

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA 2
31000 OSIJEK

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Zagrebačka 2, 31 000 OSIJEK
Poslovni broj spisa: St-294/12
Dužnik: SLAVONIJATEKSTIL D.D. ZA TRGOVINU, Osijek, Ulica jablanova
43 Osijek, OIB: 31597274996

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 9. 8. 2018. do 9. 11. 2018. godine

Postupajući sukladno zakonskoj obvezi iz čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona, kao stečajni upravitelj Slavonijatekstil d.d. u stečaju, Ulica Jablanova 43, OIB: 31597274996, podnosim stečajnom sucu pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Na ročištu za 14. usmenu javnu dražbu za prodaju nekretnina stečajnog dužnika prihvaćena je ponuda ponuditelja TEHNO - ELEKTRO d.o.o. Đakovo za nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul.br. 17927, k.o. Osijek, k.č.br. 5425/6 Kuća, upravna zgrada i trafostanica, Županijska ul. br. 21. i to:

1. 16. ETAŽA 202/10000 Prostorije "D" označena plavom bojom sastoje se iz skladišta br. 4. sa 45,59 m² i skladišta br. 5. sa 101,19 m², ukupne površine od 146,78 m² po cijeni od 605.000,00 kn,
2. 17. ETAŽA 117/10000 Prostorije "E" označene svijetlo plavom bojom sastoje se iz skladišta sa 85,31 m² po cijeni od 362.000,00 kn,
3. 18. ETAŽA 177/10000 Prostorije "F" u diobnom nacrtu označene ljubičastom bojom, sastoje se iz kotlovnice broj 2 sa 58,23 m², spremišta br. 10 sa 4,88 m², spremišta br. 11 sa 9,57 m², spremišta br. 12 sa 5,00 m², spremišta br. 13 sa 3,87 m², pretprostora br. 18 sa 1,15 m², wc br. 19 sa 1,59 m², kancelarije br. 26 sa 13,99 m², kancelarije br. 27 sa 14,04 m², trafostanice br. 28 sa 16,07 m², ukupne površine od 128,39 m² po cijeni od 621.000,00 kn.

Naprijed navedene nekretnine dosuđene su ponuditelju TEHNO-ELEKTRO d.o.o. Đakovo te mu je naloženo u roku 45 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi izvršiti uplatu kupovnine u cijelosti. Kupac je uplatio kupovninu za nekretnine upisane u zk.ul.br. 17927, k.o. Osijek, k.č.br. 5425/6 Kuća, upravna zgrada i trafostanica, Županijska ul. br. 21. i to:

1. 16. ETAŽA 202/10000 Prostorije "D" označena plavom bojom sastoje se iz skladišta br. 4. sa 45,59 m² i skladišta br. 5. sa 101,19 m², ukupne površine od 146,78 m² po cijeni od 605.000,00 kn,
2. 17. ETAŽA 117/10000 Prostorije "E" označene svijetlo plavom bojom sastoje se iz skladišta sa 85,31 m² po cijeni od 362.000,00 kn,

č. og. - Kucic

Ročište za diobu kupovnine za unovčene nekretnine (16. i 17. etaža) održano je dana 8. 11. 2018. godine, a kako je prvi razlučni vjerovnik H-ABDUKO d.o.o. suglasan s obračunom troškova, u narednom periodu bit će donesena rješenja o namirenju.

S obzirom kako kupac TEHNO-ELEKTRO d.o.o. Đakovo nije uplatio kupovninu za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 17927, k.o. Osijek, k.č.br. 5425/6 Kuća, upravna zgrada i trafostanica, Županijska ul. br. 21, 18. ETAŽA 177/10000, to je Rješenjem suda posl. br. 6 St-294/12-266 od dana 5. 10. 2018. godine oglašena nevažećom ta prodaja i nekretnina dosuđena ponuditelju Rezon d.o.o. Darda, I. Gundulića 7, OIB: 18034029617 za iznos kupoprodajne cijene od 616.000,00 kuna koji je redom prema veličini cijene ponuđene na ročištu za javnu dražbu održanom 10. srpnja 2018. godine ponudio nižu cijenu.

Nije bilo drugih promjena u odnosu na posljednje izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

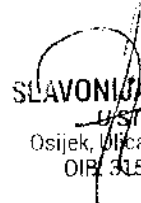
Na žiro računu stečajnog dužnika nalazi se novčani iznos od 4.817.953,73 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu očekuje se unovčenje posljednje nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul.br. 17927, k.o. Osijek, k.č.br. 5425/6 Kuća, upravna zgrada i trafostanica, Županijska ul. br. 21, 18. ETAŽA 177/10000.

Osijek, 9. 11. 2018. godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj


SLAVONIJA TEKSTIL d.o.o.
~~U STEČAJU~~
Osijek, Ulica Jablanova 43
OIB: 31597274996