

MAĐAREVIĆ d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu u "stečaju"

SATNICA, Školska 53

OIB: 14221984464; MBS: 030011356

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU MB 25
 Primljeno: 10. 01. 2018. 1
 Podnesak stigao poslom (obično - preporučeno)
 Predan na poslovanje
 Plaćena prist. 31000 OSIJEK
 Primljene vrij. 10000 (prava) 10000 (obliki)
 Potpis: [signature]

Podnesak, poslovni br: 6 St 8/12

PREDMET: Smanjenje cijene nekretnina za 10%, po zapisniku sa usmene javne dražbe od 19.12.2017., predmet broj 6 St-8/12-168, Mađarević d.o.o. u stečaju.

Smanjenje cijene nekretnina odnosi se na devetu prodaju u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi imovine stečajnog dužnika i to: nekretnina u vlasništvu Mađarević d.o.o. u stečaju, Satnica, Školska 53, OIB: 14221984464; MBS: 030011356.

1. Nekretnina upisana u zk.ul. 1023 poduložak 8 k.o. Valpovo,

- 8. ETAŽA 151/10000 u naravi LOKAL 5 u ukupnoj površini od 45,71 m2, u diobnom planu označen krem bojom, a koja se nalazi na kč.br. 1996 k.o. Valpovo u stambeno-poslovnoj zgradi i dvor u ul. Trg kralja Tomislava 15 i u ul. Vijenac 107. brigade HV 5, površine 998 m2

Na navedenoj nekretnini upisana je fiducija za korist Repromaterijal d.o.o. Osijek, kao prvog razlučnog vjerovnika, te zajednička hipoteka za korist Familia Mađarević d.o.o. Valpovo.

Početna cijena iznosi 95.391,99 kn.

2. Nekretnina upisana u zk.ul. 1023 poduložak 9 k.o. Valpovo,

- 9. ETAŽA 161/10000 u naravi LOKAL 6, u ukupnoj površini od 48,62 m2, u diobnom planu označen sivom bojom, a koja se nalazi na kč.br. 1996 k.o. Valpovo u stambeno-poslovnoj zgradi i dvor u ul. Trg kralja Tomislava 15 i u ul. Vijenac 107. brigade HV 5, površine 998 m2

Na navedenoj nekretnini upisana je fiducija za korist Repromaterijal d.o.o. Osijek, kao prvog razlučnog vjerovnika, te zajednička hipoteka za korist Familia Mađarević d.o.o. Valpovo.

3. Nekretnina upisana u zk.ul. 1023 poduložak 10 k.o. Valpovo,

- 10. ETAŽA 328/10000 u naravi LOKAL 7, u ukupnoj površini od 99,24 m2, u diobnom planu označen plavosivom bojom, a koja se nalazi na kč.br. 1996 k.o. Valpovo u stambeno-poslovnoj zgradi i dvor u ul. Trg kralja Tomislava 15 i u ul. Vijenac 107. brigade HV 5, površine 998 m2

Na navedenoj nekretnini upisana je fiducija za korist Repromaterijal d.o.o. Osijek, kao prvog razlučnog vjerovnika, te zajednička hipoteka za korist Familia Mađarević d.o.o. Valpovo.

4. Nekretnina upisana u zk.ul. 1023 poduložak 11 k.o. Valpovo,

- 11. ETAŽA 303/10000 u naravi LOKAL 8, u ukupnoj površini od 91,78 m2, u diobnom planu označen svjetlozelenom bojom, a koja se nalazi na kč.br. 1996 k.o. Valpovo u stambeno-poslovnoj zgradi i dvor u ul. Trg kralja Tomislava 15 i u ul. Vijenac 107. brigade HV 5, površine 998 m2

Na navedenoj nekretnini upisana je fiducija za korist Repromaterijal d.o.o. Osijek, kao prvog razlučnog vjerovnika, te zajednička hipoteka za korist Familia Mađarević d.o.o. Valpovo.

700

Nekretnine pod red. br. 2, 3 i 4 prodavat će se kao cjelina budući da su u stvarnom stanju spojeni i koriste se kao jedan lokal, te **ukupna početna cijena za sva tri lokala iznosi 407.945,88 kn.**

5. Nekretnina upisana u zk.ul. 1023 poduložak 1 k.o. Valpovo,
- 1. ETAŽA 2280/10000 u naravi poslovni prostor, u ukupnoj površini od 690 m² u diobnom planu označen svjetlonarančastom bojom, a koji se nalazi na kč.br. 1996 k.o. Valpovo u stambeno-poslovnoj zgradi i dvor u ul. Trg kralja Tomislava 15 i u ul. Vijenac 107. brigade HV 5, površine 998 m²

Na navedenoj nekretnini upisana je fiducija za korist Familia Mađarević d.o.o. Valpovo, te založno pravo-hipoteka za korist Repromaterijal d.o.o. Osijek.

Početna cijena iznosi 161.400,53 kn.

6. Nekretnina upisana u zk.ul. 1023 poduložak 12 k.o. Valpovo,
- 12. ETAŽA 288/10000 u naravi LOKAL 9, u ukupnoj površini od 87,04 m², u diobnom planu označen tirkiznom bojom, a koja se nalazi na kč.br. 1996 k.o. Valpovo u stambeno-poslovnoj zgradi i dvor u ul. Trg kralja Tomislava 15 i u ul. Vijenac 107. brigade HV 5, površine 998 m²

Na navedenoj nekretnini upisana je fiducija za korist Familia Mađarević d.o.o. Valpovo, te založno pravo-hipoteka za korist Repromaterijal d.o.o. Osijek.

Početna cijena iznosi 148.626,22 kn.

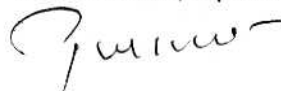
Navedene nekretnine prodavat će se u stečajnom postupku usmenom javnom dražbom (deveta javna dražba), te se moli predmetni sudac da istu odobri, i odredi datum održavanja ročišta za prodaju.

U Osijeku, 05.01.2018

MAĐAREVIC d.o.o.
U STEČAJU
SATNICA
OIB 14221984464

Stečajni upravitelj:

Ivan Perković, dipl.oec.



Log ploča