



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5208/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Štander - Savić, u zemljišnoknjižnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, a radi provedbe obavijesti Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, dana 09. lipnja 2026. godine, dana 09. lipnja 2026.godine,

r i j e š i o j e

Na temelju obavijesti Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Klasa:UP/I 932-07/26-02/200, Urbroj:541-17-02/1-26-7 od dana 19.05.2026. godine,

u zk.ul.br.20178 k.o. Koprivnica, na nekretninama suvlasnika Hitrec Ane, OIB:53085709327, Ulica Franje Gažija 7, 48000 Koprivnica i Hitrec Zvonka, OIB:13432995579, Ulica Franje Gažija 7, 48000 Koprivnica, svakoga u 1/2 dijela, a koje se sastoje iz kčbr.1008/1 dvorište ulica Nikole Tesle sa 237 m², kuća, Koprivnica, Ulica Nikole Tesle 1 sa 83 m², spremište ulica Nikole Tesle sa 23 m², nadstrešnica ulica Nikole Tesle sa 14 m², garaža ulica Nikole Tesle sa 20 m², ukupno:377 m²,

zabilježba da je za kuću, Koprivnica, Ulica Nikole Tesle 1, površine 83 m², sagrađena na kčbr. 1008/1 k.o. Koprivnica, u katastarskom operatu priložena pravomoćna građevinska dozvola za izgrađenu građevinu na temelju građevinske dozvole, odnosno drugog odgovarajućeg akta izdanog do 19.lipnja 1991.godine, Klasa:2873-III/1956 od dana 16.travnja 1956.godine, izdana po KOTAR KOPRIVNICA, Narodni odbor Općine Koprivnica, Odsjek za komunalne poslove, potvrda da u svezi s građevinom nije u tijeku postupak građevinske inspekcije, Klasa:362-01/13-11/3202, Urbroj:531-07-1-8-5-13-2 od dana 06.ožujka 2013. godine izdana po Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za inspekcijske poslove, Sektora građevinske inspekcije, Područne jedinice u Koprivnici, Odjela koprivničko-križevačke županije,

zabilježba da je za spremište površine 23 m², sagrađena na kčbr.1008/1 k.o. Koprivnica, u katastarskom operatu priloženo rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), Klasa:UP/I 361-03/13-01/1411, Urbroj:2137/01-06-01/8-14-9 od dana 05.lipnja 2014. godine, izdano po Republici Hrvatskoj, Koprivničko-križevačkoj županiji, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša,

zabilježba da je za nadstrešnicu površine 14 m2, sagrađena na kčbr.1008/1 k.o. Koprivnica, u katastarskom operatu priloženo rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), Klasa:UP/I 361-03/13-01/1411, Urbroj:2137/01-06-01/8-14-9 od dana 05.lipnja 2014. godine, izdano po Republici Hrvatskoj, Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša,

zabilježba da za garažu površine 20 m2, sagrađena na kčbr.1008/1 k.o. Koprivnica, u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola, sukladno članku 106.st.3. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br.155/2025),

brisanje zabilježbe upisane pod brojem Z.4450/2013.

Nalaže se provedba ovog rješenja.

Koprivnica, 09. lipnja 2026.godine.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Saša Štander - Savić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

O tome obavijestiti:

1. Hitrec Ana, Ulica Franje Gažija 7, 48000 Koprivnica
2. Hitrec Zvonko, Ulica Franje Gažija 7, 48000 Koprivnica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

09.06.2026 11:
41

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

693816717215020241295565450747908761834292330792

EC

Z18702298425cd232