



REPUBLIKA HRVATSKA
Centar za restrukturiranje i prodaju

KLASA: 990-01/22-01/30
URBROJ: 360-04-03/03-2022-2

Zagreb, 03.03.2022.

STEČAJNA UPRAVITELJICA
Lovorka Juranović
(za PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Sesvete)

Zagrebačka 16
51 000 Rijeka

PREDMET: PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju, Sesvete
- očitovanje, dostavlja se

Slijedom Vašeg zahtjeva u privitku u preslici dostavljamo Rješenje Hrvatskog fonda za privatizaciju, KLASA: 943-01/96-01/887, URBROJ: 563-04-403/96-2 od 07.05.1996. godine kojim su iskazane nekretnine procijenjene u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe društvenog poduzeća PRIGORAC-GRADENJE, Sesvete.

Iz uvida u naprijed navedeno Rješenje proizlazi da su na 2. lokaciji: Sesvete, Jelkovečka 4 kao procijenjeni u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe društvenog poduzeća PRIGORAC-GRADENJE, Sesvete navedeni objekti sagrađeni na k.č.br. 2461/1, k.o. Sesvete i to: Poslovni prostor s prostorijama za djelatnike NGP 114,50 m², Mehanička radionica NGP 82,68 m² i Nastamba za djelatnike NGP 70,84 m², dok zemljište nije procijenjeno.

DIREKTORICA

Sektora za pravne poslove

Dordžeja Filipović Bego
Dordžeja Filipović Bego



A Ivana Lučića 6, 10000 Zagreb, RH T +3851 6346 111 F +3851 6346 102
OIB 38083028711 Poslovni račun HR 60 239000 11 100 775646 (HPB)

www.cerp.hr

Privitak:

- Preslika Rješenja, KLASA: 943-01/96-01/887,
URBROJ: 563-04-403/96-2 od 07.05.1996.

Dostaviti:

1. Lovorka Juranović - stečajna upraviteljica,
Zagrebačka 16, 51 000 Rijeka
2. Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU
Klasa: 943-01/96-01/887
Urbroj: 563-04-403/96-2
Zagreb, 7. svibnja 1996.

Hrvatski fond za privatizaciju, na zahtjev "PRIGORAC-GRADENJE" d.d., Sesvete, Jelkovečka 4, temeljem članka 3. i članka 4. Zakona o Hrvatskom fondu za privatizaciju ("Narodne Novine" Republike Hrvatske br:84/92, 83/92, 70/93, 76/93 i 19/94) izdaje

R J E Š E N J E

U postupku pretvorbe društvenog poduzeća "PRIGORAC-GRADENJE" Sesvete, a temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća ("Narodne Novine" Republike Hrvatske br: 19/91, 83/92, 94/93, 9/95), slijedeće nekretnine procijenjene su u vrijednost društvenog kapitala:

1. LOKACIJA: Sesvete

ZEMLJIŠTE

z.k.č.	z.k.ul.	k.o.	površina u čhv
779/2	4856	Sesvete	481

Procijenjeno je zemljište u površini od 1.729 m².

Napomena: Zemljište je procijenjeno iako je po zemljišno-knjižnom izvratku nekretnina opisana kao šuma.

OBJEKTI

Na naprijed navedenoj čestici nema izgrađenih objekata.

2. LOKACIJA: Sesvete, Jelkovečka 4

ZEMLJIŠTE

kat.čest	posj.l.	k.o.	površina u m ²
2461/1	4101	Sesvete	790

Zemljište nije procijenjeno budući "PRIGORAC-GRADENJE", Sesvete isto koristi temeljem Ugovora o zakupu.

OBJEKTI

Na naprijed navedenoj čestici sagrađeni su slijedeći objekti:

KANCELARIJSKO SKLADIŠNI PROSTORI	NGP u m ²
1. Poslovni prostor s prostorijama za djelatnike	114,50
2. Mehanička radionica	82,68
3. Nastamba za djelatnike	70,84

3. LOKACIJA: Sesvete, Rimski put

ZEMLJIŠTE

z.k.č.	z.k.ul.	k.o.	površina u čhv
dio 782/3	1356	Sesvete	722
782/4	3052	"	674
782/5	3875	"	507
782/6	1665	"	289
782/7	1461	"	150
782/9	3875	"	186
782/10	3875	"	244

Ukupno: 9971 m²

Zemljište nije procijenjeno budući "PRIGORAC-GRADENJE", Sesvete isto koristi temeljem Ugovora o zakupu.

OBJEKTI

Na naprijed navedenim česticama sagrađen je slijedeći objekt:

	NGP u m ²
1. Zgrada asfaltne baze	89,30

O b r a z l o ž e n j e

Potvrdom Agencije za restrukturiranje i razvoj broj: 05-07/92-06/64 od 17. prosinca 1992. godine, data je suglasnost na provedbu pretvorbe društvenom poduzeću "PRIGORAC-GRADENJE" Sesvete.

Dana, 22. ožujka 1996. godine, "PRIGORAC-GRADENJE" d.d., Sesvete, Jelkovečka 4, kao pravni sljednik društvenog poduzeća "PRIGORAC-GRADENJE" Sesvete, podnjelo je zahtjev za izdavanje iskaza o nekretninama koje su procijenjene u postupku pretvorbe.

Nakon uvida u spis predmeta, ustanovljeno je da su u vrijednosti društvenog kapitala uključene navedene nekretnine, pa je temeljem članka 3. i članka 4. Zakona o Hrvatskom fondu za privatizaciju ("Narodne novine" Republike Hrvatske br: 84/92, 70/93, 76/93 i 19/94) i Uputa za primjenu članka 7. stavak 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća ("Narodne novine" Republike Hrvatske br. 42/95) iskazano kao prethodno.

Dostavlja se:

- "PRIGORAC-GRADENJE" d.d.
Sesvete, Jelkovečka 4
- Arhiva - ovdje

POTPREDSJEDNICA

Marija Turudić

Uputa priložena: e/a

R - trejns

6. 8. 96.

Jesuo Stubić

11651135