



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-13219/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku OIB: 29399232217, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenki Mrčela, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Aracs Annamaria, OIB: 14911920611, Kismezo U 6, Szeutlorinc, Mađarska zastupana po punomoćniku Lušić Krešimir, OIB: 45381808705, Stjepana Radića 77/A, Šibenik protiv protustranke Boros Balázs, OIB: 42321034314, letvánmezei 2, Budimpešta 1146, Mađarska radi uknjižbe prava vlasništva dana 01. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17620 katastarske općine Rogoznica dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji OV-17/26 s pijevodom s mađarskog jezika od 13.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Boros Balázs, OIB: 42321034314, letvánmezei 2, Budimpešta 1146, Mađarska (E-11, E-41), koja se sastoji od:

- 30/2612 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. *868/1 ročice 984 m² (dvor 392 m², kuća, ročice 592 m²), povezano s vlasništvom PODRUM 30/2612 dijela - garaža G11 površine 30,32 m².
- 54/2612 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. *868/1 ročice 984 m² (dvor 392 m², kuća, ročice 592 m²), povezano s vlasništvom POTKROVLJE 54/2612 dijela - stan S19 koji se sastoji od predprostora, dnevni dio, predsoblja, kupaoalice, sobe i terase površine 53,65 m²

za korist:

Aracs Annamaria, OIB: 14911920611, Kismezo U 6, Szeutlorinc, Mađarska

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Šibenik, 01. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladenka Mrčela

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Aracs Annamaria po opunomoćeniku Lušić Krešimir, Stjepana Radića 77/A, 22000 Šibenik
2. BOROS BALÁZS, Ietvánmezei 2, Budimpešta 1146, Mađarska

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.07.2026 08:
36

**Serijski broj
certifikata**

330635404872572155195384669568868204623750576929

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187674709c54f2dc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-