



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Đakovu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3451/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Đakovu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Goranki Gajger, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šimić Tee, OIB: 61590194157, Vijenac kardinala Alojzija Stepinca 26, Đakovo protiv protustranke Vrdoljak Monike, OIB: 60997572149, Kosničarska ulica 27, Ivanić-Grad radi uknjižbe prava vlasništva dana 25. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8440/E-33 katastarske općine Đakovo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine ovjeren pod brojem OV-5139/2026 od 19.05.2026. i tabularne izjave ovjerena pod brojem OV-5141/2026 od 19.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Šimić Tee, OIB: 61590194157, Vijenac kardinala Alojzija Stepinca 26, Đakovo koja se sastoji od:

- 247/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 324/32 zgrada mješovite uporabe v. k. a. stepinca 543 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom Stan br. 30, ulaz 2, na mansardi, desno ispred, jednosoban stan sa lođom u ukupnoj površini od 45,68 m<sup>2</sup>, te sporedni prostor šupa br. 30 u podrumu površine 8,03 m<sup>2</sup>, za korist:

Vrdoljak Monike, OIB: 60997572149, Kosničarska ulica 27, Ivanić-Grad.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Đakovo, 25. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Goranka Gajger

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šimić Tea, Vijenac kardinala Alojzija Stepinca 26, 31400 Đakovo
2. Vrdoljak Monika, Kosničarska ulica 27, 10310 Ivanić-Grad

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Đakovo, Vijenac Kardinala Alojzija Stepinca 10, 31400 Đakovo
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Đakovo, 31400 Đakovo, Vj. K. A. Stepinca 10
3. Raiffeisenbank Austria d.d. , Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

25.05.2026 09:  
42

**Serijski broj  
certifikata**

481772960379880646053396864409926277733664983237

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z186536030d5f9384

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-