

**PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju**, sa sjedištem u Umagu, Šetalište Vladimira Gortana 5, OIB: 92276137953, kojeg zastupa stečajni upravitelj Dražen Ezgeta (u daljnjem tekstu: Naručitelj), s jedne strane

i

**VLADIMIR KOVAČIĆ** iz Cerovlja, Baštini 5, OIB:60248552865, (u daljnjem tekstu: Izvršitelj), s druge strane,  
sklopili su u Umagu, 16. rujna 2022. slijedeći

## **SPORAZUMNI OTKAZ UGOVORA O DJELU**

### **Članak 1.**

- 1.) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su sklopile Ugovor o djelu 15. rujna 2022, temeljem kojeg Izvršitelj za Naručitelja izvršava posao stalnih, redovnih obilazaka hotela Kristal u Umagu, sagrađenog na k.č.br. 2339, 2338/1 i 2338/2 k.o. Umag, u vlasništvu Naručitelja, svojim sredstvima, u vrijeme po svom izboru, uz obvezu da snosi sve izdatke koji mu nastaju u svezi obavljanja navedenog posla.
- 2.) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su sklopile Aneks navedenog ugovora o djelu, 12. lipnja 2019, kojim je povećana naknada Izvršitelju.

### **Članak 2.**

- 1.) Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće:
  - Trgovački sud u Rijeci je donio rješenje posl. br. St-926/2013-153 dana 14. veljače 2022, kojim je predmetni hotel Kristal u Umagu dosuđen kupcu TIKAR d.o.o.
  - Trgovački sud u Rijeci je donio rješenje posl. br. St-926/2013-176 dana 8. srpnja 2022, kojim je odredio troškove unovčenja predmetnog hotela, koje je TIKAR d.o.o. dužan platiti u roku 30 dana od pravomoćnosti rješenja.
  - Pošto je navedeno rješenje Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. St-926/2013-176 od 8. srpnja 2022. postalo pravomoćno 8. rujna 2022, zadnji dan plaćanja troškova unovčenja hotela Kristal je 10. listopada 2022.
  - Nakon što TIKAR d.o.o. plati troškove unovčenja hotela Kristal, Trgovački sud u Rijeci će donijeti zaključak kojim će Naručitelj biti obavezan odmah predati hotel kupcu, TIKAR d.o.o, uslijed čega će tim danom prestati potreba Naručitelja za obavljanjem ugovorenih poslova od strane Izvršitelja.

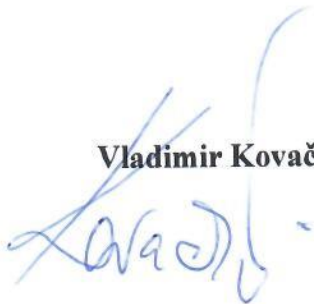
### **Članak 3.**

- 1.) Iz razloga navedenih u prethodnom članku, ugovorne strane suglasno otkazuju Ugovor o djelu kojeg su sklopile 15. rujna 2022, sa Aneksom sklopljenim 12. lipnja 2019, uz ugovoreni otkazni rok od 30 dana, čime navedeni ugovor prestaje istekom dana 15. listopada 2022.
- 2.) Ugovorne strane su suglasne da, ukoliko Trgovački sud u Rijeci donese zaključak o predaji hotela Kristal kupcu prije isteka 15. listopada 2022, te ukoliko se hotel Kristal i preda kupcu prije 15. listopada 2022, u tom slučaju se smatra da je ovaj ugovor obostrano otkazan danom predaje hotela Kristal kupcu.

**Članak 4.**

2.) Ugovorne strane su suglasne da su izmjene i dopune ovog ugovora valjane jedino ukoliko su sastavljene u pisanoj formi.

**Vladimir Kovačić**



**PUNTA INTERNACIONAL d.o.o.**

- u stečaju -

UMAG, Šetalište V. Gorana 5

**Stecajni upravitelj**

**Dražen Ezgeta**

