



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11658/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Aniti Tomek, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, Zabok, radi provedbe prijavnog lista, dana 18. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju PRIJAVNOG LISTA ZA ZK Klasa: 932-06/2026-02/322 od 09.07.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 08.07.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 08.07.2026., kopija katastarskog plana spp od 08.07.2026., kopija katastarskog plana pns od 08.07.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4 katastarske općine Pustodol na nekretninama Loina Jele, Zač. Prosenik 5, Cigula Jelice udata Loina, Dukovec 348, Sinković Vilim, Prosenik 9/50, Cigula Jelice, Začretnski Prosenik, cijepanje kčbr. 690/1 vinograd 530 čhv 1906 m2, na novo:

- 690/1 vinograd Prosenik Začretnski od 944 m2
- 690/7 vinogradarska kuća, Prosenik Začretnski 39 od 25 m2
livada od 937 m2

Na temelju čl. 107 st.1 Zakona o gradnji (NN 155/25) i obavijesti Područnog ureda za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Zabok KLASA: UP/I 932-07/26-02/278, URBR: 541-13-03/5-26-4 od 10.07.2026., zabilježuje se da je vinogradarska kuća, Prosenik Začretnski 39 na kčbr. 690/7 k.o. Pustodol evidentirana u katastru temeljem Uporabne dozvole za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine broj KI. UP/I-361-05/15-30/000132, Urbr. 2140/01-08/5-16-0007 od 02. veljače 2016. godine, izdano od Krapinsko-zagorske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 833 katastarske općine Pustodol na nekretninama Špitzer Zdenka, Krapina, Široki Nada R. Špitzer, Krapina, Špitzer Milan, Krapina, cijepanje kčbr. 665 vinograd 578 čhv 2079 m2, na novo:

- kčbr. 665/1 vinograd Prosenik Začretnski od 1394 m2
- kčbr. 665/2 livada, Prosenik Začretnski 685 m2

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 18. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anita Tomek v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Špitzer Zdenka, Krapina, putem eOP
2. Široki Nada R. Špitzer, Krapina, putem eOP
3. Špitzer Milan, Krapina, putem eOP
4. Loina Jela, Zač. Prosenik 5
5. Cigula Jelica Udata Loina, Dukovec 348
6. Sinković Vilim, Prosenik 9/50
7. Cigula Jelica, Začretski Prosenik, putem eOP

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

18.08.2026 10:
16

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

329237245018113963776043688623270158154321558129

EC

Z1890453613822f0f