Poslovni broj: Z-19618/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. MARIN BAREŠIĆ, Oštarijska 6, 23210 Biograd Na Moru, OIB: 07627729505, i 2. JOSIP BAREŠIĆ, Ul. Slavka Kolara 4, 23210 Biograd Na Moru, OIB: 79369376460, zastupani po punomoćnici Larisi Radović, odvjetnici iz Biograda na Moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. 2314/1103 VRH OBIČENJAČKI u naravi pašnjak ukupne pov. 2053 m2,
- čest. 2314/1104 VRH OBIČENJAČKI u naravi pašnjak ukupne pov. 2053 m2,
- čest. 2314/1105 VRH OBIČENJAČKI u naravi put ukupne površine 289 m2,

koje sve čestice nastaju od matične čest. 2314/86 u naravi pašnjak pov. 748217 m2, stambena zgrada pov. 1 m2, stambena zgrada pov. 4 m2, stambena zgrada pov. 40 m2, stambena zgrada, Drage, Jadranska turistička cesta 18 pov. 60 m2 i poslovna zgrada pov. 35 m2 ukupne površine 748357 m2, upisane u zk.ul. 3421 k.o. Pakoštane u korist Republike Hrvatske za cijelo,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati te prijenos apsolutno svih zabilježbi iz A i B-lista.

sve prema Geodetskom elaboratu izrađenom po GEO INVEST TRADE d.o.o. u Biogradu na Moru, koji elaborat je potvrđen od DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, KLASA: 932-06/2026-02/306, URBROJ: 541-24-04/5-26 3 od 2. lipnja 2026.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlažu da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se na novoformiranu čest. 2314/1103 upiše Josip Barešić za cijelo, a na novoformirane čest. 2314/1104 i 2314/1105 da se upiše Marin Barešić za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na čest. 2314/1103, čest. 2314/1104, čest. 2314/1105 koje sve čestice nastaju od matične čest. 2314/86 upisane u zk.ul. 3421 k.o. Pakoštane sve prema Geodetskom elaboratu izrađenom po GEO INVEST TRADE d.o.o. u Biogradu na Moru, koji elaborat je potvrđen od DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, KLASA: 932-06/2026-02/306, URBROJ: 541-24-04/5-26 3 od 2. lipnja 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na čest. 2314/1103, čest. 2314/1104, čest. 2314/1105 koje sve čestice nastaju od matične čest. 2314/86 upisane u zk.ul. 3421 k.o. Pakoštane sve prema Geodetskom elaboratu izrađenom po GEO INVEST TRADE d.o.o. u Biogradu na Moru, koji elaborat je potvrđen od DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, KLASA: 932-06/2026-02/306, URBROJ: 541-24-04/5-26 3 od 2. lipnja 2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 26. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
-Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:
-DGU, Područni ured za katastar Zadar
-Na oglasnu ploču ovog suda
-Na oglasnu ploču Općine Pakoštane
-ODO GUO Zadar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 10:17	**Serijski broj certifikata**	533585350758558022342194701036446756073450200267
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191367084f2b4e4f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -