

Trgovački sud u Osijeku

Stečajna stvar.
Na broj: **St-1206/2018**

Dužnik **KAPITEL IN d.o.o. u stečaju** iz Osijeka, Slavka Kolara 28, OIB: 15371251662

Podnesak stečajne upraviteljice s prijedlogom za sazivanjem skupštine vjerovnika

I/ Stečajni dužnik ima potraživanje prema dužnicima Daliboru i Dubravki Milašinović temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Osijeku broj P-896/2011-24 od 3. svibnja 2013. g. koja je preinačena presudom Županijskog suda u Osijeku broj Gž-3188/2013-3 od 27. ožujka 2014. g. kojom su dužnici u obvezi isplatiti stečajnom dužniku iznos od 15.000,00 EUR (114.150,00 Kn) u kunskoj protuvrijednosti na dan donošenja presude na ime kapare-odustatnine sa zateznom kamatom počevši od dana 15. lipnja 2011. g. do isplate, kao i iznos od 81.855,07 Kn na ime uplaćenih rata kredita s kamatama tekućim od 15. lipnja 2011. g. do isplate, kao i namiriti parnični trošak u iznosu od 27.737,50 Kn. S obzirom da dužnici nisu ispunili svoje dugovanje stečajni dužnik je ishodio rješenje o ovrši Općinskog suda u Osijeku broj Ovr-3468/2015 kojim je ovrha određena na nekretnini u vlasništvu dužnika upisanoj u zk.ul. 2550, kčbr. 7930/1, k.o. Osijek, na kojoj je svaki od dužnika suvlasnik u ½ suvlasničkog udjela. U ovršnom postupku je dana 30. lipnja 2020. g. održano ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine na kojemu je utvrđena vrijednost za svaki od dva suvlasnička udjela od ½ u visini od 235.000,00 kn. tj. ukupna vrijednost nekretnine od 470.000,00 Kn, po kojoj će se cijeni nekretnina i prodavati. Dana 7. rujna 2020. g. donesen je zaključak o prodaji broj Ovr-3468/2015-69.

Suvlasnički udio Dalibora Milašinovića na nekretnini koja je predmet ovrhe opterećen je založnim pravom u korist Ministarstva financijska za iznos od 109.329,53 Kn, dok je cijela nekretnina opterećena u korist Raiffeisenbank Austria d.d. založnim pravom za iznos od 20.000,00 EUR. Oba tereta u prednosnom sud redu prije stečajnog dužnika.

S dužnikom Daliborom Milašinović stupljeno je u kontakt u ožujku 2020. g. kako bi se utvrdilo da li je moguće postići mirno rješenje spora i izvršiti isplatu dugovanja. Dužnik Dubravka Milašinović nije iskazala izravan interes za podmirenjem duga. Dužnik Dalibor Milašinović dostavio je dana 14. travnja 2020. g. prijedlog podmirenja duga prema stečajnom dužniku koji sadrži dvije mogućnosti i to:

1. isplata duga u obrocima

Glavnica duga bi se isplatila u 36 mjesečnih obroka u iznosu od 6,243.55 kn, uz dodatak dva dodatna obroka na ime kamata, što ukupno iznosi 237.254.90 kn. Dužnik bi započeo s otplatom od slijedećeg mjeseca nakon mjeseca sklapanja nagodbe i to svakog 10-og u mjesecu za tekući mjesec.

2. prodaja nekretnine od strane dužnika

Nakon prodaje nekretnine po cijeni od cca 60.000,00 EUR prvenstveno bi se namirilo dugovanje Jove Milašinovića prema Poreznoj upravi od približno 140,000.00 kn, te potom Raiffeisenbank

Austria d.d. za kredit u iznosu od približno 4.000,00 EUR, te bi se od ostatka sredstava od približno 35.000,00 EUR namirio stečajni dužnik. Period za ispunjenje prema ovoj opciji bi bio varijabilan budući ovisi o uspješnosti prodaje kuće.

Kako je u vrijeme ostvarivanja kontakta s Daliborom Milašinovićem nastupilo izvanredno stanjem uslijed COVID-19 pandemije te je rad suda bio sveden na hitne postupke, to je vjerovnicima koji su do sada aktivno sudjelovali na skupštinama vjerovnika e-mailom dostavljena prijedlog dužnika i sva dokumentacija iz postupka pregovora s Daliborom Milašinovićem.

Prema zahtjevu stečajnog vjerovnika Odvjetnika Vedrana Pajića dužnicima je na iznos duga prema presudi Općinskog suda u Osijeku broj P-896/2011-24 od 3. svibnja 2013. g. obračunat i trošak odmjeren rješenjem Općinskog suda u Osijeku broj Ovr-3468/2015 od 4. travnja 2020. g. u iznosu od 3.125,00 Kn, trošak sudske pristojbe plaćen u ovršnom postupku u iznosu od 2.150,00 Kn te trošak plaćenog vještačenja u iznosu od 2.500,00 Kn, koje je dužnik pristao podmiriti. Uvidom u ovršni spis utvrđeno je da je trošak vještačenja plaćen od strane ovršenika te da stečajni dužnik istoga ne može potraživati. Ukupan iznos koji bi dužnik time uplatio iznosi 242.529,90 Kn.

Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, zatražilo je da se prije odlučivanja o prijedlogu dužnika pribavi cjelokupna dokumentacija iz koje je razvidno loše materijalno stanje Dalibora i Dubravke Milašinović, tj. potvrde Financijske agencije o blokadi računa, potvrda iz katastra o imovini, potvrda poslodavca o ostvarenim primanjima tijekom 2019/2020 godine, potvrda iz MUP-a o vlasništvu vozila i itd. Po traženju vjerovnika je postupljeno te je pribavljena potvrda HZMO na ime Dalibora Milašinovića od 15. lipnja 2020. g. o tome da isti nije prijavljen na mirovinsko osiguranje u RH, uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova od 26. lipnja 2020. g. na ime Dalibor Milašinović i Dubravka Milašinović o tome da isti u svom vlasništvu nemaju motorna vozila. Porezna uprava odbila je na traženje stečajne upraviteljice dostaviti podatak o preostalom dugu Jove Milašinovića za koji je upisan teret na nekretnini čemu u prilog se dostavlja dopis od 10. lipnja 2020. g. Dužnik je nadalje sam dostavio obavijest o mirovinskim primanjima za mjesec svibanj 2020. g. na ime Dubravka Milašinović iz kojeg je razvidno kako ista prima mirovinu od 2.152,36 Kn od čega joj se ušteže iznos od 468,09 Kn, te isplaćuje 1.614,27 Kn. Dužnik je također dostavio i uplatu na ime Dubravka Milašinović od 4. lipnja 2020. g. u korist Raiffeisenbank Austria d.d. na iznos od 1.122,00 Kn, dopis Raiffeisenbank Austria d.d. od 15. siječnja 2020. g. iz kojeg je razvidno da mjesečni anuitet kredita iznosi 147,90 EUR, uplatnice na ime Jovo Milašinović u korist Porezne uprave na ukupni iznos 130.831,99 Kn s dospijecem 15. lipnja 2020. g., otplatni plan za kredit pri Raiffeisenbank Austria d.d. od 15. siječnja 2020. g. prema kojemu su ukupni troškovi kredita 4.880,70 EUR, ugovor o najmu na ime Jelena Banjeglav i Dalibor Milašinović od 19. ožujka 2018. g., račun od 3. lipnja 2019. g. na temelju ugovora o najmu na iznos od 1.672,00 funti, potvrdu od primicima na ime Dalibor Milašinović od 30. travnja 2020. g. iz kojeg je razvidno da isti prima neto plaću od 2.995,65 funti, od 31. svibnja 2020. g. za neto plaću od 2.995,65 funti, te od 30. lipnja 2020. g. za neto plaću od 2.896,26 funti. Sva prikupljena dokumentacija dostavljena je vjerovnicima.

Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, dostavio je dana 17. rujna 2020. g. očitovanje u kojemu navodi da dug Jove Milašinovića prema istome vjerovniku na dan 8. srpnja 2020. g. iznosi 48.661,90 Kn, te da je dug dužnika prema Raiffeisenbank d.d. 3.636,15 EUR, te da se sukladno svim okolnostima stečajnoj upraviteljici može dati suglasnost za prihvaćanjem prijedloga dužnika ukoliko potraživanje Ministarstva financija bude namireno u cijelosti.

Vjerovnici Odvjetnik Vedran Pajić i Poslovno savjetovanje d.o.o. očitovali su se dana 17. rujna 2020. g. na način da su suglasni s prijedlogom dužnika za podmirjenjem duga u mjesečnim

obrocima te da se s dužnicima sklopi nagodba u obliku ovršne isprave.

Bivši zakonski zastupnik dužnika dostavio je dana 22. rujna 2020. g. e-mail u kojemu među ostalim dokumentima dostavlja rješenje Ministarstva financija od 12. lipnja 2020. g. na ime Jove Milašinovića kojim se utvrđuje zastara na naplatu duga u iznosu od 109.624,06 Kn, te je iako nema svojstvo stranke u stečajnom postupku izrazio protivljenje sklapanju nagodbe s dužnicima Milašinović.

II/ Potraživanje stečajnog dužnika prema dužnicima Milašinović na dan 25. rujna 2020. g. iznosi ukupno 416.763,22 kn.

Ukupan iznos utvrđenih tražbina u stečajnom postupku iznosi 448.946,34 Kn. Stečajni dužnik Presa d.o.o. namirio se iz predmeta razlučnog prava za iznos od 87.084,35 Kn. Time je ukupan iznos tražbina stečajnih vjerovnika 361.861,99 Kn.

Prema predračunu troškova stečajnog postupka isti iznose 78.163,72 Kn.

U stečajnom postupku do sada je ostvaren prihod u iznosu od 25.000,00 Kn.

Kako bi se namirili troškovi postupka i stečajni vjerovnici u punom iznosu potrebno je ostvariti prihod od 440.025,71 Kn.

Naplatom iznosa prema prijedlogu Dalibora Milašinovića ostvario bi se prihod od 242.529,90 Kn, što je za 174.233,32 Kn manje od ukupnog iznosa duga na dan 25. rujna 2020. g.

Preostala imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnine koja je upisana u zk.ul. 19345 k.o. Osijek kč.br. 371/4 etažno vl. E-1 suvlasnički dio 2853/10000, knjigovodstvene vrijednosti 523,424.20 kn. Nekretnina je predmetom spora pred Trgovačkim sudom u Osijeku broj P-999/2011 u kojemu je donesena prvostupanjska odluka na štetu stečajnog dužnika, te se spis po žalbi nalazi na rješavanju na VTS-u.

Iz navedenog je razvidno kako sklapanjem nagodbe s dužnicima Milašinović u ovom trenutku nije moguće ostvariti uvjet iz očitovanja Ministarstva financija od 17. rujna 2020. g. budući se ne bi naplatio novčani iznos dostatan za cjelokupno namirenje troškova postupka i stečajnih vjerovnika.

III/ Kako postoje različiti stavovi vjerovnika o prijedlogu za namirenjem potraživanja prema dužnicima Milašinović to se predlaže naslovnom sudu zakazati skupštinu vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. donošenje odluke o prijedlogu Dalibora Milašinović od 14. travnja 2020. g. za podmirenjem duga prema stečajnom dužniku,
2. razno.

Prilog:

- presuda Općinskog suda u Osijeku P-896/2011
- presuda Županijskog suda u Osijek Gž-3188/2013
- tečajna lista na dan 3. svibnja 2013. g.
- rješenje o ovrsi Općinskog suda u Osijeku Ovr-3468/2015
- zapisnik s ročišta pred Općinskim sudom u Osijeku Ovr-3468/2015 od 30. lipnja 2020. g.
- e-mail i prijedlog podmirenja duga Dalibora Milašinović od 14. travnja 2020. g.

- e-mail vjerovnicima od 14. travnja 2020. g.
- e-mail Porezne uprave od 16. travnja 2020. g.
- potvrda HZMO na ime Dalibora Milašinovića od 15. lipnja 2020. g.
- uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova od 26. lipnja 2020. g. na ime Dalibor Milašinović i Dubravka Milašinović
- dopis Porezne uprave od 10. lipnja 2020. g.
- obavijest o mirovinskim primanjima za mjesec svibanj 2020. g. na ime Dubravka Milašinović
- uplatnica na ime Dubravka Milašinović od 4. lipnja 2020. g. u korist Raiffeisenbank Austria d.d.
- dopis Raiffeisenbank Austria d.d. od 15. siječnja 2020. g.
- uplatnice na ime Jovo Milašinović u korist Porezne uprave
- otplatni plan za kredit pri Raiffeisenbank Austria d.d. od 15. siječnja 2020. g.
- ugovor o najmu na ime Jelena Banjeglav i Dalibor Milašinović od 19. ožujka 2018. g.
- račun od 3. lipnja 2019. g.
- potvrda od primicima na ime Dalibor Milašinović od 30. travnja 2020. g., 31. svibnja 2020. g. i 30. lipnja 2020. g.
- e-mail vjerovnicima od 23. lipnja i 1. srpnja 2020. g.
- očitovanje Porezne uprave od 17. rujna 2020. g.
- rješenje Ministarstva financija od 12. lipnja 2020. g. na ime Jove Milašinovića
- obračun tražbine na dan 25. rujna 2020. g.

U Osijeku, 25. rujna 2020. g.

Ivana Kalkan, stečajna upraviteljica