



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-11263/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku po po sudskoj savjetnici Nikolini Mijat, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Udovičić Tome, OIB: 35887179627, Trg kneza Branimira 73, Vodice i Franin-Pečarica Ive, OIB: 75222365715, Doćine 11/B, Vodice, oboje zastupani po punomoćniku Ivici Matasu, odvjetniku u Šibeniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. listopada 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 428 katastarske općine Vodice na nekretnini koja se sastoji od Zk tijela III: kčbr. 4841/57 pašnjak te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Udovičić Tome, OIB: 35887179627, Trg kneza Branimira 73, Vodice, Franin-Pečarica Ive, OIB: 75222365715, Doćine 11/B, Vodice.
- II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 13701 katastarske općine Vodice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 4841/59 veliki gaj 1004 m² (voćnjak 502 m², šuma 502 m²) te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Udovičić Tome, OIB: 35887179627, Trg kneza Branimira 73, Vodice, Franin-Pečarica Ive, OIB: 75222365715, Doćine 11/B, Vodice.
- III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 13705 katastarske općine Vodice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 4841/58 veliki gaj 1122 m² (šuma 560 m², pašnjak 562 m²) te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Udovičić Tome, OIB: 35887179627, Trg kneza Branimira 73, Vodice, Franin-Pečarica Ive, OIB: 75222365715, Doćine 11/B, Vodice.
- IV. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 23396 katastarske općine Vodice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 4841/60 veliki gaj 1166 m² (šuma 580 m², voćnjak 586 m²) te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Udovičić Tome, OIB: 35887179627, Trg kneza Branimira 73, Vodice, Franin-Pečarica Ive, OIB: 75222365715, Doćine 11/B, Vodice.

V. Otvara se pojedinačni ispravn postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 23875 katastarske općine Vodice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 4841/61 veliki gaj 488 m² (šuma 237 m², voćnjak 251 m²) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Udovičić Tome, OIB: 35887179627, Trg kneza Branimira 73, Vodice, Franin-Pečarica Ive, OIB: 75222365715, Doćine 11/B, Vodice.

VI. Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Živković Jose, OIB: 71158060818, Rogoznica, Zečevo 13 Udovičić Tome, OIB: 35887179627, Trg kneza Branimira 73, Vodice i Franin-Pečarica Ive, OIB: 75222365715, Doćine 11/B, Vodice, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravi postupak;

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 428 katastarske općine Vodice na nekretnini koja se sastoji od Zk tijela III: kčbr. 4841/57 pašnjak, sada upisanih suvlasnika: Španja Tome pok. Šime za 8/14 dijela, Španja Iva ž. Tome za 1/14 dijela, Franin-Pečarica Ana ž. Ante za 1/14 dijela, Španja Ante Šimin za 1/14 dijela, Španja Gustav Šimin za 1/14 dijela, Španja Matija Šimina za 1/14 dijela, Španja Roka Šimina za 1/14 dijela.

b) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 13701 katastarske općine Vodice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 4841/59 veliki gaj 1004 m² (voćnjak 502 m², šuma 502 m²) sada upisanih suvlasnika: Matijičev Luca ž. Jure rođ. Rodin za 2/8 dijela, Arambašin Mate-Josip Jurin za 3/8 dijela i Arambaša Marijan, OIB: 64205682443, Zagreb, Pavlenski put 7 za 3/8 dijela.

c) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 13705 katastarske općine Vodice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 4841/58 veliki gaj 1122 m² (šuma 560 m², pašnjak 562 m²) , sada upisanog vlasnika: Lasan Kata ud. Martina rođ. Matešin.

d) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 23396 katastarske općine Vodice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 4841/60 veliki gaj 1166 m² (šuma 580 m², voćnjak 586 m²) , sada upisanih suvlasnika: Dunat Katica Rokova za 3/12 dijela, Sladoljev Cvita ž. Nikole za 2/12 dijela, Konti Mara ž. Grge za 2/12, Šimurina Katica ž. Nikole za 3/12 dijela, Dunat Marko sin Roke za 2/12 dijela.

e) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 23875 katastarske općine Vodice na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 4841/61 veliki gaj 488 m² (šuma 237 m², voćnjak 251 m²) , sada upisanih suvlasnika: Udovičić Ivana p. Filipa za 2520/20160 dijela, Udovičić Ruža ud. Pilipa za 420/20160 dijela, Udovičić Ivan p. Pilipa za 84/20160 dijela, Udovičić Mirko p. Pilipa za 84/20160 dijela, Udovičić Matija ud. Dane za 651/20160 dijela, Udovičić Ružica ud. Filipa za 280/20160 dijela, Udovičić Daniel p. Filipa ležeća ostavština za 140/20160 dijela, Udovičić Ivan p. Filipa za 140/20160 dijela, Frfin Kata ž. Martina za 140/20160 dijela, Udovičić Ivan p. Vicka za 3240/20160 dijela, Udovičić Marko p. Vicka za 3960/20160 dijela, Udovičić Šime p. Vicka za 720/20160 dijela, Udovičić Krste p. Vicka za 720/20160 dijela, Juričev-Dumpavlov Mirko p. Ante za 720/20160 dijela, Petričić Virgilija za 360/20160 dijela, Ivanda Rusmirka za 360/20160 dijela, Burazer Marija p. Filipa za 924/20160 dijela, Udovičić Dane p. Tome, Vodice za 2744/20160 dijela i Udovičić Matija ud. Dane za 1953/20160 dijela

Predlagatelji u bitnome navode da je stvarni suvlasnici i suposjednik nekretnina položenih u k.o. Vodice. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se u pogledu prethodno navedenih čestica, ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagatelja svakog z a1/2 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

VII. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, odnosno od 12. listopada 2026. do 12. studenog 2026.

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine opisane pod toč. I., II., III., IV. i V. ovoga rješenja.

IX. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. VIII. ovoga rješenja.

Obrazloženje

Predlagatelji su podnijeli prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama opisanim pod toč. I., II., III., IV. i V. ovoga rješenja. Predlažu otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime svakog za 1/2 dijela. Uz prijedlog predlagatelji su dostavili; rješenje o nasljeđivanju iza smrti Udovičić Tome, O-440/68 od 26. listopada 1968. godine; rješenje o nasljeđivanju iza smrti Udovičić Dane, O-339/02 od 6. kolovoza 2002. godine; dopunsko rješenje o nasljeđivanju, O-339/02 od dana 5. svibnja 2023. godine, rj. o nasljeđivanju iza pok. Blaža Franin Pečarica od dana 13. rujna 2012. godine, javnog bilježnika Aljoše Gojanovića iz Vodica, broj: O-891/12, UPP/OS-183/12-5; dopunsko rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Mire Grbac od dana 05. veljače 2024. godine, O-891/12, UPP/OS-183/12-12 i posjedovni list br. 173 i 11942 K.O. Vodice, kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njihovo pravo vlasništva na predmetnim nekretninama, a koje nije upisano u njihovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom VI. izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

Šibenik, 08. listopada 2026.

sudska savjetnica
Nikolina Mijat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Udovičić Tome po opunomoćeniku Ivica Matas, odvjetnik u Šibeniku
2. Franin-Pečarica Ivo po opunomoćeniku Ivica Matas, Put Gimnazije 55, 22000 Šibenik
3. ASOVIĆ JADRANKA, Ulica Nikole Šubića-Zrinskog 13, 22211 Vodice
4. Franin-Pečarica Kata Rođ. Šprljan , Vodice, Kamila Pamukovića 55
5. Burazer Gordana, Magistrala 40, 22211 Vodice
6. JURIČEV-MIKULIN JASMINKA, Žrtava fašizma 10, 22211 Vodice
7. Arambaša Marijan, Zagreb, Pavlenski Put 7

O tome obavijestiti:

1. Grad Vodice, Čaće Ive 8, 22211 Vodice-radi objave oglasa
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik -radi objave oglasa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.10.2026 09:
22

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

582839674936583935719238131720943645202388368103

EC

Z1867789052ba66a9