

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, OIB: 13667298928, koje zastupaju direktori Kristina Marković i Ivan Mihoković (dalje u tekstu: „Cedent“),

i

PROJEKT MAKSIMUS d.o.o., Zagrebačka 36, Sesvete, OIB: 86374543635, koje zastupa direktor Marijan Šarić (dalje u tekstu: „Cesionar“),

(Cedent i Cesionar dalje u tekstu zajedno “Ugovorne strane”),

sklopili su u Zagrebu dana 15.11.2019. godine sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAZBINE

Predmet Ugovora

Članak 1.

1. Predmet ovog Ugovora o ustupu tražbine (dalje u tekstu: „Ugovor“) je uređenje međusobnih odnosa između Ugovornih strana s obzirom na ustup tražbina u odnosu na dužnika (dalje u tekstu: „Cesus“) te prijenos prava po osnovi odgovarajućih sredstava osiguranja ovih tražbina.
2. Cedent je tražbine koje su predmet ovog Ugovora također stekao ustupom, i to temeljem Ugovora o cesiji (dalje u tekstu: „Ugovor o cesiji“) sklopljenog dana 31.05.2019. godine s ALPE-ADRIA POSLOVODSTVO d.o.o., sa sjedištem na adresi Zagreb, Slavenska avenija 6 a, OIB: 99488126785, kao ustupiteljem potraživanja, ovjerenog dana 31.05.2019. godine kod javnog bilježnika Nikole Tadića iz Zagreba pod brojem OV-2699/2019.

Uvodna utvrđenja

Članak 2.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima nenamirene novčane tražbine prema sljedećem dužniku:

OPATOVINA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Sesvete, Primorska 5, OIB: 75108231896 (dalje u tekstu: „Cesus“)

u ukupnom iznosu od 270.216.295,31 HRK, temeljem ugovora i drugih dokumenata koji su navedeni u Prilogu 1 ovog Ugovora (dalje u tekstu skupno „Ugovori“), a ukupan iznos novčane tražbine Cedenta prema Cesusu iz stavka 1. ovog članka naveden je u prilogu ovom Ugovoru, u Izvratku iz poslovnih knjiga Cedenta, koji čini prilog i sastavni dio ovog Ugovora, sa stanjem na dan 15.11.2019. godine.

2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su radi osiguranja predmetnih tražbina u korist Cedenta zasnovana odnosno dana sredstva osiguranja navedena u Prilogu 2 i Prilogu 3 ovog Ugovora.

Ustup tražbina

Članak 3.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovim Ugovorom, sa danom uplate cjelokupnog iznosa naknade iz stavka 2. ovog članka, u cijelosti na način i u rokovima utvrđenima stavkom 2. ovog članka, a temeljem članka 80. i 81. Zakona o obveznim odnosima (*Narodne novine 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015, 29/2018*, dalje u tekstu: ZOO), Cedent u cijelosti ustupa i prenosi na Cesionara sve tražbine utvrđene s osnove isprava navedenih u Prilogu 1 ovog Ugovora, koji ustup Cesionar neopozivo i bezuvjetno* prihvaća. Cesionar time postaje **isključivi vlasnik i nositelj** kako svih tražbina tako i svih s njima povezanih sporednih prava i prava po osnovi svih sredstava osiguranja navedenih u Prilogu 1, Prilogu 2 i Prilogu 3 ovog Ugovora, osim onih koja su izrijekom isključena ovim Ugovorom.
2. Naknada za ustup tražbine iz ovog Ugovora iznosi 2.500.000,00 EUR (slovima: dva milijuna petsto tisuća eura) u **kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja** i bit će plaćena na račun Cedenta IBAN broj HR91 2500 0091 1013 8608 6, otvoren u Addiko Bank d.d., s pozivom na broj: 011900060, i to u sljedećim rokovima:
 - prvi iznos naknade od 250.000,00 EUR (slovima: dvjestopedesettisuća eura) u **kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja** Cesionar se obvezuje platiti najkasnije u roku od 1 (slovima: jedan) dan od dana potpisa ovog Ugovora od obje ugovorne strane;
 - drugi iznos naknade od 250.000,00 EUR (slovima: dvjestopedesettisuća eura) u **kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja** Cesionar se obvezuje platiti najkasnije do 30.11.2019. godine
 - preostali iznos naknade od 2.000.000,00 EUR (slovima: dva milijuna eura) u **kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja** Cesionar se obvezuje platiti najkasnije do 31.01.2020. godine
3. Rokovi i način plaćanja naknade iz ovog članka predstavljaju bitan sastojak ovog Ugovora. Ukoliko plaćanje cjelokupne naknade iz stavka 2. ovog članka ne bude izvršeno na način i u rokovima kako je ugovoreno navedenim stavkom 2. ovog članka, ovaj Ugovor će se smatrati raskinutim po samom zakonu te Cesus ostaje i dalje, po ovdje navedenim pravnim osnovama, u obvezi prema Cedentu.

4. Cesionar neopozivo i bezuvjetno pristaje na to da u slučaju raskida ovog Ugovora sukladno stavku 3. ovog članka Cedentu na ime naknade štete pripadne iznos svih do tada primljenih uplata koje mu je Cesionar ili treća osoba uplatio na ime plaćanja naknade iz stavka 2. ovog članka. Cesionar se unaprijed odriče prava da navedeni iznos naknade štete na bilo koji način ili po bilo kojoj osnovi potražuje nazad od Cedenta i unaprijed se odriče prava da na bilo koji način zahtijeva da se navedeni iznos naknade štete umanja ili izmijeni iz bilo kojeg razloga. Odredbe ovog stavka Ugovorne strane ugovaraju kao zaseban Sporazum o pravu Cedenta na naknadu štete u slučaju raskida Ugovora uslijed neplaćanja naknade iz stavka 2. ovog članka na način i u rokovima kako je ugovoreno stavkom 2. ovog članka. Ugovorne strane su suglasne da odredbe ovog stavka ostaju na snazi i primjenjuju se i ako dođe do raskida ugovora prema stavku 3. ovog članka.
5. Odmah po uplati cjelokupne naknade iz stavka 2. ovog članka, izvršene u cijelosti na način i u rokovima kako je ovim člankom utvrđeno, a najkasnije u roku od 5 (slovima: pet) radnih dana od dana primitka iste Cedent se obvezuje izdati Cesionaru potvrdu o plaćenju naknade. Cesionar se obvezuje podmiriti trošak javnobilježničke ovjere potpisa na predmetnoj potvrdi o plaćenju naknade.

Sredstva osiguranja i druge isprave

Članak 4.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su sva prava po osnovi sredstava osiguranja sukladno članku 81. ZOO-a prenesena na Cesionara zajedno s tražbinom.
2. Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da temeljem ovog Ugovora i potvrde o plaćenju naknade iz članka 3. stavka 5. ovog Ugovora Cesionar postaje **nositelj založnih prava** opisanih u Prilogu 3 ovog Ugovora, a sve u skladu s člankom 297. stavkom 2. i člankom 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (*Narodne novine 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 90/2010, 143/2012, 152/2014, dalje u tekstu: ZV*).
3. Cedent ovim neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje Cesionara kao novog založnog vjerovnika, da može temeljem ovog Ugovora i potvrde o plaćenju naknade iz članka 3. stavka 5. ovog Ugovora bez ikakve daljnje suglasnosti Cedenta, ishoditi u zemljišnim knjigama odnosno drugim javnim upisnicima upis prijenosa založnih prava iz Priloga 3 ovog Ugovora na svoje ime i u svoju korist.
4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Cesionar ovlašten o svom trošku provesti upis promjene založnog vjerovnika iz prethodnog stavka na način da se isti upiše kao novi založni vjerovnik.
5. Nakon što Cesionar isplati Cedentu cjelokupnu naknadu iz članka 3. ovog Ugovora, u cijelosti na način i u roku kako je istim ugovoreno, a najkasnije u roku od 10 (slovima: deset) radnih dana od primitka cjelokupne naknade, Cesionar se obvezuje pristupiti u poslovne prostorije Cedenta radi preuzimanja izvornika svih isprava navedenih u ovom Ugovoru kojima fizički raspolaže, a iz kojih proizlaze tražbine Cedenta prema Cesusu, o čemu će sastaviti primopredajni zapisnik.

- 6. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da je upoznat sa visinom potraživanja Cedenta s osnove predmetnih ugovora i drugih dokumenata navedenih u Prilogu 1 ovog Ugovora, te da nema nikakvih prigovora na njihov sadržaj, zakonitost, valjanost i utuživost, kao niti bilo kakvih drugih prigovora s bilo koje osnove.

Članak 5.

- 1. Cesionar potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat sa činjenicom da su u tijeku sljedeći ovršni postupci:

- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu – pod posl.br Ovr-9/2019 (ranije pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl. br. Ovr-2508/13) u pravnoj stvari ALPE ADRIA POSLOVODSTVO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6 a, OIB: 99488126785, kao ovrhovoditelja i pravnog prednika Cedenta protiv 1. OPATOVINA PROJEKT d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 75108231896, 2. MATARA NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 40282800740, 3. EXPUGNATOR NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 07150709785, 4. FAMES NEKERETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 62507984293, 5. AEQUUS NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 06995717336, 6. MONERIS NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 14006247481, 7. FINIENS NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 90242947323, 8. CURIS NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 33643051325, kao ovršenika;
- pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu – pod posl.br. Ovr-2027/2019 (ranije pod posl.br. Ovr-2344/14) u pravnoj stvari ALPE ADRIA POSLOVODSTVO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6 a, OIB: 99488126785, kao ovrhovoditelja i pravnog prednika Cedenta protiv 1. OPATOVINA PROJEKT d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 75108231896, 2. EXPUGNATOR NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 07150709785, 3. FAMES NEKERETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 62507984293, kao ovršenika;
- pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu – pod posl.br. Ovr-4828/2018 (ranije pod posl.br. Ovr-4135/2018, Ovr-4790/17, Ovr-3095/17, Ovr-2507/13) u pravnoj stvari ALPE ADRIA POSLOVODSTVO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6 a, OIB: 99488126785, kao ovrhovoditelja i pravnog prednika Cedenta protiv 1. OPATOVINA PROJEKT d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 75108231896, 2. SIGILLUM NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 67754108755, 3. FLAMMULA NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 57849965874, 4. MATARA NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 40282800740, 5. EXPUGNATOR NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 07150709785, 6. FAMES NEKERETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 62507984293, 7. AEQUUS NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 06995717336, 8. MONERIS NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 14006247481, 9. FINIENS NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 90242947323, 10. CURIS NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB: 33643051325, 11. DANICA VRABEC, Zagreb, Savska Opatovina I, odvojak broj 6, OIB: 43113919060, kao ovršenika.

Cesionar potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat s činjenicom da su u tijeku sljedeći stečajni postupci:

- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu - pod posl. br. St-1288/2019 nad društvom OPATOVINA PROJEKT d.o.o.;
- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu - pod posl. br. St-6288/2016 nad društvom MONERIS NEKRETNINE d.o.o.;
- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu - pod posl. br. St-2409/2017 nad društvom FINIENS NEKRETNINE d.o.o.;
- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu - pod posl. br. St-7399/2015 nad društvom FAMES NEKRETNINE d.o.o.
- te da je nad društvom FLAMMULA NEKRETNINE d.o.o. otvoren i zaključen stečajni postupak pod posl. br. St-6104/2016 i određeno brisanje društva iz sudskog registra

2. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da je upoznat sa svim pravnim i drugim posljedicama koje proizlaze i mogu proizaći iz postupaka navedenih u stavku 1. ovog članka, kao i odluka donesenih u istima. Nakon zaključenja ovog Ugovora, svi troškovi koji proizađu iz svih postupaka u vezi tražbina koje su predmet ustupa po ovom Ugovoru ili sporednih prava koji se tiču istih, a naročito postupka opisanog u ovom članku, predstavljaju rizik koji snosi Cesionar i padaju na njegov trošak i teret.

Cesionar potvrđuje da je u potpunosti upoznat sa posjedovnim i zemljišnoknjižnim stanjem i svim eventualnim postupcima na nekretninama navedenima u članku 2. ovog Ugovora, kao i svim upisima i zabilježbama u zemljišnim knjigama za predmetne nekretnine sa stanjem na dan 15.11.2019. godine.

3. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da se odriče prava isticanja prema Cedentu bilo kakvih prigovora i zahtjeva vezanih uz stanje u zemljišnoj knjizi, odriče se prava na naknadu štete kao i bilo kakvog drugog potraživanja prema Cedentu s bilo koje druge osnove, a vezano za posjedovno i zemljišnoknjižno stanje predmetne nekretnine, te se odriče isticanja bilo kojeg prigovora koji bi se ticao toga da mu navedeno stanje nije bilo poznato ili da mu je bilo nepoznato.

Notifikacija

Članak 6.

Cedent se obvezuje, nakon zaključenja ovog Ugovora i primitka cjelokupne naknade iz članka 3. stavka 2. ovog Ugovora, uplaćene u cijelosti u rokovima i na način utvrđen člankom 3. stavkom 2. istog, u skladu sa člankom 82. ZOO-a obavijestiti Cesusa o zaključenju ovog Ugovora i izvršenom ustupu tražbine.

Djelomična nevaljanost Ugovora

Članak 7.

Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobojnost neke odredbe ovog Ugovora, to neće imati za posljedicu nevaljanost, ništetnost ili pobojnost drugih odredaba ovog Ugovora. U takvom slučaju Ugovorne strane se obvezuju zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobjonu odredbu valjanom odredbom, koja je po svojem sadržaju i pravnom učinku najbliža

291

namjeri koju su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobojnost.

Ugovor o nadležnosti i mjerodavno pravo

Članak 8.

1. Za ovaj Ugovor i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.
2. U slučaju spora ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

Završne odredbe

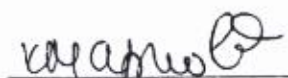
Članak 9.

1. Na sve odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odgovarajuće odredbe zakona i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.
2. Izmjene i dopune ovog Ugovora proizvode pravni učinak samo ako su sastavljene u pisanom obliku.
3. Ugovorne strane se obvezuju u slučaju potrebe radi što uspješnijeg namirenja tražbine ili vođenja sudskih postupaka, a na zahtjev jedne od Ugovornih strana dati sva potrebna očitovanja, odnosno pristupiti sklapanju aneksa ovom Ugovoru.
4. U znak suglasnosti Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po svojim ovlaštenim zastupnicima te ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika.
5. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (slovima: dva) istovjetna i jednakovrijedna primjerka, od kojih 1 (slovima: jedan) zadržava javni bilježnik prilikom ovjere potpisa na istom, a 1 (slovima: jedan) primjerak pripada Cesionaru, dok će se za Cedenta i za Cesionara izraditi po 2 (slovima: dvije) ovjerene preslike Ugovora, sve o trošku Cesionara.

Cedent:

H-ABDUCO d.o.o.:

**H-ABDUCO d.o.o. 3
ZAGREB**


Kristina Marković, direktor


Ivan Mihoković, direktor

Cesionar:

PROJEKT MAKSIMUS **PROJEKT MAKSIMUS**

d.o.o.
Sesvete
Zagrebačka 36


Marijan Šarić, direktor

192

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24,
potvrđujem da je stranka:

KRISTINA MARKOVIĆ, OIB 82297792763, ČUKARIĆA, BEOGRAD, Cerski Venac 005, kao direktor **H-ABDUKO d.o.o.**, MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, HORVATOVA ULICA 80 A, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnice br. 013773196 MUP R SRBIJE, PU ZA GRAD BEOGRAD, ovlaštenje za zajedničko zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan. Potpis dan na zapisnik pohrane potpisa OU-692/2019

IVAN MIHOKOVIĆ, OIB 88559621783, ZAGREB, DUGOSELKA ULICA 10, kao direktor **H-ABDUKO d.o.o.**, MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, HORVATOVA ULICA 80 A, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112447965 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zajedničko zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan. Potpis dan na zapisnik pohrane potpisa OU-692/2019..

MARIJAN ŠARIĆ, OIB 55988219690, SESVETE, ULICA RUDOLFA IVANKOVIĆA 22, kao direktor **PROJEKT MAKSIMUS d.o.o.**, MBS 081211651, OIB 86374543635, Sesvete, ZAGREBAČKA 36, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112009968 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-19639/2019
Zagreb, 29.11.2019.



Za javnog bilježnika
prisjednik
Marija Čučković

Javni bilježnik
Vesna Pučar

293

Ja, javni bilježnik Vesna Pučar, Zagreb, Miramarska 24,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Ugovor o ustupu tražbine - ovjerena pod brojem OV-19639/2019 dana 29.11.2019.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 7 stranica i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj
isprave je **MARIJAN ŠARIĆ, OIB 55988219690, SESVETE, ULICA RUDOLFA IVANKOVIĆA
22.**

Izvornik isprave uručen stranci nakon ovjere potpisa

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 19,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 5,00 kn.

Broj: OV-19640/2019
Zagreb, 29.11.2019.



Za javnog bilježnika
pomoćnik
Marija Cvjetković

Javni bilježnik
Vesna Pučar

H-ABDUKO d.o.o.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 15.11.2019

H-ABDUKO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 15.11.2019. godine ima sljedeću tražbinu prema dužniku OPATOVINA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Primorska 5, 10360 Sesvete, OIB: 75108231896, i to:

Kreditna partija	11900060	EUR	HRK
Glavnica		18.564.250,13	138.201.727,17
Redovna kamata		2.162.975,09	16.102.287,52
Zatezna kamata		15.444.927,07	114.979.898,58
UKUPNO		36.172.152,29	269.283.913,28

Kreditna partija	11900060	HRK
Sudski troškovi		835.006,86
Zatezna kamata		97.375,17
UKUPNO		932.382,03

- sveukupno potraživanje: 270.216.295,31 HRK

H-ABDUKO d.o.o.

M. Marković

H-ABDUKO d.o.o. 3
ZAGREB

Prilog 1	
KLIJENT: OPATOVINA PROJEKT d.o.o.	
OIB: 75108231896	
UGOVOR: HR/011900060	
Redni broj	Opis
1	Ugovor o namjenskom zajmu za kupovinu nekretnine HR/011900060 OV-2412/2008 i OV-2413/2008, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 28.01.2008
2	Aneks ugovora o namjenskom zajmu za kupovinu nekretnine HR/011900060 OV-9987/2008 Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 24.04.2008.
3	II Aneks ugovora o namjenskom zajmu za kupovinu nekretnine HR/011900060 OV-13724/2008 Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 09.06.2008.
4	III Aneks ugovora o namjenskom zajmu za kupovinu nekretnine HR/011900060 OV-18300/2008 Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 25.07.2008.
5	IV Aneks ugovora o namjenskom zajmu za kupovinu nekretnine HR/011900060 OV-8972/2009 Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 26.05.2009.
6	V Aneks ugovora o namjenskom zajmu za kupovinu nekretnine HR/011900060 OV-22349/2009 Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 22.12.2009.
7	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini OV-2415/2008, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 28.01.2008.
8	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini OV-9989/2008, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 24.04.2008.
9	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini OV-13726/2008, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 09.06.2008.
10	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini OV-8971/2009, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 26.05.2009.
11	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini OV-14971/2009, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 04.09.2009.
12	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini OV-22351/2009, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 22.12.2009.
13	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama OV-4710/2012, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012.
14	Ugovor o pristupanju dugu OV-4746/2012, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012.

Prilog 2	
KLIJENT: OPATOVINA PROJEKT d.o.o.	
OIB: 75108231896	
UGOVOR: HR/011900060	
Redni broj	Opis
1	<p>Bjanko zadužnice izdane od OPATOVINA PROJEKT d.o.o., OIB: 75108231896, u iznosu od 1.000.000,00 HRK, ovjerene od Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, datum ovjere 29.01.2008.</p> <p>OV-2488/2008, OV-2508/2008 OV-2489/2008, OV-2509/2008 OV-2490/2008, OV-2510/2008 OV-2491/2008, OV-2511/2008 OV-2492/2008, OV-2512/2008 OV-2493/2008, OV-2513/2008 OV-2494/2008, OV-2514/2008 OV-2495/2008, OV-2515/2008 OV-2496/2008, OV-2516/2008 OV-2497/2008, OV-2517/2008 OV-2498/2008, OV-2518/2008 OV-2499/2008, OV-2519/2008 OV-2500/2008, OV-2520/2008 OV-2501/2008, OV-2521/2008 OV-2502/2008, OV-2522/2008 OV-2503/2008, OV-2523/2008 OV-2504/2008, OV-2524/2008 OV-2505/2008, OV-2525/2008 OV-2506/2008, OV-2526/2008 OV-2507/2008, OV-2527/2008</p>
2	<p>Obična zadužnica izdana od OPATOVINA PROJEKT d.o.o., OIB: 75108231896, u iznosu od 19.500.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti ovjerena od Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, datum ovjere 28.01.2008.</p> <p>OV-2410/2008, OV-2411/2008</p>
3	<p>Mjenice, OPATOVINA PROJEKT d.o.o., OIB: 75108231896, sa Sporazumom o obvezi na temelju mjenice</p> <p>A06661189 A06661190</p>
4	<p>Obična zadužnica izdana od Aequus nekretnine d.o.o., OIB: 06995717336, u iznosu od 15.000.000,00 HRK, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012. OV-4744/2012</p>
5	<p>Obična zadužnica izdana od Curis nekretnine d.o.o., OIB: 33643051325, u iznosu od 19.500.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012</p> <p>OV-4712/2012</p>

6	Bjanko zadužnice izdane od Curis nekretnine d.o.o., OIB: 33643051325, u iznosu od 1.000.000,00 HRK, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012 OV-4717/2012 OV-4716/2012 OV-4715/2012 OV-4714/2012 OV-4713/2012
7	Mjenice, Curis nekretnine d.o.o., OIB: 33643051325, sa Sporazumom o obvezi na temelju mjenice A06792161 A06792162 A06792163 A06792164 A06792165
8	Obična zadužnica izdana od Expugnator nekretnine d.o.o., OIB: 07150709785, u iznosu od 15.000.000,00 HRK, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012 OV-4743/2012
9	Obična zadužnica izdana od Fames nekretnine d.o.o., OIB: 62507984293, u iznosu od 19.500.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012 OV-4718/2012
10	Bjanko zadužnice izdane od Fames nekretnine d.o.o., OIB: 62507984293, u iznosu od 1.000.000,00 HRK, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012 OV-4719/2012 OV-4720/2012 OV-4721/2012 OV-4722/2012 OV-4723/2012
11	Mjenice, Fames nekretnine d.o.o., OIB: 62507984293, sa Sporazumom o obvezi na temelju mjenice A06792171 A06792172 A06792173 A06792174 A06792175
12	Obična zadužnica izdana od Flammula nekretnine d.o.o., OIB: 57849965874, u iznosu od 19.500.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012 OV-4730/2012
13	Bjanko zadužnice izdane od Flammula nekretnine d.o.o., OIB: 57849965874, u iznosu od 1.000.000,00 HRK, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012 OV-4731/2012 OV-4732/2012 OV-4733/2012 OV-4734/2012 OV-4735/2012

14	Mjenice, Flammula nekretnine d.o.o., OIB: 57849965874, sa Sporazumom o obvezi na temelju mjenice A06792176 A06792177 A06792178 A06792179 A06792180
15	Obična zadužnica izdana od Finiens nekretnine d.o.o., OIB: 90242947323, u iznosu od 19.500.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012 OV-4724/2012
16	Bjanko zadužnice izdane od Finiens nekretnine d.o.o., OIB: 90242947323, u iznosu od 1.000.000,00 HRK, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012 OV-4729/2012 OV-4728/2012 OV-4727/2012 OV-4726/2012 OV-4725/2012
17	Mjenice, Finiens nekretnine d.o.o., OIB: 90242947323, sa Sporazumom o obvezi na temelju mjenice A06792166 A06792167 A06792168 A06792169 A06792170
18	Obična zadužnica izdana od Matara nekretnine d.o.o., OIB: 40282800740, u iznosu od 15.000.000,00 HRK, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012 OV-4742/2012
19	Obična zadužnica izdana od Moneris nekretnine d.o.o., OIB: 14006247481, u iznosu od 15.000.000,00 HRK, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012. OV-4745/2012
20	Obična zadužnica izdana od Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u iznosu od 19.500.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012. OV-4736/2012
21	Bjanko zadužnice izdane od Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, u iznosu od 1.000.000,00 HRK, Javni bilježnik Zorka Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, 15.03.2012 OV-4741/2012 OV-4740/2012 OV-4739/2012 OV-4738/2012 OV-4737/2012
22	Mjenice, Sigillum nekretnine d.o.o., OIB: 67754108755, sa Sporazumom o obvezi na temelju mjenice A06820854 A06820856 A06820857

A06820859
A06820860

Prilog 3

KLIJENT: OPATOVINA PROJEKT d.o.o.

OIB: 75108231896

UGOVOR: HR/011900060

Redni broj	Opis
1	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6415 u naravi Oranica, površine 1 m2, zk.ul. 8240 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama , naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
2	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6357 u naravi Livada Magdin kut, površine 1099 čhv, odnosno 3953 m2, zk.ul. 5622 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama , naknadama i drugim troškovima , temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
3	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6355 u naravi Oranica, površine 743 čhv, odnosno 2671 m2, zk.ul. 17145 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK, s pripadajućim kamatama , naknadama i drugim troškovima , temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
4	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6356/1 u naravi Oranica, površine 779 čhv, odnosno 2803 m2, zk.ul. 101231 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK, s pripadajućim kamatama , naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
5	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6356/2 u naravi Livada, površine 540 čhv, odnosno 1941 m2, zk.ul. 10308 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama , naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
6	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6358 u naravi Livada, površine 2443 m2, zk.ul. 5815 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama , naknadama i drugim troškovima , temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.

309

7	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6359 u naravi Livada, površine 983 čhv, odnosno 3537 m ² , zk.ul. 157 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
8	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6402 u naravi Oranica Krčevina, površine 454 čhv, odnosno 1632 m ² , zk.ul. 6732 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
9	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6354 u naravi Oranica Krčevina, površine 1558 čhv, odnosno 5605 m ² , z.k.ul. 6675 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
10	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6371 u naravi Oranica Krčevina, površine 768 čhv, odnosno 2763 m ² , zk.ul. 6094 na kojima je na 3. suvlasničkom dijelu (37/921 dijela) i na 5. suvlasničkom dijelu (11/921) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-26231/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednosti 19.500.000,00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57.208.071,73 u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, i sve ostale troškove radi osiguranja novčane tražbine, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23.04.2008. godine uknjižuje se založno pravo na 144/2763 dijela nekretnine Davidović Gordana na kojem je predbilježeno pravo vlasništva u korist Opatovina Projekta.
11	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6401 u naravi Oranica, površine 72 čhv, odnosno 260 m ² , zk.ul. 8531, na kojima je na 8. suvlasničkom dijelu (197/260 dijela) i na 9. suvlasničkom dijelu (63/260 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007.; te založno pravo pod poslovnim brojem Z-46805/09 upisano založno pravo u iznosu od HRK 142.570.096,50 (slovima: stočetredesetdvamilijunapetsto sedamdesettisuća idevedesetšest i 50/100 hrvatskih kuna) odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 (slovima: devetnaestmilijunapetstotisuća eura) po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57.208.071,73 u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, te interkalarnu kamatu za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.08.2009. godine.

11

12	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 5570/1 u naravi Oranica, Savska Opatovina površine 3813 m ² i kč.br. 5570/3 u naravi oranica, Savska Opatovina površine 693 m ² , ukupno 4506 m ² , zk.ul. 14265 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-10600/10 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost 19.500.000,00 EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate te interkalarne kamate za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10.12.2009. godine.
13	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6374 u naravi Oranica, površine 325 čhv, odnosno 1169 m ² , zk.ul. 14263 na kojima je na 6. suvlasničkom dijelu (22/240 dijela) i na 7. suvlasničkom dijelu (11/240 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012), te na kojim nekretninama je na 8. suvlasničkom dijelu (1/240 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-12847/13 u iznosu od 15.000.000,00 HRK uvećano za kamatnu stopu vezanu za tromjesečni EURIBOR d dodatkom marže od 5% godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje, promjenjivom, nastalo sukladno ugovoru o pristupanju dugu zaključenom 14. ožujka 2012, temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-588/13 od 04. ožujka 2013.
14	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6367 u naravi Oranica, površine 409 čhv, odnosno 1471 m ² , zk.ul. 17426 na kojima je na 3. suvlasničkom dijelu (73/1471 dijela) i na 4. suvlasničkom dijelu (2/1471 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
15	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6366 u naravi Oranica krč, površine 430 čhv, odnosno 1548 m ² , zk.ul. 100456 na kojima je na 3. suvlasničkom dijelu (65/1548 dijela) i na 4. suvlasničkom dijelu (2/1548 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).

16	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 5569/3 u naravi livada Svitkovići površine 2162m², kč.br. 5569/4 u naravi livada Svitkovići površine 9 m², zk.ul. 8024 na kojima je na 3. suvlasničkom dijelu (327/6437 dijela) i na 4. suvlasničkom dijelu (9/6437 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 (Rj.Z-54221/12) u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarnе kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale tro, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).</p>
17	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 404/1 u naravi Oranica zavrtnica u Opatovini, površine 631 čhv, odnosno 2288 m², zk.ul. 10548 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.</p>
18	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 370 u naravi Oranica Opatovina, površine 650 čhv, zk.ul. 1260 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.</p>
19	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 362 u naravi Oranica, površine 1174 čhv, zk.ul. 10684 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.</p>
20	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 403 u naravi Oranica, površine 1077 čhv, zk.ul. 17761, na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-26231/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost 19.500.000,00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 HRK u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, i sve ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23.04.2008. godine i pod poslovnim brojem Z-10600/10 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost 19.500.000,00 EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate te interkalarnе kamate za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10.12.2009. godine.</p>

21	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 375/14 u naravi Oranica, Savska Opatovina, površine 2218 m2, zk.ul. 10769 na kojima je na 3. suvlasničkom dijelu (805/2218 dijela), na 4. suvlasničkom dijelu (233/2218 dijela), na 5. suvlasničkom dijelu (380/2218 dijela) i na 6. suvlasničkom dijelu (800/2218 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-26231/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednosti 19.500.000.00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57.208.071.73 u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, i sve ostale troškove radi osiguranja novčane tražbine, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23.04.2008. godine.</p>
22	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 364 u naravi oranica i put, Savska opatovine površine 1480 m2, zk.ul. 860, na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-46805/09 u iznosu od 142.570.096,50 HRK (slovima: stočetrdesetdvamilijunapetsto sedamdesettisuća idevedesetšest i 50/100 hrvatskih kuna) odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 (slovima: devetnaestmilijunaipetstotisuća eura) po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57.208.071,73 u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, te interkalarnu kamatu za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.08.2009. godine.</p>
23	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 375/48 u naravi Oranica, površine 2249 m2, zk.ul. 3385, na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-46805/09 u iznosu od 142.570.096,50 HRK (slovima: stočetrdesetdvamilijunapetsto sedamdesettisuća idevedesetšest i 50/100 hrvatskih kuna) odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 (slovima: devetnaestmilijuna ipetstotisuća eura) po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57.208.071,73 u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, te interkalarnu kamatu za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.08.2009. godine.</p>
24	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, z.k.ul. 134, k.o. Vrapče, kč.br. 405 u naravi oranica Španjsko u Opatovini površine 1 jutro 587 čhv, kč.br. 406 u naravi livada Španjsko u Opatovini površine 1067 čhv, na kojima je na 9. suvlasničkom dijelu (5/96 dijela), na 10. suvlasničkom dijelu (3/96 dijela), na 12. suvlasničkom dijelu (51/96 dijela) i na 19. suvlasničkom dijelu (13/96 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-10600/10 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost 19.500.000,00 EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate te interkalarne kamate za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10.12.2009. godine.</p>
25	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 401/3 u naravi Oranica, površine 171 čhv, zk.ul. 10340 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.</p>

26	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 348/1 u naravi oranica Dugi Slogi površine 328 m², kč.br. 348/2 u naravi oranica Savska Opatovina površine 1481 m², kč.br. 348/3 u naravi oranica Dugi Slogi površine 580 m², kč.br. 348/4 u naravi oranica Savska Opatovina površine 171 m², zk.ul. 10715 na kojima je na 3. suvlasničkom dijelu (429/2560) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-35984/14 u iznosu od 19.500.000,00 EUR (slovima: devetnaest milijuna petsto tisuća i 00/100 Eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za Eur važeći na dan plaćanja koje se računaju po kamatnoj stopi vezanoj za tromjesečni EURIBOR s dodatkom marže od 5,00% godišnje, promijenjiva kamatna stopa, te uvećano za naknade i troškove sa zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje, promjenjiva kamatna stopa, a koje kamate teku od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu do namirenja, pod prvenstvenim redom zabilježbe posl.br. Z-20850/14 temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1443/14 od 26. kolovoza 2014., i na 4. suvlasničkom dijelu (62/2560 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-35650/14 u iznosu od 19.500.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uvećano za redovne i zatezne kamate, te naknade i troškove koje je društvo ovlašteno naknadno zaračunati danom kada vjerovnik dostavi zadužnice, temeljem Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br.15 Ovr-1437/2014 od 14. svibnja 2014.g</p>
27	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, z.k.ul. 14182, kč.br. 349/1, kč.br. 349/7 i kč.br. 349/8, u naravi oranica Savska Opatovina ukupne površine 1232 m², na kojima je na 3. suvlasničkom dijelu (117/1317 dijela), na 4. suvlasničkom dijelu (161/1317 dijela), upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012)</p>
28	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, z.k.ul. 17734, kč.br. 365, u naravi oranica i put Savska Opatovina ukupne površine 2623 m², na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine.</p>
29	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, z.k.ul. 6713, kč.br. 401/2, u naravi oranica i put Petelišće Opatovini ukupne površine 500 čhv., na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).</p>

30	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 361/1 u naravi livada u Prekiću, površine 410 čhv, zk.ul. 581, na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-10600/10 u iznosu od 142.570.096,50 HRK, odnosno protuvrijednost 19.500.000,00 EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate te interkalarne kamate za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10.12.2009. godine.
31	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6368 u naravi Oranica, površine 435 čhv, odnosno 1564 m ² , zk.ul. 100529 na kojima je na 8. suvlasničkom dijelu (9/600 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
32	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6399 u naravi oranica Krč, površine 63 čhv, odnosno 228 m ² , zk.ul. 100455 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
33	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6400 u naravi oranica, površine 63 čhv, odnosno 228 m ² , zk.ul. 17425 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-46805/09 u iznosu od 142.570.096,50 HRK (slovima: stočetdesetdvamilijunapetsto sedamdesettisuća idevedesetšest i 50/100 hrvatskih kuna) odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 (slovima: devetnaestmilijunaipetstotisuća eura) po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57.208.071,73 u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, te interkalarnu kamatu za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.08.2009. godine.

34	<p>Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 1480, k.o. Vrapče, kč.br. 346/1 u naravi livada Špica, površine 212 m², kč.br. 346/2 u naravi livada Savska Opatovina, površine 4625 m², kč.br. 346/3 u naravi livada Špica, površine 530 m², kč.br. 346/4 u naravi livada Savska Opatovina, površine 68 m² na kojima je na 2. suvlasničkom dijelu (354/5435) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-35984/14 u iznosu od 19.500.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za Eur važeći na dan plaćanja koje se računaju po kamatnoj stopi vezanoj za tromjesečni EURIBOR s dodatkom marže od 5,00 % godišnje, promjenjiva kamatna stopa, te uvećano za naknade i troškove sa zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje, promjenjiva kamatna stopa, a koje kamate teku od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu do namirenja, temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1443/14 od 26. kolovoza 2014.</p>
35	<p>Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 10686, k.o. Vrapče, kč.br. 347/1 u naravi oranica Dugi Slogi, površine 335 m², kč.br. 347/2 u naravi oranica Savska Opatovina, površine 2077 m², kč.br. 347/3 u naravi oranica Dugi Slogi, površine 592 m², kč.br. 347/4 u naravi oranica Savska Opatovina, površine 199 m²; na kojima je na 2. suvlasničkom dijelu (249/1601) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-35984/14 u iznosu od 19.500.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za Eur važeći na dan plaćanja koje se računaju po kamatnoj stopi vezanoj za tromjesečni EURIBOR s dodatkom marže od 5,00 % godišnje, promjenjiva kamatna stopa, te uvećano za naknade i troškove sa zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje, promjenjiva kamatna stopa, a koje kamate teku od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu do namirenja, temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1443/14 od 26. kolovoza 2014.</p>
36	<p>Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 1332, k.o. Vrapče, kč.br. 361/4 u naravi oranica, površine 822 m² na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-46805/09 u iznosu od 142.570.096,50 HRK (slovima: stočetdesetdvamilijunapetsto sedamdesettisuća idevedesetšest i 50/100 hrvatskih kuna) odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 (slovima: devetnaestmilijunaipetstotisuća eura) po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57.208.071,73 u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, te interkalarnu kamatu za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove,, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.08.2009. godine.</p>
37	<p>Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 1950, k.o. Vrapče, kč.br. 399/4 u naravi oranica Detelišće u Opatovini, površine 718 m², na kojima upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-19858/13 u iznosu od 15.000.000,00 HRK uvećano za kamatnu stopu vezanu za tromjesečni EURIBOR s dodatkom marže od 5% godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove sa zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje, promjenjivo, nastalu sukladno Ugovoru o pristupanju dugu zaključenom 14. ožujka 2012.g. u Zagrebu, kojim protivnik osiguranja pristupa dugu temeljem Ugovora o namjenskom zajmu za kupovinu nekretnine HR/011900060 temeljem ovršne isprave - Zaduznice solemnizirane u uredu javnog bilježnika Zorke Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, br. OV-4744/2012 dana 15. ožujka 2012. godine, Temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-587/13 od 23. travnja 2013.</p>

38	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 366/2 u naravi Oranica Škrinjarička, površine 2632 m2, kč.br. 366/3 u naravi Oranica Škrinjarička, površine 73 m2, zk.ul. 10526 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
39	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 368 u naravi oranica, površine 713 čhv, zk.ul. 334 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine.
40	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, z.k.ul. 17692, k.o. Vrapče, kč.br. 400/1 u naravi oranica Savska Opatovina površine 1906 m2, na kojima je na 3. suvlasničkom dijelu (1069/1906 dijela), upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-10600/10 u iznosu od 142.570.096,50 HRK, odnosno protuvrijednost 19.500.000,00 EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate te interkalarne kamate za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne troškove temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10.12.2009. godine.
41	Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 10521, k.o. Vrapče, kč.br. 398/2 u naravi vrt kod kuće u Opatovini, površine 420 čhv, na kojima je na 8. suvlasničkom dijelu (19/84 dijela), na 11. suvlasničkom dijelu (65/84 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-19858/13 u iznosu od 15.000.000,00 HRK uvećano za kamatnu stopu vezanu za tromjesečni EURIBOR s dodatkom marže od 5% godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove sa zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje, promjenjivo, nastalu sukladno Ugovoru o pristupanju dugu zaključenom 14. ožujka 2012.g. u Zagrebu, kojim protivnik osiguranja pristupa dugu temeljem Ugovora o namjenskom zajmu za kupovinu nekretnine HR/011900060 temeljem ovršne isprave - Zadužnice solemnizirane u uredu javnog bilježnika Zorke Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, br. OV-4744/2012 dana 15. ožujka 2012. godine, temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-587/13 od 23. travnja 2013.
42	Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 21161, k.o. Vrapče, kč.br. 399/2 u naravi oranica, površine 399 čhv, na kojima upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-19858/13 u iznosu od 15.000.000,00 HRK uvećano za kamatnu stopu vezanu za tromjesečni EURIBOR s dodatkom marže od 5% godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove sa zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje, promjenjivo, nastalu sukladno Ugovoru o pristupanju dugu zaključenom 14. ožujka 2012.g. u Zagrebu, kojim protivnik osiguranja pristupa dugu temeljem Ugovora o namjenskom zajmu za kupovinu nekretnine HR/011900060 temeljem ovršne isprave - Zadužnice solemnizirane u uredu javnog bilježnika Zorke Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, br. OV-4744/2012 dana 15. ožujka 2012. godine, temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-587/13 od 23. travnja 2013.

43	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 375/46 u naravi oranica Savska Opatovina, površine 1965m ² , kč.br. 375/132 u naravi oranica Savska Opatovina, površine 76m ² , zk.ul. 6570 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-34964/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 05.lipnja 2008. godine.
44	Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 2434, k.o. Vrapče, kč.br. 375/13 u naravi oranica u Prekiću, površine 1446 m ² na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-46805/09 u iznosu od 142.570.096,50 HRK, (slovima: stočetrdesetdvamilijunapetsto sedamdesettisuća idevedesetšest i 50/100 hrvatskih kuna) odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 (slovima: devetnaestmilijuna ipetstotisuća eura) po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57.208.071,73 u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, te interkalarnu kamatu za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.08.2009. godine.
45	Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 4425, k.o. Vrapče, kč.br. 375/50 u naravi ORANICA TLOCRTNE POVRŠINE 1420 I PUT TLOCRTNE POVRŠINE 38 ČM UKUPNE POVRŠINE 1458 ČM, na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-26231/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK,odnosno protuvrijednosti 19.500,000.00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57,208.071.73 u protuvrijednosti EUR 7,824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, i sve ostale troškove radi osiguranja novčane tražbine, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23.04.2008. godine.
46	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 375/51 u naravi put i oranica Savska Opatovina, površine 3060 m ² , zk.ul. 3374 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-34964/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 05.lipnja 2008. godine.
47	Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 2863, k.o. Vrapče, kč.br. 375/12 u naravi oranica u Prekiću, površine 415 čhv na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-10600/10 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost 19.500.000,00 EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate te interkalarne kamate za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10.12.2009. godine.

48	Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br. 17899, k.o. Vrapče, kč.br. 345/2 u naravi oranica Ferinka, površine 2696 m ² , kč.br. 345/8 u naravi oranica Ferinka, površine 341 m ² , kč.br. 345/9 u naravi oranica Ferinka, površine 2 m ² , na kojima je na 2. suvlasničkom dijelu (53/932) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-35620/14=Z-20849/14 u iznosu od 15.000.000,00 kn, uvećano za kamate uvećano za: kamatnu stopu vezanu za tromjesečni iznos EURIBOR s dodatkom marže od 5,00% godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove sa zateznom kamatom po stopi od: 15% godišnje, promjenjiva temeljem zadužnice, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, pod prvenstvenim redom zabilježbe pokretanja postupka za izdavanje rješenja o osiguranju određivanjem uknjižbe založnog prava upisane pod posl.br. Z-20849/14, Temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1444/14 od 14.05. 2014.
49	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 5562/12 u naravi oranica Krčevina površine 999 m ² , zk.ul. 100616 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-10600/10 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost 19.500.000,00 EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate te interkalarne kamate za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10.12.2009. godine.
50	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, z.k.ul. 4550, kč.br. 6403, u naravi oranica Krčevina, ukupne površine 123 čhv ili 443 m ² , na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
51	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6404 u naravi Oranica, površine 98 čhv ili 353 m ² , zk.ul. 8230 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima; temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.

52	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6405 u naravi Oranica, površine 111 čhv ili 400 m², zk.ul. 1010, na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-26231/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednosti 19.500,000.00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57,208.071.73 u protuvrijednosti EUR 7,824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, i sve ostale troškove radi osiguranja novčane tražbine, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23.04.2008. godine; pod poslovnim brojem Z-46805/09 u iznosu od 142.570.096,50 HRK (slovima: stotčetrdesetdvamilijunapesto sedamdesettisuća idevedesetšest i 50/100 hrvatskih kuna) odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 (slovima: devetnaestmilijunaipetstotisuća eur) po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57.208.071,73 u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, te interkalarnu kamatu za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.08.2009. godine; pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine</p>
53	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, z.k.ul. 14096, kč.br. 6407, u naravi oranica Krčevina, ukupne površine 120 čhv, na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).</p>
54	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6408 u naravi Oranica, površine 103 čhv ili 372 m², zk.ul. 100392, na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-26231/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednosti 19.500,000.00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57,208.071.73 u protuvrijednosti EUR 7,824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, i sve ostale troškove radi osiguranja novčane tražbine, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23.04.2008. godine.</p>
55	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6409 u naravi Oranica, površine 108 čhv ili 389 m², zk.ul. 7440, na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-26231/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK, odnosno protuvrijednosti 19.500,000.00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57,208.071.73 u protuvrijednosti EUR 7,824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, i sve ostale troškove radi osiguranja novčane tražbine, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23.04.2008. godine.</p>

56	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6410 u naravi Oranica Krčevina, površine 60 čhv ili 215 m2, zk.ul. 8235 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama , naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
57	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6411 u naravi Oranica, površine 69 čhv, odnosno 247 m2, zk.ul. 100493 na kojima je na 6. suvlasničkom dijelu (7/32 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine.
58	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6412 u naravi Oranica Krčevina , površine 61 čhv, odnosno 218 m2, zk.ul. 3989 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
59	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6413 u naravi Oranica , površine 47 čhv, odnosno 168 m2, zk.ul. 100452 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
60	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo , k.č.br. 6372 u naravi Oranica Krčevina, površine 1410 čhv ili 5072 m2, zk.ul. 3887 , na kojima je 14. suvlasničkom dijelu (54/960 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-10600/10 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost 19.500.000,00 EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate te interkalarne kamate za period odgode plaćanja, kao i eventualne zatezne kamate i sve eventualne troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10.12.2009. godine;

61	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6373 u naravi Oranica, Krčevina površine 866 čhv, odnosno 3116 m2, zk.ul. 6163 na kojima je na 2. suvlasničkom dijelu (99/1558 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).</p>
62	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6376 u naravi Oranica, površine 679 čhv ili 2443 m2, zk.ul. 1009 na kojima je na 26/679 dijela nekretnine Sviloković Ljubice upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-26231/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednosti 19.500.000,00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57,208.071.73 u protuvrijednosti EUR 7,824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, i sve ostale troškove radi osiguranja novčane tražbine, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23.04.2008. godine; te je na 8. suvlasničkom dijelu (52/679 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-12847/13 u iznosu od 15.000.000,00 HRK uvećano za kamatnu stopu vezanu za tromjesečni EURIBOR dodatkom marže od 5% godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje, promjenjivom, nastalo sukladno ugovoru o pristupanju dugu zaključenom 14. ožujka 2012, temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-588/13 od 04.03.2013.</p>
63	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6377 u naravi Oranica, površine 322 čhv ili 1157 m2, zk.ul.1978, na kojima je na 11. suvlasničkom dijelu (8099/46280 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012) i na 12. suvlasničkom dijelu (40/46280 dijela) upisano založno pravopod poslovnim brojem Z-12847/13 u iznosu od 15.000.000,00 HRK uvećano za kamatnu stopu vezanu za tromjesečni EURIBOR d dodatkom marže od 5% godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje, promjenjivom, nastalo sukladno ugovoru o pristupanju dugu zaključenom 14. ožujka 2012, temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-588/13 od 04.03.2013.</p>
64	<p>Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6379 u naravi Oranica Krčevina površine 714 čhv, zk.ul. 100499 na kojima je na 5. suvlasničkom dijelu (4/42 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).</p>

65	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6380 u naravi Oranica, površine 586 čhv ili 2106 m ² , zk.ul. 100393 na kojima je na 2. suvlasničkom dijelu (538/4212 dijela), upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-26231/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednosti 19.500.000.00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57,208.071.73 u protuvrijednosti EUR 7,824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, i sve ostale troškove radi osiguranja novčane tražbine, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23.04.2008. godine.
66	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6383 u naravi Oranica, površine 390 čhv ili 1401 m ² , zk.ul. 100394 na kojima je na 3. suvlasničkom dijelu (266/934 dijela), upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-26231/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednosti 19.500.000.00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 57,208.071.73 u protuvrijednosti EUR 7,824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, i sve ostale troškove radi osiguranja novčane tražbine, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23.04.2008. godine.
67	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 6384 u naravi Oranica Krčevina, površine 255 čhv ili 918 m ² , zk.ul. 3926 na kojima je na 2. suvlasničkom dijelu (214/612 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.
68	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6386 u naravi livada, površine 772 čhv, odnosno 2777 m ² , zk.ul. 1733 na kojima je na 9. suvlasničkom dijelu (341/23040 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarnе kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
69	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6387 u naravi oranica Krčevina, površine 703 čhv, odnosno 2530 m ² , zk.ul. 100637 na kojima je na 3. suvlasničkom dijelu (432/2530 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071, 73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarnе kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
70	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6394 u naravi Oranica, površine 345 čhv ili 1241 m ² , zk.ul. 5759 na kojima je na 4. suvlasničkom dijelu (427/1241 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12.2007. godine.

71	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 6388 u naravi oranica Batinišće, površine 735 čhv, odnosno 2642 m ² , zk.ul. 5425 na kojima je na 11. suvlasničkom dijelu (441/2643 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
72	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, z.k.ul. 110459, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 5569/1 u naravi livada, Savska Opatovina površine 3220 m ² na kojima je na 2. suvlasničkom dijelu (327/6437 dijela) i na 3. suvlasničkom dijelu (9/6437 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 (Rj.Z-54221/12) u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
73	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, z.k.ul. 222198, k.o. Vrapče, kč.br. 2050/1 u naravi livada Savska Opatovina površine 1042 m ² , kč.br. 2050/2 u naravi livada Savska Opatovina površine 4 m ² na kojima je na 2. suvlasničkom dijelu (327/6437 dijela) i na 3. suvlasničkom dijelu (9/6437 dijela) upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-17716/12 (rj.z-54221/12) u iznosu od 142.570.096,50 HRK odnosno protuvrijednost EUR 19.500.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 57.208.071,73 kuna u protuvrijednosti EUR 7.824.624,00 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja ugovora, uvećano za iznos ugovorene kamate, interkalarne kamate, eventualne zatezne kamate i sve eventualne ostale troškove, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.03.2012. godine (OV-4710/2012).
74	Nekretnine upisane zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Vrapče, kč.br. 399/3 u naravi oranica Detelišće u Opatovini, površine 819 čhv, zk.ul.br. 1383 na kojima je upisano založno pravo pod poslovnim brojem Z-5763/08 u iznosu od 142.570.096,50 HRK s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 28.12. 2007. godine.

