Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-10645/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagateljice Brankice Balaško, Pila 92, Stubičke Toplice, zastupana po pun. Davoru Škudaru, odvj. u Donjoj Stubici, protiv protustranaka: 1. Kišur Albert , Strmec Kbr. 149, 2. Tarandek Jelena, Rođ. Kišur, Zagreb, Vrbanićeva 2o, 3. Majstorović Katarina, Rođ. Kišur , Rijeka, 4. Sedlar Janko, Pila Kbr. 3o, 5. Sedlar Stjepan , Pila Kbr. 3o, 6. Sedlar Mato, Pila Kbr. 93, 7. Sedlar Đurđica , Pila 30, 8. Podgorelec Štefica, Rođ. Sedlar, Pila Kbr. 29, 9. Zrinski Verica, Rođ. Sedlar, Pila Kbr. 12o, 10. Belošević Mirjana,Štrucljevo 88, Štrucljevo, Sveti Križ Začretje 11. Cimerman Marija, Oroslavje, Oro Trg 1, 12. Zrinski Rudolf, Strmec Stubički 246a, 13. Cimerman Marija, Oro Trg 1, 14. Vlajčević Lidija, Strmečka Cesta 25a, Stubičke Toplice, 15. Vlajčević Mia, Strmečka Cesta 25a, Stubičke Toplice, 16. Josipa Kišur, rođ. Kajfeš, Strmec kbr. 149, 17. Albert Kišur, Stubički Strmec kbr. 40, 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Određuje se brisanje prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4894 k.o. Strmec Stubički i to:
čkbr. 371 šuma pod staru njivu, površine 478 m2,
čkbr. 386 oranica brijeg, površine 277 m2,
čkbr. 439 oranica široka njiva, površine 1165 m2,
uz otpis istih u novi zk.ul. _____ k.o. Strmec Stubički
te se dopušta uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice:
Brankice Balaško, Pila 92, Stubičke Toplice, OIB: 27880458945.

II. Određuje se brisanje prava vlasništva dosada upisanog vlasnika na nekretnini upisanoj u zk. ul.br. 4752 k.o. Strmec Stubički i to:
čkbr. 393/1 oranica pod vrtom, površine 1690 m2,
čkbr. 393/2 oranica pod vrtom, površine 1090 m
te se dopušta uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice:
Brankice Balaško, Pila 92, Stubičke Toplice, OIB: 27880458945

III. Određuje se brisanje prava vlasništva dosada upisanog vlasnika na nekretnini upisanoj u zk. ul.br. 5896 k.o. Strmec Stubički i to:
čkbr. 222 Habijančevo vinograd, oranica, površine 1147 m2

uz otpis iste u novi zk.ul. _____ k.o. Strmec Stubički
te se dopušta uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice:
Brankice Balaško, Pila 92, Stubičke Toplice, OIB: 27880458945

III. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka upisane na temelju rješenja posl.br. Z-10645/2025.

IV. Nalaže se zemljišnoknjižna provedba ovog rješenja po službenoj dužnosti.

U Donjoj Stubici 26. listopada 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 194. stavak 3. i čl. 195. ZZK).

DNA:
1. Predlagateljica po pun.
2. Belošević Mirjana,Štrucljevo 88, Štrucljevo, Sveti Križ Začretje
3. Cimerman Marija, Oroslavje, Oro Trg 1
4. Zrinski Rudolf, Strmec Stubički 246a
5. Cimerman Marija, Oro Trg 1
6. Vlajčević Lidija, Strmečka Cesta 25a, Stubičke Toplice
7. Vlajčević Mia, Strmečka Cesta 25a, Stubičke Toplice
8. Zk odjel Donja Stubica

putem e-Oglasne ploče:
9. Tarandek Jelena, Rođ. Kišur, Zagreb, Vrbanićeva 20
10. Kišur Albert , Strmec Kbr. 149
11. Josipa Kišur, rođ. Kajfeš, Strmec kbr. 149
12. Albert Kišur, Stubički Strmec kbr. 40
13. Sedlar Janko, Pila Kbr. 30
14. Sedlar Đurđica , Pila 30
15. Zrinski Verica, Rođ. Sedlar, Pila Kbr. 120
16. Sedlar Mato, Pila Kbr. 93
17. Podgorelec Štefica, Rođ. Sedlar, Pila Kbr. 29
18. Sedlar Stjepan , Pila Kbr. 30

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
2. Porezna Uprava, Ispostava Donja Stubica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 08:30	**Serijski broj certifikata**	449358095833677122534475982269041333984894341579
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1913556129824ef4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -