

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za ①
gornju Savu
Zagreb, Ulica grada Vukovara 271

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

Obrazac 3.

19-02-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
ID: 00711

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-7/2026-9

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

HRVATSKE VODE- pravna osoba za upravljanje vodama

OIB

28921383001

Adresa / sjedište

Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Račun: Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika, HR3423600001500076919

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

VERBENA d.o.o.

OIB: 40014128587

Adresa / sjedište

Ulica popa Dukljanina 1, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine: 13,45 EUR

Glavnica: 13,25 EUR

Kamate: 0,20 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-325-10/2025-05/013904 od 10.06.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ☒ DA / NE za iznos _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-325-10/2025-05/013904 od 10.06.2025.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika

Dionik VGO-a za gornju Savu

Tomislav Suton, mag. ing. aedif



DOSTAVITI:

- ① Naslovu
- 2) Pravna i kadrovska služba VGO-a
- 3) Financijska služba VGO-a
- 4) GSKG d.o.o., Savska c.1, Zagreb
- 5) Pismohrana

HRVATSKE VODE
374-25 Vodnogospodarski odjel za
gornju Savu

Primljeno:	Jstrojstvena jedinica	
Klasifikacijska oznaka:		
423-03/26-01/9		
Urudžbeni broj:	Prihiti	Vrijednost
374-25-6-26-1		



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za gornju Savu
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
p u t e m
Zagrebački holding d.o.o.
Zagreb, Ul.grada Vukovara 41
Sektor upravljanja potraživanjima

St-7/2026-9 od 30.01.2026.

U Zagrebu, 05.02.2026.

VERBENA d.o.o.

ULICA POPA DUKLJANINA 1
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR6223600001103142036
sist.br.obv. 9000008419089
sist.br.obj. 12682980-Trg Drage Iblera 6

stanje zaduženja
stanje uplata

30.01.2026.
30.09.2025.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
09/2024	15.10.2025.	5013904	2,65	0,00	2,65
10/2024	15.10.2025.		2,65	0,00	2,65
11/2024	15.10.2025.		2,65	0,00	2,65
12/2024	15.10.2025.		2,65	0,00	2,65
01/2025	15.10.2025.		2,65	0,00	2,65
kamate po prijavi			0,00	0,20	0,20
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			13,25	0,20	13,45
SVEUKUPNI DUG			13,25	0,20	13,45

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

13,25 €

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,20 €

SVEUKUPNO

13,45 €

Direktorica
Sektora upravljanja potraživanjima

ZAGREBAČKI HOLDING
Biljana Babić

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 41



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

VERBENA D.O.O. 12682980 RJ 5013904

Rbr.obračuna:

NUV

KAMATNI LIST

								Valuta:	EUR
Iznos	Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja		dospjeća	kamata	%	kašn.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
2,65	09092024	15.10.2025	16.10-31.12/2025	5.15	77	2,65	0,03	0,03	0,03
			01.01-29.01/2026	5.15	29	2,65	0,01	0,04	0,04
2,65	10102024	15.10.2025	16.10-31.12/2025	5.15	77	2,65	0,03	0,03	0,07
			01.01-29.01/2026	5.15	29	2,65	0,01	0,04	0,08
2,65	11112024	15.10.2025	16.10-31.12/2025	5.15	77	2,65	0,03	0,03	0,11
			01.01-29.01/2026	5.15	29	2,65	0,01	0,04	0,12
2,65	12122024	15.10.2025	16.10-31.12/2025	5.15	77	2,65	0,03	0,03	0,15
			01.01-29.01/2026	5.15	29	2,65	0,01	0,04	0,16
2,65	01012025	15.10.2025	16.10-31.12/2025	5.15	77	2,65	0,03	0,03	0,19
			01.01-29.01/2026	5.15	29	2,65	0,01	0,04	0,20

Ukupno duguje: 13,25 EUR
Ukupno obračunato kamate: 0,20 EUR



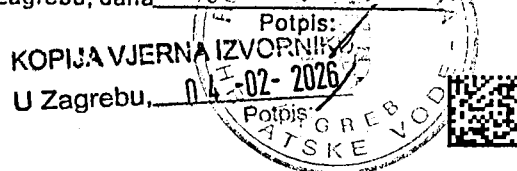
HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za gornju Savu
Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10 000 Zagreb

UPRAVNI POSTUPAK

Šifra ulice: 036056
sist.br. obv.: 9000008419089
sist.br. obj.: 12682980

VERBENA D.O.O.
POPA DUKLJANINA 1
10000 ZAGREB

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 04-02-2026
U Zagrebu, dana 04-02-2026



KLASA: UP/I-325-10/2025-05/013904
URBROJ: 374-25-6-25-1
Zagreb, 10.06.2025.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. i 17. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (NN br. 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19 i 36/24; dalje u tekstu: ZFVG), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku **VERBENA D.O.O., POPA DUKLJANINA 1, 10000 ZAGREB, OIB: 40014128587**, donose

RJEŠENJE

0000012682980

- Obvezniku: **VERBENA D.O.O., POPA DUKLJANINA 1, 10000 ZAGREB, OIB: 40014128587** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu od 2,65 EUR za zatvoreni poslovni prostor površine 19,00 m² na adresi TRG DRAGE IBLERA 6, ZAGREB.
- Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec prema dostavljenim nalogima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i NUV-a, a uplaćuje se na račun Grada Zagreba broj IBAN HR3423600001500076919 (Prolazni račun prihoda sudionika).
- Na nepravodobno plaćene iznose NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeca do isplate.
- Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem primjenjuje se od 01.07.2024. godine do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti ili ukinuti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se tijekom njegova važenja izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđenje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta obveznika.
- Ne uplati li obveznik NUV u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **VERBENA D.O.O., POPA DUKLJANINA 1, 10000 ZAGREB, OIB: 40014128587**, vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno čl. 13. i 14. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva. Visina naknade za uređenje voda utvrđena je kako slijedi:

Prostor	Površina u m ²	Visina naknade u EUR/m ²	Tarifni razred	Mjesečni iznos u EUR
zatvoreni	19,00	0,139359 mjesečno	1. - Poslovne prostorije trgovine i usluga	2,65

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21.). Sukladno čl. 16. st.1. i čl. 17. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznava Hrvatskim vodama. Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđena je sukladno odredbi čl. 2., čl. 3. i čl. 6. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (NN broj: 82/10, 108/13) za sve obveznike NUV-a, s tim da se nekretnine za pravne osobe i obrtnike za potrebe obračuna NUV-a razvrstavaju u tarifne razrede sukladno temeljnoj djelatnosti. Isto tako prema članku 18. stavku 2. ZFVG potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku dokaznu snagu javne isprave.

Temeljem članka 75. ZFVG zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima (Narodne novine, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22 i 156/22) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05.-Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima. Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Zagrebu putem Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o. na adresu Savska cesta 1, Zagreb.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.

Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:

- Obvezniku
- Hrvatske vode, u digitalnom obliku
- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1



Direktor VGO-a za gornju Savu
Tomislav Suton, mag.ing.aedif.

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA.
HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,
Putem:
Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE NAKNADE ZA UPIJANJE VODE
Oznaka otpravka: 9000008419089 12682980 PD 74

Klasa: UP/I-325-10/2025-05/013904
Urbroj: 374-25-6-25-1



0000012682980

211

POŠTARINA PLACENA HP-u d.d. U SORTIRNICI 10200 ZAGREB

DOSTAVNICA / POVRATNICA



10200 ZAGREB

PRIMATELJ:
VERBENA D.O.O.

POPA DUKLIJANINA 1
10000 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas (datum ispisati slovima) 17. 07. 2025. godine primio/primila oznaka: ne otpravak-e.

Potpis primatelja: [Signature]

Potpis dostavljača: [Signature]

1. Budući da osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

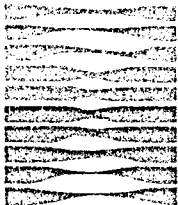
2. Budući da je osoba za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na ulazima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu

(nepotrebno preurtati)
dana 20. god u sati

Razlog odbijanja

Potpis dostavljača

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke:



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA GORNJU SAVU

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII

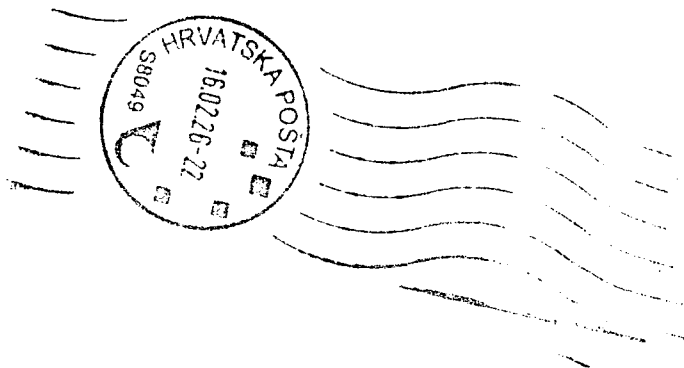
Postupno plaćena
HP-u d.d. u sklopu
10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB I

19-02-2026

PREDSTOJANJE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____
BROJ: _____



Financijska agencija

St-7/2026-9
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA

AR



RG

85 261 391

1 HR