

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

_____ Ulica grada Vukovara 70 _____
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud _____ Trgovački sud u Zagrebu _____

Poslovni broj spisa _____ St-152/2023-8 _____

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

14 -02- 2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____

UR. BROJ: _____

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv BOTTE

d.o.o. _____

OIB:12715957331 _____

Adresa _____ sjedište: Malogorička _____ ulica
42 _____

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv ZAGREBGRADNJA

d.o.o. _____

OIB :39233442442 _____

Adresa / sjedište

V. Ravnice 6 _____

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Višestruki prijebor, 20.07.2022. i 03.11.2022. (dodatna dokumentacija - sporazum o raskidu sporazuma od 01.03.2022., sporazum o raskidu ugovora o raskidu zemljišta)

Iznos dospjele tražbine 90.955,54 (kn)

Glavnica 90.955,54 (kn)

Kamate (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Konto kartice

šifra:225 _____

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 10.02.2023.

Potpis vjerovnika


BOTTE d.o.o.
ZAGREB
OIB: 1271595700

"ZAGREBGRADNJA" d.o.o.
Zagreb, V Ravnice 6

Na osnovu članka 195-202 Zakona o obveznim odnosima uz suglasnost sudionika vrši se prijeboj u iznosu od:

Kn = 11.277,09 Kn

VIŠESTRUKI PRIJEBOJ

ZAGREBGRADNJA d.o.o.
Zagreb, V. Ravnice 6
OIB: 39233442442
(rn. 3/1/2-2022-dio)

~~**Zagrebgradnja**
d.o.o.
Zagreb, V. Ravnice 6~~

BOTTE d.o.o.
Zagreb, Malogorička ul. 42
OIB: 12715957331

~~**BOTTE d.o.o.**
ZAGREB
OIB: 12715957331~~

BOTTE d.o.o.
Zagreb, Malogorička ul. 42
OIB: 12715957331
(rn. 004/2022-3-1, 005/2022-3-1,
006/2022-3-1, 007/2022-3-1)

duguje

ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o.
Zagreb, V. Ravnice 6
OIB: 39598896261

~~**BOTTE d.o.o.**
ZAGREB
OIB: 12715957331~~

ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o.
Zagreb, V. Ravnice 6
OIB: 39598896261

~~**Zagrebgradnja**
d.o.o.
Zagreb, V. Ravnice 6~~

ZAGREBGRADNJA d.o.o.
Zagreb, V. Ravnice 6
OIB: 39233442442

U Zagrebu, 03.11.2022. godine

"ZAGREBGRADNJA" d.o.o.
Zagreb, V Ravnice 6

Na osnovu članka 195-202 Zakona o obveznim odnosima uz suglasnost sudionika vrši se prijebaj u iznosu od:

Kn = 14.113,44 Kn

VIŠESTRUKI PRIJEBOJ

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

Zagreb, V. Ravnice 6

OIB: 39233442442

(rn. 2/1/2-2022, rn. 3/1/2-2022)

BOTTE d.o.o.

Zagreb, Malogorička ul. 42

OIB: 12715957331

BOTTE d.o.o.
ZAGREB
OIB: 12715957331

duguje

ZAGREBGRADNJA d.o.o.
Zagreb, V Ravnice 6

BOTTE d.o.o.

Zagreb, Malogorička ul. 42

OIB: 12715957331

(rn. 001/2022-3-1, 002/2022-3-1,
003/2022-3-1)

duguje

ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o.

Zagreb, V. Ravnice 6

OIB: 39598896261

BOTTE d.o.o.
ZAGREB
OIB: 12715957331

ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o.

Zagreb, V. Ravnice 6

OIB: 39598896261

duguje

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

Zagreb, V. Ravnice 6

OIB: 39233442442

ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o. (1)
Zagreb, V Ravnice 6

U Zagrebu, 20.07.2022. godine

BOTTE d.o.o.
Zagreb, Malogorička ulica 42

U Zagrebu, 03.11.2022.

PREDMET: Kompenzacija

Poštovani,

Lijepo bi Vas molili da nam ovjerite i vratite dva primjerka kompenzacije s datumom 20.07.2022. god. koja Vam je već poslana i datumom 03.11.2022. god. koja se nalazi u prilogu ovog dopisa.

Unaprijed se zahvaljujemo,

S poštovanjem.

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

Računovodstvo
zagrebgradnja

Pedrag L. C.
Zagreb V Ravnice 6

Konto kartice

Šifra : 225

Konto: 1210 Naziv konta: Kupci u tuземstvu Šifra: 225 Naziv: ZAGREBGRADNJA D.O.O.

R.b.	Datum	Dokument	Broj	Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	31.05.2022	IRA	9		2/1/2-2022 ZAGREBGRADNJA	12.972,96	0,00	12.972,96
2	31.05.2022	IRA	10		3/1/2-2022 ZAGREBGRADNJA	13.013,08	0,00	25.986,04
3	31.05.2022	IRA	11		4/1/2-2022 ZAGREBGRADNJA	12.999,10	0,00	38.985,14
4	30.06.2022	IRA	13		5/1/2-2022 ZAGREBGRADNJA	12.709,90	0,00	51.695,04
5	20.07.2022	Temeljnica	20		PRIJEBOJ	0,00	14.113,44	37.581,60
6	31.07.2022	IRA	15		6/1/2-2022 ZAGREBGRADNJA	12.933,95	0,00	50.515,55
7	31.08.2022	IRA	17		7/1/2-2022 ZAGREBGRADNJA	12.914,88	0,00	63.430,43
8	30.09.2022	IRA	19		8/1/2-2022 ZAGREBGRADNJA	12.902,34	0,00	76.332,77
9	31.10.2022	IRA	22		10/1/2 ZAGREBGRADNJA D.O.	12.949,93	0,00	89.282,70
10	30.11.2022	IRA	23		11/1/2 ZAGREBGRADNJA D.O.	12.949,93	0,00	102.232,63
11	30.11.2022	Temeljnica	22		komp	0,00	11.277,09	90.955,54
Ukupno Konto: 1210						116.346,07	25.390,53	90.955,54

BOTTE d.o.o.
ZAGREB
OIB 12715957331

09.11.2022 12:56:59

BOTTE d.o.o. (OIB:12715957331) iz Zagreba, Malogorička uica 42, zastupano po direktorici Barbara Žerić Mačela (OIB:50367371781) iz Zagreba, Bartolići 55

ZAGREBGRADNJA d.o.o. (OIB:39233442442) iz Zagreba, V. Ravnice br.6, zastupano po direktoru Ivanu Vojnoviću (OIB: 00994217746), Sesvete, Gajec, Stjepana Vojnovića br.43 slopili su dana 15.studenog 2022. godine

SPORAZUM O RASKIDU SPORAZUMA OD 01.03.2022. GODINE

Članak 1.

Stranke sporazuma BOTTE d.o.o. s jedne strane i ZAGREBGRADNJA d.o.o. s druge strane, ovime suglasno utvrđuju da su dana 01. Ožujka 2022.god. zaključile sporazum kojim se ugovaratelj štetnik ZAGREBGRADNJA d.o.o. obvezala ugovaratelju oštećenom BOTTE d.o.o. na ime naknade štete plaćati mjesečni iznos od 1.375,00 EUR-a počev od 01.03.2022.god, pa ubuduće sve dok prestanu uzroci nastanka štete zaposjedanja dijela poslovne terase BOTTE d.o.o. . Nadalje suglasno utvrđuju da su razlozi nastanka štete prestali sa danom 15.11.2022. god.

Članak 2.

Slijedom utvrđenja izjavljuju da svojom slobodnom voljom Sporazum stranaka od 01.03.2022. god. iz čl.1 ovog Sporazuma raskidaju te da isti više ne proizvodi bilo kakve pravne učike počev od dana 15.11.2022.god. pa nadalje.

Članak 3.

Ugovornice utvrđuju da je do dana raskida ovog ugovora dospjeli neplaćeni dug ZAGREBGRADNJE d.o.o. na ime štete po Sporazumu od 01.03.2022. god. prema BOTTE d.o.o. u visini od 90.955,54 kn što dužnik ZAGREBGRADNJA d.o.o. priznaje i potpisom ovog sporazuma potvrđuje.

Članak 4.

Obzirom da ovaj sporazum predstavlja stvarnu volju stranaka sporazuma, iste ga u znak suglasnosti sa njegovim sadržajem potpisuju.

U Zagrebu, 15. studenog 2022.g

STRANKE SPORAZUMA:

BOTTE d.o.o. ,

Zast. po direktoru Barbara Žerić Mačela

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

zast. po direktoru Ivan Vojnović

BOTTE d.o.o.
ZAGREBGRADNJA d.o.o.
OIB: 12715957331

ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o. (OIB: 39598896261) V Ravnice 6, 10 000 Zagreb, zastupano po direktoru Ivanu Vojnović, kao zakupodavac s jedne strane i stranka ovog sporazuma (u daljnjem tekstu zakupodavac), i **BOTTE d.o.o. (OIB: 1271597331)** iz Zagreba, Malogorička ulica 42, zastupano po direktorici Barbari Žerić Mačela (OIB: 50367371781) iz Zagreba, Bartolići 55, kao zakupoprimac i stranka ovog sporazuma s druge strane (dalje: zakupoprimac), zaključuju dana 15. studenog 2022.g

SPORAZUM

O RASKIDU UGOVORA O ZAKUPU ZEMLJIŠTA

Članak 1.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da su dana 01.03.2022 zaključile Ugovor o zakupu zemljišta dio čestice zkč.br.5951/2 k.o.Vrapče novo, oranica Donji jarek površine 2506m2, upisana u zk.ul.br.110689 k.o.Vrapče novo, kod zk. odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to dio navedene čestice u površini od 39,96 m2 kao u skici koja je sastavni dio Ugovora. na određeno vrijeme u trajanju od 3 godine.

Članak 2.

Nadalje suglasno svojom slobodnom voljom izjavljuju da Ugovor iz čl.1 raskidaju zaključenjem ovog sporazumom tako da Ugovor stranaka o zakupu zemljišta od 01.03.2022.god. ne proizvodi više bilo kakve pravne učinke počev od dana 15.11.2022.god pa nadalje.

Članak 3.

Zakupodavac izjavljuje da je sa danom zaključenja ovog spora predmetne nekretnine iz čl.1 Sporazuma primio u posjed slobodne od osoba i stvari u stanju u kome ih je predao .

Članak 4.

Nadalje zakupodavac izjavljuje da je sa danom zaključenja ovog sporazuma zakupoprimac ispunio sve svoje obveze proizašle iz ugovora o zakupu zemljišta stranaka od 01.03.2022.god. pa i obvezu plaćanja zakupnine te potvrđuje da mu zakupac ništa više ne duguje.

članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u dovoljnom broju primjeraka za obje ugovorne stranke.

U

Zagreb, 15.studenog 2022.god.

ZAKUPOPRIMAC:

BOTTE d.o.o.
ZAGREB

OIB: 1271597331

BOTTE d.o.o. zastupano po
direktoru Barbara Žerić Mačela

ZAKUPODAVAC:

ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o.
zastupano po direktoru Ivan Vojnović



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Vodopija Čengić
Zagreb, Rudeška cesta 173

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

081077708

OIB:

12715957331

EUID:

HRSR.081077708

TVRTKA:

2 BOTTE d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge

2 BOTTE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

3 Zagreb (Grad Zagreb)
Malogorička ulica 42

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

3 barbaramacela@gmail.com

PRAVNI OBLIK:

2 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- 1 * - pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - pružanje usluga u trgovini
- 1 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - usluge informacijskog društva
- 1 * - turističke usluge u nautičkom turizmu
- 1 * - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- 1 * - ostale turističke usluge
- 1 * - turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 1 * - djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- 1 * - djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - agencijske djelatnosti u cestovnom prometu



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Vodopija Čengić
Zagreb, Rudeška cesta 173

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1. - prijevoz za vlastite potrebe
1. - djelatnost proizvodnje i stavljanja na tržište predmeta opće uporabe
1. - prekrcaj tereta
1. - skladištenje robe
1. - iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
1. - administrativne djelatnosti
1. - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
1. - promidžba (reklama i propaganda)
1. - izrada i održavanje web stranica
1. - web dizajn
1. - računalne i srodne djelatnosti
1. - iznajmljivanje strojeva i opreme
1. - izrada nakita, suvenira, uporabnih i ukrasnih predmeta
1. - organiziranje sajmova, priredbi, kongresa, promocija, zabavnih manifestacija, seminara, tečajeva, tribina i revija

OSNOVNI/ČLANOVI DRUŠTVA:

1. Barbara Žerić Mačela, OIB: 50367371781
Zagreb, Bartolići 55
2. - jedini član d.o.o.

OSOBNE OBLASTI IZ ZASTUPANJE:

1. Barbara Žerić Mačela, OIB: 50367371781
Zagreb, Bartolići 55
- direktor
2. - zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 22.11.2018. godine

TEMELJNI KAPITAL:

2. 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

2. Odlukom jedinog člana društva od 22.11.2018. godine jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću promijenilo je pravno-ustrojstveni oblik u društvo s ograničenom odgovornošću.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Vodopija Čengić
Zagreb, Rudeška cesta 173

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 03.02.2017. godine.
- 2 Odlukom jedinog člana društva od 22.11.2018. godine Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 03.02.2018. godine u cijelosti je zamijenjena novim aktom pod nazivom Izjava društva BOTTE d.o.o. od 22.11.2018. godine.
Izjava društva BOTTE d.o.o. od 22.11.2018. godine s potvrdom javnog bilježnika u potpunom tekstu dostavljena je u zbirku isprava suda.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom jedinog člana društva od 22.11.2018. godine povećan je temeljni kapital društva s iznosa od 1.000,00 kuna iz iznos od 19.000,00 kuna uplatom u cijelosti u novcu na iznos od 20.000,00 kuna.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ

Predmet: God. iz razdoblje Vrsta izvještaja
eu 04.04.2021 2021 01.01.21 - 31.12.21 GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-17/4081-4	07.02.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-18/44056-2	04.12.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-20/11737-2	04.06.2020	Trgovački sud u Zagrebu
/	19.03.2018	elektronički upis
/	19.03.2019	elektronički upis
/	25.03.2020	elektronički upis
/	24.03.2021	elektronički upis
/	04.04.2022	elektronički upis

JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Vodopija Čengić
Zagreb, Rudeška cesta 173

Ja, javni bilježnik **LJILJANA VODOPIJA ČENGIĆ**, Zagreb, Rudeška cesta 173,
temeljem članka 5. Zakona o sudskom registru po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana
izvršila elektroničkim putem,

i z d a j e m

Izvadak iz sudskog registra za:

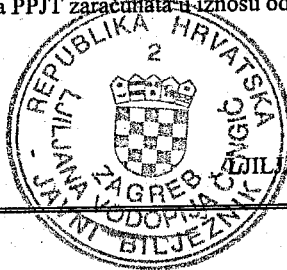
**BOTTE d.o.o., MBS 081077708, OIB 12715957331, Zagreb (Grad Zagreb), MALOGORIČKA
ULICA 42**

Izvadak se sastoji od 3 stranice.

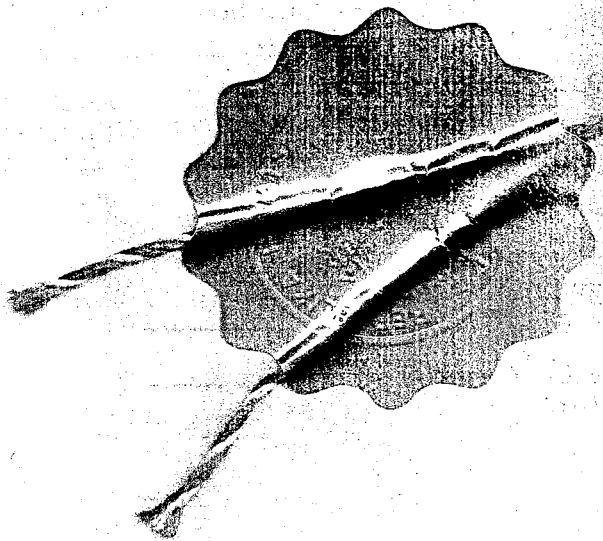
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 31. a PPJT zaračunata u iznosu od 1,98 eur uvećana za PDV u iznosu
od 0,50 eur.

Broj: OV-1261/2023
Zagreb, 13.02.2023.



Javni bilježnik
LJILJANA VODOPIJA ČENGIĆ



FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE ZA PRIMEN, EVIDENTIRANJE
I POSREDOVANJE OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 2

14-02-2023

PREDSTECAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA:
BROJ:

Masa:
61g

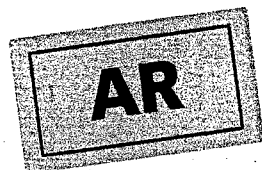
Zagreb
13.02.23
12:54:43

2.20

02 3106 9

10119

HP Hrvatska



NW

FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB

BOTTE D.O.O.,
MALOGORIČKA ULICA 42
10000 ZAGREB

AR

AR

