



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-7973/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Žana Ugrina, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ganić Jasmin, OIB: 75819132019, iz Kranjčevićeva 3, Zenica, Bosna i Hercegovina zastupan po punomoćniku HELENA Dlaka, - protiv protustranke Hlodik Ivana, OIB: 88118678552, iz Beogradska 30a, 25000 Sombor, Srbija, Mašić Vanda, OIB: 08620477728, iz Rade Uhlika 194, TUZLA, Bosna i Hercegovina radi uknjižbe založnog prava, dana 26. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1104 katastarske općine Okrug Novi dopušta se sljedeći opis:

Na temelju ugovora ovjereno kod javnog bilježnika Goran Čolak OV-2400/2026 od 23.02.2026., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Hlodik Ivana, OIB: 88118678552, iz Beogradska 30a, 25000 Sombor, Srbija za 1/2 dijela, Mašić Vanda, OIB: 08620477728, iz Rade Uhlika 194, TUZLA, Bosna i Hercegovina (E-2) koja se sastoji od:

- 41/610 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4666 Kuzmića IV 673 m² (dvorište 454 m², stambena zgrada, Kuzmića IV 15 219 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela na stanu koji se nalazi u prizemlju zgrade, a koji stan je u nacrtu etažnog vlasništva označen oznakom S2 i obojan plavom bojom, a isti se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, kuhinje/blagovaonica i dnevni boravak, spavaće sobe i kupaonice, ukupne korisne površine 41,41 m² radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 125.000,00 EUR-a (stodvadesetpettisuća eura), koje ima prema navedenim založnim dužnicima na jednake dijelove, odnosno prema svakoj u iznosu od po 62.500,00 EUR-a, zajedno sa svim sporednim potraživanjima i troškovima postupka naplate za korist:

Ganić Jasmin, OIB: 75819132019, iz Kranjčevićeva 3, Zenica, Bosna i Hercegovina.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Trogir, 26. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Žana Ugrina

Za izradu nacрта rješenja ZK referent:

Ivana Bikić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ganić Jasmin po opunomoćeniku HELENA Dlaka, -
2. HLODIK IVANA, Beogradska 30a, 25000 Sombor, Srbija
3. MAŠIĆ VANDA, Rade Uhlika 194, TUZLA, Bosna I Hercegovina

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Trogir, 21220 Trogir, Blaža Jurja Trogiranina 13



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.02.2026 12:
19

**Serijski broj
certifikata**

389778262164159650914039996396830967753956724906

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z183437822a262e34

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-