

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

13-04-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
BROJ:

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa St-298/2026

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

P2P FINANCE d.o.o.

OIB: 95834315072

Adresa / sjedište: Kovinska ulica 4A, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: NEVING d.o.o.

OIB: 70989676533

Adresa / sjedište: Ulica Pavla Radića 3, Zagreb

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

-Ugovor o korištenju komisijjskih usluga P2P FINANCE d.o.o. br. 00554 od 4.12.2025.g.

-Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 11.03.2026.g.

-Bjanko zadužnica od 5.12.2025.g. potvrđena po Javnom bilježniku Martini Plastić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđena dana 5.12.2025.g. pod brojem OV-7891/2025 - ovjerena preslika

-Bjanko zadužnica od 8.05.2025.g. potvrđena po Javnom bilježniku Dubravki Rakitnićan iz Zagreba, Samoborska cesta 344, potvrđena dana 8.05.2025.g. pod brojem OV-2747/2025 - ovjerena preslika

-Ugovor o ustupu i zasnivanju založnog prava na pokretnini od 5.12.2025.g. solemniziran po Javnom bilježniku Martini Plastić, broj OV-7889/2025 od 5.12.2025.g.

-Rješenje o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj Ovr-360/2026 od 10.02.2026.g.

Iznos dospjele tražbine: **226.284,21 (EUR)**

Glavnica: 214.988,50 (EUR)

Kamate: 6.878,45 (EUR)

Sudski troškovi: 4.417,26 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

-Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 11.03.2026.g.

-Bjanko zadužnica od 5.12.2025.g. potvrđena po Javnom bilježniku Martini Plastić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđena dana 5.12.2025.g. pod brojem OV-7891/2025 - ovjerena preslika

-Bjanko zadužnica od 8.05.2025.g. potvrđena po Javnom bilježniku Dubravki Rakitničan iz Zagreba, Samoborska cesta 344, potvrđena dana 8.05.2025.g. pod brojem OV-2747/2025 – ovjerena preslika

-Rješenje o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj Ovr-360/2026 od 10.02.2026.g.

-Ugovor o ustupu i zasnivanju založnog prava na pokretnini od 5.12.2025.g. solemniziran po Javnom bilježniku Martini Plastić, broj OV-7889/2025 od 5.12.2025.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos **226.284,21 (EUR)**

Naziv ovršne isprave

-Bjanko zadužnica od 5.12.2025.g. potvrđena po Javnom bilježniku Martini Plastić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđena dana 5.12.2025.g. pod brojem OV-7891/2025 - ovjerena preslika

-Bjanko zadužnica od 8.05.2025.g. potvrđena po Javnom bilježniku Dubravki Rakitničan iz Zagreba, Samoborska cesta 344, potvrđena dana 8.05.2025.g. pod brojem OV-2747/2025 – ovjerena preslika

-Rješenje o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj Ovr-360/2026 od 10.02.2026.g.

-Ugovor o ustupu i zasnivanju založnog prava na pokretnini od 5.12.2025.g. solemniziran po Javnom bilježniku Martini Plastić, broj OV-7889/2025 od 5.12.2025.g.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

-Rješenje o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj Ovr-360/2026 od 10.02.2026.g.

-Izvadak iz zemljišne knjige za zk. ul. broj 6787 k.o. 335355, Remete

-Izvadak iz zemljišne knjige za zk. ul. broj 1116 k.o. 999901, Resnik Novi

-rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Z-5123/2026 od 3.02.2026.g.

-Ugovor o ustupu i zasnivanju založnog prava na pokretnini od 5.12.2025.g. solemniziran po Javnom bilježniku Martini Plastić, broj OV-7889/2025 od 5.12.2025.g.

- Zaključak 1624-301/25-2 od 8.12.2025.g. o upisu založnog prava na pokretnini od 8.12.2025.g.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnine:

- k.č. broj 3941/9, Remetski kamenjak površine 2364 m2, livada, površine 2364 m2, upisana u zk. ul. broj 6787 k.o. 335355, Remete;

-k.č. broj 5258, Oranica u selu I. Reka, površine 6853 m2, upisana u zk. ul. broj 1116 k.o. 999901, Resnik Novi.

Pokretnine - VOZILA:

-N3, PU Zagrebačka, god. proizvodnje: 2024, Marka: MAN TGA 33.360; registarski broj ZG5470KJ, broj šasije: WMAH25ZZ95M407989;

-N3, PU Zagrebačka, god. proizvodnje: 2011, Marka: MAN TGS 35.440 8X4 BB; registarski broj ZG4878HD, broj šasije: WMA37SZZXBM567045;

-N3, PU Zagrebačka, god. proizvodnje: 2005, Marka: MAN TGA 33.410 6X4 BB; registarski broj ZG6618GZ, broj šasije: WMAH255ZZ15M419523;

-RS, PU Zagrebačka, god. proizvodnje: 2019, Marka: JCB 3CX CONTRACTOR PRO, registarski broj ZG3006JF, broj šasije: JCB3CX4TKK2822800.

Iznos tražbine **226.284,21** (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 9. travnja 2026.g.

Potpis vjerovnika
P2P FINANCE d.o.o.,
koje zastupa:

ŽUPAN & PARTNERI
Odlaganičko društvo
Odlaganička
SANDRA GRILEC

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupaju (brane)

ŽUPIĆ & PARTNERI
Odvjetničko društvo
Odvjetnik
SANDRA GRILEC

Odvjetnici:

ANTE ŽUPIĆ
SANDRA GRILEC
MARTINA KALAC
ALEN ČIČAK
MIHOVIL GRUBIŠIĆ
PETRA MATIĆ
BOJAN JOVANOVIĆ
MARIJA VUČUREVIĆ TAMBURIĆ
MARTIN VLAŠIĆ
ZRINKA ŽUŽUL
NIVES BUBALO


svi iz Odvjetničkog društva **Župić & partneri d.o.o., OIB: 42524586447**
Zagreb, Ulica Pere Budmanija 1
Split, Trg Hrvatske bratske zajednice 8,

u predstečajnom postupku, koji se vodi
pred Financijskom upravom, Trgovačkim sudom u Zagrebu
pod poslovnim brojem St- 298/2026
na tužbu (prijedlog, optužnicu) P2P FINANCE d.o.o. OIB: 95834315072
protiv NEVING d.o.o. Zagreb, OIB: 70989676533
radi zastupanja u postupku predstečajne insolventnosti

Ovlašćujem(o) ih, da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih tijela, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva.

Pristajemo da ih u slučaju spriječenosti zamijene sljedeći odvjetnički vježbenici: **Marina Raguč.**

U Zagrebu, dana 9. travnja 2026. g.


P2P FINANCE
d.o.o. za komisijske usluge
Kovinska ulica 4A, Zagreb

brreliher:
Sasa Koretkubogor

OBR. D1 - Ugovor o korištenju komisijskih usluga P2P FINANCE

P2P FINANCE d.o.o. za komisijske usluge., Kovinska ulica 4A, 10090 Zagreb, MBS: 0812714771, OIB: 95834315072
(u daljnjem tekstu: »P2P FINANCE«)

NEVING d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Radićeva 3, 10000 Zagreb; matični broj subjekta: 080340766, OIB
za PDV / porezni broj: 70989676533 (u daljnjem tekstu: »član P2P platforme«)

pri čemu se P2P FINANCE i član P2P platforme u daljnjem tekstu pojedinačno odnosno zajednički nazivaju "ugovorna strana" odnosno "ugovorne strane"

zaključuju sljedeći

**UGOVOR O KORIŠTENJU KOMISIJSKIH USLUGA
P2P FINANCE
BR. 00554**

**Članak 1.
Uvodne odredbe**

Ugovorne strane prvotno utvrđuju:

- da P2P FINANCE obavlja registriranu djelatnost kreditno - komisijskog posredovanja u vezi s kupnjom i prodajom tražbina (poslovnih potraživanja i zajmova);
- da je P2P FINANCE preko svojih povezanih poduzeća vlasnica i operater on-line platforme za uzajamno financiranje, koja je dostupna na internetskoj stranici www.p2pfinance.hr i unutar te platforme vlasnik te upravitelj je sustava za trgovanje i namirenje koji članovima P2P platforme omogućuje trgovanje s tražbinama od poslovnih subjekata registriranih u Republici Hrvatskoj (u daljnjem tekstu: "P2P platforma");
- da usluge koje P2P FINANCE nudi članovima P2P platforme uključuju korištenje sustava za trgovanje, uključujući pristup internetskoj aplikaciji za trgovanje, upravljanje narudžbama za trgovanje i zaključivanje transakcija na P2P platformi, korištenje sustava namirenja, što uključuje otvaranje, upravljanje i zatvaranje računa za trgovanje članova P2P platforme i provedbu poravnanja sklopljenih transakcija i drugih obveza koje se namiruju putem sustava namire, te ostale pomoćne usluge koje P2P FINANCE pruža u okviru djelovanja sustava za trgovanje i namirenje, sve u sadržaju i opsegu, kako je definirano općim uvjetima i pravilima P2P FINANCE;
- da P2P FINANCE u transakcijama na P2P platformi djeluje kao središnja druga ugovorna strana, odnosno komisionar, koji u svoje ime ali za račun članove P2P platforme vrši transakcije kupnje i prodaje tražbina, sve kako je definirano općim uvjetima i pravilima P2P FINANCE;
- da korisnik želi pristupiti P2P platformi za trgovanje i koristiti usluge P2P FINANCE.



P2P FINANCE d.o.o.
Kovlinska ulica 4A
10090 Zagreb
www.p2pfinance.hr

Članak 2.

Predmet ugovora

- (1) Ugovorne strane uređuju međusobne odnose u svezi s korištenjem usluga P2P FINANCE. P2P FINANCE se obvezuje u svoje ime, a za račun člana P2P platforme, obaviti poslove u vezi s kupnjom i prodajom
- (2) tražbina (poslovnih potraživanja i zajmova) putem on-line platforme za uzajamno financiranje, koja je dostupna na internetskoj stranici www.p2pfinance.hr;
- (3) P2P FINANCE je dužna otvoriti članu P2P platforme račun za trgovanje i omogućiti mu korištenje svojih usluga u skladu s uvjetima ovog ugovora i objavljenim općim uvjetima i pravilima.
- (4) Član P2P platforme dužan je P2P FINANCE isplatiti komisijsku naknadu i ostale troškove sukladno objavljenom cjeniku usluga za korištenje svojih usluga.
- (5) Svaka promjena sadržaja i opsega usluga koje P2P FINANCE nudi članovima P2P platforme ne utječe na valjanost ovog ugovora.

Članak 3.

Opći uvjeti

- Potpisivanjem ovog ugovora, član P2P platforme izjavljuje da je upoznat i da je suglasan s općim uvjetima korištenja usluga i pravilima poslovanja P2P FINANCE, koji su objavljeni na internetskoj stranici:
- (1) www.p2pfinance.hr (u daljnjem tekstu "opći uvjeti"). Opći uvjeti se primjenjuju na ovaj ugovor i čine njegov sastavni dio, nadopunjujući njegove odredbe.
 - (2) Sve možebitne izmjene općih uvjeta ne utječu na valjanost ovog Ugovora. Promjene općih uvjeta objavljuju se na internetskoj stranici: www.p2pfinance.hr. te se primjenjuju na ovaj ugovor od dana njihove objave.

Članak 4.

Cijena usluga

- (1) Potpisivanjem ovog ugovora član P2P platforme izjavljuje da je upoznat s cjenikom (u daljnjem tekstu "cjenik") P2P FINANCE i da se s njim slaže. Cjenik je objavljen na internetskoj stranici: www.p2pfinance.hr.
- (2) Sve možebitne izmjene u cjeniku ne utječu na valjanost ovog ugovora. Promjene u cjeniku objavljuju se na internetskoj stranici www.p2pfinance.hr. te se primjenjuju na ovaj ugovor od dana njihove objave.

Članak 5.

Provjera komitenta

- (1) P2P FINANCE temeljem odredbi Zakona o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma (u daljnjem tekstu: ZSPNFT; NN 108/17, 39/19 na snazi od 01.01.2020.), prije zaključenja novog poslovnog odnosa izvodi postupak provjere komitenta.
- (2) Ovaj ugovor zaključuje se pod odgođenim uvjetom pozitivne ocjene komitenta. Ugovorni odnos između P2P FINANCE i člana P2P platforme nastaje i počinje djelovati od datuma ispunjenja odgođenog uvjeta, s tim da P2P FINANCE do ispunjenja odgođenog uvjeta članu P2P platforme ne dopušta korištenja njezinih usluga.



- P2P FINANCE može odbiti sklapanje poslovnog odnosa s članom P2P platforme (negativna odluka o provjeri komitenta) ukoliko član P2P platforme ne omogućava izvršenje postupka u skladu s odredbama ZSPNFT ili ako utvrdi da je član P2P platforme dostavio nepotpune ili netočne podatke ili ukoliko u postupku provjere komitenta – člana P2P platforme procjeni da postoji povećan rizik od pranja novca i financiranja terorizma.

Članak 6.

Ovlaštene osobe

- (1) Za dostup P2P platformi za trgovanje i za poslovanje s tražbinama u ime i za račun člana P2P platforme, samostalno i bez ograničenja ovlašteni su svi njegovi zakonski zastupnici, odnosno osobe ovlaštene za zastupanje.
- (2) Zakonski zastupnici mogu samostalno, za dostup P2P platformi za trgovanje i za poslovanje s tražbinama u ime i za račun člana P2P platforme, ovlastiti i druge ovlaštene osobe ili takvim osobama ovakvo ovlaštenje i uklinuti.
- (3) Sve ovlaštene osobe iz prvog i drugog stavka ovog članka dužne su prije pristupanju P2P platformi za trgovanje i prije početka obavljanja transakcija u ime i za račun člana P2P platforme, provesti sukladno odredbama ZSPNFT postupak identifikacije i provjere identiteta.

Članak 7.

Instrumenti osiguranja

- Radi osiguranja svih potencijalnih tražbina P2P FINANCE koji u transakcijama na P2P platformi djeluje kao središnja druga ugovorna strana, odnosno komisionar, koji u svoje ime ili za račun članova P2P platforme vrši transakcije kupnje i prodaje tražbina, sve kako je definirano općim uvjetima, P2P FINANCE ima pravo koristiti se svim instrumentima / sredstvima osiguranja / plaćanja koje mu je ili bude član P2P platforme dao/ustupio po svim pravnim poslovima/osnovama zaključenim sa P2P FINANCE, bez obzira da li je u tom samom aktu drugačije određeno, a sve sukladno općim uvjetima.
- (1) Davatelj komisijskih usluga - komisionar ima pravo iskoristiti navedene instrumente osiguranja plaćanja u slučaju da član P2P platforme ne izvrši svoje obveze sukladno odredbama općih uvjeta, kao i bilo koju drugu obvezu iz ovog ugovora odnosno bilo kojeg drugog ugovora.

Članak 8.

Valjanost i raskid ugovora

- (1) (1) Ovaj ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme.
- (2) Svaka ugovorna strana može jednostrano raskinuti ovaj ugovor uz otkazni rok od 15 dana od dana dostave izjave o raskidu ugovora. Raskid ugovora mora se dostaviti drugoj ugovornoj strani u pisanom obliku.
- (3) U slučaju da član P2P platforme prekrši odredbe ovog ugovora ili odredbe općih uvjeta, P2P FINANCE može jednostrano trenutno raskinuti ovaj ugovor bez prethodne najave i bez otkaznog roka.
- (4) U slučaju raskida ovog ugovora, P2P FINANCE će zatvoriti račun za trgovanje članu P2P platforme, a prije toga će mu isplatiti možebitni pozitivni saldo na njegovom računu za trgovanje sukladno s postupkom definiranim u općim uvjetima.



P2P FINANCE d.o.o.
Kovinska ulica 4A
10090 Zagreb
www.p2pfinance.hr

Članak 9. Završne odredbe

- (1) Ugovorne strane nastojat će sve možebitne sporove koji proizlaze iz ovog sporazuma pokušati riješiti sporazumno. Ako to neće biti moguće, stranke su suglasne da o sporovima odlučuje stvarno nadležni redovni sud u Zagrebu.
- (2) Ova je ugovor sastavlja u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po jedan primjerak.
- (3) Ugovor je sklopljen kada ga potpišu ovlašteni predstavnici obje ugovornih strana.

Zagreb, _____

Zagreb, 04.12.2025

**KORISNIK KOMISIJSKIH USLUGA -
ČLAN P2P PLATFORME:
NEVING d.o.o.**

**DAVATELJ KOMISIJSKIH USLUGA -
KOMISIONAR:
P2P FINANCE D.O.O.**

»NEVING« d.o.o.
za građenje, trgovinu i usluge
ZAGREB, Radićeva
☎ 4580-855, 4830-900, fax. 4581-831

Krešimir Nevistić

**P2P
FINANCE**
d.o.o. za komisijske usluge
Kovinska ulica 4A, Zagreb

Sašo Breltenberger, direktor

Član P2P platforme: **NEVING d.o.o.**
Ulica Pavla Radića 3
10000 Zagreb
PDF ID. BR. / OIB: 70989676533
Datum izvotka: 09.04.2026

IZVADAK OTVORENIH STAVKI PRODANIH POTRAŽIVANJA

NA DAN 11.03.2026

Na dan 11.03.2026 godine naše poslovne knjige prikazuju sljedeće stanje otvorenih stavki za člana P2P platforme NEVING d.o.o.:

Otvoreni saldo potraživanja (glavnica): 214.988,50 EUR
Aktivne zatezne kamate: 6.878,45 EUR
UKUPNO: 221.866,95 EUR

ID	Datum prodaje	Dizajn	Vrsta posla	Robita	Broj izdanog računa	Nominalni iznos	Dospijanje	Otvoreni saldo	Zatezna kamata
3493	25.09.2025	NEVING d.o.o.	Otvoreni ustup	DA	55-1-1	30.000,00 EUR	30.11.2025	30.000,00 EUR	1.452,74 EUR
3539	28.10.2025	NEVING d.o.o.	Otvoreni ustup	DA	35	56.635,00 EUR	17.12.2025	56.635,00 EUR	2.823,99 EUR
3674	05.12.2025	NEVING d.o.o.	Otvoreni ustup	DA	49-1-1	49.353,50 EUR	04.02.2026	49.353,50 EUR	1.301,45 EUR
3676	05.12.2025	NEVING d.o.o.	Otvoreni ustup	DA	40-1-1	64.000,00 EUR	06.02.2026	64.000,00 EUR	1.012,60 EUR
3557	07.11.2025	NEVING d.o.o.	Otvoreni ustup	DA	1-1-1	15.000,00 EUR	30.01.2026	15.000,00 EUR	287,67 EUR

214.988,50 EUR 6.878,45 EUR

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ **150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisućaeura)**

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **NEVING d.o.o.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Pavla Radića 3 OIB 70989676533**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od ⁽³⁾ 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od ⁽⁴⁾ 2.2.2026. do dana isplate po stopi od 22 k zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s Izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku ⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **P2P FINANCE d.o.o.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Kovinska ulica 4A OIB 95834315072**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja: ⁽⁶⁾

ZAGREB, 05.12.2025.

Potpis dužnika:
»NEVING« d.o.o.
za građenje, trgovinu i usluge
Z A G R E B, Radićeva 3
☎ 4580-855, 4830-968, fax:4581-031



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KREŠIMIR NEVISTIĆ

Sjedište/mjesto/adresa: Zagreb, I. Resnički qaj 9A

OIB: 50597190852 _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

ZAGREB, 5.12.2025. _____



Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Martina Plastić

Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G

Poslovni broj: OV-7891/2025

Ja, javni bilježnik Martina Plastić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, potvrđujem da su stranke:

NEVING d.o.o., MBS 080340766, OIB 70989676533, Zagreb, ULICA PAVLA RADIĆA 3, zastupano po direktoru **KREŠIMIR NEVIŠTIĆ, OIB 50597190852, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 9 A,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 119344982 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor 10.01.2012. godine), kao dužnik,

KREŠIMIR NEVIŠTIĆ, OIB 50597190852, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 9 A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 119344982 PU Zagrebačka, kao jamac platac

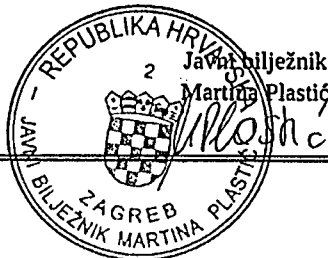
podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 05.12.2025.



Ja, javni bilježnik **Martina Plastić**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

Bjanko zadužnica dužnika NEVING d.o.o. , sa jamcem platcem: KREŠIMIR NEVISTIĆ, koja je ovjerena kod javnog bilježnika Martine Plastić pod posl. br. OV-7891/2025 sa ispunjenom prvom stranicom

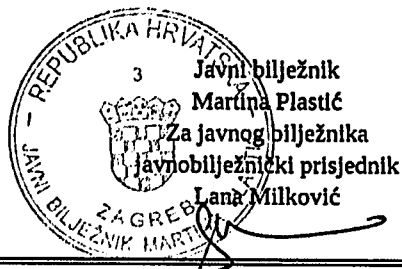
ispisana mehaničkim sredstvom pisanja, koja ima 4 stranice.

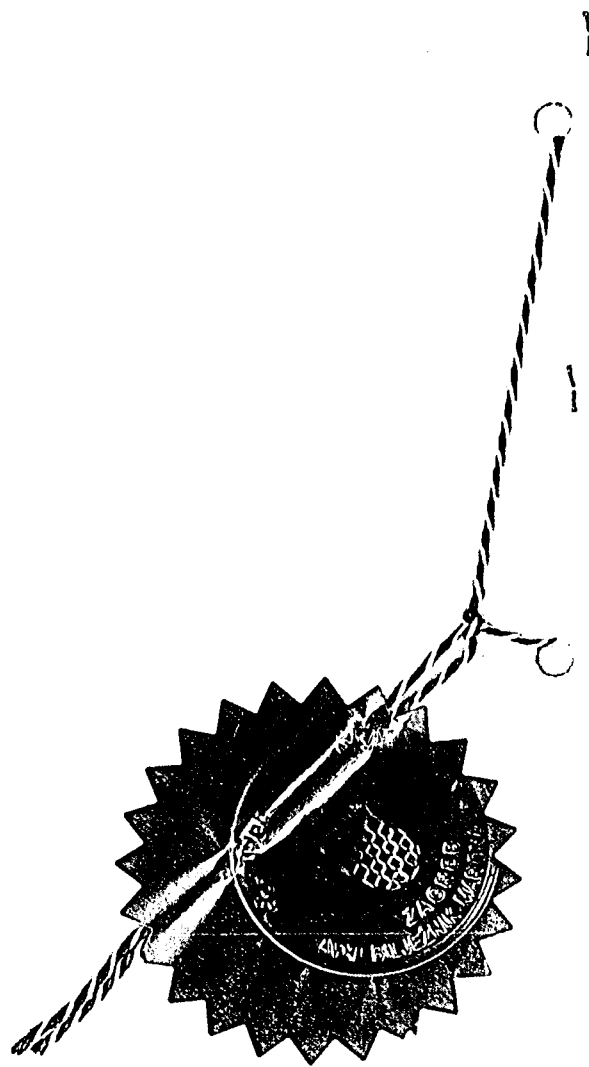
Izvorna isprava se nalazi kod stranke.

Donijela ju je sa sobom stranka **KRUNOSLAV JAMBREŠIĆ, OIB 06068227294, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA KARELA ZAHRADNIKA 19.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 24,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 6,00 eur.

Broj: OV-497/2026
U Zagrebu, 02.02.2026.





BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: NEVING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Pavla Radića 3

OIB: 70989676533

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 67.206,86 EUR (slovima: _____)

sedeset sedam tisuća dvjesto šest eura i osamdeset šest centi eura)
 sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ 2.2.2026 do dana isplate po stopi od 22k
 zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
 ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: P2P FINANCE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB (grad Zagreb), KOVINSKA ULICA 4A

OIB: 95834315072

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsti kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na
 ovrhovoditelja. _____

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu:
 Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsti, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom
 pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se
 tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako
 Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i
 dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave
 koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. _____

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe,
 koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. _____

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim
 zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. _____

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će
 slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti
 namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je
 zahtjev predati. _____

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim
 predmetima ovrhe. _____

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak
 onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. _____

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice
 sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

08.05.2025.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KREŠIMIR NEVISTIĆ

Sjedište/mjesto/adresa: Zagreb, I. RESNIČKI GAJ 9 A

OIB: 50597190852

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 08.05.2025.

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: _____

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Dubravka Rakitničan
Zagreb, Samoborska cesta 344

Obrazac bjanko zadužnice - stranica 3

Poslovni broj: OV-2747/2025

Ja, javni bilježnik Dubravka Rakitničan, Zagreb, Samoborska cesta 344, potvrđujem da su stranke:

NEVING d.o.o., MBS 080340766, OIB 70989676533, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Pavla Radića 3, zastupano po direktoru **KREŠIMIR NEVISTIĆ**, OIB 50597190852, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 9 A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. 071101792 PU/Zagreb i Potvrdu o izvršenom uvidu u podatke OIB sustava Porezne uprave, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

KREŠIMIR NEVISTIĆ, OIB 50597190852, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 9 A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. 071101792 PU/Zagreb i Potvrdu o izvršenom uvidu u podatke OIB sustava Porezne uprave, kao jamac platac

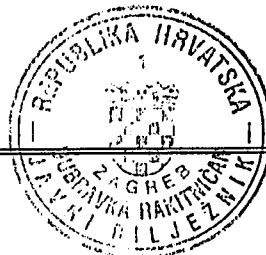
podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

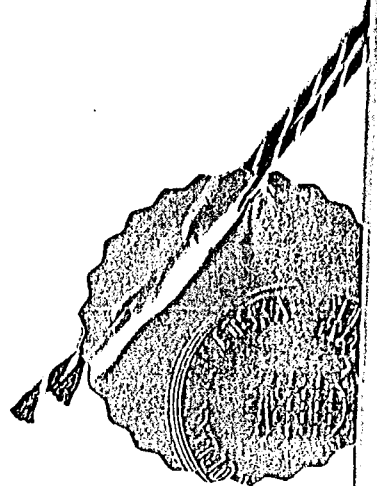
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 08.05.2025.



Javni bilježnik
Dubravka Rakitničan



Ja, javni bilježnik Martina Plastić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica dužnika NEVING d.o.o. , sa jamcem platcem: KREŠIMIR NEVISTIĆ, koja
je ovjerena kod javnog bilježnika Dubravke Rakitnićan pod posl. br. OV-2747/2025, sa
ispunjenom prvom stranicom**

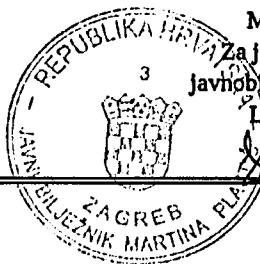
ispisana mehaničkim sredstvom pisanja, koja ima 4 stranice.

Izvorna isprava se nalazi kod stranke.

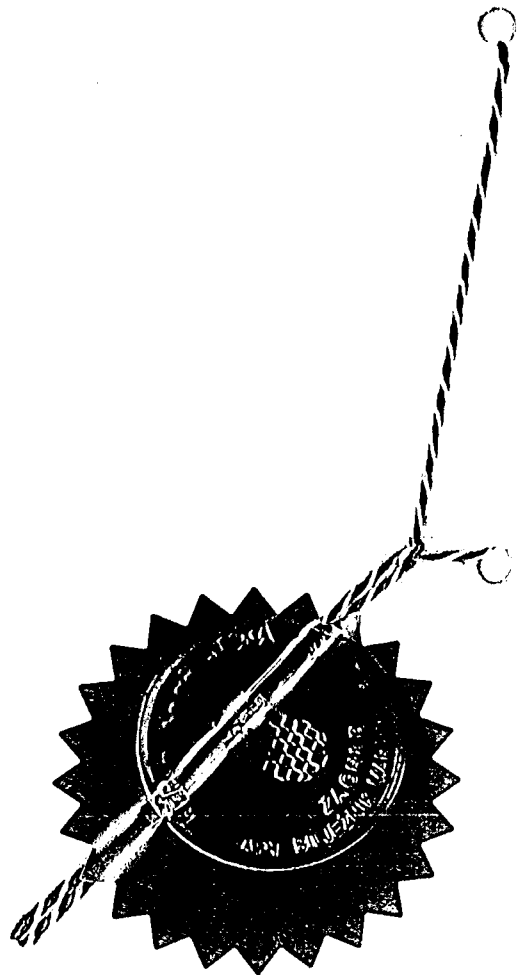
Donijela ju je sa sobom stranka **KRUNOSLAV JAMBREŠIĆ, OIB 06068227294, ZAGREB,
GRAD ZAGREB, ULICA KARELA ZAHRADNIKA 19.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 24,00 eur uvećana za PDV u iznosu
od 6,00 eur.

Broj: **OV-496/2026**
U Zagrebu, 02.02.2026.



Javni bilježnik
Martina Plastić
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
Lana Milković



P2P FINANCE d.o.o., Kovinska ulica 4 A, Zagreb, OIB: 95834315072, koje zastupa direktor Sašo Breitenberger (u daljnjem tekstu: „Vjerovnik“ ili „Zajmodavac“) _____

NEVING d.o.o., Radićeva 3, 10000 Zagreb, OIB: 70989676533, koje zastupa direktor Krešimir Nevistić (u daljnjem tekstu: "Založni Dužnik" ili "Zajmoprimac" ili "Dužnik") _____

zaključuju u Zagrebu, dana 05.12.2025.g. (slovima: Petog prosinca dvije tisuće dvadeset pete godine) sljedeći _____

**UGOVOR O USTUPU I ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA
NA POKRETNINI**

UVODNE ODREDBE

Članak prvi

Ugovorne strane suglasno utvrđuju: _____

-da Vjerovnik obavlja registriranu djelatnost kreditno - komisijskog posredovanja u vezi s kupnjom i prodajom tražbina (poslovnih potraživanja i zajmova); _____

-da je Vjerovnik preko svojih povezanih poduzeća vlasnik i operater on-line platforme za uzajamno financiranje, koja je dostupna na Internetskoj stranici www.p2pfinance.hr i unutar te platforme vlasnik te upravitelj sustava za trgovanje i namirenje koji članovima P2P platforme omogućuje trgovanje s tražbinama prema poslovnim subjektima registriranim u Republici Hrvatskoj (u daljnjem tekstu: "P2P platforma"); _____

-da usluge koje Vjerovnik nudi članovima P2P platforme uključuju korištenje sustava za trgovanje, uključujući pristup internetskoj aplikaciji za trgovanje, upravljanje narudžbama za trgovanje i zaključivanje transakcija na P2P platformi, korištenje sustava namirenja, što uključuje otvaranje, upravljanje i zatvaranje računa za trgovanje članova P2P platforme i provedbu poravnanja sklopljenih transakcija i drugih obveza koje se namiruju putem sustava namire, te ostale pomoćne usluge koje Vjerovnik pruža u okviru djelovanja sustava za trgovanje i namirenje, sve u sadržaju i opsegu, kako je definirano Općim uvjetima i pravilima poslovanja P2P FINANCE d.o.o. za komisijске usluge; _____

-da Vjerovnik u transakcijama na P2P platformi djeluje kao središnja druga ugovorna strana, odnosno komisionar, koji u svoje ime ali za račun članova P2P platforme vrši transakcije kupnje i prodaje tražbina, sve kako je definirano Općim uvjetima i pravilima poslovanja P2P FINANCE d.o.o. za komisijске usluge; _____

-da je Dužnik s Vjerovnikom dana 04. prosinca 2025.g. (slovima: četvrtog prosinca dvije tisuće dvadeset pete godine), sklopio Ugovor o korištenju komisijških usluga P2P FINANCE broj 00554 s kojim je Dužnik postao član P2P platforme u ulozi Prodavača tražbina (poslovnih potraživanja i zajmova) i na osnovi kojeg je Vjerovnik otvorio Dužniku račun za trgovanje te mu s tim omogućio pristup P2P platformi sve _____

1

sukladno Općim uvjetima i pravilima poslovanja P2P FINANCE d.o.o. za komisijske usluge;

1.) Ugovorne strane :

-da je Vjerovnik Dužniku odobrio unutar P2P platforme okvirni limit za financiranje obrtnih sredstava putem prodaje tražbina, konkretno postojećih i/ili budućih poslovnih potraživanja i namjenskih kratkoročnih pozajmica te putem prodaje postojećih poslovnih potraživanja od Dužnika koja bi putem P2P platforme prodavali razni dobavljači Dužnika (u daljnjem tekstu: transakcija) u maksimalnom iznosu 200.000,00 EUR-a (slovima: dvjesto tisuća eura), na revolving osnovi i s rokom dospijeća pojedinačne transakcije unutar okvirnog limita maksimalno do 120 (stodvadeset) dana, kamatno stopom u visini maksimalno 2,00% (slovima: dva posto) mjesečno, koja kamata se obračunava stvarni period financiranja (diskontni obračun), te naknadom u visini maksimalno od 2,00 % (slovima: dva posto) mjesečno, koja se također obračunava za stvarni period financiranja (diskontni obračun);

Vjerovnik ima pravo k

Da Dužnik dao/ust

kozira da li je u tom

poslovanja P2P FINAN

3.) Vjerovnik ima pra

vrši svoje obveze st

znosno bilo kojeg dr

—da je odobreni okvirni limit za financiranje obrtnih sredstava putem prodaje tražbina (postojećih i /ili budućih poslovnih potraživanja i namjenskih kratkoročnih pozajmica te postojećih poslovnih potraživanja od Dužnika koja bi putem P2P platforme prodavali razni dobavljači Dužnika maksimalnom iznosu od 200.000,00 EUR-a (slovima: dvjesto tisuća eura), odobren na rok od maksimalno 24 (slovima: dvadeset četiri) mjeseca od potpisa ovog Ugovora odnosno do eventualnog prljevremenog raskida od strane Vjerovnika.

1.) Dužnik i Vjerovni

naplate, u skladu s o

NN 35/05, 41/08, 12

(2.) Ugovor o korištenju komisijskih usluga P2P FINANCE broj 00554 od 04. prosinca 2025.g. (slovima: četvrtog prosinca dvije tisuće dvadeset pete godine) čini Prilog ovog Ugovora.

(2.) Predmet prijen

prema raznim naruč

drugog ugovora na t

Članak drugi

(1.) Tražbina Vjerovnika iz Članka prvog ovog Ugovora dospijeva u roku koji će biti utvrđen svakim pojedinačnim pravnim poslom, odnosno transakcijom putem P2P platforme ili na dan raskida ovog Ugovora, s time da je krajnji rok dospijeća tražbine 05. prosinca 2027.g. (slovima: Petog prosinca dvije tisuće dvadeset sedme godine).

(3.) Za potrebe utvr

sva potraživanja Du

naručiteljima ili bilo

poslovnim knjigam:

(NN-111/93,34/99;

40/ 1934 / 22).—

(2.) Vjerovnik i Dužnik će za svaki pojedinačni pravni posao odnosno transakciju putem P2P platforme regulirati pojedinosti tog pravnog posla do ukupnog iznosa svih ugovora i krajnjeg roka dospijeća naznačenih u Članku prvom ovog Ugovora, a svaki pojedinačni pravni posao je sastavni dio ovog Ugovora. Zaključenje tih pojedinačnih pravnih poslova odnosno transakcija isključivo je u dispoziciji Vjerovnika.

(4.) Prijenos potra

(5.) Prijenos potr

obavještavanja Du

dužnike o prijen

naplativost prenlje

gospodarstvenika

(3.) Ugovorne strane su suglasne da Vjerovnik može naknadno odrediti visinu tražbine nastale do okvirnog iznosa iz Članka prvog ovog Ugovora, kao i vrijeme njezine dospelosti.

(6.) Dužnik se ob

izvještaje u vezi :

računa, isplise otv

OSIGURANJE IZVRŠENJA

Članak treći

(1.) Radi osiguranja potraživanja iz Članka prvog ovog Ugovora, Dužnik odnosno Založni dužnik prilikom sklapanja ovog Ugovora predaje Vjerovniku sljedeća sredstva osiguranja:

(7.) Dužnik se ob

potraživanjima k

(8.) Dužnik je st

članku i prije dos

transakciji.—

a/ potvrđena Bjanko zadužnica u iznosu do 150.000,00 EUR-a (slovima: Sto pedeset tisuća eura), s osobnim jamstvom vlasnika g. Krešimir Nevistić (OIB: 50597190852), sadržaja sadržanog u članku 215. Ovršnog zakona (Ovršni zakon - 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17)

Ugovorne strane su suglasne, da radi osiguranja potraživanja iz Članka prvog ovog Ugovora Vjerovnik ima pravo koristiti se svim instrumentima / sredstvima osiguranja / plaćanja koje mu je ili je Dužnik dao/ustupio po svim pravnim poslovima/osnovama zaključenim sa Vjerovnikom, bez obzira da li je u tom samom aktu drugačije određeno, a sve sukladno Općim uvjetima i pravilima poslovanja P2P FINANCE d.o.o. za komisijske usluge.

Vjerovnik ima pravo iskoristiti navedene instrumente osiguranja plaćanja u slučaju da Dužnik ne isplati svoje obveze sukladno odredbama općih uvjeta, kao i bilo koju drugu obvezu iz ovog Ugovora odnosno bilo kojeg drugog ugovora.

PRIJENOS POTRAŽIVANJA DUŽNIKA RADI OSIGURANJA

Članak četvrti

Dužnik i Vjerovnik ovim Ugovorom ugovaraju prijenos potraživanja radi osiguranja naplate i same naplate, u skladu s odredbama članka 89. Zakona o obveznim odnosima (Zakon o obveznim odnosima 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18).

Predmet prijenosa potraživanja radi osiguranja su sva postojeća i buduća potraživanja Dužnika prema različitim naručiteljima kao i postojeća i buduća potraživanja Dužnika nastala na osnovu bilo kojeg drugog ugovora na osnovi kojeg ima odnosno će Dužnik imati potraživanje prema trećoj osobi.

Za potrebe utvrđivanja potraživanja iz stavka drugog ovog članka smatra se da su predmet prijenosa potraživanja Dužnika prema naručiteljima kao i bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s navedenim naručiteljima ili bilo kojim drugim investitorom, koja potraživanja su upisana odnosno će biti upisana u poslovnim knjigama koje je Dužnik dužan voditi u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima (111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 119/15, 119/16, 119/17, 119/18, 119/19, 119/20, 119/21, 119/22).

Prijenos potraživanja ima učinak od trenutka nastanka (tj. od upisa u knjigu izdanih računa).

Prijenos potraživanja iz stavka drugog ovog članka izvršit će se kao prešutni prijenos bez obavještanja Dužnikovih dužnika, ali Vjerovnik zadržava pravo naknadno obavijestiti Dužnikove dužnike o prijenosu. Dužnik u pogledu potraživanja iz stavka drugog ovog članka odgovara za isplativost prenijetih potraživanja kao jamac platac i obvezuje se postupati s istima s pažnjom dobrog gospodarstvenika.

Dužnik se obvezuje Vjerovniku, na prvi poziv dostaviti sve vjerodostojne dokumente / financijske dokumente u vezi s ustupljenim potraživanjima iz stavka drugog ovog članka, posebno knjigu izdanih računa, isplise otvorenih stavki i račun kartice o prometu kupaca.

Dužnik se obvezuje, pod punom građanskom i kaznenom odgovornošću, da više neće raspolagati potraživanjima koja su predmet prijenosa prema ovom članku.

Dužnik je suglasan da Vjerovnik, može naplatiti potraživanja koja su mu prenijeta prema ovom članku i prije dospijea tražbine iz Članka prvog ovog Ugovora, prije dospijea određenog u pojedinačnoj transakciji.

ZASNIVANJE ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA

Članak peti

(1.) Vjerovnik i Založni dužnik sporazumno i suglasno utvrđuju da je Založni dužnik vlasnik sljedećih pokretnina:

- N3, marka MAN TGA, godina proizvodnje 2005.g., broj šasije: WMAH25ZZ95M407989 datum registracije u RH: 15.10.2021, registracijska oznaka vozila: ZG-5470-KJ

- N3, marka MAN TGS 35.440 8X4 BB, godina proizvodnje 2011.g., broj šasije: WMA37SZZXBM567 datum prve registraciju u RH 10.04.2019, registracijska oznaka ZG-4878-HD

- N3, marka MAN TGA 33.410, godina proizvodnje 2005.g., broj šasije: WMAH25ZZ15M419523 datum prve registracije u RH 06.05.2021, registracijska oznaka ZG-6618-GZ

- RS JCB 3CX, godina proizvodnje 2023.g., broj šasije: JCB3CX4TKK2822800, datum prve registracije u RH 19.07.2023, registracijska oznaka ZG-3006-JF

(2.) Vjerovnik i Založni dužnik suglasno utvrđuju, da vrijednost pokretnina iz stavka prvog ovog članka iznosi preko 200.000,00 EUR (slovima: dvjesto tisuća eura).

(3.) Uvjerenje nadležnih organa o vlasništvu i neopterećenosti pokretnina koje su predmet zasniva založnog prava na pokretninama te kopije prometnih dozvola sa svim specifikacijama pokretnina, koje su predmet zasnivanja založnog prava na pokretninama čine Prilog ovog Ugovora.

Članak šesti

(1.) Radi osiguranja novčane tražbine iz članka prvog ovog Ugovora i to tražbine Vjerovnika u iznosu od 200.000,00 EUR-a (slovima: dvjesto tisuća eura), uvećane za pripadajuće redovne i zakonske zatezne kamate, naknade, kao i sve troškove uključujući javnobilježničke troškove, odvjetničke troškove, troškove sudskog i/ili izvansudskog namirenja i eventualne pristojbe u vezi osiguranja tražbine po ovom Ugovoru te troškove upisa i brisanja zaloga, Vjerovnik i Založni dužnik su suglasni da se za korištenje ovog prava zaloga na pokretninama iz članka petog ovog Ugovora.

(2.) Potpisom ovog Ugovora, Založni dužnik dopušta Vjerovniku da neposredno na temelju ovog Ugovora, bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja, u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja koji vodi nadležna Služba upisa FINA-e na pokretninama iz članka petog ovog Ugovora, na svoje ime i svoju korist:

- upiše pravo zaloga za iznos glavnice od 200.000,00 EUR-a (slovima: dvjesto tisuća eura) uvećane za pripadajuće redovne i zakonske zatezne kamate kao i sve troškove, uključujući javnobilježničke troškove, odvjetničke troškove, troškove sudskog i/ili izvansudskog namirenja, troškove upisa i brisanja zaloga te eventualne pristojbe i poreze u vezi osiguranja tražbine.

(3.) Vjerovnik i Založni dužnik suglasno utvrđuju da se pravo zaloga na založenim pokretninama stječe upisom prava zaloga u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja koji vodi nadležna Služba upisa FINA-e.

Članak sedmi

Založni dužnik ovime jamči Vjerovniku da je Jedin i isključivi vlasnik pokretnina koja su predmet ovog Ugovora te da iste nisu opterećene bilo kakvim teretima ili pravima u korist trećih osoba.

Članak osmi

Založni dužnik se potpisom ovog Ugovora obvezuje:

- a) da neće pogoršavati ili dopustiti pogoršanje stanja pokretnina iz članka petog ovog Ugovora ili na drugi način smanjivati njezinu vrijednost;
- b) za vrijeme trajanja ovog Ugovora Izvoditi redovito i investicijsko održavanje predmetne pokretnine, a Vjerovniku omogućiti kontrolu održavanja;
- c) Vjerovnika prethodno pisanim putem obavijestiti o svakoj promjeni ili zahvatu na pokretnini;
- d) da pokretnine bez pisane suglasnosti Vjerovnika neće prodavati, opterećivati ili s njome na drugi način raspolagati;
- e) redovito plaćati sve poreze, takse i doprinose za pokretnine sukladno važećim propisima i o tome Vjerovniku na njegov zahtjev, podnijeti odgovarajuće dokaze.
- f) pokretnine iz članka petog Ugovora, osigurati kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Vjerovniku, a policu osiguranja vinkulirati u korist Vjerovnika za sve vrijeme trajanja Ugovora.

Članak deveti

(1.) Potpisom ovog Ugovora Založni dužnik izjavljuje i jamči kako nema zapreka u smislu Ovršnog zakona da se na navedenim pokretninama provede ovrha.

Članak deseti

(1.) U slučaju da Dužnik zakasni s ispunjenjem ovim Ugovorom osigurane tražbine, opisane u članku prvom ovog Ugovora, Založni dužnik izričito izjavljuje da je suglasan da Vjerovnik temeljem ovog Ugovora kao javnobilježničke ovršne isprave može radi naplate cjelokupnog potraživanja, nakon dospeljeća osigurane tražbine iz članka prvog ovog Ugovora, provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka petog ovog Ugovora, nakon što javni bilježnik na Ugovor stavi potvrdu ovršnosti.

(2.) Vjerovnik je ovlašten zatražiti djelomičnu ili potpunu naplatu svih svojih tražbina iz ovog Ugovora.

Članak jedanaesti

(1.) Založni dužnik je suglasan da Vjerovnik može naknadno u prijedlogu za ovrhu odrediti visinu tražbine koja je osigurana ovim Ugovorom i vrijeme njezine dospelosti, sve sukladno odredbi članka 302. Ovršnog zakona.

(2.) Založni dužnik je suglasan da u slučaju dospelosti tražbine Vjerovnika, sukladno odredbi članka prvog ovog Ugovora, javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika izda potvrdu ovršnosti Ugovora u kojoj potvrdi će se kao datum nastupanja ovršnosti navesti datum koji će Vjerovnik navesti u pisanom zahtjevu upućenom javnom bilježniku. Pisani zahtjev mora biti javno ovjeren.

(3.) Dospjelost i visinu tražbine Vjerovnik dokazuje Izvodom iz poslovnih knjiga ovjerenim pečatom potpisom ovlaštene osobe.

Članak dvanaesti

Vjerovnik se obvezuje odmah po podmirenju svih obveza koje proizlaze iz ovog Ugovora Izdati Založnom dužniku brisovno očitovanje podobno za upis brisanja zaloga zasnovanog na pokretnini iz članka petog ovog Ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak trinaesti

Ugovorne strane su suglasne da će se ovaj Ugovor smatrati ovršnom Ispravom u smislu Zakona o javnom bilježništvu i Ovršnog zakona, kada ga javni bilježnik potvrdi (solemnizira).

Članak četrnaesti

(1.) Sve troškove vezane uz sastav ovog Ugovora kao i troškove potvrđivanja Ugovora kod Javnog bilježnika te troškove provedbe ovog Ugovora i brisanje zaloga, kao i sve druge eventualne troškove snosi Dužnik.

(2.) Sve obavijesti i drugu pismenu komunikaciju u vezi ovog Ugovora ugovorne strane međusobno će upućivati jedna drugoj pisanim putem na adrese navedene u zaglavlju ovog Ugovora.

(3.) O eventualnim promjenama adresa stranke su dužne jedna drugu obavijestiti bez odgode.

Članak petnaesti

(1.) Sve eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovog Ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak šesnaesti

(1.) Ugovornim stranama je Ugovor pročitana i protumačena te su iste upozorene da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

(2.) Stranke prihvaćaju pravne posljedice koje za njih proizlaze iz ovog Ugovora te isti u znak prihvata potpisuju i potvrđuju kod javnog bilježnika.

(3.) Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od toga 1 (jedan) za potrebe javnog bilježnika, 1 (jedan) za Založnog Dužnika, te 3 (tri) za Vjerovnika.

(s)

Vjerovnik

PZP FINANCE d.o.o.

Sašo Breitenberger

Založni Dužnik / D

HEVING d.o.o.

AGREE

HEVING d.o.o.

Krešimir Nevistić

PRILOZI

Ugovor o korištenju

Uvjerenja o vlasništvu

Kopije prometnih



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Martina Plastić

Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G

Sašo

vistić

dine)

om I

mno

snik

je s

P2P

anje,

ije I

anje,

enih

koje

o je

isno

ina,

ige;

aset

žnik

rovi

sve

Poslovni broj: OV-7889/2025

Ja, javni bilježnik Martina Plastić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, potvrđujem da su stranke:

P2P FINANCE d.o.o., MBS 081271477, OIB 95834315072, Zagreb, Kovinska ulica 4A, zastupano po direktoru SAŠO BREITENBERGER, OIB 57361159951, ZAGREB, TEŠKOVEC 20B, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. IE0275044 Nadl. tijelo Republike Slovenije, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (zastupa društvo pojedinačno i samostalno), kao vjeronik/zajmodavac,

NEVING d.o.o., MBS 080340766, OIB 70989676533, Zagreb, ULICA PAVLA RADIĆA 3, zastupano po direktoru KREŠIMIR NEVISTIĆ, OIB 50597190852, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 9 A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 119344982 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor 10.01.2012. godine), kao založni dužnik /Zajmoprimac/Dužnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **Ugovor o ustupu i zasnivanju založnog prava na pokretnini, od dana 5.12.2025. godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta. Potvrđujem da stranka Sašo Breitenberger kao strani državljanin, govori i razumije hrvatski jezik kao službeni jezik ovog ureda, te stoga nije bilo potrebno angažirati sudskog tumača a stranka ga nije posebno tražila. Potvrđujem da sam stranke upozorila da Ugovoru nije priloženo Uvjerenje o neopterećenosti pokretnina koje su predmet založnog prava, no stranke unatoč upozorenju, traže potvrdu ove privatne isprave.

Stranke:

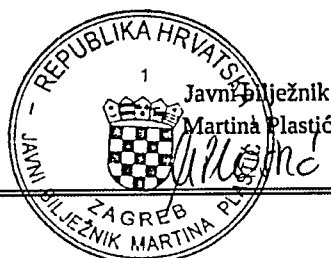
P2P FINANCE d.o.o., direktor SAŠO BREITENBERGER

NEVING d.o.o. direktor KREŠIMIR NEVISTIĆ

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 90,26 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 370,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 92,50 eur.

Zagreb, 05.12.2025.





REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski građanski sud u
Zagrebu

Obavijest o primitku elektroničkog podneska

kojom se potvrđuje da je **Sandra Grilec**, OIB **05539353667**, dana **02.02.2026.** u **14:55** sati u svojstvu **Odvjetnik** sustavu za komunikaciju sa sudovima elektronskim putem predao pošiljku čiji sadržaj je naveden u nastavku.

Osnovni podaci pošiljke

Sud primatelj	Općinski građanski sud u Zagrebu
Vrsta postupka	Ovršni postupak
Vrijednost predmeta spora	217.206,86 EUR
Uloga odvjetnika	Punomoćnik - ovrhovoditelja
Primjedba	-

ID pošiljke: 15153360

Stranke

Rbr.	Uloga	Ime i prezime / Naziv	Adresa	OIB
1.	Ovrhovoditelj	P2P FINANCE d.o.o.	KOVINSKA ULICA 4A, 10090 Zagreb	95834315072

Protustranke

Rbr.	Uloga	Ime i prezime / Naziv	Adresa	OIB
1.	Ovršenik	NEVING d.o.o.	ULICA PAVLA RADIĆA 3, 10000 Zagreb	70989676533

Podnesak

Vrsta	Prijedlog za ovrhu
Podnositelj	P2P FINANCE d.o.o.
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	P2P prijedlog za ovrhu.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	1,1 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	109ae0390735430db1793f7f8069557595925eecefb35bf539 aa590c8ea23b1

Prilog s rednim brojem 1

Opis	NEVING -pristojba
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	NEVING -pristojba.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	30,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	ef0eca9ee7a41bc883078dc721e63d9702233ec33c681a24238e1594fd9d8ddf

Prilog s rednim brojem 2

Opis	Bjanko zaduznica OV-7891-2025
Broj stranica	6
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Bjanko zaduznica OV-7891-2025.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	1,9 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	15b3fe82496eb17faa4c98ff670cc613263504285222bb7ea0d6ba6650c65997

Prilog s rednim brojem 3

Opis	Bjanko zaduznica OV-2747-2025
Broj stranica	6
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Bjanko zaduznica OV-2747-2025.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	1,8 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	a2c7b8cffd58a9861207ac9de7c58e94e5ce1240f791ab86c0f370a1e49e1552

Prilog s rednim brojem 4

Opis	ZK-6787-KO-REMETE
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	ZK-6787-KO-REMETE.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	106,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	314c4c158d56cf571a065b0b095a12708774fbfb9d305d783aba8d6429a8fae6

Prilog s rednim brojem 5

Opis	ZK-1116-KO-RESNIK-NOVI
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	ZK-1116-KO-RESNIK-NOVI.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	105,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	6f0c37b8f31a8b8b866b376233ac8e8af1c636c3917ab0c6ad5b17b78c12baca

Prilog s rednim brojem 6

Opis	P2P punomoc
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	P2P punomoc.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	303,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	786aef45eac14e6ea87c94e6d43b7e80144f5a60a051c722a8b767b3f37afcba

Pristojba

Pristojbena osnovica	217.206,86 EUR
Vrsta	Prijedlog za ovrhu i rješenje o ovrsi
Obveznik plaćanja	P2P FINANCE d.o.o.
Opis plaćanja	-
IBAN primatelja	HR1210010051863000160
Poziv na broj primatelja	HR635045-42910-1079723846
Detalji izračuna	Tar. br. 1. st. 2. - polovica iznosa iz Tar. br. 1. st. 1. za prijedlog i polovica iznosa iz Tar. br. 1. st. 1. za rješenje
Nominalni iznos	663,61 EUR
Postotak oslobođenja po osnovi korištenja ovog sustava	50,00 %
Postotak oslobođenja po nekoj drugoj osnovi	0,00 %
Osnova oslobođenja od plaćanja sudske pristojbe	-
Iznos za platiti	331,81 EUR
Datum plaćanja	-
Plaćeno	0,00 EUR
Ostatak	331,81 EUR
Razlog neplaćanja	Plaćeno izvan e-Komunikacije radi smanjenja VPS-a
Napomena	-



ŽUPIĆ & PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO / LAW FIRM

Župić & Partneri d.o.o./
Župić & Partners Ltd.

Odvjetnici /
Attorneys at Law

Ante Župić
Sandra Grlice
Martina Kalac
Alen Čičak
Mihovil Grubišić
Petra Matić
Bojan Jovanović
Martin Vlašić
Marlja Vučurević Tamburić
Zrinka Žužul
Nives Bubalo

Hrvatska / Croatia
Uredi / Offices:

10000 Zagreb
Ulica Pere Budmanija 1
tel.: +385 (0)1 618-1357
+385 (0)1 618-1375
fax.: +385 (0)1 618-1367

21000 Split
Trg Hrvatske bratske zajednice 8
tel.: +385 (0)21 555-445
fax.: +385 (0)21 555-446

Trgovački sud u Zagrebu
MBS: 080178152
Temeljni kapital: 560.310,00 EUR
OIB/PDV br. (HR) 42524586417
Direktor: Ante Župić

IBAN: HR7723600001101697436
Zagrebačka banka d.d.

IBAN: HR4623900011100616042
Hrvatska poštanska banka d.d.

IBAN: HR5223400091110684310
Privredna banka Zagreb d.d.

IBAN: HR0425000091101465155
Addiko Bank d.d.

IBAN: HR9224880011100145622
BKS Bank AG

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
10 000 ZAGREB

Zagreb, 2.02.2026.g.

OVRHOVODITELJ: P2P FINANCE d.o.o., Kovinska ulica 4A, Zagreb,
OIB: 95834315072, koje zastupa direktor Sašo Breitenberger,
Teškovec 20 B, Zagreb, OIB: 57361159951, koje zastupaju odvjetnici
iz Odvjetničkog društva Župić & partneri d.o.o., Zagreb, Ulica Pere
Budmanija 1, OIB: 42524586447

OVRŠENIK: NEVING d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Radića 3, OIB:
70989676533, koje zastupa Direktor Krešimir Nevistić iz Zagreba, I
Resnički gaj 9 A, OIB: 50597190852

PRIJEDLOG ZA OVRHU

temeljem bjanko zadužnice
na nekretninama

punomoć u prilogu

I. Ovrhovoditelj ima potraživanje prema ovršeniku u ukupno iznosu od 217.206,86 EUR, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i to iznosu od:

a/ 150.000,00 EUR, uvećano za zakonske zatezne po kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, uvećanoj za 8 postotnih poena, tekuće od 2.02.2026.g. do isplate, sve temeljem Bjanko zadužnice od 5.12.2025.g. potvrđene po Javnom bilježniku Martini Plastić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđena dana 5.12.2025.g. pod brojem OV-7891/2025.

b/ 67.206,86 EUR, uvećano za zakonske zatezne po kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, uvećanoj za 8 postotnih poena, tekuće od 2.02.2026.g. do isplate, sve temeljem Bjanko zadužnice od 8.05.2025.g. potvrđene po Javnom bilježniku Dubravki Rakitnićan iz Zagreba, Samoborska cesta 344, potvrđena dana 8.05.2025.g. pod brojem OV-2747/2025.

DOKAZ:

-Bjanko zadužnica od 5.12.2025.g. potvrđena po Javnom bilježniku Martini Plastić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđena dana 5.12.2025.g. pod brojem OV-7891/2025 - ovjerena preslika

-Bjanko zadužnica od 8.05.2025.g. potvrđena po Javnom bilježniku Dubravki Rakitnićan iz Zagreba, Samoborska cesta 344, potvrđena dana 8.05.2025.g. pod brojem OV-2747/2025 – ovjerena preslika

II. Ovršenik potraživanje ovrhovoditelja iz točke I. ovog prijedloga nije podmirio.

III. Ovršenik je vlasnik sljedećih nekretnina:

(i) k.č. broj 3941/9, Remetski kamenjak površine 2364 m², livada, površine 2364 m², upisana u zk. ul. broj 6787 k.o. 335355, Remete;

(ii) k.č. broj 5258, Oranica u selu I. Reka, površine 6853 m², upisana u zk. ul. broj 1116 k.o. 999901, Resnik Novi.

DOKAZ:

Izvadak iz zemljišne knjige za zk. ul. broj 6787 k.o. 335355, Remete

Izvadak iz zemljišne knjige za zk. ul. broj 1116 k.o. 999901, Resnik Novi

IV. Ovrhovoditelj je temeljem odredbe članka 214. st.7. u vezi sa člankom 215. st.3. Ovršnog zakona ovlašten protiv ovršenika pokrenuti ovrhu na nekretninama iz točke III. ovog prijedloga.

V. Ovrhovoditelj predlaže da sud, temeljem odredbe čl. 39., 41. i 80. Ovršnog zakona, donese sljedeće

RJEŠENJE O OVRSI

Na temelju Bjanko zadužnice od 5.12.2025.g. potvrđene po Javnom bilježniku Martini Plastić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđena dana 5.12.2025.g. pod brojem OV-7891/2025 te Bjanko zadužnice od 8.05.2025.g. potvrđene po Javnom bilježniku Dubravki Rakitničan iz Zagreba, Samoborska cesta 344, potvrđena dana 8.05.2025.g. pod brojem OV-2747/2025, a radi naplate potraživanja ovrhovoditelja u ukupnom iznosu 217.206,86 EUR, uvećano za zakonske zatezne po kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, uvećanoj za 8 postotnih poena, tekuće od 2.02.2026.g. do isplate, kao i radi naplate troškova ovršnog postupka uvećano za zakonske zatezne po kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, uvećanoj za 3 postotna poena,

određuje se

o v r h a

- na nekretninama u vlasništvu ovršenika i to na:

(i) k.č. broj 3941/9, Remetski kamenjak površine 2364 m², livada, površine 2364 m², upisana u zk. ul. broj 6787 k.o. 335355, Remete;

(ii) k.č. broj 5258, Oranica u selu I. Reka, površine 6853 m², upisana u zk. ul. broj 1116 k.o. 999901, Resnik Novi,

-zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom;

-Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, nalaže se upis zabilježbe ovrhe.

Žalba protiv rješenja o ovrsi ne odgađa provedbu ovrhe.

P2P FINANCE d.o.o.,
koje zastupa:

Trošak:

-sastav	3.268,36 EUR
-PDV	817,09 EUR
-pristojba	331,81 EUR

UKUPNO: 4.417,26 EUR

Sandra Grilec
Digitally signed
by Sandra Grilec
Date: 2026.02.02
14:50:10 +01'00'



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski građanski sud u
Zagrebu

Potvrda o preuzimanju elektroničkog sudskog pismena

U siguran elektronički poštanski pretinac primatelja **Sandra Grilec, odvjetnik**, dana **11.02.2026.** su poslana sljedeća pismena iz predmeta **Ovr-360/2026**:

- odluka/dopis vrste **Rješenje - o ovrsi** i oznake **Ovr-360/2026-2** od **10.02.2026.**

Potvrđuje se da je primatelj dana **11.02.2026.** preuzeo navedena pismena.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

IVA ŽUTELIJA KREŠIĆ



Elektronički potpisan: 10.02.2026T14:18:01 (UTC:2026-02-10T13:18:01Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: e85ddc09-c323-4d58-848b-56f2fef0ded

Općinski građanski sud u Zagrebu



Poslovni broj: OVR-360/2026-2

RJEŠENJE O OVRSI

Sud određuje predloženu ovrhu na nekretnini u vlasništvu ovršenika upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, temeljem prijedloga ovrhovoditelja od 2. veljače 2026. godine.

Trošak ovrhovoditelja određuje se u iznosu od 4.417,26 eura.

U Zagrebu, 10. veljače 2026. godine

Sutkinja:
Iva Žutelija Krešić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o ovrsi nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja. Žalba se podnosi ovome sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

DNA:

- Ovrhovoditelju po punomoćniku
- Ovršeniku uz prijedlog za ovrhu od 2. veljače 2026. godine s dokumentacijom
- Zk odjelu suda radi zabilježbe ovrhe uz prijedlog za ovrhu od 2. veljače 2026. godine

Broj zapisa: 9-30883-27fbf

Kontrolni broj: 0ccb2-9fc00-714b0

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5123/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Goranu Šimičeviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja P2P FINANCE d.o.o., OIB: 95834315072, Kovinska ulica 4/A, Zagreb zastupanog po punomoćnici Sandri Grilec, odvjetnici u Zagrebu protiv protustranke NEVING d.o.o., OIB: 70989676533, Ulica Pavla Radića 3, Zagreb, radi upisa zabilježbe pokretanja postupka, dana 03. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6787 katastarske općine Remete, na nekretnini trgovačkog društva NEVING d.o.o., OIB: 70989676533, koja se sastoji od zemljišta oznake kčbr. 3941/9 livada, površine 2364 m², Remetski kamenjak, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za ovrhu od 02.02.2026. i obavijesti o primitku elektroničkog podneska od 02.02.2026. zabilježuje se pokretanje postupka radi donošenja rješenja o ovrsi.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1116 katastarske općine Resnik Novi, na nekretnini trgovačkog društva NEVING d.o.o., OIB: 70989676533, koja se sastoji od zemljišta oznake kčbr. 5258 oranica u selu, I. Reka, površine 6853 m², dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za ovrhu od 02.02.2026. i obavijesti o primitku elektroničkog podneska od 02.02.2026. zabilježuje se pokretanje postupka radi donošenja rješenja o ovrsi.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 03. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Goran Šimičević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. P2P FINANCE d.o.o., po punomoćnici Sandri Grilec, odvjetnici u Zagrebu
2. NEVING d.o.o., Ulica Pavla Radića 3, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.02.2026 14:
31

**Serijski broj
certifikata**

670970230026005504609231737102997745248924382444

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z182566537db67339

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave

Napomene

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju javnobilježničke potvrde javnog bilježnika Martine Plastić iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-7889/2025 od 05.12.2025 kojom je javni bilježnik ovdje Ugovor o ustupu i zasnivanju založnog prava na pokretnini

Predlagatelj

P2P FINANCE d.o.o.		(broj telefona)
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		
KOVINSKA ULICA 4a		(broj telefaksa)
(adresa - ulica i kućni broj)		
10090	ZAGREB, HRVATSKA	95834315072
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
saso.breitenberger@p2pfinance.hr		
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

NEVING d.o.o.		(broj telefona)
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		
ULICA PAVLA RADIĆA 3		(broj telefaksa)
(adresa - ulica i kućni broj)		
10000	ZAGREB, HRVATSKA	70989676533
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta vozila: Osobni automobili i druga motorna vozila; Vrsta/Opis: N3; PU ZAGREBAČKA; God proizvodnje: 2004; Marka: MAN TGA 33.360; Registarski broj: ZG5470KJ; Broj šasijske: WMAH25ZZ95M407989;
2. Vrsta vozila: Osobni automobili i druga motorna vozila; Vrsta/Opis: N3; PU ZAGREBAČKA; God proizvodnje: 2011; Marka: MAN TGS 35.440 8X4 BB; Registarski broj: ZG4878HD; Broj šasijske: WMA37SZZXBM567045;
3. Vrsta vozila: Osobni automobili i druga motorna vozila; Vrsta/Opis: N3; PU ZAGREBAČKA; God proizvodnje: 2005; Marka: MAN TGA 33.410 6x4 BB; Registarski broj: ZG6618GZ; Broj šasijske: WMAH25ZZ15M419523;
4. Vrsta vozila: Osobni automobili i druga motorna vozila; Vrsta/Opis: RS; PU ZAGREBAČKA; God proizvodnje: 2019; Marka: JCB 3CX CONTRACTOR PRO; Registarski broj: ZG3006JF; Broj šasijske: JCB3CX4TKK2822800;

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 200.000,00 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća do 05. prosinca 2027.

u korist:

P2P FINANCE d.o.o.	099/8434433
(ime i prezime fizičke osobe/naziv pravne osobe)	(broj telefona)
KOVINSKA ULICA 4	
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10090 ZAGREB, HRVATSKA	95834315072
(poštanski broj)	(naselje, država)
sašo.breitenberger@p2pfinance.hr	(OIB)
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

ZAKLJUČAK 1624-301/25-2

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 1624-301/25

ZAGREB, 08.12.2025

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

ANA BRKIĆ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. P2P FINANCE d.o.o.
2. NEVING d.o.o.
3. PU ZAGREBAČKA - po pravomoćnosti

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.



REPUBLICA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.04.2026. 14:43

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335355, REMETE

Broj ZK uložka: 6787

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12975/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3941/9	Remetski kamenjak LIVADA			2364 2364	
		UKUPNO:			2364	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
NEVING D.O.O., OIB: 70989676533, ULICA PAVLA RADIĆA 3, 10000 ZAGREB		
1.5	Zaprimljeno 11.03.2026.g. pod brojem Z-12975/2026 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU POSL BR ST-298/2026-10 11.03.2026, zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka.	na 1 (1.4)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 09.04.2024.g. pod brojem Z-18549/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 08.04.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	900.000,00 EUR	Glavni uložak
2.2	Zaprimljeno 09.04.2024.g. pod brojem Z-18549/2024 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1116 k.o RESNIK NOVI		na 2.1
3.			
3.2	Zaprimljeno 11.02.2026.g. pod brojem Z-7139/2026 Prvenstveni red upisa: Z-5123/2026 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-360/2026-2 10.02.2026, PRIJEDLOG ZA OVRHU 02.02.2026		na 3.1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 335355, REMETE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 6787C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.2	Zaprimljeno 12.02.2026.g. pod brojem Z-7401/2026 Prvenstveni red upisa: Z-5692/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 04.02.2026, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-397/2026 12.02.2026, u iznosu od 166.502,88 EUR, uvećane za zakonske zatezne kamate tekuće kako slijedi: - na iznos od 114.524,88 EUR od 10.06.2025. godine, - na iznos od 33.228,00 EUR od 02.12.2025. godine, - na iznos od 18.750,00 EUR od 30.01.2026. godine, pa do isplate po stopi od 10,15%, a u slučaju promjene referentne stope, po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, kao i radi osiguranja dosadašnjih troškova ovog postupka u iznosu od 3.461,81 EUR te radi osiguranja daljnjih troškova postupka prema odluci suda, za korist: INTERFINANCE D.O.O., OIB: 27081382081, ULICA GRADA VUKOVARA 237D, 10000 ZAGREB	166.502,88 EUR	na 4.1
4.3	Zaprimljeno 12.02.2026.g. pod brojem Z-7401/2026 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5.			
5.2	Zaprimljeno 12.02.2026.g. pod brojem Z-7432/2026 Prvenstveni red upisa: Z-5704/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA NAPLATE NOVČANIH TRAŽBINA 02.02.2026, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-396/2026-4 11.02.2026, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu 8.814,08 EUR, na koji iznos teče zakonska zatezna kamata od 1.1.2026., kao i radi osiguranja dosadašnjih troškova ovog postupka u iznosu od 317,30 EUR, te osiguranja daljnjih troškova postupka prema odluci suda, sve na način i po stopi određenoj rješenjem, za korist: INTEROMNIA D.O.O. ZA BROKERSKE POSLOVE U OSIGURANJU I REOSIGURANJU, OIB: 26826437822, ULICA GRADA VUKOVARA 237D, 10000 ZAGREB	8.814,08 EUR	na 5.1
5.3	Zaprimljeno 12.02.2026.g. pod brojem Z-7432/2026 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.04.2026.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.04.2026. 14:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, RESNIK NOVI

Broj ZK uložka: 1116

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12975/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5258	ORANICA U SELU I. REKA			6853	Pripis iz uložka 189
		UKUPNO:			6853	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6. Vlasnički dio: 1/1	NEVING D.O.O., OIB: 70989676533, ULICA PAVLA RADIĆA 3, 10000 ZAGREB	
6.2	Zaprimljeno 11.03.2026.g. pod brojem Z-12975/2026 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU POSL BR ST-298/2026-10 11.03.2026, zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka.	na 6 (6.1)

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 09.04.2024.g. pod brojem Z-18549/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 08.04.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	900.000,00 EUR	Sporedni uložak
3.2	Zaprimljeno 09.04.2024.g. pod brojem Z-18549/2024 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 6787 k.o REMETE		na 3.1
4.			
4.2	Zaprimljeno 11.02.2026.g. pod brojem Z-7139/2026 Prvenstveni red upisa: Z-5123/2026 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-360/2026-2 10.02.2026, PRIJEDLOG ZA OVRHU 02.02.2026		na 4.1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 999901, RESNIK NOVI

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 1116C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.2	Zaprimljeno 12.02.2026.g. pod brojem Z-7401/2026 Prvenstveni red upisa: Z-5692/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 04.02.2026, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-397/2026 12.02.2026, u iznosu od 166.502,88 EUR, uvećane za zakonske zatezne kamate tekuće kako slijedi: - na iznos od 114.524,88 EUR od 10.06.2025. godine, - na iznos od 33.228,00 EUR od 02.12.2025. godine, - na iznos od 18.750,00 EUR od 30.01.2026. godine, pa do isplate po stopi od 10,15%, a u slučaju promjene referentne stope, po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, kao i radi osiguranja dosadašnjih troškova ovog postupka u iznosu od 3.461,81 EUR te radi osiguranja daljnjih troškova postupka prema odluci suda, za korist: INTERFINANCE D.O.O., OIB: 27081382081, ULICA GRADA VUKOVARA 237D, 10000 ZAGREB	166.502,88 EUR	na 5.1
5.3	Zaprimljeno 12.02.2026.g. pod brojem Z-7401/2026 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.1
6.			
6.2	Zaprimljeno 12.02.2026.g. pod brojem Z-7432/2026 Prvenstveni red upisa: Z-5704/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA NAPLATE NOVČANIH TRAŽBINA 02.02.2026, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-396/2026-4 11.02.2026, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu 8.814,08 EUR, na koji iznos teče zakonska zatezna kamata od 1.1.2026., kao i radi osiguranja dosadašnjih troškova ovog postupka u iznosu od 317,30 EUR, te osiguranja daljnjih troškova postupka prema odluci suda, sve na način i po stopi određenoj rješenjem, za korist: INTEROMNIA D.O.O. ZA BROKERSKE POSLOVE U OSIGURANJU I REOSIGURANJU, OIB: 26826437822, ULICA GRADA VUKOVARA 237D, 10000 ZAGREB	8.814,08 EUR	na 6.1
6.3	Zaprimljeno 12.02.2026.g. pod brojem Z-7432/2026 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 6.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.04.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
CJEPISKO POŠTANSKO UREĐIŠTE
IŠTARNI (S. J. P. ZA HRVATSKU)
ZAGREB 1

1. 1. 1998

POŠTANSKI PAKET
PARANIRI I OŠTIRI PAKETI

NAZIV: _____
ADRESA: _____

Financijska agencija
Ulica grada Kulovara 70
10 000 ZAGREB

