

07-02-23-211

16

1. prijava

W



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/23-049/6
URBROJ: 251-01-42/002-23-2
Zagreb, 24. ožujka 2023.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJAVU I UPREMANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

28-03-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
OIB: 85821130368
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu,
posl. br. St-257/2023

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Slaven Obuljen, dipl. iur., službenik Grada Zagreba (Su-1211/13)
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **JID MALETA d.o.o.**, OIB: 7159025786, Zagreb, Ulica Jasmina 17.

PRIJAVA TRAŽBINE

- na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom JID MALETA d.o.o., Ulica Jasmina 17, Zagreb te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja spomeničke rente iznosi ukupno 8.899,32 EUR / 67.051,95 KN, od čega 8.417,14 EUR / 63.418,95 KN glavnice i 482,18 EUR / 3.633,00 KN kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine spomeničke rente dostavljamo:

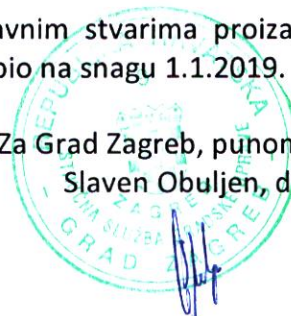


- specifikaciju tražbine
- kamatni list
 - rješenja o ovrsi:
 - KLASA: UP/I-373-04/22-03/168 od 12.12.2022.
 - KLASA: UP/I-373-04/22-03/169 od 12.12.2022.
 - rješenja o obvezi:
 - KLASA: UP/I-373-04/2022-02/2762 od 22.03.2022.
 - KLASA: UP/I-373-04/2022-02/2763 od 22.03.2022.

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu 8.899,32 EUR / 67.051,95 KN.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.

Za Grad Zagreb, punomoćnik,
Slaven Obuljen, dipl. iur.



Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 363-01/22-01/536
- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa: 423-05/23-001/6

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 72. St-257/2023-14

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

JID MALETA d.o.o.

OIB: 71519025786

Adresa / sjedište

Ulica Jasmina 17, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Spomenička renta

Iznos dospjele tražbine: **8.899,32 EUR / 67.051,95 KN**

Glavnica: **8.417,14 EUR / 63.418,95 KN**

Kamate: **482,18 EUR / 3.633,00 KN**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

_____ (EUR / KN)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenja o ovrsi: KLASA: UP/I-373-04/22-03/168 od 12.12.2022., KLASA: UP/I-373-04/22-03/169 od 12.12.2022., rješenja o obvezi: KLASA: UP/I-373-04/2022-02/2762 od 22.03.2022., KLASA: UP/I-373-04/2022-02/2763 od 22.03.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos _____ (EUR / KN)

Naziv ovršne isprave:

rješenja o ovrsi:

KLASA: UP/I-373-04/22-03/168 od 12.12.2022.

KLASA: UP/I-373-04/22-03/169 od 12.12.2022.

rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-373-04/2022-02/2762 od 22.03.2022.

KLASA: UP/I-373-04/2022-02/2763 od 22.03.2022.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ **EUR**
/ KN)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK

Mjesto i datum

24. ožujak 2023.g., Zagreb

Potpis vjerovnika

Za Grad Zagreb

Slaven Obuljen, dipl. iur.

po punomoći Su-1211/13



GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu,
izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne
poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Sektor naplate naknada

72. St-257/2023-14 od 06.03.2023.

Zagreb, 15.03.2023.

JID MALETA D.O.O.

ULICA JASMINA 17
10040 ZAGREB-DUBRAVA

REKAPITULACIJA IZVATKA IZ OVJEROVLJENIH POSLOVNIH KNJIGA

sist.br.obv.

0748021

stanje zaduženj:

10-12/2022.

stanje uplata

14.03.2023.

razd. duga	datum dospijeća	SPOMENIČKA RENTA	KAMATE NA ZAKAŠNJ.UPLATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)				
01-03/2021	05.05.2021.	1.037,81	0,00	1.037,81
04-06/2021	15.06.2021.	1.037,81	0,00	1.037,81
07-09/2021	15.09.2021.	1.056,92	0,00	1.056,92
10-12/2021	15.12.2021.	1.056,92	0,00	1.056,92
UKUPNO SISP		4.189,46	0,00	4.189,46
REDOVNA DATOTEKA				
01-03/2022	19.05.2022.	1.056,92	0,00	1.056,92
04-06/2022	15.06.2022.	1.056,92	0,00	1.056,92
07-09/2022	15.09.2022.	1.056,92	0,00	1.056,92
10-12/2022	15.12.2022.	1.056,92	0,00	1.056,92
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA		4.227,68	0,00	4.227,68
SVEUKUPNI DUG		8.417,14	0,00	8.417,14

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

8.417,14 €

63.418,95 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

482,18 €

3.633,00 kn

SVEUKUPNO

8.899,32 €

67.051,95 kn

Direktorica
Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl. pol.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB
16

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za obnovu,
 izgradnju, prostorno uređenje,
 graditeljstvo, komunalne
 poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

72. St-257/2023-14 od 06.03.2023.

Zagreb, 15.03.2023.

JID MALETA D.O.O.

ULICA JASMINA 17
 10040 ZAGREB-DUBRAVA

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. _1_

sist.br.obv. 0748021 stanje zaduženja 10-12/2022.
 sist.br.obj. 011223-Kaptol 5 stanje uplata 14.03.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	SPOMENIČKA RENTA	KAMATE NA ZAKAŠNJ.UPLATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
01-03/2021	05.05.2021.	0202821	1.037,81	0,00	1.037,81
04-06/2021	15.06.2021.	0202821	1.037,81	0,00	1.037,81
07-09/2021	15.09.2021.	0202821	1.037,81	0,00	1.037,81
10-12/2021	15.12.2021.	0202821	1.037,81	0,00	1.037,81
UKUPNO SISP			4.151,24	0,00	4.151,24
REDOVNA DATOTEKA					
01-03/2022	19.05.2022.	0202762	1.037,81	0,00	1.037,81
04-06/2022	15.06.2022.	0202762	1.037,81	0,00	1.037,81
07-09/2022	15.09.2022.	0202762	1.037,81	0,00	1.037,81
10-12/2022	15.12.2022.	0202762	1.037,81	0,00	1.037,81
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			4.151,24	0,00	4.151,24
SVEUKUPNI DUG			8.302,48	0,00	8.302,48

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	8.302,48 €	62.555,04 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	477,16 €	3.595,17 kn
SVEUKUPNO	8.779,64 €	66.150,21 kn

Direktorica
 Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.ppl.
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB

Kamatni list

Broj obračuna: 23/0000082

Partner: 0748021 JID MALETA D.O.O.
JASMINA 17
10040, ZAGREB-DUBRAVA
OIB: 71519025786

3 011223 KAPTOL 5
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 21/0003560 Datum dospjeća: 05.05.2021
Razdoblje dokumenta: 01-03/2021
Iznos dokumenta: 1.037,81

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	06.05.2021	30.06.2021	56	1.037,81	5,750000	0,8821900	9,16
	01.07.2021	31.12.2021	184	1.037,81	5,610000	2,8280500	29,35
	01.01.2022	01.01.2022		1.037,81	5,610000		
	01.01.2022	30.06.2022	181	1.037,81	5,490000	2,7224400	28,25
	01.07.2022	31.12.2022	184	1.037,81	5,310000	2,6768200	27,78
	01.01.2023	01.01.2023		1.037,81	5,310000		
	01.01.2023	05.03.2023	64	1.037,81	5,500000	0,9643800	10,01
Ukupna kamata za dokument:							104,55

Broj dokumenta: 21/0003949 Datum dospjeća: 15.06.2021
Razdoblje dokumenta: 04-06/2021
Iznos dokumenta: 1.037,81

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.06.2021	30.06.2021	15	1.037,81	5,750000	0,2363000	2,45
	01.07.2021	31.12.2021	184	1.037,81	5,610000	2,8280500	29,35
	01.01.2022	01.01.2022		1.037,81	5,610000		
	01.01.2022	30.06.2022	181	1.037,81	5,490000	2,7224400	28,25
	01.07.2022	31.12.2022	184	1.037,81	5,310000	2,6768200	27,78
	01.01.2023	01.01.2023		1.037,81	5,310000		
	01.01.2023	05.03.2023	64	1.037,81	5,500000	0,9643800	10,01
Ukupna kamata za dokument:							97,84

Broj dokumenta: 21/0004313 Datum dospjeća: 15.09.2021
Razdoblje dokumenta: 07-09/2021
Iznos dokumenta: 1.037,81

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.09.2021	31.12.2021	107	1.037,81	5,610000	1,6445800	17,07

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Datum: 14.03.2023

Vrijeme: 13:52

01.01.2022	01.01.2022		1.037,81	5,610000		
01.01.2022	30.06.2022	181	1.037,81	5,490000	2,7224400	28,25
01.07.2022	31.12.2022	184	1.037,81	5,310000	2,6768200	27,78
01.01.2023	01.01.2023		1.037,81	5,310000		
01.01.2023	05.03.2023	64	1.037,81	5,500000	0,9643800	10,01

Ukupna kamata za dokument: 83,11

Broj dokumenta: 21/0004767

Datum dospijeća: 15.12.2021

Razdoblje dokumenta: 10-12/2021

Iznos dokumenta: 1.037,81

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.12.2021	31.12.2021	16	1.037,81	5,610000	0,2459200	2,55
	01.01.2022	01.01.2022		1.037,81	5,610000		
	01.01.2022	30.06.2022	181	1.037,81	5,490000	2,7224400	28,25
	01.07.2022	31.12.2022	184	1.037,81	5,310000	2,6768200	27,78
	01.01.2023	01.01.2023		1.037,81	5,310000		
	01.01.2023	05.03.2023	64	1.037,81	5,500000	0,9643800	10,01

Ukupna kamata za dokument: 68,59

Ukupna glavnica za partnera: 4.151,24

Ukupna kamata za partnera: 354,09

**SVEUKUPNO: 4.505,33 EUR
(33.945,41 HRK)**

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 28002
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik JID MALETA D.O.O.; 0748021
KAPTOL 5; 011223

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje		Opis			Osnovica za obračun	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno
		Početak	Kraj	Broj dana	Godišnja stopa	Koeficijent				
1	1.037,81	19.05.2022	05.03.2023	ZADUŽENJE				a	03 2022	
		20.05.2022	30.06.2022	42	5.49	0.0063172602	1.037,81		6,56	6,56
		01.07.2022	31.12.2022	184	5.31	0.0267682191	1.037,81		27,78	34,34
		01.01.2023	05.03.2023	64	5.50	0.0096438356	1.037,81		10,01	44,35
									GLAVNICA (EUR)	1.037,81
									KAMATE (EUR)	44,35
									UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)	1.082,16
2	1.037,81	15.06.2022	05.03.2023	ZADUŽENJE				a	06 2022	
		16.06.2022	30.06.2022	15	5.49	0.0022561643	1.037,81		2,34	2,34
		01.07.2022	31.12.2022	184	5.31	0.0267682191	1.037,81		27,78	30,12
		01.01.2023	05.03.2023	64	5.50	0.0096438356	1.037,81		10,01	40,13
									GLAVNICA (EUR)	1.037,81
									KAMATE (EUR)	40,13
									UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)	1.077,94
3	1.037,81	15.09.2022	05.03.2023	ZADUŽENJE				a	09 2022	
		16.09.2022	31.12.2022	107	5.31	0.0155663013	1.037,81		16,15	16,15
		01.01.2023	05.03.2023	64	5.50	0.0096438356	1.037,81		10,01	26,16
									GLAVNICA (EUR)	1.037,81
									KAMATE (EUR)	26,16
									UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)	1.063,97
4	1.037,81	15.12.2022	05.03.2023	ZADUŽENJE				a	12 2022	
		16.12.2022	31.12.2022	16	5.31	0.0023276712	1.037,81		2,42	2,42

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 28002
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik JID MALETA D.O.O.; 0748021
KAPTOL 5; 011223

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje		Opis			Osnovica za obračun	Vrsta obrač. Iznos kamate	Oznaka razdoblja Ukupno
		Početak	Kraj	Broj dana	Godišnja stopa	Koeficijent			
		01.01.2023	05.03.2023	64	5.50	0.0096438356	1.037,81	10,01	12,43
								GLAVNICA (EUR)	1.037,81
								KAMATE (EUR)	12,43
								UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)	1.050,24

UKUPNO GLAVNICA (EUR)	4.151,24
UKUPNO KAMATE (EUR)	123,07
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)	4.274,31

UKUPNO GLAVNICA(HRK*)	31.277,52
UKUPNO KAMATE(HRK*)	927,27
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE(HRK*)	32.204,79

Vrsta obračuna:

- a - proporcionalni izračun
- b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine
- c - konformni izračun

* *preračunato po fiksnom tečaju konverzije od 7,53450

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu,
izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne
poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Sektor naplate naknada

72. St-257/2023-14 od 06.03.2023.

Zagreb, 15.03.2023.

JID MALETA D.O.O.

ULICA JASMINA 17
10040 ZAGREB-DUBRAVA

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. _2_

sist.br.obv. 0748021 stanje zaduženja 10-12/2022.
sist.br.obj. 021784-Nikole Tesle 7 stanje uplata 14.03.2023.

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	SPOMENIČKA RENTA	KAMATE NA ZAKAŠNJ.UPLATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
07-09/2021	15.09.2021.	0204655	19,11	0,00	19,11
10-12/2021	15.12.2021.	0204655	19,11	0,00	19,11
UKUPNO SISP			38,22	0,00	38,22
REDOVNA DATOTEKA					
01-03/2022	19.05.2022.	0202763	19,11	0,00	19,11
04-06/2022	15.06.2022.	0202763	19,11	0,00	19,11
07-09/2022	15.09.2022.	0202763	19,11	0,00	19,11
10-12/2022	15.12.2022.	0202763	19,11	0,00	19,11
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			76,44	0,00	76,44
SVEUKUPNI DUG			114,66	0,00	114,66

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	114,66 €	863,91 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	5,02 €	37,83 kn
SVEUKUPNO	119,68 €	901,74 kn

Direktorica
Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB
16

Kamatni list

Broj obračuna: 23/0000083

Partner: 0748021 JID MALETA D.O.O.
JASMINA 17
10040, ZAGREB-DUBRAVA
OIB: 71519025786

3 021784 NIKOLE TESLE 7
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 21/0004540 Datum dospijea: 15.09.2021
Razdoblje dokumenta: 07-09/2021
Iznos dokumenta: 19,11

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.09.2021	31.12.2021	107	19,11	5,610000	1,6445800	0,31
	01.01.2022	01.01.2022		19,11	5,610000		
	01.01.2022	30.06.2022	181	19,11	5,490000	2,7224400	0,52
	01.07.2022	31.12.2022	184	19,11	5,310000	2,6768200	0,51
	01.01.2023	01.01.2023		19,11	5,310000		
	01.01.2023	05.03.2023	64	19,11	5,500000	0,9643800	0,18
Ukupna kamata za dokument:							1,52

Broj dokumenta: 21/0004995 Datum dospijea: 15.12.2021
Razdoblje dokumenta: 10-12/2021
Iznos dokumenta: 19,11

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.12.2021	31.12.2021	16	19,11	5,610000	0,2459200	0,05
	01.01.2022	01.01.2022		19,11	5,610000		
	01.01.2022	30.06.2022	181	19,11	5,490000	2,7224400	0,52
	01.07.2022	31.12.2022	184	19,11	5,310000	2,6768200	0,51
	01.01.2023	01.01.2023		19,11	5,310000		
	01.01.2023	05.03.2023	64	19,11	5,500000	0,9643800	0,18
Ukupna kamata za dokument:							1,26

Ukupna glavnica za partnera: 38,22
Ukupna kamata za partnera: 2,78
SVEUKUPNO: 41,00 EUR (308,91 HRK)

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 28003
Vr.kam 01- G.O. KAMATA
Suradnik JID MALETA D.O.O.; 0748021
NIKOLE TESLE 7; 021784

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje		Opis			Osnovica za obračun	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno
		Početak	Kraj	Broj dana	Godišnja stopa	Koeficijent				
1	19,11	19.05.2022	05.03.2023	ZADUŽENJE				a	03 2022	
		20.05.2022	30.06.2022	42	5.49	0.0063172602	19,11		0,12	0,12
		01.07.2022	31.12.2022	184	5.31	0.0267682191	19,11		0,51	0,63
		01.01.2023	05.03.2023	64	5.50	0.0096438356	19,11		0,18	0,81
									GLAVNICA (EUR)	19,11
									KAMATE (EUR)	0,81
									UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)	19,92
2	19,11	15.06.2022	05.03.2023	ZADUŽENJE				a	06 2022	
		16.06.2022	30.06.2022	15	5.49	0.0022561643	19,11		0,04	0,04
		01.07.2022	31.12.2022	184	5.31	0.0267682191	19,11		0,51	0,55
		01.01.2023	05.03.2023	64	5.50	0.0096438356	19,11		0,18	0,73
									GLAVNICA (EUR)	19,11
									KAMATE (EUR)	0,73
									UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)	19,84
3	19,11	15.09.2022	05.03.2023	ZADUŽENJE				a	09 2022	
		16.09.2022	31.12.2022	107	5.31	0.0155663013	19,11		0,30	0,30
		01.01.2023	05.03.2023	64	5.50	0.0096438356	19,11		0,18	0,48
									GLAVNICA (EUR)	19,11
									KAMATE (EUR)	0,48
									UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)	19,59
4	19,11	15.12.2022	05.03.2023	ZADUŽENJE				a	12 2022	
		16.12.2022	31.12.2022	16	5.31	0.0023276712	19,11		0,04	0,04

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 28003
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik JID MALETA D.O.O.; 0748021
NIKOLE TESLE 7; 021784

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje Početak Kraj	Opis Broj dana Godišnja stopa Koefficient	Osnovica za obračun Iznos kamate	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno
		01.01.2023 05.03.2023	64 5.50	0.0096438356	19,11	0,18	0,22
					GLAVNICA (EUR)		19,11
					KAMATE (EUR)		0,22
					UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)		19,33

UKUPNO GLAVNICA (EUR)	76,44
UKUPNO KAMATE (EUR)	2,24
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR)	78,68

UKUPNO GLAVNICA (HRK*)	575,94
UKUPNO KAMATE (HRK*)	16,88
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (HRK*)	592,82

Vrsta obračuna:

- a - proporcionalni izračun
- b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine
- c - konformni izračun

* *preračunato po fiksnom tečaju konverzije od 7,53450



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb
OIB: 61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
07-003-2023
U Zagrebu, _____
Potpis



Sist. broj obveznika: 0748021
OIB: 71519025786
Sist. broj objekta: 011223
Vrsta prostora: PD
0000168

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 20.02.2023.
U Zagrebu, dana _____
Potpis



Klasa: UP/I-373-04/22-03/168
Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1
Zagreb, 12.12.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22), u predmetu ovrhe spomeničke rente od JID MALETA D.O.O., ZAGREB, JASMINA 17, donosi

RJEŠENJE O OVRSI

I. Utvrđeno je da ovršenik JID MALETA D.O.O., ZAGREB, JASMINA 17, (dalje: Ovršenik) nije podmirio dospelje obveze te se ovršeniku zabranjuje raspolaganje novčanim sredstvima radi provođenja osnove za plaćanje na novčanim sredstvima po svim računima i oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama do podmirjenja duga sa zakonskim zateznim kamatama, na ime dospelje neplaćene spomeničke rente, prema ovršnom-im rješenju-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/21-02/2821

Uredžbeni broj 251-13-11-3/007-21-1

od 08.03.2021.

II. Ovršenik duguje 31.277,52 HRK (4.151,24 EUR) na ime glavnice, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospeljeća za svaki pojedini iznos do isplate kako slijedi:

Datum knjiženja u SIS	Datum dokumenta	Rješenje	Za razdoblje	Iznos glavnice	Datum dospeljeća
10.12.2022.	31.03.2021.	02/2821	01-03/2021	7.819,38 HRK	05.05.2021.
10.12.2022.	31.05.2021.	02/2821	04-06/2021	7.819,38 HRK	15.06.2021.
10.12.2022.	23.08.2021.	02/2821	07-09/2021	7.819,38 HRK	15.09.2021.
10.12.2022.	15.11.2021.	02/2821	10-12/2021	7.819,38 HRK	15.12.2021.
Ukupno:				31.277,52 HRK	

III. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja uplati iznos od 31.277,52 HRK (4.151,24 EUR) u korist računa HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora. Za obveze iz točke II. ovog rješenja po izvršenoj uplati dužnog iznosa obračunat će se zakonska zatezna kamata od dana nakon dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuni svoje obveze iz točke II. ovoga rješenja, dužni iznos naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika i oročena novčana sredstva ovršenika uplaćuju se do podmirjenja duga iz točke II. ovog rješenja na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora s pozivom na broj HR67 71519025786-011223-122.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o Ź e n j e

Ovršeniku je rješenjem-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/21-02/2821

Uredžbeni broj: 251-13-11-3/007-21-1

utvrđena obveza plaćanja spomeničke rente zbog korištenja poslovnog prostora koji se nalazi na adresi, ZAGREB, KAPTOL 5.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga spomeničke rente, dospjele obveze ovršenika zaključno sa 31.12.2021. i nepodmirene do 31.10.2022 iznose 31.277,52 HRK (4.151,24 EUR) na ime glavnice kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospijea svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

Uz ovo rješenje priložen je Izvadak iz poslovnih knjiga spomeničke rente.

Na osnovu iznesenog činjeničnog stanja, a primjenom članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 140. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20) i članka 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18, 02/20, 46/20, 47/20 i 114/22), odlučeno je kao u izreci rješenja.

Na osnovu članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 38. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pritojba.

DOSTAVITI:

1. JID MALETA D.O.O.
ZAGREB, JASMINA 17
2. Financijska agencija
Vrtni put 3
10000 ZAGREB
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrana, Ovdje

VODITELJ ODSJEKA
Željko Miškulin, dipl. iur.



POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET

putem **Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1**
DOSTAVNICA

PP 348

Oznaka otpravka: PD

Klasa: UP/I-373-04/22-03/168

Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1

0748021-011223



RG 364636186

HR

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje o ovrsti

OSOBN A DOSTAVA

Potvrđujem da sam danas

JID MALETA ~~potpis~~ dan, mjesec i godinu primitka)
Zagreb, Ulica Jasminka 17

Potpis primatelja

2023. godine primio označenu pošiljku.

Potpis dostavljača

1. Kako dana **09-02-2023** u _____ sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____

te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja. _____ između _____ sati

Dana: **09-02-2023**

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 07-03-2023

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 20.02.2023.
U Zagrebu, dana 07-03-2023



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb
OIB: 61817894937



Sist. broj obveznika: 0748021
OIB: 71519025786
Sist. broj objekta: 021784
Vrsta prostora: PD
0000169

Klasa: UP/I-373-04/22-03/169
Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1
Zagreb, 12.12.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22), u predmetu ovrhe spomeničke rente od JID MALETA D.O.O., ZAGREB, JASMINA 17 . donosi

RJEŠENJE O OVRSI

I. Utvrđeno je da ovršenik JID MALETA D.O.O., ZAGREB, JASMINA 17, (dalje: Ovršenik) nije podmirio dospelje obveze te se ovršeniku zabranjuje raspolaganje novčanim sredstvima radi provođenja osnove za plaćanje na novčanim sredstvima po svim računima i oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama do podmirenja duga sa zakonskim zateznom kamatom, na ime dospjele neplaćene spomeničke rente, prema ovršnom-im rješenju-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/21-02/4655

Urudžbeni broj 251-13-11-3/012-21-1

od 18.06.2021.

II. Ovršenik duguje 288,00 HRK (38,22 EUR) na ime glavnice, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća za svaki pojedini iznos do isplate kako slijedi:

Datum knjiženja u SISF	Datum dokumenta	Rješenje	Za razdoblje	Iznos glavnice	Datum dospjeća
10.12.2022.	23.08.2021.	02/4655	07-09/2021	144,00 HRK	15.09.2021.
10.12.2022.	15.11.2021.	02/4655	10-12/2021	144,00 HRK	15.12.2021.
Ukupno:				288,00 HRK	

III. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja uplati iznos od 288,00 HRK (38,22 EUR) u korist računa HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora. Za obveze iz točke II. ovog rješenja po izvršenoj uplati dužnog iznosa obračunat će se zakonska zatezna kamata od dana nakon dana dospjeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuni svoje obveze iz točke II. ovoga rješenja, dužni iznos naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika i oročena novčana sredstva ovršenika uplaćuju se do podmirenja duga iz točke II. ovog rješenja na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora s pozivom na broj HR67 71519025786-021784-122.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o ž e n j e

Ovršeniku je rješenjem-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/21-02/4655

Urudžbeni broj: 251-13-11-3/012-21-1

utvrđena obveza plaćanja spomeničke rente zbog korištenja poslovnog prostora koji se nalazi na adresi, ZAGREB, NIKOLE TESLE 7.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga spomeničke rente, dospjele obveze ovršenika zaključno sa 31.12.2021. i nepodmirene do 31.10.2022 iznose 288,00 HRK (38,22 EUR) na ime glavnice kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospijeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

Uz ovo rješenje priložen je Izvadak iz poslovnih knjiga spomeničke rente.

Na osnovu iznesenog činjeničnog stanja, a primjenom članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 140. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20) i članka 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18, 02/20, 46/20, 47/20 i 114/22), odlučeno je kao u izreci rješenja.

Na osnovu članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 38. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

VODITELJ ODSTEKA
Željko Miškulin, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. JID MALETA D.O.O.
ZAGREB, JASMINA 17
2. Financijska agencija
Vrtni put 3
10000 ZAGREB
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrana, Ovdje

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET

putem **Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1**
DOSTAVNICA

PP 348

0748021-021784



Oznaka otpravka: PD

Klasa: UP/I-373-04/22-03/169

Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje o ovrsi

OSOBNJA DOSTAVA

Potvrđujem da sam danas **JID MALETA d.o.o.**

09.02.2023

agenciji za dostavu i godinu primitka)

_____ godine primio označenu pošiljku.



Potpis primatelja

Potpis dostavljača

1. Kako dana **09 -02- 2023** u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelj je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____

te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja _____ između _____ sati

Dana: **09 -02- 2023**

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelj ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.



U Zagrebu, 07-03-2022



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb



Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 6.6.2022

U Zagrebu, dana 07-03-2022



Sist. broj obveznika: 0748021
OIB: 71519025786
Sist. broj objekta: 011223

Šifra ulice objekta: 17213
PD

Klasa: UP/I-373-04/2022-02/2762
Urbrj: 251-10-11-3/007-22-1
Zagreb, 22.03.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati JID MALETA D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, JASMINA 17, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik JID MALETA D.O.O., ZAGREB, JASMINA 17, dužan je za razdoblje 01.01.2022 do 31.12.2022 godine, na ime spomeničke rente, platiti 31.277,52 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 868,82 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, KAPTOL 5 "KAPTOL KLET".

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	7.819,38 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	7.819,38 kuna	do 15. lipnja 2022.;
III. tromjesečje	7.819,38 kuna	do 15. rujna 2022.;
IV. tromjesečje	7.819,38 kuna	do 15. prosinca 2022.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da JID MALETA D.O.O. od 01.01.2022. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, KAPTOL 5 "KAPTOL KLET", a rješenjem Ministarstva kulture i medija, Klasa: UP-I-612-08/02-01/344, UrBroj: 532-10-1/8(JB)-02-2 od 28.05.2002., utvrđeno mu je svojstvo nepokretnog kulturnog dobra;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 868,82 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 868,82 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 3,00 kn što za razdoblje 01.01.2022 do 31.12.2022 godine iznosi 31.277,52 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18 i 126/21).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pritojba.

VIŠA STRUČNA SURADNICA

Dalia Marin Lovrić, dipl. iur.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K030-1
Brotp 956227623



POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRAĐEVINARSTVO I ŽELJEZNIČARSTVO
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

PD N4 17213 5

DOSTAVNICA

PP 348

Oznaka otpravka:

0748021 011223

Klasa: UP/I-373-04/2022-02/2762

UrBroj: 251-10-11-3/007-22-1

JID MALETA D.O.O.

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Rješenje spomeničke rente

OSOBNOSTAVA

JASMINA 17

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Potvrđujem da sam danas

20²² godine primio označenu pošiljku.

JID MALETA D.O.O.
Jasmina 17
Potpis primatelja

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

Potpis primatelja

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____

2. Na _____ nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćajući pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana: _____

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
U Zagrebu, 07-03-2023 upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 07-03-2023
U Zagrebu, dana 07-03-2023



Sist. broj obveznika: 0748021
OIB: 71519025786
Sist. broj objekta: 021784

Šifra ulice objekta: 28541 PD

Klasa: UP/I-373-04/2022-02/2763
Urbroj: 251-10-11-3/007-22-1
Zagreb, 22.03.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati JID MALETA D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, JASMINA 17, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik JID MALETA D.O.O., ZAGREB, JASMINA 17, dužan je za razdoblje 01.01.2022 do 31.12.2022 godine, na ime spomeničke rente, platiti 576,00 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 12,00 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, NIKOLE TESLE 7.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	144,00 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	144,00 kuna	do 15. lipnja 2022.;
III. tromjesečje	144,00 kuna	do 15. rujna 2022.;
IV. tromjesečje	144,00 kuna	do 15. prosinca 2022.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 **Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.**

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da JID MALETA D.O.O. od 01.01.2022. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, NIKOLE TESLE 7, odnosno na području **kulturnopovijesne cjeline** kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture i medija,
Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A1;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 12,00 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 12,00 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 4,00 kn što za razdoblje 01.01.2022 do 31.12.2022 godine iznosi 576,00 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18 i 126/21).

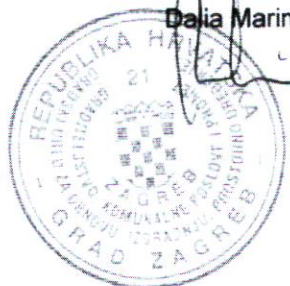
S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

VIŠA STRUČNA SURADNICA

Daja Marin Lovrić, dipl. iur.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K036-1Brotp
956227637



POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRA...--JSTVG, NUMERICALNE POSLOVE I PKUMET

putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

PD N4 285417

PP 348

0748021021784

Oznaka otpravka:
Klasa: UP/I-373-04/2022-02/2763
UrBroj: 251-10-11-3/007-22-1

JID MALETA D.O.O.

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Rješenje spomeničke rente

OSOBN A DOSTAVA
JASMINA 17
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Potvrđujem da sam danas _____ godine primio označenu pošiljku.



Olas
JID MALETA D.O.O.
Potpis primatelja

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

2. Nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE
ODSJEK ZA OBRADU DOKUMENTACIJE ZA
ZASTUPANJE GRADA PO ODVJETNICIMA

701-01/23-049/6 25-1-01-42/002-23-2



AR

130

Handwritten scribble

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM I EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 2

28-03-2023

KLASA:
PRIDRUŽENI I OTPREMNA POSTE

UR. BROJ:



FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA