

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa: St-600/2021
Dužnik: ORLJAVA d.o.o. u stečaju, Požega, Pilanski put 2, OIB: 28061327329

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 1.1.2023. do 1.4.2023.

Stečajni upravitelj, obzirom na dosadašnji tijek stečajnog postupka, prvotno daje račun prihoda i rashoda za vrijeme od otvaranja stečaja do 28.2.2023. (zadnji mjesec za koji je u cijelosti pribavljena sva knjigovodstvena i računovodstvena dokumentacija) kako slijedi:

PRIHODI

rb	Vrsta prihoda	HRK 13.07.-31.12. 2021.	HRK 2022.	EUR 01.-28.02.2023.	HRK	HRK UKUPNO
<u>PRIHODI POSLOVNE AKTIVNOSTI</u>						
1.	Prodaja proizvoda u prodavaonicama	790.551,06	1.124.637,56	4.106,20	30.938,16	1.946.126,78
2.	Prodaja proizvoda i usluga na domaćem tržištu	169.284,97	77.656,13	4.650,97	35.042,73	281.983,83
3.	Prodaja usluga na inozemnom tržištu	73.885,48				73.885,48
4.	Prodaja na tržištu EU	22.771,91				22.771,91
5.	Prodaja usluga	92.264,74	213.901,25	11.386,50	85.791,58	391.957,57
6.	Prodaja robe u prodavaonicama	110.191,51	187.805,24	1.249,65	9.415,49	307.412,24
7.	Prod. proiz. i usluga na dom. tržištu - veleprod.	31.478,00	6.072,64	1.080,26	8.139,22	45.689,86
8.	Prihodi od zakupnina	180.000,00	402.282,24	3.012,82	22.700,09	604.982,33
9.	Prihodi od naplate štete	720.627,78				720.627,78
10.	Prihodi iz proteklih godina	28.033,22		464,53	3.500,00	31.533,22
	ukupno:	2.219.088,67	2.012.355,06	25.950,93	195.527,28	4.426.971,01
<u>PRIHODI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</u>						
1.	Prihodi od kamata	104.263,37	62,41	3,09	23,28	104.349,06
2.	Pozitivne tečajne razlike	8,76				8,76
	ukupno:	104.272,13	62,41	3,09	23,28	104.357,82
<u>OSTALI (IZVANREDNI) PRIHODI</u>						
1.	Prihodi od prodaje stalne imovine		1.636.169,99			1.636.169,99
2.	Ostali izvanredni prihodi	12.311,84				12.311,84
	ukupno :	12.311,84	1.636.169,99			1.648.481,83
SVEUKUPNO PRIHODI		2.335.672,64	3.648.587,46	25.954,02	195.550,56	6.179.810,66

RASHODI

rb	Vrsta rashoda	HRK	HRK	EUR	HRK	UKUPNO
		13.07.-31.12.2021.	2022.	01.-28.02.2023.		
POSLOVNI RASHODI						
1.	Troškovi prodaje proizvoda i usluga - domaće	1.943.941,28	1.228.215,14	41.109,46	309.739,23	3.481.895,65
2.	Troškovi prodaje proizvoda i usluga - izvoz	38.950,99		-70.217,22	-529.051,64	-490.100,65
3.	Predatnice - EU	19.724,86				19.724,86
4.	Troškovi prodaje proizvoda u prodavaonicama	692.613,92	1.110.381,33	33.347,42	251.256,14	2.054.251,39
5.	Trošk. koji neposred. terete prih. obrač. razdob.	625.574,98	1.435.295,39			2.060.870,37
6.	Nab. vrijed. prodanih proizvoda u prodavaonic.	78.886,35	311.807,21	5.721,55	43.109,02	433.802,58
7.	Nabavna vrijednost prodane robe - veleprodaja	32.869,14	116.805,93	13.331,72	100.447,84	250.122,91
	ukupno :	3.432.561,52	4.202.505,00	23.292,93	175.500,58	7.810.567,10
FINANCIJSKI RASHODI						
1.	Kamate	24.476,29	8.363,72	19,85	149,56	32.989,57
2.	Negativne tečajne razlike	1.521,47	7,78			1.529,25
	ukupno :	25.997,76	8.371,50	19,85	149,56	34.518,82
IZVANREDNI RASHODI						
1.	Neotp. vrijed. otuđene i rashod. stalne imovine	31.447,52	907.872,68	1.217,40	9.172,50	948.492,70
2.	Nabavna vrijednost prodanih sirovina i materijala					
3.	Nakn. utvrđ. ostali rashodi iz proteklih godina	232.281,24	11.810,22	225,45	1.698,65	245.790,11
4.	Troškovi iz proteklih godina - ovrhe radnika		1.240,00			1.240,00
	ukupno :	263.728,76	920.922,90	1.442,85	10.871,15	1.195.522,81
	UKUPNO RASHODI	3.722.288,04	5.131.799,40	24.755,63	186.521,29	9.040.608,73

TROŠKOVI

rb	Vrsta troška	HRK	HRK	EUR	HRK	UKUPNO
		13.07.-31.12.2021.	2022.	01.-28.02.2023.		
MATERIJALNI TROŠKOVI						
1.	Osn. Mat., poluproizvodi i neodvojiva ambalaža	118.584,73				118.584,73
2.	Pomoćni materijal izrade	8.266,53				8.266,53
3.	Materijal za čišćenje i održavanje	135,53	149,33			284,86
4.	Ostali potrošni materijal	518,43	875,71	14,88	112,11	1.506,25
5.	Uredski materijal	1.779,58	3.221,11	111,75	841,98	5.842,67
6.	Kalo, rasio, lom i kvar materijala	24.755,53				24.755,53
7.	Materijal za tekuće i investicijsko održavanje	6.345,92	889,80			7.235,72
8.	Električna energija	42.262,36	120.649,01	2.292,86	17.275,55	180.186,92
9.	Plin	20.777,26	72.713,68	1.591,98	11.994,77	105.485,71
10.	Gorivo	540,03	270,80			810,83
11.	Trošak rezervnih dijelova za održavanje	458,30	596,63			1.054,93
	ukupno :	224.424,20	199.366,07	4.011,47	30.224,42	454.014,69
OSTALI VANJSKI TROŠKOVI (TROŠKOVI USLUGA)						
1.	Prijevozne usluge u cestovnom prometu	7.044,82	8.204,37	6,85	51,61	15.300,80
2.	Poštanske usluge	554,60	705,48	8,53	64,27	1.324,35
3.	Telefonski troškovi	30.808,21	61.138,19	1.357,59	10.228,76	102.175,16
4.	Usluge tekućeg održavanja	7.546,36	21.937,87	339,00	2.554,20	32.038,43
5.	Zakupnine	71.172,98	132.664,21	1.717,21	12.938,32	216.775,51
6.	Zakupnine - stroj	10.990,95	4.775,40	136,98	1.032,08	16.798,43
7.	Troškovi reklame	980,68	4.680,00	265,44	1.999,96	7.660,64
	<i>Ostale usluge :</i>					
8.	Komunalne usluge	29.360,45	58.376,13	2.540,61	19.142,23	106.878,81
9.	Odvoz otpada	3.127,34	4.816,78	45,12	339,96	8.284,08
10.	Zaštita na radu	796,84				796,84

11.	Voda	17.443,58	45.697,34	1.592,00	11.994,92	75.135,84
12.	Odvodnja i pročišć. otpadnih i atmosf. voda	717,63	2.355,39	66,24	499,09	3.572,11
13.	Naknade za autoceste i cestarine	496,10				496,10
14.	Vanjskotrgovačke i špediterske usluge	275,00	500,00			775,00
15.	Intelektualne usluge	32.313,37	47.741,73	64,63	486,95	80.542,05
16.	Troškovi reprezentacije	1.362,69	1.056,26	234,38	1.765,94	4.184,89
17.	Administrativne takse, sudski i ostali troškovi	2.543,43	12.359,12	746,95	5.627,89	20.530,44
18.	Stručna literatura		1.148,67	66,37	500,06	1.648,73
	ukupno :	217.535,03	408.156,94	9.187,90	69.226,23	694.918,20
	AMORTIZACIJA	178.725,73	190.842,48	3.775,06	28.443,19	398.011,40
	MATERIJALNA PRAVA I NAKNADE TROŠKOVA DJELATNICIMA I OSTALIMA					
1.	Ugovori o djelu	57.988,69	88.757,82	3.219,74	24.259,13	171.005,64
2.	Naknade troškova prijevoza na rad i s rada	54.290,37	31.868,41	429,62	3.236,97	89.395,75
3.	Nakn. upotrebe vlast.aut. u služb.svrhe	944,00	775,00			1.719,00
4.	Troš. mat. prava zaposl. - božićnica, pomoći	4.500,00	4.500,00			9.000,00
	ukupno :	117.723,06	125.901,23	3.649,36	27.496,10	271.120,39
	FINANCIJSKI, IZVANREDNI I OSTALI RASHODI					
1.	Bruto plaće	1.158.379,09	414.498,86	7.000,00	52.741,50	1.625.619,45
2.	Doprinosi na plaće - zdravstvo	191.308,77	68.392,41	1.155,00	8.702,35	268.403,53
3.	Vrijedn. usklađenje potraživanja od kupaca	28.033,22	998,74			29.031,96
	ukupno :	1.377.721,08	483.890,01	8.155,00	61.443,85	1.923.054,94
	OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA (NEMATERIJALNI)					
1.	Premije osiguranja	5.602,34	15.190,18			20.792,52
2.	Doprinosi	597,30				597,30
3.	Bank. usluge, provizije, naknade, članarine	10.518,30	11.948,48	119,78	902,48	23.369,26
	ukupno :	16.717,94	27.138,66	119,78	902,48	44.759,08
	UKUPNO TROŠKOVI	2.132.847,04	1.435.295,39	28.898,57	217.736,28	3.785.878,71
	SVEUKUPNO RASHODI	5.855.135,08	6.567.094,79	53.654,20	404.257,57	12.826.487,44
	REZULTAT POSLOVANJA - gubitak	-3.519.462,44	-2.918.507,33	-27.700,18	-208.707,01	-6.646.676,78

Stečajni dužnik prikazuje poslovni rezultat – gubitak, a do čega dolazi zbog prodaje i unovčenja imovine stečajnog dužnika, te prijenosa akumuliranog gubitka iz razdoblja koja prethode razdoblju u kojem je otvoren i vođen stečajni postupak. Stečajni dužnik je likvidan i u cijelosti namiruje sve obveze, te je na računu akumuliran iznos (s danom 31.3.2023.) od 218.580,85 EUR / 1.646.897,41 kn.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u razdoblju davanja izvješća radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima:

1.1.1. Mogućnost daljnjeg zakupa nekretnina i pokretnina:

Stečajni upravitelj ističe kako nema daljnje mogućnosti zakupa pokretnina stečajnog dužnika, pogotovo uzevši u obzir kako su vrijednije pokretnine u većem dijelu prodane.

Stečajni upravitelj je u prošlom izvješću obavijestio sud i vjerovnike da je zakupac METAL PRES d.o.o. raskinuo ugovor o zakupu i napustio posjed dijela nekretnine koju je držao u zakupu.

Stečajnom upravitelju se obratio potencijalni zakupac s prijedlogom za zakup ovog dijela nekretnine na kraći rok (do maksimalno tri mjeseca) no obzirom na činjenicu da se 20.04.2023. zaključuje treća dražba radi prodaje pokretnina (uplaćene ukupno četiri jamčevine), stečajni upravitelj ocjenjuje da ovu nekretninu nije osnovano davati u zakup.

1.1.2.

1.1.3. Unovčenje imovine dužnika.

Kao ad 2.2.

1.1.4. Poslovanje stečajnog dužnika u razdoblju davanja izvješća:

Stečajni dužnik je u razdoblju koje je prethodilo ovom izvješću (kako je prikazano u prethodnim podnescima) zbog prodaje i unovčenja nekretnine u Osijeku zatvorio trgovinu u Osijeku, te zbog otkaza ugovora o zakupu zatvorio trgovinu u Požegi.

Stečajni dužnik je zaključno s krajem mjeseca veljače 2023. zatvorio i trgovinu u Zagrebu, obzirom se zbog nedostatka daljnje robe za prodaju realizacija u istoj smanjila ispod nivoa u kojem je ista bila održiva, odnosno u kojem su prihodi od prodaje robe bili manji od troškova rada trgovine (zakup, plaća radnika, režijski troškovi i dr.), te bi daljnji rad trgovine generirao gubitak i na taj način stečajne vjerovnike doveo u nepovoljniji položaj.

Financijski rezultati trgovine u Zagrebu u razdoblju davanja izvješća prikazani su kako slijedi:

- siječanj 2023. – ukupan promet 4.065,52 EUR.

- veljača 2023. – ukupan promet 2.692,34 EUR.

Roba iz svih trgovina je povučena u sjedište društva u Požegi, Pilanski put 2, te se tamo izravno prodaje, te je:

- u mjesecu siječnju prodano ukupno 670 komada odjeće (585 muških košulja dugi rukav, 44 muške košulje kratki rukav, 32 muške pidžame, 3 muške gaće, 1 muške hlače, 3 ženske bluze dugi rukav, 1 ženska bluza kratki rukav i 1 ženska majca dugi rukav)

- u mjesecu veljači prodajno ukupno 242 komada odjeće (211 muških košulja dugi rukav, 15 muških košulja kratki rukav, 6 muških pidžama, 3 muške gaće, 1 muške hlače, 2 ženske bluze dugi rukav, 1 ženske duge hlače i 5 maski)

- u mjesecu ožujku prodajno ukupno 470 komada odjeće (344 muških košulja dugi rukav, 38 muških košulja kratki rukav, 29 muških pidžama, 54 muških gaća, 1 ženska bluza kratki rukav, 2 ženske duge hlače i 2 ženske hlače 3/4)

DOKAZ: Analitičke kartice prodaje robe.

U razdoblju od 01.01.2023. do 31.3.2023. s računa stečajnog dužnika ostvareni su odljevi u ukupnom iznosu od 41.212,86 EUR, specificirano kako slijedi:

- siječanj 2023. – ukupno 9.499,00 EUR, specificirano kao u prilogu.

Troškovi u mjesecu siječnju 2023. prvenstveno se odnose na troškove plaće koja je iznosila ukupno 3.623,95 EUR (38,15 %), trošak režija od 3.781,48 % (39,80 %), troškove dobavljača od 1.119,93 EUR (11,78 %), i druge troškove prikazane kao u priloženoj specifikaciji troškova.

- veljača 2023. – ukupno 19.294,67 EUR, specificirano kao u prilogu.

Troškovi u mjesecu veljači 2023. prvenstveno se odnose na troškove plaće koja je iznosila ukupno 4.077,50 EUR (21,13 %), trošak PDV-a od 5.909,96 EUR (30,62 %), troškove režija od 3.504,01 EUR (18,16 %) i druge troškove prikazane kao u priloženoj specifikaciji troškova.

- ožujak 2023. – ukupno 12.419,19 EUR, specificirano kao u prilogu.

Troškovi u mjesecu ožujku 2023. prvenstveno se odnose na troškove plaće koja je iznosila ukupno 4.077,50 EUR (32,83 %), trošak PDV-a od 1.748,55 EUR (14,07 %), troškove režija od 2.188,06 EUR (17,61 %), i druge troškove prikazane kao u priloženoj specifikaciji troškova.

DOKAZ: analiza troškova razdoblja

U predmetnom razdoblju u korist računa stečajnog dužnika naplaćen je ukupan iznos od 49.910,53 EUR, i to s osnova:

- naplata kamata	3,09 EUR
- naplata prodane robe u maloprodaji	23.511,36 EUR
- naplata pokretnine	5.016,52 EUR
- naplata zakupnine	3.147,53 EUR
- naplata dijela kupovine za Završje	17.872,03 EUR

1.2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao:

U tijeku su postupci:

1.2.1. Vezano uz postupak tužiteljice Mirjane Čavar protiv tuženika ORLJAVA d.o.o. u stečaju, radi utvrđivanja postojanja tražbine prvog višeg isplasnog reda, koji se postupak vodi pred Općinskim sudom u Požegi Pr-983/2021 (sada Pr-6/2022) provedeno je vještačenje, te se očekuje nastavak postupka zakazivanjem ročišta radi očitovanja na vještačenje i radi rasprave o vještačenju.

1.2.2. Vezano uz postupak tužiteljice Lidije Kovačević protiv tuženika ORLJAVA d.o.o. u stečaju, radi osporavanja osnovanosti otkaza, Općinski sud u Požegi Pr-990/2021, za vrijeme davanja izvješća u predmetu nije bilo radnji, te se ističe identično kao u prethodnom izvješću.

Stečajni upravitelj u vrijeme davanja izvješća nije sudjelovao u drugim postupcima.

1.3. Popis radnika koji su nastavili s radom:

Tijekom postupka stečajni upravitelj je u više navrata predlagao da mu se odobri sklapanje ugovora o radu za dodatne radnike, te su zaključno s krajem ožujka na radu bili radnici:

1. Jasmina Žilić – radno mjesto „knjigovođa salda konti“
2. Vesna Raguž – radno mjesto „robnj knjigovođa“
3. Irena Barukčić – radno mjesto „knjigovođa plana i analize“
4. Papak Josipa – radno mjesto „prodavačica“ u trgovini u Zagrebu
5. Mirjana Čavar – radno mjesto „voditelj proizvodnje“, a sukladno Zaključku St-600/2021-232.

Stečajni upravitelj je za daljnje zapošljavanje predložio četiri radnice, koje su potrebne radi dovršetka poslova prodaje i unovčenja imovine, računovodstvenog i knjigovodstvenog praćenja i dovršetka posla potpisa ugovora radi prijenosa potraživanja (opisano kao u točki 2.9.).

1. Jasmina Žilić – radno mjesto „knjigovođa salda konti“
2. Vesna Raguž – radno mjesto „robnj knjigovođa“
3. Irena Barukčić – radno mjesto „knjigovođa plana i analize“ i
4. Mirjana Čavar – radno mjesto „voditelj proizvodnje“

1.4. Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:

Dužnik nema mogućnosti za nastavak poslovanja, kako je podrobno obrazloženo u Izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima (točka 4. i 5.), kod kojih navoda stečajni upravitelj ostaje u cijelosti.

1.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Uvjeti za zaključenje stečajnog postupka se nisu ostvarili.

Stečajni upravitelj ocjenjuje da će se, ukoliko se preostala nekretnina stečajnog dužnika proda na trećoj dražbi koja završava 20.04.2023. u 08:59:59 sati (a kako je prikazano u točki 2.3.1. Izvješća), stečajni postupak moći dovršiti u roku od dva mjeseca od zaključenja postupka prodaje i unovčenja ove nekretnine.

II. Stanje stečajne mase

2.1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

Stanje računa stečajnog dužnika s danom 31.3.2023. (izvadak broj 62 od 31.03.2023.) iznosi 218.580,85 EUR / 1.646.897,41 kn.

Ukupni promet računa daju se u priloženom dokumentu „Konto 10010 – žiro račun Podravska banka d.d. – u stečaju“ od 01.01. do 31.03.2023, kao i izvatcima računa za mjesece siječanj, veljaču i ožujak 2023. godine.

DOKAZ: Izvatci računa 1/2023 do 22/2023 (siječanj 2023.)
Izvatci računa 23/2023 do 42/2023 (veljača 2023.)
Izvatci računa 44/2023 do 62/2023 (ožujak 2023.)
Prikaz prometa žiro računa dužnika.

2.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

2.2.1. Nekretnine:

U razdoblju koje je prethodilo razdoblju ovog izvješća unovčene su nekretnine kako slijedi:

STRUKTURA PRIHODA STEČAJNE MASE OD PRODAJE NEKRETNINA				
r.br.	Oznaka nekretnine	Procijenjena vrijednost	Ostvarena prodajna cijena	Uvećanje u odnosu na procijenjenu vrijednost
1	Kč.br. 320 broj D.L. 4 STARICE u površini od 1244 m2, dvorište u površini od 913 m2, STAM. 1 GOSP. ZGRADA od 331 m2; k.č.br. 321 broj D.L. 4 STARICE u površini od 1113 m2, 1 GOSP. ZGRADA od 18 m2, pašnjak od 1095 m2, ukupno 2350 m2, koje nekretnine su upisane u z.k.ul. 247 k.o. Završje	2.566,48 EUR 19.337,17 kn	22.364,18 EUR 168.52,88 kn	771 %
2	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), suvlasnički udio koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi - poslovni prostor površine 35,74 m2 koji se nalazi u uličnom dijelu zgrade, drugi lijevo od ulaza, s kojim nekretninama je neodvojivo povezano suvlasništvo na zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te zemljištu k.č.br. 1460 m2, KUĆA, DVIJE ZGRADE I DVOR. UL. ŠTROSMAJEROVA 1 od 496 m2, koje nekretnine su upisane u z.k.ul. 2162 k.o. Osijek	46.930,79 EUR 353.600,00 kn	77.138,50 EUR 581.200,00 kn	64,36 %

Rješenja o namirenju donesena donesena su:

- za nekretnine Kč.br. 320 broj D.L. 4 STARICE u površini od 1244 m2, dvorište u površini od 913 m2, STAM. 1 GOSP. ZGRADA od 331 m2; k.č.br. 321 broj D.L. 4 STARICE u površini od 1113 m2, 1 GOSP. ZGRADA od 18 m2, pašnjak od 1095 m2, ukupno 2350 m2, koje nekretnine su upisane u z.k.ul. 247 k.o. Završje, St-600/2021-213 od 16.1.2013., na temelju kojega je izvršena dioba kupovnine na način da je razlučnom vjerovniku Hrvatske vode prenesen iznos od 4.492,15 eur / 33.846,10 kn, a stečajnom vjerovniku iznos od 17.872,03 eur / 134.656,78 kn.

- za nekretnine Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), suvlasnički udio koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi - poslovni prostor površine 35,74 m2 koji se nalazi u uličnom dijelu zgrade, drugi lijevo od ulaza, s kojim nekretninama je neodvojivo povezano suvlasništvo na zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te zemljištu k.č.br. 1460 m2, KUĆA, DVIJE ZGRADE I DVOR. UL. ŠTROSMAJEROVA 1 od 496 m2, koje nekretnine su upisane u z.k.ul. 2162 k.o. Osijek, St-600/2021-238 od 13.3.2023., na temelju kojega je izvršena dioba kupovnine na način da je razlučnom vjerovniku Addiko bank d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB 14036333877, dosuđen iznos od 69.537,49 EUR / 523.930,22 kn, a iznos od 7.601,01 EUR / 57.269,78 kn će biti prenesen u korist računa stečajnog dužnika.

2.2.2. Pokretne

U razdoblju davanja izvješća provedene su šesta i sedma prodaja pokretnina, s rezultatima kako slijedi:

Šesta prodaja

STROJEVI

Redni broj	Inv. broj	Naziv sredstva	Cijena/kn procjena	Cijena/kn ponuda bez PDV-a	Cijena/kn PDV	Cijena/kn ponuda s PDV-om
141	080392	UNION SPEC.ENDLERICA	39,82	106,18	26,55	132,73
218	080544	ŠIVAĆI STROJ	26,54	10,61	2,65	13,26
77	080293	ŠIVAĆI STROJ	53,09	106,18	26,55	132,73
232	080570	KOTAO SA GLAČALOM	39,82	40,00	10,00	50,00
		UKUPNO	159,27	262,97	65,74	328,71

NAMJEŠTAJ

Redni broj	INV.BROJ	Naziv sredstva	Cijena/kn procjena	Cijena/kn ponuda bez PDV-a	Cijena/kn PDV	Cijena/kn ponuda s PDV-om
		PISAĆI STOL		84,94	21,24	106,18
		STOLICA UREDSKA		15,93	3,98	19,91
		POLICA		79,63	19,91	99,54
		POLICA		265,45	66,36	331,81
		ORMARIĆ 4 KOM		63,71	15,93	79,64
		KINDERBET		5,30	1,33	6,63
		METALNA POLICA		53,09	13,27	66,36
		METALNA POLICA		19,91	4,98	24,89
		METALNA POLICA		15,93	3,98	19,91
		METALNA POLICA		21,23	5,31	26,54
		POLICA 5 KOM		530,90	132,73	663,63
309	081302	POLICA SA LADICAMA 2 KOM	110,60	212,34	53,09	265,43
178	080936	STOL	79,63	63,71	15,93	79,64
379	081415	STOLICA UREDSKA	13,27	3,20	0,80	4,00
404	081057	ORMAR S VJEŠALICOM	15,93	16,00	4,00	20,00
90	080825	ORMARIĆ S VRATIMA	33,18	13,60	3,40	17,00
95	080830	ORMAR S VRATIMA	46,45	18,58	4,65	23,23
24	080717	ORMARIĆ MAHAGONI	33,18	13,27	3,32	16,59
91	080826	ORMAR S VRATIMA F3 VELIKI	59,73	23,89	5,97	29,86
41	080744	METALNA STOLICA	10,62	4,25	1,06	5,31
		DRVENA STOLICA		3,17	0,79	3,96
304	081274	POLICA ZIDNA	46,45	37,17	9,29	46,46
305	081275	POLICA ZIDNA	46,45	37,16	9,29	46,45
306	081276	POLICA ZIDNA	46,45	37,16	9,29	46,45
307	081277	POLICA ZIDNA	46,45	37,16	9,29	46,45
145	080894	METALNA STALAŽA ZA BLUZE 2 kom	21,24	40,00	10,00	50,00
149	080899	STOL ZA ODLAGANJE ROBE	13,27	42,40	10,60	53,00
		UKUPNO	622,90	1.759,08	439,77	2.198,85

INFORMATIČKA OPREMA

Redni broj	Inv. broj	Naziv sredstva	Cijena/kn procjena	Cijena/kn ponuda bez PDV-a	Cijena/kn PDV	Cijena/kn ponuda s PDV-om
326	081334	PRINTER	33,18	13,27	3,32	16,59
		UKUPNO		13,27	3,32	16,59

SIROVINE I MATERIJALI

Redni broj	Naziv sredstva	Cijena/kn procjena	Cijena/kn ponuda bez PDV-a	Cijena/kn PDV	Cijena/kn ponuda s PDV-om
	TKANINA		114,24	28,56	142,80
	TRAKE		5,31	1,33	6,64
	KONCI		3,19	0,80	3,99
	FLIZELIN		26,01	6,50	32,51

	KONCI		4,00	1,00	5,00
	KONCI		6,40	1,60	8,00
	UKUPNO		159,15	39,79	198,94

Redni broj	Naziv sredstva	Cijena/kn procjena	Cijena/kn ponuda bez PDV-a	Cijena/kn PDV	Cijena/kn ponuda s PDV-om
	OPREMA RAZNO (FOTELJA)		13,80	3,45	17,25
	OPREMA RAZNO (LUTKA)		32,00	8,00	40,00
	OPREMA RAZNO (FOTELJA)		5,60	1,40	7,00
	UKUPNO	0,00	51,40	12,85	64,25

REKAPITULACIJA

Redni broj	Naziv sredstva	Cijena/kn procjena	Cijena/kn ponuda bez PDV-a	Cijena/kn PDV	Cijena/kn ponuda s PDV-om
1	OS STROJEVI		262,97	65,74	328,71
2	OS NAMJEŠTAJ		1.759,08	439,77	2.198,85
3	OS INFORMARIČKA OPREMA		13,27	3,32	16,59
4	SIROVINE I MATERIJALI		159,15	39,79	198,94
5	OPREMA RAZNO		51,40	12,85	64,25
	UKUPNO	0,00	2.245,87	561,47	2.807,34

Sedma prodaja

STROJEVI

Redni broj	Inv. broj	Naziv sredstva	Cijena/kn procjena	Cijena/euro ponuda bez PDV-a	Cijena euro PDV	Cijena/euro ponuda s PDV-om
144	080405	UNION SPEC.RV 283272	39,82	120,00	30,00	150,00
82	080299	BROTHER ŠTEPERICA	3,98	1,60	0,40	2,00
24	080222	JUKI ŠIV.STROJ DVOIGLA	79,63	80,00	20,00	100,00
89	080308	DURKOP ADLER RAME	26,54	120,00	30,00	150,00
254	081062	JUKI DUGMIČARKA	66,36	150,00	37,50	187,50
52	080262	JUKI MB 373 NAŠIV DUGMADI	106,18	100,00	25,00	125,00
		UKUPNO	322,51	571,60	142,90	714,50

NAMJEŠTAJ

Redni broj	INV.BROJ	Naziv sredstva	Cijena/euro procjena	Cijena/euro ponuda bez PDV-a	Cijena/euro PDV	Cijena/euro ponuda s PDV-om
98	080833	RADNI STOL	53,09	17,60	4,40	22,00
97	080832	RADNI STOL 1 KOM	39,82	17,60	4,40	22,00
87	080822	POKRETNi ORMARIĆ 2 KOM	53,09	24,00	6,00	30,00
39	080739	STOL MAHAGONI	112,81	35,20	8,80	44,00
107	080842	STOLICE SILLA CRNE 3 KOM	59,73	27,20	6,80	34,00

115	080853	VELIKI RAĐENI ORMAR	464,53	154,40	38,60	193,00
169	080923	KOSA POLICA	132,72	376,00	94,00	470,00
194	080957	POLICA 9 M	106,18	320,00	80,00	400,00
256	081158	POLICE ZA KOŠULJE	464,53	268,00	67,00	335,00
455	080043	HLADNJAK KONČAR	53,09	17,60	4,40	22,00
110	080845	KUHINJ DRVODJEL KOMPLET	796,34	255,20	63,80	319,00
400	081051	KORITA ZA CVIJEĆE	39,82	16,80	4,20	21,00
38	080738	OTVORENA POLICA	15,93	5,60	1,40	7,00
108	080843	STOLICE SILLA CRNE 1 KOM	19,91	6,40	1,60	8,00
36	080733	STOL PISAĆI	39,82	32,00	8,00	40,00
201	080966	TRGOVAČKI PULT	79,63	80,00	20,00	100,00
79	080812	UREDSKE STOLICE	31,85	32,00	8,00	40,00
157	080909	CVJETNJACI 2 KOM	6,64	8,00	2,00	10,00
53	080761	VALOV ZA CVIJEĆE	13,27	4,80	1,20	6,00
203	080971	STOLICA	19,91	4,00	1,00	5,00
		UKUPNO	2.602,71	1.702,40	425,60	2.128,00

SIROVINE I MATERIJALI

Redni broj	Naziv sredstva	Cijena/euro procjena	Cijena/euro ponuda bez PDV-a	Cijena/euro PDV	Cijena/euro ponuda s PDV-om
	FLIZELIN		8,00	2,00	10,00
	KONAC		32,00	8,00	40,00
	KONAC		32,00	8,00	40,00
	TKANINA		20,80	5,20	26,00
	KONAC		16,00	4,00	20,00
	TKANINA		72,00	18,00	90,00
	DUGMAD		4,00	1,00	5,00
	KONAC		3,20	0,80	4,00
	ZATVARAČ		4,00	1,00	5,00
	DUGMAD		2,40	0,60	3,00
	KONAC		1.490,00	372,50	1.862,50
	TKANINA		46,40	11,60	58,00
	DUGMAD		20,00	5,00	25,00
	KONAC		16,00	4,00	20,00
	FLIZELIN		12,00	3,00	15,00
	PRIBOR ZA ŠIVANJE		28,00	7,00	35,00
	NATRON PAPIR		28,00	7,00	35,00
	KONAC		3,20	0,80	4,00
	TKANINA		10,00	2,50	12,50
	KONAC		4,00	1,00	5,00
	TKANINA		15,20	3,80	19,00
	FLIZELIN		4,80	1,20	6,00
	TKANINA		7,20	1,80	9,00

	FLIZELIN		32,00	8,00	40,00
	KONAC		4,00	1,00	5,00
	UKUPNO	0,00	1.915,20	478,80	2.394,00

Redni broj	Naziv sredstva	Cijena/euro procjena	Cijena/euro ponuda bez PDV-a	Cijena/euro PDV	Cijena/euro ponuda s PDV-om
	KALKULATOR		2,40	0,60	3,00
	GRIJALICA		3,20	0,80	4,00
	UKUPNO	0,00	5,60	1,40	7,00

REKAPITULACIJA

Redni broj	Naziv sredstva	Cijena/euro procjena	Cijena/euro ponuda bez PDV-a	Cijena/euro PDV	Cijena/euro ponuda s PDV-om
1	OS STROJEVI		571,60	142,90	714,50
2	OS NAMJEŠTAJ		1.702,40	425,60	2.128,00
3	SIROVINE I MATERIJALI		1.915,20	478,80	2.394,00
4	OPREMA RAZNO		5,60	1,40	7,00
	UKUPNO	0,00	4.194,80	1.048,70	5.243,50

2.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

2.3.1. Nekretnine.

Neprodane su ostale nekretnine stečajnog dužnika označene kao kč.br. 1706/1 PILANSKI PUT u površini od 14266 m², ORANICA u površini od 1954 m², VIŠE ZGRADA u površini od 6375 m², INDSTR.DV. od 5937 m²; kč.br. 1706/2 PILANSKI PUT od 3444 m², GOSPODARSKO DVORIŠTE od 2547 m², GOSPODARSKA ZGRADA od 214 m², GOSPODARSKA ZGRADA od 454 m², NADSTREŠNICA od 229 m², ukupno 17710 m², koje nekretnine su upisane u z.k.ul. 4890 k.o. Požega.

Predmetne nekretnine se prodaju na trećoj javnoj dražbi koja završava dana 20.04.2023. u 08:59:59, a uvidom u javno dostupne podatke vidljivo je da je jamčevinu platilo ukupno 4 zainteresirana ponuditelja.

ID	POSLOVNI BROJ	NADLEŽNO TIJELO	BR. UPL.	POČETAK NADMETANJA	ZAVRŠETAK NADMETANJA	MINIMALNA CIJENA	POČETNA CIJENA	TRENUTAČNA CIJENA**
41871	ST-600/2021	Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu	4	05.04.2023 09:00:00	20.04.2023 08:59:59	447.275,86 EUR 3.369.999,97 HRK*	447.275,86 EUR 3.369.999,97 HRK*	447.275,86 EUR 3.369.999,97 HRK*

2.3.2. Pokretnine.

Stečajni dužnik je vlasnik pokretnina kako su iste opisane u popisu predmeta stečajne mase.

Do sada su unovčene pokretnine kako su taksativno naznačene u dosadašnjim izvješćima, a nastavlja se unovčenje preostalih pokretnina sukladno Odluci Skupštine vjerovnika, raspisivanjem osmog poziva za dostavu ponuda.

2.4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Provedbom rješenja o namirenju kako su ista naznačena u točki 2.2.1. Izvješća biti će namirena razlučna prava kako slijedi:

Razlučni vjerovnik	Predmet razlučnog prava	Visina osigurane tražbine	Iznos kupovnine	Troškovi unovčenja	Iznos namirenog razlučnog prava	Postotak odvojenog namirenja tražbine
HRVATSKE VODE pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB 28921383001	Kč.br. 320 broj D.L. 4 STARICE u površini od 1244 m ² , dvorište u površini od 913 m ² , STAM. 1 GOSP. ZGRADA od 331 m ² ; k.č.br. 321 broj D.L. 4 STARICE u površini od 1113 m ² , 1 GOSP. ZGRADA od 18 m ² , pašnjak od 1095 m ² , ukupno 2350 m ² , koje nekretnine su upisane u z.k.ul. 247 k.o. Završje	4.492,15 eur / 33.846,10 kn	22.364,18 EUR / 168.52,88 kn	17.872,03 eur / 134.656,78 kn.	4.492,15 eur / 33.846,10 kn	100 %
Addiko bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB 14036333877,	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), suvlasnički udio koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi - poslovni prostor površine 35,74 m ² koji se nalazi u uličnom dijelu zgrade, drugi lijevo od ulaza, s kojim nekretninama je nedvojivo povezano suvlasništvo na zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te zemljištu k.č.br. 1460 m ² , KUĆA, DVIJE ZGRADE I DVOR. UL. ŠTROSMAJEROVA 1 od 496 m ² , koje nekretnine su upisane u z.k.ul. 2162 k.o. Osijek	87.993,77 EUR / 662.989,06 kn	77.138,50 EUR / 581.200,00 kn	7.601,01 EUR / 57.269,78 kn	69.537,49 EUR / 523.930,22	79,03 %

2.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Postojanje izlučnih prava nije prijavljeno, niti je postojanje istoga moglo biti utvrđeno iz dostupnih podataka stečajnog dužnika.

2.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Stečajni dužnik, vezano uz namirenje vjerovnika stečajne mase, upućuje na točku 1.1.3., u kojoj su specificirani i označeni troškovi koje je radi namirenja vjerovnika stečajne mase imao stečajni dužnik.

Sve obveze stečajne mase i troškovi stečajnog postupka koji su nastali i dospjeli tijekom postupka su uredno namireni u cijelosti, tu uključujući plaće radnika i porezne obveze.

2.7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Stečajni dužnik je u razdoblju davanja izvješća namirio potraživanja radnika s osnove plaće (neto i bruto iznos) kako slijedi:

- siječanj 2023. – neto 2.488,55 EUR, bruto i bruto II 1.135,40 EUR + prijevoz 204,98 EUR.
- veljača 2023. – neto 2.775,20 EUR, bruto i bruto II 1.302,30 EUR + prijevoz 221,01 EUR.
- ožujak 2023. – neto 2.781,43 EUR, bruto i bruto II 1.296,07 EUR + prijevoz 208,61 EUR.

2.8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Dioba za sada nije vršena, niti se predlaže.

2.9. ostali podaci.

Vlada Republike Hrvatske je donijela odluku sukladno kojoj Republika Hrvatska preuzima potraživanja radnika – vjerovnika prvog višeg isplatnog reda na način da od istih izravno otkupljuje potraživanja, a koji je postupak u tijeku (zahtjevi za preuzimanje potraživanja i Ugovori se sklapaju izravno kod stečajnog dužnika, a provedbeno tijelo ispred Republike Hrvatske je Centar za restrukturiranje i prodaju).

Po dovršetku ovog postupka Republika Hrvatska će stupiti u pravni položaj radnika – vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju.
Stečajni upravitelj će nastaviti poduzimati radnje opisane u izvješću.

Slavonski Brod, 06.04.2023