



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću



00015



P-136_5202_1168

Posl.br. Z-6166/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu tog suda Nataši Cipci, radi provedbe Zaključka o predaji nekretnina Općinskog suda u Splitu poslovni broj OVR-479/2023-61, dana 06. svibnja 2023. godine,

riješio je:

Na temelju Zaključka o predaji nekretnina Općinskog suda u Splitu posl.br.OVR-479/2023-61 od 07.veljače 2024.godine, u zemljišnoj knjizi za K.O. KAŠTEL SUĆURAC:

I. DOPUŠTA SE:

1.) uknjižba prava vlasništva kat.čest.4992 (hala 650 m² i pomoćna zgrada 18 m²) upisane u Z.U.3522 na ime:

C.I.O.S. GRUPA d.o.o., Josipa Lončara 15, Zagreb, za cijelo
OIB: 32900007680

uz istovremeno brisanje prava vlasništva s imena ADRIA ČELIK d.o.o. Zagreb, MB:80777902, Zagreb, Josipa Lončara15, za cijelo,

2.) uknjižba prava vlasništva

- a) kat.čest.4981/10 (nerazvrstano 933 m²) upisane u Z.U.3663,
- b) kat.čest.4997 (izgrađeno zemljište 1868 m², pomoćna zgrada 46 m²) upisane u Z.U.3527,
- c) 1541/5716 dijela kat.čest.5032 (izgrađeno zemljište 5716 m²) upisane u Z.U.3529,
- d) kat.čest.4981/4 (izgrađeno zemljište 774 m², nerazvrstano 3 m²) upisane u Z.U.3657,
- e) kat.čest.4993 (nerazvrstano 933 m² izgrađeno zemljište 49 m², izgrađeno zemljište 63 m², pomoćna zgrada 27 m², hala 112 m², izgrađeno zemljište 294 m², pomoćna zgrada 20 m², pomoćna zgrada 28 m², pomoćna zgrada 11 m², izgrađeno zemljište 277 m²) upisane u Z.U. 3523,
- f) kat.čest.4994 (hala 144 m²) upisane u Z.U.3524,
- g) kat.čest.4996 (izgrađeno zemljište 129 m²) upisane u Z.U.3526, sve na ime:

CE-ZA-R, Centar za reciklažu d.o.o., Josipa Lončara 15, Zagreb, za cijelo
OIB: 03860945174

- uz istovremeno brisanje prava vlasništva s imena ADRIA ČELIK d.o.o. Zagreb, MB:80777902, Zagreb, Josipa Lončara 15, za navedene suvlasničke dijelove.
- 3.) brisanje zabilježbe ovrhe određene rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Splitu poslovni broj OVR-368/15 od 4. svibnja 2015., koja zabilježba je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-180/15,
 - 4.) brisanje zabilježbe dosude određene rješenjem o dosudi Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem OVR-479/2023 od 11. srpnja 2023., koja zabilježba je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-29902/2023,
 - 5.) brisanje zabilježbe ovrhe određene rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Splitu poslovni broj OVR-5542/14 od 21. studenog 2014., koja zabilježba je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-1982/14,
 - 6.) uknjižbe brisanja založnog prava na temelju Sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 5. lipnja 2013. ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor iz Zagreba, poslovni broj OV-4573/13, za korist C.I.O.S., MB: 80100929, Zagreb, Josipa Lončara 15, koja uknjižba je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-1489/13,
 - 7.) brisanje zabilježbe odbacivanja prijedloga Adria Čelik d.o.o. radi uknjižbe prava vlasništva, koja zabilježba je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-1654/14,
 - 8.) brisanje zabilježbe odbijanja prigovora Adria Čelik d.o.o. izjavljenog protiv rješenja pod poslovnim brojem Z-1654/14, koja zabilježba odbijanja je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-2163/14,
 - 9.) brisanje zabilježbe prijave Adria Čelik d.o.o. u ispravnom postupku, a na temelju rješenja od 12. rujna 2018., koja zabilježba prijave je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-8432/17,
 - 10.) uknjižbe brisanja prava prvokupa na temelju Sporazuma o osnivanju prava prvokupa od 31. 5. 2012., ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor iz Zagreba, poslovni broj OV-5090/12, aneksa od 4. 7. 2012., ovjerenog pred javnim bilježnikom Marijom Ivančić iz Solina, poslovni broj OV-12992/12, te specijalnih punomoći ovjerenih pred javnim bilježnikom Marijom Baković, Zagreb, poslovni broj OV-13646/12 i OV-13648/12, u korist Adria Željezare d.o.o., MB: 80782145, Zagreb, Josipa Lončara 15, koja uknjižba prava prvokupa je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-1373/12,
 - 11.) brisanje zabilježbe prijave Adria Čelik d.o.o. u ispravnom postupku, a na temelju rješenja od 12. rujna 2018., koja zabilježba prijave je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-8431/17,
 - 12.) brisanje zabilježbe odbijanja prijedloga FE Magnetit d.o.o. Split za zabilježbu prvenstvenog reda radi upisa hipoteke, koja zabilježba odbijanja je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-547/14,



13.) brisanje zabilježbe odbijanja prigovora Adria Čelik d.o.o. izjavljenog protiv rješenja pod poslovnim brojem Z-1753/14, koja zabilježba odbijanja je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-2162/14 i

14.) brisanje zabilježbe pokretanja postupka osiguranja novčane tražbine određivanjem privremene mjere, koji prijedlog radi osiguranja novčane tražbine određivanjem privremene mjere je zaprimljen kod Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem OVR-6200/14 dana 17. studenog 2014., koja zabilježba je u zemljišnim knjigama upisana pod poslovnim brojem Z-2243/14.

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućih upisa pobliže opisanog pod točkom I. ovog rješenja koje će Ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti.

U Kaštel Lukšiću, 06. svibnja 2024. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni
referent:
Nataša Cipci

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Nacrt Rješenja izradio neovlašteni zk.Referent Anita Žižak

Dostaviti:

1. Općinski sud u Splitu, Gundulićeva 27, Split 21000, na OVR-479/2023-61
2. HEP - Opskrba d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb 10000
3. C.I.O.S. GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za sakupljanje i primarnu preradu industrijskih otpadaka te unutarnju i va, Josipa Lončara 15, Zagreb 10000
4. CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o., Josipa Lončara 15, Zagreb 10000
5. Stečajni upr.Kuzmić Zdravko, Horvatovac 13, Zagreb 10000

Na znanje:

1. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Kaštel Sućurac
2. RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Kaštel Sućurac
3. Odvjetnica Krka Marina, Starčevićeva 13, Split 21000
4. Glamuzina & Grošeta d.o.o., Trg žrtava fašizma 5, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

08.05.2024 14:25

Serijski broj certifikata

4012192926694409464

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z160839656c8c8497

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-