

04-10-2017

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud – TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 6 St-508/16-23

Dužnik: Soboslikarska i ličilačka zadruga, Vinkovci, Bana Jelačića 22, OIB: 04838211544

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD SRPNJA DO LISTOPADA 2017.GODINE

Rješenjem broj St- 508/16 Trgovački sud u Osijeku otvorio je dana 13.10.2017. godine stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Soboslikarska i ličilačka zadruga, Vinkovci, Bana Jelačića 22, OIB: 04838211544. Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku od 01.02.2017. utvrđene su tražbine vjerovnika višeg isplatnog i tražbine vjerovnika II. Višeg isplatnog reda. Rješenje utvrđenim tražbinama javno je objavljeno na mrežnim stranicama e- oglasna ploča Trgovačkog suda u Osijeku.

Procjena vrijednosti nekretnine obavljena je od strane stalnog sudskog vještaka građevinske struke. Prema procjembenom elaboratu tržišna vrijednost nekretnine iznosi 46.400 eura ili 346.000,00 kn.

Na prijedlog stečajnog upravitelja od 19.04.2017. godine temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 9.svibnja 2017. godine određena je prodaja nekretnine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrši na nekretninama.

Ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika održat će se pred Trgovačkim sudom u Osijeku dana 06.10.2017. u 10,45 sati.

II. STANJE STEČAJNE MASE NEKRETNINE:

- a) Dužnik Soboslikarska i ličilačka zadruga Vinkovci upisan je kao suvlasnik u suvlasničkom omjeru 2/3 u zemljišnim knjigama području Općinskog suda u Vukovaru, zk.odjel Vinkovci, i to nekretnosti zk.ul 5061, k.o. Vinkovci, upisane na kč.br. 3201/6, u naravi dvorište ul. B. Jelačića površine 78 m2.

e. o. gl. pol

RAZLUČNA PRAVA NA NEKRETNINI:

Razlučno pravo na suvlasničkom dijelu nekretnine dužnika upisanoj u zk.ul 5061 upisano je za korist Republike Hrvatske, min. Financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar temeljem nepravomoćnog rješenja broj Ovr-434/14 od 10. travnja 2014., I temeljem rješenja broj Ovr-1015/16 od 05. svibnja 2016.

- b) Dužnik Soboslikarska i ličilačka zadruga Vinkovci upisan je kao vlasnik 1/1 u zemljišnim knjigama na području Općinskog suda u Vukovaru, zk.odjel Vinkovci, i to nekretnine zk.ul 5060, k.o. Vinkovci, upisane na kč.br. 3201/4, u naravi kuća br.22 u ul. B. Jelačića , površine 117 m2, zatim kč.br. 3201/5 u naravi radiona i magazin , površine 68 m2, i kč.br.3201/8 u naravi garaža u ul. B. Jelačića , površine 21 m2.

Razlučno pravo na nekretnini dužnika upisanoj u zk.ul 5060 upisano je za korist Republike Hrvatske, min. Financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar temeljem nepravomoćnog rješenja broj Ovr-434/14 od 10. travnja 2014., I temeljem rješenja broj Ovr-1015/16 od 05. svibnja 2016.

III. UNOVČENI PREDMETI STEČAJNE MASE

U tijeku stečajnog postupka do dana podnošenja ovog izvješća nisu unovčeni predmeti stečajne mase

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika održat će se pred Trgovačkim sudom u Osijeku dana 06.10.2017. u 10,45 sati a nakon kojega će sud zaključkom o prodaji utvrditi uvjete i način prodaje.

U Osijeku, 04.10.2017. godine.

Stečajni upravitelj:
Krešimir Panjaković, odvjetnik

