Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-15370/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ilonka Moretti, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Milinković Dejan, OIB: 34859579295, iz Rada Končara 18, Novi Sad, Petrovaradin, Srbija zastupan po punomoćniku Velimir Šoštarić, OIB: 24172873266, iz Zagrebačka ulica - Viale Zagabria 14/A, Rovinj - Rovigno, Rovinj (Rovigno) protiv protustranke Milinković Ozana, OIB: 94972937957, iz IV Crnogorska Proleterska Brigada 18, Bar, Crna Gora, Milinković Zlatko, OIB: 56294652256, iz Beogradski Kej 43, Novi Sad, Srbija radi Uknjižbe prava doživotnog stanovanja i korištenja na kčbr. 7072/3 i dr. k.o. Rovinj (E-17) zaprimljeno dana 02. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 15958 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o osnivanju prava doživotnog stanovanja i korištenja OV-6659/2026 od 24.09.2026 na nekretninama Milinković Dejan, OIB: 34859579295, iz Rada Končara 18, Novi Sad, Petrovaradin, Srbija.(E-17)koja se sastoji od:

- 37/434 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7072/3 naselje cocaletto - insediamento cocaletto 463 m2 (dvorište 239 m2, stambena zgrada, naselje cocaletto - insediamento cocaletto 18/a 224 m2), kčbr. 7072/8 valtida 25 m2 (dvorište 25 m2), povezano s vlasništvom posebni dio zgrade sl. "G(1-2)" koji se sastoji od stana na prvome (I.) katu površine 39,37 m2 sa pripadkom: natkrivena terasa sl."G3" izmijenjenog TIP-a 1031

- uknjižuje se osobna služnost pravo doživotnog stanovanja i korištenja nekretnine, u korist:

Milinković Ozana, OIB: 94972937957, iz IV Crnogorska Proleterska Brigada 18, Bar, Crna Gora i Milinković Zlatko, OIB: 56294652256, iz Beogradski Kej 43, Novi Sad, Srbija

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.
III. Isprave se nalaze pohranjene u elektroničkom obliku.

Rovinj, 02. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ilonka Moretti

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Milinković Dejan po opunomoćeniku Velimir Šoštarić, Zagrebačka ulica - Viale Zagabria 14/A, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
2. Milinković Ozana, IV Crnogorska Proleterska Brigada 18, Bar, Crna Gora
3. Milinković Zlatko, Beogradski Kej 43, Novi Sad, Srbija

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, Carera - Carera 21, Rovinj, 52210 Rovinj (Rovigno)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Rovinj-Rovigno, 52210 Rovinj, Pećine 6

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.10.2026 14:16	**Serijski broj certifikata**	222010390733795766171520538195888887965053804171
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z190589778c252678	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -