



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-5035/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marinka Latin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Marčeta Dario OIB: 80786016674 iz Pineta I. Ogr. 2, Valbandon protiv protustranke Marcetta Nevio OIB: 17732231756 iz Via Mauro Codussi 16A, Bergamo, Italija, radi uknjižbe prava služnosti

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12137073 katastarske općine Fažana na nekretnini Marcetta Nevio OIB: 17732231756, koji se sastoji od kčbr. 724/14 put sa 369 m², dopušta se sljedeći upis:

Temeljem Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti od 31.03.2026. godine sa skicom

- uknjižba prava stvarne služnosti puta - pravo staze i pravo kolnika te pravo stvarne služnosti vodova i drugih uređaja (elektrinčnih, kanalizacijskih, plinovodnih, vodovodnih, toplovodnih i telekomunikacijskih) na teret kčbr. 724/14, a u korist kčbr. *305/1 iste katastarske općine, a koja će se služnost izvršavati cijelom površinom poslužne nekretnine, sve kako je to označeno kosim crtama na skici koja je sastavni dio Ugovora

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12138085 katastarske općine Fažana na nekretnini Marčeta Dario OIB: 80786016674, koji se sastoji od kčbr. *305/1 sa 848 m² (kuća i dvorište sa 848 m²), dopušta se sljedeći upis:

Temeljem Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti od 31.03.2026. godine sa skicom

- zabilježba prava stvarne služnosti puta - pravo staze i pravo kolnika te pravo stvarne služnosti vodova i drugih uređaja (elektrinčnih, kanalizacijskih, plinovodnih, vodovodnih, toplovodnih i telekomunikacijskih) u korist kčbr. 305/1, a na teret kčbr. 724/14 iste katastarske općine, a koja će se služnost izvršavati cijelom površinom poslužne nekretnine, sve kako je to označeno kosim crtama na skici koja je sastavni dio Ugovora

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 31. ožujka 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marinka Latin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Marčeta Dario, Pineta I. Ogr. 2, Valbandon
2. Marcetta Nevio, Via Mauro Codussi 16A, Bergamo, Italija

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.03.2026 14:20

**Serijski broj
certifikata**

47658307154033848319441580391658094108097151515

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1846573532c937b0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-