



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 06.02.2026. 14:54

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329762, GROHOTE

Broj ZK uložka: 1754

Broj zadnjeg dnevnika: Z-51838/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 2625/163	ŠUMA			5654	
		UKUPNO:			5654	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*DECIBEL D.O.O.(MB:2206366), SPLIT, DOMOVINSKOG RATA 10			Ispisano sa: Z-25964/2020
*1.1	Z-25964/2020	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-21335/2020	Zaprimljeno 14.03.2018.g. pod brojem Z-9886/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BR. 12. ST-191/2018 09.03.2018, nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika DECIBEL d.o.o. u stečaju, Split, Kranjčevićeva 29, (OIB:37564758500), a glede čest. zem. 2625/163.	
*1.3	Z-25964/2020	Zaprimljeno 16.07.2020.g. pod brojem Z-21335/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE 26.06.2020, RJEŠENJE POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU ST-191/2018-59 16.07.2020, nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika DECIBEL d.o.o. u stečaju, Split, Kranjčevićeva 29, (OIB:37564758500), dozvoljene pod poslovnim brojem Z-9886/18, pod st. 1.2.	na 1 (1.2)
*2. Vlasnički dio: 1/1			
*2.1	Z-47610/2024	Zaprimljeno 28.08.2020.g. pod brojem Z-25964/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA I POKRETNINA 10.01.2020, TABULARNA IZJAVA, RJEŠENJE MINISTARSTVA PRAVOSUĐA I UPRAVE, KLASA: UP/I-940-01/20-01/331 06.08.2020, s imena Decibel d.o.o., na ime: *STREKALEV ALEXANDER, OIB: 59363571457, FRUNZENSKAJA, NABEREŽNAJA 032/44, MOSKVA, RUSIJA	na 1 (1.1)
3. Vlasnički dio: 1/1			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3.1	Z-49060/2025	Zaprimljeno 19.11.2024.g. pod brojem Z-47610/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 19.11.2024, s imena Strekalev Alexander, na ime: *TURK FILIPOVIĆ DOMINIK, OIB: 25107789782, SOTINSKA ULICA 8, 10000 ZAGREB	na 2 (2.1)
3.2		Zaprimljeno 16.01.2025.g. pod brojem Z-1876/2025 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 15.01.2025, s imena Dominik Turk Filipović na ime: NOVAK MATKO, OIB: 79734748371, AL-KHAN STREET, AL BAYAN BUILDING APT. 109, SHARJAH, AL-KHAN, UJEDINJENI ARAPSKI EMIRATI	na 3 (3.1)
*3.3	Z-43049/2025	Zaprimljeno 17.02.2025.g. pod brojem Z-6939/2025 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA OPĆINSKOM SUDU U SPLITU BR. P-681/25 S OBAVIJESTI O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 17.02.2025, između tužitelja 1) Ruić Gordane, OIB: 62486709751, Šibenska ulica 4/B, Zadar i 2) Ruić Jurice, OIB: 81490544521, Lukoranska ulica 6, Zadar, protiv tuženika Turk Filipović Dominika, OIB: 25107789782, Sotinska ulica 8, Zagreb, radi utvrđenja prava vlasništva i određivanja privremene mjere, a glede 1/6 dijela kat. čest. 2625/163.	na 3 (3.1)
3.4		Zaprimljeno 06.10.2025.g. pod brojem Z-43049/2025 BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOR, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU BR. P-681/25 28.08.2025, pod Z-6939/25.	na 3 (3.3)
3.5		Zaprimljeno 07.11.2025.g. pod brojem Z-49060/2025 ZABILJEŽBA, OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE, DODATAK UGOVORU O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 23.10.2025, DODATAK II. UGOVORU O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 20.11.2025	na 3 (3.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.02.2026.