Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-8485/2026-8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Vladimira Flegara, OIB: 47571984736, Lepa Ves 50A, Donja Stubica, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika poslovni broj Z-8485/2026-5, Rz-797/2026 od 9. rujna 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 187 k.o. Lepa Ves

A Posjedovnica
2. k.č.br. 953 ORANICA JURIĆEVO U KNEZIĆEVU BREGU površine 748 čhv

B Vlastovnica
1. Suvlasnički dio: 54/288
RUŽEK JOSIP, VUČAK KBR. 1
2. Suvlasnički dio: 54/288
RUŽEK VJEKOSLAV, VUČAK 1
3. Suvlasnički dio: 36/288
MIKETIĆ MAGDA, SELNICA 28
4. Suvlasnički dio: 9/288
RUŽEK JOSIP, VUČAK KBR. 1
5. Suvlasnički dio: 21/288
RUŽEK JOSIP, VUČAK KBR. 1
6. Suvlasnički dio: 28/288
RUŽEK JANKO, VUČAK KBR. 1
7. Suvlasnički dio: 28/288
RUŽEK BARICA, VUČAK KBR. 1
9. Suvlasnički dio: 28/288
PRPIĆ MARICA, VUČAK KBR. 143
10. Suvlasnički dio: 30/288

RUŽEK MIJO, OIB: 49724067637, VUČAK 144
C Teretovnica
Tereta nema!

određuje se:

- provedba geodetskog elaborata izrađenog po MOJA MEĐA d.o.o., broj elaborata iz Zbirke 2/2026, koji je potvrđen od strane Odjela za katastar nekretnina pod Klasa: 932-06/2026-02/176, Urbroj: 541-13/1-26-3 dana 30. travnja 2026. g. prema kojem se

k.č.br. 953 ORANICA JURIĆEVO U KNEZIĆEVU BREGU površine 748 čhv
mijenja adresa, način uporabe i površina tako da je.
k.č.br. 953 LEPA VES, VINOGRADARSKA KUĆA, LEPA VES, LEPA VES 107H površine 34 m2, VINOGRAD površine 2839 m2, ukupno 2873 m2

- na istoj čestici brisanje prava suvlasništva do sada upisanih osoba, otpis u novi zk. ul. br. k.o. Lepa Ves, kao i istovremena uknjižba prava vlasništva za korist

Vladimira Flegara, OIB: 47571984736, Lepa Ves 50A, Donja Stubica.

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 187 k.o. Lepa Ves.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 26. listopada 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:
1. predlagatelj
2. protustranke:
RUŽEK JOSIP, VUČAK KBR. 1
RUŽEK VJEKOSLAV, VUČAK 1
MIKETIĆ MAGDA, SELNICA 28
RUŽEK JANKO, VUČAK KBR. 1
RUŽEK BARICA, VUČAK KBR. 1
PRPIĆ MARICA, VUČAK KBR. 143

RUŽEK MIJO, OIB: 49724067637, VUČAK 144
HREN ANTUN, LEPA VES 114
3. zk. odjel
4. e-oglasna ploča suda
5. DGU, PUK Krapine, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
6. Porezna uprava, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.10.2026 08:35	**Serijski broj certifikata**	985848423823818330939657639738610566096541027 16
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191407673e73eb3d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -