



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 30.12.2025. 09:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 13917

Broj zadnjeg dnevnika: Z-120/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3877/92	STAMBENA ZGRADA, JAKOVA PULJANINA 13, DVORIŠTE			388	
		UKUPNO:			388	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.02.2015. broj Z-1298/15 Temeljem Obavijesti DGU - Područni ured za katastar Pula - Pola, Odjel za katastar nekretnina Pula - Pola klasa: UP/I-932-07/15-02/64 od 09. veljače 2015. godine i čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13), zabilježuje se da je za evidentiranje građevine sagrađene na kč.br. 3877/92 u katastru, priložena Uporabna dozvola, klasa: UP/I-361-05/13-01/90, Urbroj: 2168/01-03-04-0377-14-7 od 09. prosinca 2014. godine, koju je izdao Grad Pula - Pola, Upravni odjel za prostorno uređenje, Odsjek za gradnju.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 22/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio koji je u Planu posebnih dijelova označen slovom "ETAŽA II - stan na I katu" i obojan plavom bojom, u naravi stan na 1.katu zgrade, koji se sastoji od hodnika, kuhinje+blagavaonice+dnevnog boravka, spavaće sobe, dječje sobe, WC-a, kupaonice, terase, te parkirnih mjesta PM2 I PM3, ukupne neto reducirane površine 74,77 m2 MARTINOVIĆ INES, OIB: 12751610003, J. PULJANINA 13, 52100 PULA, HRVATSKA	
6.	Suvlasnički dio: 58/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio koji je u Planu posebnih dijelova označen slovom „Etaža I – stan u prizemlju“ i obojan zelenom bojom, u naravi stan u prizemlju zgrade, koji se sastoji od hodnika, kuhinje + blagavaone + dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice, dječje sobe, konobe u podrumu te parkirnog mjesta PM1 i PM4, ukupne neto reducirane površine 134,70 m2 BABIĆ ŽELJKO, OIB: 05594453635, GERVAISOVA ULICA - VIA DRAGO GERVAIS 20, PULA 52100 PULA (POLA)	
7.	Suvlasnički dio: 20/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio koji je u Planu posebnih dijelova označen slovom „Etaža III – stan na II katu“ i obojan crvenom bojom, u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika, kuhinje + blagavaone + dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice, dječje sobe, terase, spremišta u potkrovlju, te parkirnog mjesta PM5 i PM6, ukupne neto reducirane površine 127,05 m2 PERUŠKO IGOR, OIB: 54471460643, ULICA ORBANIN 3, PULA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.12.2025.