



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 28.05.2026. 20:27

Katastarska općina: 330264, ŠIBENIK

Broj ZK uložka: 17550

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-15332/2025

Aktivne plombe: Z-18062/2025

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	4792/10	12	ŠUBIČEVAC DVOR	3203 3203	
		UKUPNO:		3203	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>Pred. 08. lipnja 2004. Z-6250/04</p> <p>Iz Z.U. 7571 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>1.1 Pred. 10. ožujka 2003.god. Z-2559/04</p> <p>Na temelju ugovora o diobi od 06. 03. 2004. broj OU-1527/04 jav.bilj. I. Lučev, uknjižuje se na korist čest.br. 4792/10, 4777/2, kao gospodujućeg dobra pravo služnosti prolaza i kolnika te utovara i pretovara robe do širine od deset metara na teret čest.br. 4792/22 Z.U. 7366, kao poslužnog dobra.</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	<p>Vlasnički dio: 1/1</p> <p>"DALMOSTAN" D.O.O. ŠIBENIK</p>	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Pred. 17. svibnja 2006. Z 2915/06</p> <p>Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine (Ugovor o hipoteci) od 15. svibnja 2006. ou 1096/06 J. bilj. Ž. Maroslavac iz Zgb uknjižuje se na teret nekretnina u a listu pravo zaloga u iznosu od milijunpetstotisuća EUR-a, vezan uz valutnu klauzulu CHF uvećano za pripadajuće ugovorene kamate po stopi 3 mjesečni CHF LIBOR+3%godišnje, uz ostale odredbe iz Ugovora na korist:</p> <p>NLB INTERFINANZ AG ZURICH, BETHOVENSTRASSE 48, CH-8002 ZURICH, SWITZERLAND</p>	1.500.000,00 EUR	
1.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Pred. 10. ožujka 2004. Z-2559/04 Na temelju ugovora o diobi od 06. ožujka 2004. broj: OU-1527/04 j.bilj. I. Lučev uknjižuje se na teret čest.br. 4792/10 kao poslužnog dobra pravo služnosti prolaza i kolnika te utovara i pretovara robe do širine od deset metara, na korist čest.br. 4777/5, 4777/7, 4777/8, 4779/2, 4779/3 i 4792/22 ZU 7366 kao gospodujućeg dobra.		
2.			
2.1	Pred. 06. travnja 2004. Z-3507/04 Na temelju kupoprodajnog ugovora od 14. travnja 2004. Ou-2599/03 uknjižuje se na teret čest.br. 4792/10 pravo služnosti prolaza i provoza, a na korist čest.br. 4792/12 i 4792/13 Z.U. 7334.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 24.05.2010. broj Z-3905/10 "SPOREDNI ULOŽAK" Na temelju Ugovora o kreditu broj: 804-51007327 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 21. svibnja 2010g. br. OV-5544/10 ovjereno po javnom bilježniku Ranki Spevec u Velikoj Gorici, uknjižuje se na teret nekretnina u A listu pravo zaloga u iznosu od 67.000,00 EUR (šezdesetsedam tisuća eura) kunska protuvrijednost, prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adia-Bank d.d. za EUR važećem na dan korištenja kredita, uvećana za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, na korist: HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D. , OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6	67.000,00 EUR	
3.2	Zaprimljeno 24.05.2010. broj Z-3905/10 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
3.3	Zaprimljeno 24.05.2010. broj Z-3905/10 Na temelju čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod posl.br. Z-3905/10.		
3.4	Zaprimljeno 24.05.2010. broj Z-3905/10 Zabilježuje se da je glavni uložak određen u Z.U. 212 K.O. Malino, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 17.05.2011. broj Z-3478/11 Na temelju Sporazuma zaključenog između Jadranske banke d.d. Šibenik kao predlagatelja osiguranja i DALMOSTAN d.o.o. Šibenik kao Protivnika osiguranja sklopljenog 10. svibnja 2011.g., ovjerenog dana 13. svibnja 2011.g. br. OV-3787/11 po javnom bilježniku Igoru Lučevu u Šibeniku, uknjižuje se prava zaloga na teret čest.br. 4792/10 vlasništva DALMOSTAN d.o.o. Šibenik, u iznosu od 5.000.000,00 kn (petmilijunkuna), protuvrijednost od 680.511,45 EUR. obračunato po srednjem tečaju HNB, koji je ugovoren uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR, uz kamatu na iskorišteni iznos kredita po stopi od 8,6% godišnje, promjenljiva, manipulativne troškove, zatezne kamate na dospjelu glavnici kredita, te uz druge pripadajuće naknade, troškove i sporedne tražbine sve prema odredbama predmetnog ugovora, kao i uz eventualne troškove prisilne naplate te temeljem svih dodatka Ugovora o okvirnom kratkoročnom revolving kreditu br. 13/11 od 29.04.2011 godine, koje će Predlagatelj osiguranja i Protivnik osiguranja zaključiti u razdoblju od dana zaključenja sporazuma do 31. prosinca 2020.g., do utvrđenog iznosa od 5.000.000,00 kn, uvećano za kamatu i druge pripadajuće naknade, troškove i sporedne tražbine, te eventualne troškove prisilne naplate, na korist:	5.000.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
JADRANSKA BANKA D.D. ŠIBENIK, OIB: 02899494784, ŠIBENIK, ANTE STARČEVIĆA 4			
4.			
4.1	Zaprimljeno 04.05.2012. broj Z-3574/12	6.000.000,00 KN	
	<p>Na temelju Sporazuma zaključenog između Jadranske banke d.d. Šibenik kao predlagatelja osiguranja i DALMOSTAN d.o.o. Šibenik kao Protivnika osiguranja potvrđenog-solemniziranog dana 04. svibnja 2012.g. br. OV-2767/12 po javnom bilježniku Igoru Lučevu u Šibeniku, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 6.000.000,00 kn (slovima: šestmilijunakuna), protuvrijednost od 796.535,71 EUR, obračunato po srednjem tečaju HNB za 1 EUR, na dan 27.04.2012., uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, kamatnu stopu od 8,6 % godišnje, promjenljiva, interkalarnu kamatu, manipulativne troškove, te uz druge pripadajuće naknade, troškove i sporedne tražbine, kao i eventualne troškove prisilne naplate, sve prema odredbama predmetnog Ugovora o dugoročnom kreditu br. 47/12 od 27. 04. 2012. godine i navedenog Sporazuma; na korist:</p> <p>JADRANSKA BANKA D.D., OIB: 02899494784, ŠIBENIK, ANTE STARČEVIĆA 4</p>		
4.2	Zaprimljeno 22.09.2017.g. pod brojem Z-11698/2017		na 4.1
	<p>Prvenstveni red upisa: Z-3574/2012</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIENOS INSTRUMENTATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA, OV-10890/17 17.07.2017</p> <p>SPV ZA SANACIJU D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 37066802433, SAVSKA CESTA 144A, 10000 ZAGREB</p>		
4.			
4.1	Zaprimljeno 15.05.2015. broj Z-3624/15		ZABILJEŽBA
	<p>Na temelju čl. 111 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je odbačen prijedlog predlagatelja Dalmostan d.o.o. za uknjižbu brisanja prava zalogu pod Z-3905/10.</p>		
6.			
6.1	Zaprimljeno 24.09.2013. broj Z-7469/13	6.750.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
	<p>Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava od 18. rujna 2013. g., ovjerenog i potvrđenog (solemniziranog) kod vršitelja dužnosti javnog bilježnika Vinka Bukića iz Šibenika (br. OV-6013/13 od 23. rujna 2013.) uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika i predlagatelja osiguranja Jadranske banke d.d. u iznosu od 6.750.000,00 kn (slovima: šestmilijunasedamstopedesettisuća kuna) što je protuvrijednost od 1.099.619,86 CHF-a, uz kamatnu stopu koja iznosi 5,6% (slovima: petcijelihšest posto) godišnje koja je promjenljiva, interkalarnu kamatu, uz manipulativne troškove, zatezne kamate, uz druge pripadajuće naknade, troškove i sporedne troškove, kao i eventualne troškove prisilne naplate, sve prema odredbama predmetnog Ugovora o dugoročnom kreditu br. 53/13 od 04.09.2013. g. i navedenog Sporazuma, za korist:</p> <p>JADRANSKA BANKA D.D., OIB: 02899494784, ŠIBENIK, ANTE STARČEVIĆA 4</p>		
6.2	Zabilježuje se da je zk. ul. 7590 k.o. Šibenik određen kao glavni uložak, te da su zk. ul. 7750 k.o. Šibenik, zk. ul. 6589 Donje Polje, zk. ul. 7571 Šibenik, zk. ul. 5183 Šibenik i zk. ul. 4973 Šibenik određeni kao sporedni ul.		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.3	Zaprimljeno 22.09.2017.g. pod brojem Z-11698/2017 Prvenstveni red upisa: Z-7469/2013 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIJENOS INSTRUMENTATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA, OV-10890/17 17.07.2017 SPV ZA SANACIJU D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 37066802433, SAVSKA CESTA 144A, 10000 ZAGREB		na 6.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 31.12.2020.g. pod brojem Z-18377/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OD 31.12.2020		
9.			
9.1	Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja: - u iznosu od 1.649.571,33 kune (glavnica 1.415.408,53 kune i kamata 234.162,80 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 1.415.408,53 kune teče od dana 14.06.2018. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK	1.649.571,33 KN	
9.2	Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, u iznosu od 350.999,58 kuna (glavnica 187.934,65 kuna i kamata 163.064,93 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 187.934,65 kune teče od dana 10.02.2020. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena te osiguranja naplate troškova ovrhe u iznosu od 200,00 kn, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK	350.999,58 KN	na 9.1
9.3	Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, u iznosu od 7.050,00 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na taj iznos od dana 02.01.2020. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK	7.050,00 KN	na 9.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.4	Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, u iznosu od 14.100,00 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na taj iznos od dana 03.03.2020. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK	14.100,00 KN	na 9.1
9.5	Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, u iznosu od 31.987,50 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na taj iznos od dana 01.04.2020. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK	31.987,50 KN	na 9.1
9.6	Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, u iznosu od 7.377,10 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na taj iznos od dana 01.04.2020. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK	7.377,10 KN	na 9.1
9.7	Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, u iznosu od 14.975,00 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na taj iznos od dana 01.08.2020. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK	14.975,00 KN	na 9.1
9.8	Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, u iznosu od 7.487,50 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na taj iznos od dana 01.09.2020. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK	7.487,50 KN	na 9.1
9.9	Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, u iznosu od 7.487,50 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na taj iznos od dana 01.10.2020. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist:	7.487,50 KN	na 9.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.10	<p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK</p> <p>Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, u iznosu od 7.487,50 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na taj iznos od dana 03.11.2020. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK</p>	7.487,50 KN	na 9.1
9.11	<p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK</p> <p>Zaprimljeno 29.01.2021.g. pod brojem Z-1429/2021</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-668/20 28.01.2021, u iznosu od 1.703,72 kune (glavnica 1.394,40 kuna i kamata 309,32 kune) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 1.394,40 kuna od dana 22.12.2020. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena te radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 21.370,00 kuna, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK</p>	1.703,72 KN	na 9.1
10.			
10.1	<p>Zaprimljeno 12.03.2021.g. pod brojem Z-4146/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG RADI OSIGURANJA PRIVREMENOM MJEROM P-413/21 PREDANO NA TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU DANA 09.03.2021, predlagatelja osiguranja Hrvatske agencije za osiguranje depozita</p>		
11.			
11.1	<p>Zaprimljeno 22.03.2022.g. pod brojem Z-4827/2022</p> <p>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA DOPUŠTENJE REVIZIJE NA POSL.BR. P-413/2021 PREDAN KOD TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 07.03.2022, i čl. 90. ZZK (NN-63/19)</p>		
13.			
13.1	<p>Zaprimljeno 13.04.2023.g. pod brojem Z-7341/2023</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-7125/2023</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA ŠIBENIK, STALNA SLUŽBA KNIN OVR-221/23 13.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 29.207,42 EUR-a/220.063,31kn (glavnica 26.192,16EUR-a i kamata 3.015,26 EUR-a) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 26.192,16 EUR-a teče od 25.veljače 2023.g do isplate i iznosa od 26,54 EUR-a/200,00kn na ime troškova ovrhe -te iznosa od 473,06 EUR-a/3.564,27 kn (glavnica 384,62 EUR-a i kamata 88,44 EUR-a) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 384,62 EUR-a teče od 25.veljače 2023. do isplate i iznosa od 26,54 EURa/200,00kn na ime troškova ovrhe određenih rješenjem te iznosa od 497,71 EUR-a /3.750,00kn na ime troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja ovog rješenja do isplate za korist:</p> <p>RH MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA ŠIBENIK</p>	29.207,42 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.2	Zaprimljeno 13.04.2023.g. pod brojem Z-7341/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 13.1
14.			
14.1	Zaprimljeno 28.09.2023.g. pod brojem Z-17282/2023 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI, OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU, STALNA SLUŽBA U KNINU 28.09.2023		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 28.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 457383/2026



Kontrolni broj: 399753939eadfee

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.