



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13920/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, Zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anici Bešenski, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Marine Tkalec, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Zagvozda Zvonko, sin Juraja, OIB: 62143326836, Desinić Gora 31, Desinić (u zemljišnoj knjizi upisan i kao Zagvozda Zvonko, Desinić Gora 31), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 05. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, posl. br. O-1144/2026, UPP-OS-O-130/2026 od 05.10.2026.

dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3448 katastarske općine Desinić

a) teretni otpis kčbr. 1944/3 krč 1007 m² (oranica 1007 m²) iz zk. ul. br. 3448, k.o. Desinić te prijenos iste u novi zk.ul. br. 4210 iste k.o. u korist dosadašnjih suvlasnika

1. Suvlasnički dio: 30/150

FIRŠT ŠTEFANIJA, TURNIŠĆE 25 (Z-360/1931.)

2. Suvlasnički dio: 30/150

FIRŠT FRANJICA, TURNIŠĆE 25

3. Suvlasnički dio: 30/150

FIRŠT MIJO, TURNIŠĆE 25

4. Suvlasnički dio: 30/150

FIRŠT STJEPAN, TURNIŠĆE 25

5. Suvlasnički dio: 6/150

ZAGVOZDA ŠTEFANIJA ROĐ. FIRŠT, DESINIĆ GORA 31

6. Suvlasnički dio: 5/150

HUBEJ MILKA, GABER 31

7. Suvlasnički dio: 8/150

FIRŠT LJUDEVIT (IVAN), ZAGREB, TABORSKA 17/1

8. Suvlasnički dio: 5/150

STEVIC SLAVICA, TURNIŠĆE 27

10. Suvlasnički dio: 3/150

ZAGVOZDA ZVONKO, DESINIĆ GORA 31

11. Suvlasnički dio: 3/150

ZAGVOZDA ZVONKO, OIB: 62143326836, DESINIĆ GORA 31, DESINIĆ GORA 49218
PREGRADA

b) prijenosom nekretnine kčbr. 1944/3 iz zk. ul. br. 3448 u novi zk. ul. br. 4210, k.o. Desinić
prenose se i tereti upisani pod posl. br. Z-54/03

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4210 katastarske općine Desinić

uknjižuje se pravo vlasništva na čitavom suvlasničkom dijelu Zagvozda Zvonko, Desinić Gora
31 u ukupno 3/150 dijela i čitavom suvlasničkom dijelu Zagvozda Zvonko, OIB: 62143326836,
Desinić Gora 31, Desinić u ukupno 3/150 dijela otpisane kčbr. 1944/3,
za korist:

Koren Đurđica, OIB: 17828142303, Cesta 18, 8213 Trebnje, Slovenija - u cijelosti

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Zagvozda Zvonko, OIB: 62143326836, Desinić
Gora 31, Desinić / Zagvozda Zvonko, Desinić Gora 31, upisanima:

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2944 katastarske općine Vinagora (u cijelosti)

koja se sastoji od kčbr. 1790/1 pulekovo 1658 m² (livada 1658 m²),

za korist:

Zagvozda Ivan, OIB: 83932713295, Kokaljeva 10, 1000 Ljubljana, Slovenija

**IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3129 katastarske općine Desinić (u 3/180 i 3/180
dijela)**

koja se sastoji od kčbr. 1945/5 slogi 737 m² (oranica 737 m²),

za korist:

Koren Đurđica, OIB: 17828142303, Cesta 18, 8213 Trebnje, Slovenija

Nadalje,

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 881 katastarske općine Desinić (u 3/150 i 3/150 dijela)

koja se sastoji od kčbr. 2635/2 sjenokoša u ivaniću 1 jutro 98 čhv

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2447 katastarske općine Desinić (u 1/2 i 1/2 dijela)

koja se sastoji od kčbr. 763/1 trnovec 1111 m² (vinograd 1111 m²)

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2731 katastarske općine Desinić (u 1/2 i 1/2 dijela)

koje se sastoje od kčbr. 505 lešinica 3855 m² (pašnjak 1798 m², šuma 2057 m²), kčbr. 506 pri
hiži 967 m² (oranica 967 m²), kčbr. 507 pri hiži 1903 m² (oranica 1903 m²), kčbr. 508 desinić
gora 1025 m² (kuća i dvorište 665 m², pašnjak 360 m²), kčbr. 509 pri hiži 1410 m² (livada
1410 m²), kčbr. 510 pri hiži 1935 m² (livada 856 m², oranica 1079 m²), kčbr. 511 pri hiži 5036
m² (livada 1439 m², oranica 3597 m²), kčbr. 512 pri hiži 47 m² (livada 47 m²)

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3107 katastarske općine Desinić (u 6/180 dijela)

koje se sastoje od kčbr. 1955 jarek 3032 m² (pašnjak 3032 m²), kčbr. 1956 jarek 2003 m²
(šuma 2003 m²), kčbr. 1958/3 jarek 3420 m² (šuma 3420 m²)

**IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3204 katastarske općine Desinić (u 3/150 i 3/150
dijela)**

koja se sastoji od kčbr. 2636/1 mrzla njiva 1273 m² (oranica 1273 m²)

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3353 katastarske općine Desinić (u 1/2 i 1/2 dijela)

koja se sastoji od kčbr. 1579/11 luka 273 m² (oranica 273 m²)

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3448 katastarske općine Desinić (u 3/150 i 3/150 dijela)

koje se sastoje od kčbr. 1401/3 krč 309 m² (vinograd 309 m²), kčbr. 1943/2 breg 604 m² (oranica 604 m²), kčbr. 1944/5 luka 2230 m² (pašnjak 2230 m²)

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3487 katastarske općine Desinić (u 3/8 i 3/8 dijela)

koja se sastoji od kčbr. 172/267 sunčanica 1431 m² (šuma 1431 m²)

sve za korist:

Koren Đurđica, OIB: 17828142303, Cesta 18, 8213 Trebnje, Slovenija,

Zagvozda Ivan, OIB: 83932713295, Kokaljeva 10, 1000 Ljubljana, Slovenija

-svaki u 1/2 dijela

XIII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 05. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Anica Bešenski

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Koren Đurđica, Cesta 18, 8213 Trebnje, Slovenija
2. Zagvozda Ivan, Kokaljeva 10, 1000 Ljubljana, Slovenija

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Krapina, Samostalni izvršitelji Pregrada, 49218 Pregrada, J. K. Tuškana 2
3. Općinski sud u Zlataru, Stjepana Radića 6, 49218 Pregrada - na posl. br. O-1144/2026
4. Zagvozda Štefaniya, Desinić Gora 31, 49216 Desinić - uknjiženo pravo osobne služnosti - pravo doživotnog uživanja pod posl. br. Z-54/03
5. Zagvozda Viktorija, Desinić Gora 25, 49216 Desinić - uknjiženo pravo osobne služnosti - pravo doživotnog uživanja pod posl. br. Z-433/63
6. Zagvozda Josipa, Podkapelska 20, 10000 Zagreb - uknjižuje se pravo uživanja pod posl. br. Z-433/1963
7. Zagvozda Terezija, Vlaška 10, 10000 Zagreb - uknjižuje se pravo uživanja pod posl. br. Z-433/1963



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.10.2026 07:21

**Serijski broj
certifikata**

41904850834844937066504987915142646788263351033

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190643184aefaef0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-