi Z.U. _____.

- Na nekretnini označenoj kao kat.čest. 8198/2, vinograd, upisana u Z.U. 308, K.O. Seget, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 7/20

MEDIĆ TOME POK. JOSIPA

2. Suvlasnički dio: 2/20

PAVKOVIĆ CVITA Ž. ANTE

3. Suvlasnički dio: 2/20

MEDIĆ MILKA POK. JOSIPA MLDB.

4. Suvlasnički dio: 2/20

MEDIĆ MARIJA POK. JOSIPA MLDB.

5. Suvlasnički dio: 14/80

MEDIĆ IVANICA UD. NIKOLE

8. Suvlasnički dio: 7/400

MEDIĆ NADA, OIB: 58065538427, ULICA DON VJEKOSLAVA BILOTE 31D, SEGET DONJI 21220 TROGIR

9. Suvlasnički dio: 7/400

MEDIĆ DRAGAN, OIB: 83881268884, ULICA DON VJEKOSLAVA BILOTE 31D, SEGET DONJI 21220 TROGIR

10. Suvlasnički dio: 7/400

VUKMAN MIRJANA Ž. SVETINA ROĐ. MEDIĆ P. JOZE, OIB: 18646903511, OKRUG DONJI, SV. I.KRSTITELJA 1

11. Suvlasnički dio: 7/400

PAVLOV SNJEŽANA Ž. ZLATKA ROĐ. MEDIĆ POK. JOZE, OIB: 37925901041, KAŠTEL GOMILICA, PUT KUPALIŠTA 1

12. Suvlasnički dio: 7/400

VUKMAN NIKICA Ž. JEROSLAVA ROĐ.MEDIĆ P.JOZE, OIB: 07803026411, TROGIR, BALANČANE 13

14. Suvlasnički dio: 7/320

MEDIĆ IVICA, OIB: 09444843844, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

15. Suvlasnički dio: 7/320

OŠTRIĆ TOMISLAVA, OIB: 28064821799, STARI PUT 28, 21220 TROGIR

16. Suvlasnički dio: 7/320

MEDIĆ JOŠKO, OIB: 91080518547, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

17. Suvlasnički dio: 7/960

MEDIĆ JOŠKO, OIB: 91080518547, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

18. Suvlasnički dio: 7/960

OŠTRIĆ TOMISLAVA, OIB: 28064821799, STARI PUT 28, 21220 TROGIR

19. Suvlasnički dio: 7/960

MEDIĆ IVICA, OIB: 09444843844, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na imena:

Nada Medić, OIB: 58065538427, Seget Donji, Don Vjekoslava Bilote 31D, za cijelo.

- Na nekretnini označenoj kao kat.čest. 8196/1, oranica i kat.čest. 8197, vinograd, upisane u Z. U. 4802, K.O. Seget, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 7/20

MEDIĆ TOME POK. JOSIPA

2. Suvlasnički dio: 2/20

PAVKOVIĆ CVITA Ž. ANTE

3. Suvlasnički dio: 2/20

MEDIĆ MILKA POK. JOSIPA

4. Suvlasnički dio: 2/20

MEDIĆ MARIJA POK. JOSIPA

5. Suvlasnički dio: 14/80

MEDIĆ IVANICA UD. NIKOLE

8. Suvlasnički dio: 7/80

MEDIĆ NADA, OIB: 58065538427, ULICA DON VJEKOSLAVA BILOTE 31D, SEGET DONJI 21220 TROGIR

10. Suvlasnički dio: 7/320

MEDIĆ IVICA, OIB: 09444843844, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

11. Suvlasnički dio: 7/320

OŠTRIĆ TOMISLAVA, OIB: 28064821799, STARI PUT 28, 21220 TROGIR

12. Suvlasnički dio: 7/320

MEDIĆ JOŠKO, OIB: 91080518547, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

13. Suvlasnički dio: 7/960

MEDIĆ JOŠKO, OIB: 91080518547, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

14. Suvlasnički dio: 7/960

OŠTRIĆ TOMISLAVA, OIB: 28064821799, STARI PUT 28, 21220 TROGIR

15. Suvlasnički dio: 7/960

MEDIĆ IVICA, OIB: 09444843844, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na imena:

Nada Medić, OIB: 58065538427, Seget Donji, Don Vjekoslava Bilote 31D, za cijelo, uz istovremeni otpis predmetne nekretnine u novi Z.U. _____.

- Na nekretnini označenoj kao kat.čest. 8199, vinograd, upisane u Z.U. 4802, K.O. Seget, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 7/20

MEDIĆ TOME POK. JOSIPA

2. Suvlasnički dio: 2/20

PAVKOVIĆ CVITA Ž. ANTE

3. Suvlasnički dio: 2/20

MEDIĆ MILKA POK. JOSIPA

4. Suvlasnički dio: 2/20

MEDIĆ MARIJA POK. JOSIPA

5. Suvlasnički dio: 14/80

MEDIĆ IVANICA UD. NIKOLE

8. Suvlasnički dio: 7/80

MEDIĆ NADA, OIB: 58065538427, ULICA DON VJEKOSLAVA BILOTE 31D, SEGET DONJI 21220 TROGIR

10. Suvlasnički dio: 7/320

MEDIĆ IVICA, OIB: 09444843844, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

11. Suvlasnički dio: 7/320

OŠTRIĆ TOMISLAVA, OIB: 28064821799, STARI PUT 28, 21220 TROGIR

12. Suvlasnički dio: 7/320

MEDIĆ JOŠKO, OIB: 91080518547, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

13. Suvlasnički dio: 7/960

MEDIĆ JOŠKO, OIB: 91080518547, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

14. Suvlasnički dio: 7/960

OŠTRIĆ TOMISLAVA, OIB: 28064821799, STARI PUT 28, 21220 TROGIR

15. Suvlasnički dio: 7/960

MEDIĆ IVICA, OIB: 09444843844, RIMSKI PUT 43, 21220 TROGIR

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na imena:

Ivica Medić, OIB: 09444843844, Trogir, Rimski put 43, za 1/3 suvlasničkog dijela, Joško Medić, OIB: 91080518547, Trogir, Rimski put 43, za 1/3 suvlasničkog dijela i Tomislava Oštrić, OIB: 28064821799, Trogir, Stari put 28, za 1/3 suvlasničkog dijela, uz istovremeni otpis predmetne nekretnine u novi Z.U. ____.

- Na nekretnini označenoj kao kat.čest. 8196/3, oranica u Bristivici, upisana u Z.U. 8379, K.O. Seget, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 1/3

MEDIĆ BOŽE POK. IVANA

2. Suvlasnički dio: 1/3

MEDIĆ FILIP POK. IVANA

4. Suvlasnički dio: 1/6

MEDIĆ FILIP POK. NIKOLE

5. Suvlasnički dio: 1/6

MEDIĆ NADA, OIB: 58065538427, ULICA DON VJEKOSLAVA BILOTE 31D, SEGET DONJI 21220TROGIR

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na imena:

Nada Medić, OIB: 58065538427, Seget Donji, Don Vjekoslava Bilote 31D, za cijelo.

II. Odbacuje se brisanje zabilježbe upisane u list C, Z.U. 4802, K.O. Seget, koja glasi:

“1.1 Pred: 10.veljače 1908 Br-205

Na temelju dosudnice 26.studenoga 1907 A-144/7-6, uknjižuje se parvo doživotnog plodouživanja 1/4, na korist:

MEDIĆ ŠIMA UD. JURE”

III. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja upisane pod posl. br. Z-31024/2025 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Trogiru, također i u odnosu na upise provedene nakon zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

V. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-31024/2025 od 6. srpnja 2026., zapisnik s rasprave za ispravak od 7. rujna 2026., koji čine sastavni dio ovog rješenja o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-31024/2025 od 25. rujna 2026.

Obrazloženje

1. Dana 16. srpnja 2025. zaprimljen je prijedlog predlagatelja kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenima kao kat.čest. 8196/2, oranica i kat.čest. 8198/1, vinograd, upisane u Z.U. 302, kat.čest. 8198/2, vinograd, upisana u Z.U. 308, kat.čest. 8196/1, oranica, kat.čest. 8197, vinograd i kat.čest. 8199, vinograd, sve upisane u Z.U. 4802 i kat.čest. 8196/3, oranica u Bristivici, upisana u Z.U. 8379, sve K.O. Seget. U prijedlogu se navodi kao je predlagateljica Nada Medić stvarna vlasnica i posjednica nekretnina označenih kao kat.čest. 8196/2, kat.čest. 8198/1, kat.čest. 8198/2, kat.čest. 8196/1, kat.čest. 8197 i kat.čest. 8196/3 K.O. Seget, dok su predlagatelji Ivica Medić, Joško Medić i Tomislava Oštrić stvarni suvlasnici i suposjednici nekretnine označene kao kat.čest. 8199 K.O. Seget. Nadalje, u prijedlogu se navodi kako su predlagatelji imali zajedničko prednika Medić Nikolu pok. Joze, kojeg su naslijedili Medić Ivanica ud. Nikole, Medić Jozo i Medić Toma, a Medić Ivanicu su naslijedili Toma Medić, Jozo Medić i Ana Pavković, a nakon smrti Joze Medića istog su naslijedili Nada Medić ud. Joze, Dragan Medić, Mirjana Vukman, Snježana Pavlov i Nikica Vukman, a predlagateljici Nadi Medić je pripala nekretnina naziva Radinica, a koju čine predmetne nekretnine, obzirom da iste predstavljaju jednu cijelinu. Nadalje, navodi se kako su Tomu Medića pok. Nikole naslijedili predlagatelji Ivica Medić, Joško Medić i Tomislava Oštrić, svako za 1/3 dijela, te je između predlagatelja postignut i dogovor, tako da njima pripada kat.čest. 8199 K.O. Seget.

2. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, predloženo je kroz pojedinačni ispravni postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetnih nekretnina.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Izvaci iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine, Izvod iz katastarskog plana, Povijest promjena na katastarskim česticama DGU, PUK Split, Ispostava za katastar nekretnina Trogir, KLASA: 936-02/21-05/58, URBROJ: 541-28-02-07/8-21-2, od 3. ožujka 2021., Izvod iz posjedovnog lista br.: 351, K.O. Seget Gornji, Izvod iz posjedovnog lista br.: 25, K.O. Seget Gornji, Rješenje o nasljedjivanju iza pok. Medić Nikole pok. Joze, doneseno po Općinskom sudu u Trogiru, pod posl.br. O-163/66, od 16. kolovoza 1972., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ivanice Medić pok. Jerka, doneseno po Općinskom sudu u Trogiru, pod posl.br. O-304/06, od 22. prosinca 2009., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Joze Medića pok. Nikole, doneseno po javnom bilježniku Petru Žanku u Trogiru, pod posl.br. O-208/12, UPP OS Trogir-136/12, od 22. siječnja 2013., Oporuka Joze Medića, od 7. svibnja 2012., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Tome Medića pok. Nikole, doneseno po javnom bilježnika Petru Žanku u Trogiru, pod posl.br. O-2300/2017, UPP OS-96/17, od 21. lipnja 2017.

4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK) rješenjem ovog suda posl. br Z-31024/2025 dana 6. srpnja 2026. otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravn postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

5. U rokovima za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 6. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

7. Na temelju čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak uz uviđaj održanoj dana 7. rujna 2026. godine, pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog. Potom je izveden dokaz uviđajem na licu mjesta na kojem su identificirane predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik, te naveo, u bitnom, kako predmetne nekretnine u naravi predstavljaju jednu cjelinu, zemljište, s sjeverne i južne strane omeđeno suhozidima, sa istočne strane betonskim zidom, a sa zapadne strane trajnim međašnim oznakama, te se vidi međa između nekretnina predlagatelja. Također su, na raspravi, saslušani svjedoci Ivica Đogić sin Zvonka i Vinko Medić pok. Ante.

7.1. Svjedoci su potvrdili činjenične navode predlagatelja o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina od strane predlagatelja.

8. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da su predlagatelji učinili vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunili pretpostavke za upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama na svoja imena, kao i činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, to je temeljem odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

S U D A C
Danira Vujević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a)

DNA:

-ZK odjel-radi provedbe

1. Pun. predlagatelja odvjetnik Josip Mahmutović, Ulica dr. Franje Tuđmana 2, 21220 Trogir, Hrvatska
2. Medić Nikola pok. Josipa, e-oglasna ploča
3. Medić Tome pok. Josipa, e-oglasna ploča
4. Pavković Cvita žena Ante, e-oglasna ploča
5. Medić Milka pok. Josipa, e-oglasna ploča
6. Medić Marija pok. Josipa, e-oglasna ploča
7. Pavković Cvita ž. Ante, e-oglasna ploča
8. Medić Milka pok. Josipa, mldb., e-oglasna ploča
9. Medić Marija pok. Josipa, mldb., e-oglasna ploča
10. Medić Ivanica ud. Nikole, e-oglasna ploča
11. Medić Šima ud. Jure, e-oglasna ploča
12. Medić Bože pok. Ivana, e-oglasna ploča
13. Medić Filip pok. Ivana, e-oglasna ploča
14. Medić Filip pok. Nikole, e-oglasna ploča
15. Medić Dragan, Ulica don Vjekoslava Bilote 31/D, 21218 Seget Donji, Hrvatska
16. Vukman Mirjana, Sv. Ivana Krstitelja 1, Okrug Donji, 21223 Okrug Gornji, Hrvatska
17. Pavlov Snježana, Kupališni prilaz 1, 21213 Kaštel Gomilica, Hrvatska
18. Vukman Nikica, Balančane 13, 21220 Trogir, Hrvatska
19. Plinacro d.o.o. , Savska cesta 88/A, 10000 Zagreb, Hrvatska
20. Medić Nedjeljka, Vinkovačka 51, 21000 Split, Hrvatska
21. Pavković Ana, Kneza Domagoja 17, 21218 Seget Donji, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Trogir, 21220 Trogir, Blaža Jurja Trogiranina 13
3. Općina Seget, Trg hrvatskog viteza Špiro Ševo Frzelin 1, 21218 Seget Donji



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.09.2026 10:
00

**Serijski broj
certifikata**

303474378978279522825977284137688945553618910421

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190334591d71e8e2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-