



KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. "u stečaju"
21000 Split, Svačićeva 4/I, Hrvatska • OIB: 81356391287
IBAN: HR5524920081100044520
11. St-1196/2016. od 16.11.2017.

Split, 18. siječnja 2022. godine

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajna sutkinja ANA GOLUB GRUIĆ

Predmet: Prijedlog za prodaju nekretnina u vlasništvu
Konstruktor inženjering d.d. – u stečaju – Restoran Bačvice

Stečajni upravitelj predlaže Sudu da odobri prodaju nekretnine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini, sve sukladno odredbama članka 247. Stečajnog zakona i to: **Poslovni prostor (restoran) u Splitu, Preradovićeve ulica bb, II.kat, etažno vlasništvo oznake E-23, površine 244,08 m², procjenjene vrijednosti 6.244.000,00 kuna**, prema procjeni koja se dostavlja u prilogu, izrađenoj od strane sudskog vještaka Mate Džaje iz društva PRO GAM d.o.o. Split, vještvo broj TD 06/20 od veljače 2020.godine.

Prodaju predmetne nekretnine stečajni upravitelj je ranije predlagao Sudu (podnesak od 30.3.2020.), ali tada u zemljišnim knjigama nije bilo uknjiženo vlasništvo Konstruktor inženjering-a d.d. u stečaju, što je u međuvremeno učinjeno.

Iz priloženog ZK izvatka sa stanjem na dan 18.1.2022. vidi se da su na ovoj nekretnini upisana založna prava u korist Šare Božidara, OIB: 58092167950, Ston, Marina Držića 1 i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija – Porezna uprava, Područni ured Dalmacija.

Prilozi:

1. ZK izvadak Z.U. 16934 sa stanjem na dan 18.1.2022.
2. Vještvo poslovnog prostora (restoran) Bačvice-Split

Stečajni upravitelj
Frano Krišto