



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-8855/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, kao zk sucu, povodom prijedloga predlagatelja Puljak Petra, OIB: 11695409343, iz Rheinstrasse 65, Oppenheim, Njemačka zastupanog po punomoćniku Željku Štapeku, odvjetniku iz Karlovca, Kralja Tomislava 10/A, protiv protustranke Mihalić Ivana, iz Trg 75, Puljak zadruge, iz Podbrežje 25, Puškarić Olge, iz Polje 37, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 31. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak za:

- kčbr. 680/1 stražnik 234 m² (vinograd 234 m²) upisanu u zk.ul.br.1499 k.o. Vrhovac
- kčbr. 568/11 kamanjice 1079 m² (vinograd 1079 m²), kčbr. 568/12 kamanjice 183 m² (pašnjak 183 m²), kčbr. 568/21 kamanjice 169 m² (neplodno 169 m²) upisane u zk.ul.br.1870 k. o. Vrhovac
- kčbr. 681 stražnik 1298 m² (vinograd 1298 m²) upisanu u zk.ul.br.1914 k.o. Vrhovac

II. Određuje se zabilježba vođenja pojedinačnog ispravnog postupka za:

- kčbr. 680/1 stražnik 234 m² (vinograd 234 m²) upisanu u zk.ul.br.1499 k.o. Vrhovac
- kčbr. 568/11 kamanjice 1079 m² (vinograd 1079 m²), kčbr. 568/12 kamanjice 183 m² (pašnjak 183 m²), kčbr. 568/21 kamanjice 169 m² (neplodno 169 m²) upisane u zk.ul.br.1870 k. o. Vrhovac
- kčbr. 681 stražnik 1298 m² (vinograd 1298 m²) upisanu u zk.ul.br.1914 k.o. Vrhovac

(čl.210 Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19)

III. Općinski sud u Ozlju objavljuje

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Puljak Petra, OIB: 11695409343, iz Rheinstrasse 65, Oppenheim, Njemačka zastupanog po punomoćniku Željku Štapeku, odvjetniku iz Karlovca, Kralja Tomislava 10/A, pokrenut pojedinačni ispravni postupak za - kčbr. 680/1 stražnik 234 m² (vinograd 234 m²) upisanu u zk.ul.br.1499 k.o. Vrhovac, - kčbr. 568/11 kamanjice 1079 m² (vinograd 1079 m²), kčbr. 568/12 kamanjice 183 m² (pašnjak 183 m²), kčbr. 568/21 kamanjice 169 m² (neplodno 169 m²) upisane u zk.ul.br.1870 k.o. Vrhovac, - kčbr. 681 stražnik 1298 m² (vinograd 1298 m²) upisanu u zk.ul.br.1914 k.o. Vrhovac kao vlasništvo protustranaka Mihalić Ivana, iz Trg 75, Puljak zadruga, iz Podbrežje 25, Puškarić Olge, iz Polje 37, pa se predlaže da sud po provedenom postupku izvrši uknjižbu prava vlasništva u njegovu korist.

Pozivaju se svi koji polažu bilo kakovo pravo na navedene nekretnine, da svoju prijavu odnosno prigovor, stave ovome sudu u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči, jer će se u protivnom po proteku navedenog roka, provesti postupak temeljem činjenica utvrđenih tijekom postupka.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi provođenja pojedinačnog zk ispravnog postupka, pa je ovaj sud temeljem odredaba čl.109. i 110. ZK Poslovnika (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04) otvorio pojedinačni ispravni postupak.

Ozalj, 31. srpnja 2026.

ZK Sudac:Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Puljak Petar zastupan po odvjetniku Željku Štapeku, Kralja Tomislava 10/A, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. Grad Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.09.2026 12:56

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188688950c388d87

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-