



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10049/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasni Tomašević Jambrak, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe prijavnog lista R.N. 2/2026 od 09.01.2026., dana 27. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 528 katastarske općine Gračani, na nekretnini Glavina Smiljanić Martine, Varšavska ulica 14, Zagreb, u 1/4 dijela, Glavina Martine, Varšavska br. 14, Zagreb, u 1/4 dijela i Cerinski Barin Biserke, OIB: 64819040006, u 2/4 dijela, koja se sastoji od kč.br. 537/1 oranica Grašćice u Prebendi, površine 838 m², dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavnog lista R.N. 2/2026 od 09.01.2026., promjena površine i izgrađenosti kč.br. 537/1 na sada:

kč.br. 537/1 Zagreb, Grašćica, ukupne površine 779 m² (stambena zgrada, Zagreb, Grašćica 25a, površine 182 m², dvorište, površine 597 m²).

II. Zabilježba da za evidentiranje u katastru za stambenu zgradu br. 25a (182 m²), sagrađena na kč.br. 537/1, nije priložena uporabna dozvola.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 27. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Jasna Tomašević Jambrak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Glavina Smiljanić Martina, Ulica Antuna Vrančića 4, 10000 Zagreb
2. Glavina Martina, Varšavska ulica 14, 10000 Zagreb
3. Cerinski Barin Biserka, Ulica Antuna Vrančića 4, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.02.2026 12:13

**Serijski broj
certifikata**

61629474263914797975228647982940018916845990044

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z183484467630615e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-