

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC Osijek

OIB: 85821130368

„Pisarnica – predstečajni postupak“

Lorenza Jegera 1

31000 OSIJEK

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, 31000 OSIJEK**

Poslovni broj spisa: **3 St-737/2022**

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **Zagrebačka banka d.d.**

OIB: **92963223473**

Adresa / sjedište: **Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb (Grad Zagreb)**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.**

OIB: **66952197279**

Adresa / sjedište: **Industrijska 30, Požega (Grad Požega)**

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. **Ugovor o kratkoročnom kunskom kreditu broj ugovora: 3287239960 broj partije: 5701976859**, sklopljen 30.12.2021. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Kreditora i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Korisnika kredita (navedeni ugovor dalje u tekstu: **Ugovor o kratkoročnom kunskom kreditu**) temeljem kojeg postoji dospjela tražbina po osnovi glavnice i kamate

Iznos dospjele tražbine: 15.990.358,22 HRK (kn)

Glavnica (dospjela): 15.932.347,02 HRK (kn)

Kamate (dospjele): 58.011,20 HRK (kn) od čega je dospjela redovna kamata:

26.102,86 HRK (kn) a kamata po dospijeću: 31.908,34 HRK (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 0,00 HRK (kn)

Po osnovi Ugovora o kratkoročnom kunskom kreditu **na dan 02.11.2022. dospjela i nedospjela tražbina temeljem glavnice i kamata ukupno zajedno iznosi 15.990.358,22 HRK (kn).**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Ugovor o kratkoročnom kunskom kreditu broj ugovora: 3287239960 broj partije: 5701976859, sklopljen 30.12.2021. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Kreditora i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Korisnika kredita - preslika
- Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačka banka d.d. sa stanjem tražbine po osnovi navedenog Ugovora o kratkoročnom kunskom kreditu temeljem glavnice i kamata sa stanjem na dan 02.11.2022. u ukupnom iznosu tražbine od 15.990.358,22 HRK - izvornik;

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA/NE** - za iznos od **15.990.358,22 HRK (kn)** za tražbine po osnovi navedenog Ugovora o kratkoročnom kunskom kreditu temeljem glavnice i kamata.

Naziv ovršne isprave:

Zadužnica od 29.12.2021. potpisana od dužnika PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. u iznosu od 16.000.000,00 HRK na kojoj je izvršena potvrda (solemnizacija) kod javnog bilježnika Ante Brekalo iz Požege, Dragutina Lermana 6, pod brojem OV-11340/2021 dana 29.12.2021. godine - preslika;

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

2. **Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere broj ugovora: 0200125014**, sklopljen 30.12.2021. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Nalogodavca (navedeni ugovor dalje u tekstu: **Ugovor o okvirnom iznosu**) temeljem kojeg postoji dospjela tražbina po osnovi naknada za Izdane Garancije

Iznos dospjele tražbine po osnovi naknada za Izdane Garancije: 87.844,13 HRK (kn)

Glavnica (dospjela): 87.844,13 HRK (kn)

Kamate (dospjele): 0,00 HRK (kn)

Iznos tražbine po osnovi naknada za Izdane Garancije koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 0,00 HRK (kn).

Po osnovi Ugovora o okvirnom iznosu **na dan 02.11.2022. dospjela i nedospjela tražbina temeljem naknade za Izdane Garancije ukupno zajedno iznosi 87.844,13 HRK (kn).**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere broj ugovora: 0200125014, sklopljen 30.12.2021. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Nalogodavca – preslika;
- Svih 44 Izdanih Garancija koje su dolje navedene – preslika;
- Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačka banka d.d. sa stanjem dospjele tražbine po osnovi naknada za Izdane Garancije na dan 02.11.2022. u ukupnom iznosu tražbine od 87.844,13 HRK - izvornik;
- Stanje naknada po Izdanim Garancijama na dan 02.11.2022. - izvornik

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE - za iznos od **87.844,13 HRK (kn)** za tražbine temeljem naknade za Izdane Garancije.

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica od 29.12.2021. potpisana od dužnika PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. u iznosu od 64.000.000,00 HRK na kojoj je izvršena potvrda (solemnizacija) kod javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege, Dragutina Lermana 6, pod brojem OV-11345/2021 dana 29.12.2021. godine- preslika;
- Ugovor o založnom pravu od 22.12.2010. koji je potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika Mario Včelik iz Požege, Primorska 2, pod brojem OV-194/11 dana 19.01.2011. godine- preslika;
- Ugovor o založnom pravu od 07.06.2017. koji je potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege, Dragutina Lermana 6, pod brojem OV-5509/17 dana 26.06.2017. godine - preslika;

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

3. **Izdane Garancije koje su uključene i obuhvaćene u Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere broj ugovora: 0200125014, sklopljen 30.12.2021. godine i koje su izdane temeljem tog Ugovora o okvirnom iznosu** temeljem kojih Izdanih Garancija postoji uvjetna-nedospjela tražbina **a to s sljedeće Izdane garancije:**
 - a. Bankovna garancija za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku broj: 1804001101 izdana dana 06.02.2018., u iznosu od 832.842,36 HRK (kn) (EUR 110.623,67);
 - b. Garancija broj 1804001102 za jamstveni rok izdana dana 07.02.2018., u iznosu od 199.022,29 HRK (kn) (EUR 26.435,47);
 - c. Bankovna garancija za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku broj: 1904007580 izdana dana 11.11.2019., u iznosu od 900.000,00 HRK (kn) (EUR 119.544,00);

- d. Garancija broj 1904007714 za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi izdana dana 31.10.2019. i 1. Aneks te garancije izdan dana 22.05.2020. i 2. Aneks te garancije izdan dana 12.11.2021. i 3. Aneks te garancije izdan dana 03.08.2022. i 4. Aneks te garancije izdan dana 23.09.2022., u iznosu od 11.744.782,70 HRK (kn) (EUR 1.560.020,28);
- e. Garancija broj 2004000576 izdana dana 13.03.2020., u iznosu od 98.249,46 EUR što na dan otvaranja predstečajnog postupka po srednjem tečaju HNB-a iznosi 739.681,77 HRK (kn);
- f. Garancija broj 2004001813 za uredno ispunjenje Ugovora izdana dana 18.03.2020. i 1. Aneks te garancije izdan dana 28.09.2022., u iznosu od 2.867.388,11 HRK (kn) (EUR 380.865,59);
- g. Garancija broj 2004003969 izdana dana 21.07.2020., u iznosu od 35.410,83 EUR što na dan otvaranja predstečajnog postupka po srednjem tečaju HNB-a iznosi 266.594,29 HRK (kn);
- h. Garancija broj 2004004653 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 31.08.2020., u iznosu od 1.084.168,45 HRK (kn) (EUR 144.006,48);
- i. Garancija broj 2004005593 za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku izdana dana 22.10.2020., u iznosu od 827.920,00 HRK (kn) (EUR 109.969,85);
- j. Garancija broj 2104000795 za uredno ispunjenje ugovora izdana dana 08.02.2021. i 1. Aneks te garancije izdan dana 07.12.2021. i 2. Aneks te garancije izdan dana 18.01.2022. i 3. Aneks te garancije izdan dana 01.04.2022., u iznosu od 766.620,98 HRK (kn) (EUR 101.827,71);
- k. Garancija broj 2104000796 za uredno ispunjenje ugovora izdana dana 08.02.2021. i 1. Aneks te garancije izdan dana 01.04.2022., u iznosu od 825.829,74 HRK (kn) (EUR 109.692,21);
- l. Garancija broj 2104001137 za uredno ispunjenje Ugovora izdana dana 01.03.2021. i 1. Aneks te garancije izdan dana 29.10.2021. i 2. Aneks te garancije izdan dana 03.11.2022., u iznosu od 1.012.583,80 HRK (kn) (EUR 134.498,13);
- m. Garancija broj 2104003560 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 24.06.2021., u iznosu od 75.233,81 HRK (kn) (EUR 9.993,06);
- n. Garancija broj 2104003724 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 05.07.2021., u iznosu od 1.597.033,64 HRK (kn) (EUR 212.128,65);
- o. Garancija broj 2104003898 za uredno ispunjenje Ugovora izdana dana 14.07.2021., u iznosu od 998.723,98 HRK (kn) (EUR 132.657,17);
- p. Garancija broj 2104004114 za uredno ispunjenje Ugovora izdana dana 26.07.2021., u iznosu od 1.136.197,29 HRK (kn) (EUR 150.917,29);
- q. Garancija broj 2104004380 za otklanjanje nedostataka i naknade nastale štete u jamstvenom roku izdana dana 10.08.2021., u iznosu od 1.433.598,43 HRK (kn) (EUR 190.420,09);
- r. Garancija broj 2104005629 za uredno ispunjenje Ugovora izdana dana 25.10.2021. i 1. Aneks te garancije izdan dana 15.11.2022., u iznosu od 930.929,48 HRK (kn) (EUR 123.652,26);
- s. Garancija broj 2104005630 za uredno ispunjenje Ugovora izdana dana 25.10.2021., u iznosu od 826.174,70 HRK (kn) (EUR 109.738,03);
- t. Garancija broj 2104005637 za uredno ispunjenje Ugovora izdana dana 25.10.2021., u iznosu od 599.907,15 HRK (kn) (EUR 79.683,66);

- u. Garancija broj 2104005639 za uredno ispunjenje Ugovora izdana dana 25.10.2021., u iznosu od 2.361.576,88 HRK (kn) (EUR 313.680,37);
- v. Garancija broj 2104005715 za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku izdana dana 05.11.2021., u iznosu od 121.350,78 HRK (kn) (EUR 16.118,62);
- w. Garancija broj 2104006261 za uredno ispunjenje ugovora izdana dana 01.12.2021., u iznosu od 2.749.053,18 HRK (kn) (EUR 365.147,56);
- x. Garancija broj 2104006262 za uredno ispunjenje ugovora izdana dana 01.12.2021., u iznosu od 139.839,45 HRK (kn) (EUR 18.574,41);
- y. Garancija broj 2204000681 za uredno ispunjenje ugovora izdana dana 08.02.2022. i 1. Aneks toj garanciji izdan 11.04.2022. i 2. Aneks toj garanciji izdan 28.07.2022. i 3. Aneks toj garanciji izdan 15.09.2022. i 4. Aneks toj garanciji izdan 15.11.2022, u iznosu od 251.246,14 HRK (kn) (EUR 33.372,19);
- z. Garancija broj 2204000776 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 11.02.2022., u iznosu od 101.583,50 HRK (kn) (EUR 13.493,00);
- aa. Garancija broj 2204001460 za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku izdana dana 21.03.2022., u iznosu od 1.538.873,36 HRK (kn) (EUR 204.403,41);
- bb. Garancija broj 2204001687 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 31.03.2022., u iznosu od 67.869,19 HRK (kn) (EUR 9.014,84);
- cc. Garancija broj 2204001991 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 15.04.2022., u iznosu od 64.034,27 HRK (kn) (EUR 8.505,46);
- dd. Garancija broj 2204002057 za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku izdana dana 19.04.2022., u iznosu od 693.643,51 HRK (kn) (EUR 92.134,35);
- ee. Garancija broj 2204002533 za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku izdana dana 09.05.2022., u iznosu od 600.679,12 HRK (kn) (EUR 79.786,20);
- ff. Garancija broj 2204002537 za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku izdana dana 11.05.2022., u iznosu od 85.934,14 HRK (kn) (EUR 11.414,34);
- gg. Garancija broj 2204002745 za uredno ispunjenje Ugovora izdana dana 20.05.2022., u iznosu od 2.297.689,19 HRK (kn) (EUR 305.194,38);
- hh. Garancija broj 2204002903 za uredno ispunjenje ugovora izdana dana 26.05.2022., u iznosu od 445.328,80 HRK (kn) (EUR 59.151,54);
- ii. Garancija broj 2204003224 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 13.06.2022., u iznosu od 866.877,87 HRK (kn) (EUR 115.144,49);
- jj. Garancija broj 2204003342 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 05.07.2022., u iznosu od 180.415,64 HRK (kn) (EUR 23.964,01);
- kk. Garancija broj 2204003344 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 05.07.2022., u iznosu od 363.846,28 HRK (kn) (EUR 48.328,49);
- ll. Garancija broj 2204003345 za uredno ispunjenje ugovora izdana dana 14.06.2022., u iznosu od 492.702,14 HRK (kn) (EUR 65.443,98);
- mm. Garancija broj 2204004004 za ozbiljnost ponude izdana dana 18.07.2022., u iznosu od 1.350.000,00 HRK (kn) (EUR 179.315,99);
- nn. Garancija broj 2204004559 za ozbiljnost ponude izdana dana 11.08.2022., u iznosu od 1.100.000,00 HRK (kn) (EUR 146.109,33);
- oo. Garancija broj 2204004560 za ozbiljnost ponude izdana dana 11.08.2022., u iznosu od 1.100.000,00 HRK (kn) (EUR 146.109,33);
- pp. Garancija broj 2204004950 za ozbiljnost ponude izdana dana 02.09.2022., u iznosu od 95.000,00 HRK (kn) (EUR 12.618,53);
- qq. Garancija broj 2204005614 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 10.10.2022., u iznosu od 79.855,69 HRK (kn) (EUR 10.606,96);

rr. Garancija broj 2204005617 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdana dana 10.10.2022., u iznosu od 70.840,60 HRK (kn) (EUR 9.409,52)

(svih gore navedenih 44 Garancija prije i dalje u tekstu zajedno: **Izdane Garancije**)

Iznos dospjele tražbine po osnovi Izdanih Garancija: 0,00 HRK (kn)

Glavnica (dospjela): 0,00 HRK (kn)

Kamate (dospjele): 0,00 HRK (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka po osnovi Izdanih Garancija (Iznos uvjetne - nedospjele tražbine po Izdanim Garancijama): 46.883.472,70 HRK (kn).

Po osnovi svih Izdanih Garancija na dan 02.11.2022. dospjela i (uvjetna) nedospjela tražbina ukupno zajedno iznosi 46.883.472,70 HRK (kn).

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere broj ugovora: 0200125014, sklopljen 30.12.2021. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Nalogodavca – preslika;
- Svih 44 Izdanih Garancija koje su gore navedene – preslika;
- Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačka banka d.d. sa stanjem uvjetne – nedospjele tražbine po osnovi Izdanih Garancija na dan 02.11.2022. u ukupnom iznosu tražbine od 46.883.472,70 HRK - izvornik;

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE - za iznos od 46.883.472,70 HRK (kn) za tražbine po osnovi svih Izdanih Garancija.

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica od 29.12.2021. potpisana od dužnika PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. u iznosu od 64.000.000,00 HRK na kojoj je izvršena potvrda (solemnizacija) kod javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege, Dragutina Lermana 6, pod brojem OV-11345/2021 dana 29.12.2021. godine- preslika;
- Ugovor o založnom pravu od 22.12.2010. koji je potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika Mario Včelik iz Požege, Primorska 2, pod brojem OV-194/11 dana 19.01.2011. godine - preslika;
- Ugovor o založnom pravu od 07.06.2017. koji je potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege, Dragutina Lermana 6, pod brojem OV-5509/17 dana 26.06.2017. godine - preslika;

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

4. **Ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa broj: 2001588692** koji je sklopljen 22.04.2010. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Korisnika temeljem kojeg postoji dospjela tražbina po osnovi ostalih naknada;
 5. **Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj: 2004306783** koji je sklopljen 08.12.2016. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Korisnika temeljem kojeg postoji dospjela tražbina po osnovi ostalih naknada;
 6. **Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj: 2005736403** koji je sklopljen 09.07.2020. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Korisnika temeljem kojeg postoji dospjela tražbina po osnovi ostalih naknada;
 7. **Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj: 2006186438** koji je sklopljen 13.12.2021. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Korisnika temeljem kojeg postoji dospjela tražbina po osnovi ostalih naknada
- (navedena 4 ugovora dalje u tekstu zajedno: **Ugovori o transakcijskim računima**)

Iznos dospjele tražbine temeljem Ugovora o transakcijskim računima: 0,00 HRK (kn)

Glavnica (dospjela): 0,00 HRK(kn)

Kamate (dospjele): 0,00 HRK (kn)

Iznos tražbine temeljem Ugovora o transakcijskim računima koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 1.059,15 HRK (kn).

Po osnovi Ugovora o transakcijskim računima **na dan 02.11.2022. dospjela i nedospjela tražbina temeljem ostalih naknada ukupno zajedno iznosi 1.059,15 HRK (kn).**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa broj: 2001588692 koji je sklopljen 22.04.2010. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Korisnika temeljem kojeg postoji dospjela tražbina po osnovi ostalih naknada - preslika;
- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj: 2004306783 koji je sklopljen 08.12.2016. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Korisnika temeljem kojeg postoji dospjela tražbina po osnovi ostalih naknada - preslika;
- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj: 2005736403 koji je sklopljen 09.07.2020. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Korisnika temeljem kojeg postoji dospjela tražbina po osnovi ostalih naknada - preslika;
- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj: 2006186438 koji je sklopljen 13.12.2021. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Banke i PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. kao Korisnika temeljem kojeg postoji dospjela tražbina po osnovi ostalih naknada - preslika
- Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačka banka d.d. sa stanjem tražbine po osnovi navedenih Ugovora o transakcijskim računima temeljem potraživanja po ostalim

naknadama sa stanjem na dan 02.11.2022. u ukupnom iznosu tražbine od 1.059,15 HRK - izvornik;

- Stanje ostalih naknada (bez naknada za garancije) na dan 02.11.2022. - izvornik

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~ / NE - za iznos od **1.059,15 HRK (kn)** za tražbine po osnovi navedenih Ugovora o transakcijskim računima temeljem ostalih naknada.

Naziv ovršne isprave:

Iznosi tražbina navedenih i prijavljenih pod točkom 1., 2., 3., 4., 5., 6. i 7. ove Prijave:

UKUPNO : **62.962.734,20 HRK (kn)**

Ukupan iznos dospjele tražbine: 16.078.202,35 HRK (kn)

Ukupan iznos tražbine koja dopijeva nakon
otvaranja predstečajnog postupka: 46.884.531,85 HRK (kn)

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

A) Pravna osnova razlučnog prava

Ugovor o založnom pravu od 22.12.2010. koji je potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika Mario Včelik iz Požege, Primorska 2, pod brojem OV-194/11 dana 19.01.2011. godine temeljem kojeg je za korist razlučnog vjerovnika Zagrebačku banku d.d. izvršen pod brojem Z-224/11 upis založnog prava u zemljišnim knjigama na dolje navedenim Založenim nekretninama Dužnika.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

- nekretnine koje su upisane kod Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požega u zk.ul. br. 6161 u Katastarskoj općini: 327760, POŽEGA i to:

I. ZK TIJELO u AI koje čini Kat. čestica broj 4526/1 INDUSTRIJSKA površine 34581 m² od čega DVORIŠTE površine 32222 m², POSLOVNA ZGRADA, Požega, INDUSTRIJSKA 30 površine 678 m², GOSPODARSKA ZGRADA nadstrešnica za spremanje gorivog materijala površine 1445 m², NADSTREŠNICA površine 76 m², POMOĆNA ZGRADA površine 38 m², TRAFOSTANICA površine 41 m², POMOĆNA ZGRADA površine 36 m² i POMOĆNA ZGRADA površine 45 m², UKUPNO: 34581 m²;

- II. ZK TIJELO u AII koje čini Dvije zgrade sagrađene na k.č.br. 4526/1;

- III. ZK TIJELO u AIII koje čini Glavna poslovna zgrada sagrađena na k.č.br. 4526/1 a) prizemlje glavne poslovne zgrade sagrađene na k.č.br. 4526/1 u Požegi, Industrijska 30, koje se sastoji od 14 prostorija - kancelarija, 2 prostorije spremišta, 3 sanitarna čvora, te kopiraonice, hodnika, restorana, kuhinje, ostave, komore, i ulaza, ukupne korisne površine od 583,95 m² označeno u diobnom elaboratu zelenom bojom

b) prvi kat glavne poslovne zgrade sagrađene na k.č.br. 4526/1 u Požegi, Industrijska 30, a koji se sastoji od 8 prostorija kancelarija, laboratorija i hodnika, ukupne površine 244, 98 m² označeno u diobnom elaboratu zelenom bojom.

c) prvi kat glavne poslovne zgrade sagrađene na k.č.br. 4526/1 u Požegi, Industrijska 30, koji se sastoji od prostorija br. 1, 2, 3, 4, 4 crtarnice, kopiraonice, čajne kuhinje, 3 kancelarije, hodnik, rezervne prostorije, sale za sastanke, ukupne površine od 326, 52 m² označeno u elaboratu crvenom bojom

d) drugi kat glavne poslovne zgrade sagrađene na k.č.br. 4526/1 u Požegi, Industrijska 30, koji se sastoji od 12 prostorija, kancelarije, hodnika, telefonske centrale, sanitarnog čvora, čajne kuhinje, ukupne površine od 304, 54 m² označeno u diobnom elaboratu zelenom bojom (prije i dalje u tekstu zajedno: **Založene nekretnine Dužnika**)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom koje je razlučno pravo opisano pod točkom A) je **17.000.000,00 HRK (kn) i to razlučno pravo osigurava one tražbine koje su u ovoj Prijavi navedene pod rednim brojem 2. i 3.**

B) Pravna osnova razlučnog prava

Ugovor o založnom pravu od 07.06.2017. koji je potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege, Dragutina Lermana 6, pod brojem OV-5509/17 dana 26.06.2017. godine temeljem kojeg je za korist razlučnog vjerovnika Zagrebačku banku d.d. izvršen pod brojem Z-4864/2017 upis založnog prava na dolje navedenom Založenom Pravu građenja Dužnika i na dolje navedenim Založenim nekretninama EXPERTA GRUPA d.o.o.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

- pravo građenja (na k.č.br. 4274/7 u zk.ul 7642) koje je upisano kod Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požege u zk.ul. br. 7643 u Katastarskoj općini: 327760, POŽEGA i to kao PRAVO GRAĐENJA, na k.č.br. 4274/7 u zk.ul 7642, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE 1 ARSLANOVCI od 111 m², IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE 2 od 31 m², IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE 3 od 11 m², IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE 4 od 23 m², promjena izgrađenosti kod prava građenja na kč. br. 4274/7 u zk.ul. br. 7642 k.o. Požege OBRTNIČKA 191 m², POSLOVNA ZGRADA BR. 7, MONTAŽNA TVORNICA BETONA 11 m², POMOĆNA ZGRADA, UPRAVLJAČKI KONTEJNER 23 m², POMOĆNA ZGRADA, RECIKLATOR BETONA 31 m², BOKSOVI ZA AGREGAT 111 m², POMOĆNA ZGRADA. KONTEJNER SA SANITARNIM ČVOROM I GARDEROBOM 15 m² (prije i dalje u tekstu: **Založeno Pravo građenja Dužnika**)

- nekretnina koja je upisana kod Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požege u zk.ul. br. 7642 u Katastarskoj općini: 327760, POŽEGA koju čini kat. čestica broj 4274/7 OBRTNIČKA površine 3686 m² od čega ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM površine 11 m², ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM površine 23 m², ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM površine 31 m², ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM površine 111 m², ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM površine 15 m², DVORIŠTE površine 3495 m², UKUPNO: 3686 m²;

- nekretnina koja je upisana kod Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požege u zk.ul. br. 6736 u Katastarskoj općini: 327760, POŽEGA koju čini kat. čestica broj 4724/8 ORANICA površine 2254 m² i kat. čestica broj 4724/18 ORANICA površine 2255 m², UKUPNO: 4509 m²

(obije navedene nekretnine prije i dalje u tekstu zajedno: **Založene nekretnine EXPERTA GRUPA d.o.o.**)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom koje je razlučno pravo opisano pod točkom B) je **11.000.000,00 HRK (kn) i to razlučno pravo osigurava one tražbine koje su u ovoj Prijavi navedene pod rednim brojem 2. i 3.**

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ~~ODRIČEM~~ / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja ~~PRISTAJEM~~ / **NE PRISTAJEM**

TRAŽBINE KOJE SU OSIGURANE RAZLUČNIM PRAVOM I TRAŽBINE KOJE NISU OSIGURANE RAZLUČNIM PRAVOM

Od ukupnog iznosa tražbina navedenih pod točkom 1., 2., 3., 4., 5., 6. i 7. ove Prijave koje zajedno iznose 62.962.734,20 HRK (kn):

- **tražbine navedene pod točkama 2. i 3. ove Prijave temeljem u iznosu 46.971.316,83 HRK (kn) su osigurane razlučnim pravima opisanim pod točkama A) i B) ove Prijave u vezi kojih se razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. NIJE odrekao prava na odvojeno namirenje i u vezi kojih razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. NE pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja;**

- **tražbine navedene pod točkama 1. i 4. i 5. i 6. i 7. ove Prijave u iznosu od 15.991.417,37 HRK (kn) NISU osigurane razlučnim pravima**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

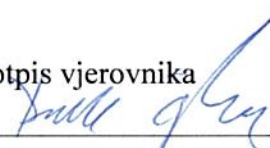
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM.**

Mjesto i datum

Zagreb, 23.11.2022. godine

Potpis vjerovnika



Za Zagrebačku banku d.d.

Punomoćnik Dubravko Čejka

Temeljem generalne punomoći
koja je deponirana u uredu
predsjednika Trgovačkog suda u
Osijeku pod br. 39 Su-184/2022

Kontakt podaci punomoćnika:

Dubravko Čejka, vodeći specijalist
za restrukturiranje
dubravko.cejka@unicreditgroup.zaba.hr,
mob. telefon 099-531-6667

- Prilog:
1. 2 x preslika Ugovora o kratkoročnom kunskom kreditu broj ugovora: 3287239960 broj partije: 5701976859, sklopljen 30.12.2021. godine;
 2. 2 x izvornik Izvatka iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačka banka d.d. sa stanjem tražbine po osnovi navedenog Ugovora o kratkoročnom kunskom kreditu temeljem glavnice i kamata sa stanjem na dan 02.11.2022.;
 3. 2 x preslika Zadužnice od 29.12.2021. potpisana od dužnika PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. u iznosu od 16.000.000,00 HRK na kojoj je izvršena potvrda (solemnizacija) kod javnog bilježnika Ante Brekalo iz Požege, Dragutina Lermana 6, pod brojem OV-11340/2021 dana 29.12.2021. godine;
 4. 2 x preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere broj ugovora: 0200125014, sklopljen 30.12.2021.;
 4. 2 x preslika svih 44 Izdanih Garancija;
 5. 2 x preslika Izvatka iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačka banka d.d. sa stanjem dospjele tražbine po osnovi naknada za Izdane Garancije na dan 02.11.2022. u ukupnom iznosu tražbine od 87.844,13 HRK - izvornik;
 6. 2 x izvornik Stanja naknada po Izdanim Garancijama na dan 02.11.2022.;
 7. 2 x preslika Zadužnice od 29.12.2021. potpisana od dužnika PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. u iznosu od 64.000.000,00 HRK na kojoj je izvršena potvrda (solemnizacija) kod javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege, Dragutina Lermana 6, pod brojem OV-11345/2021 dana 29.12.2021. godine;
 8. 2 x preslika Ugovora o založnom pravu od 22.12.2010. koji je potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika Mario Včelik iz Požege, Primorska 2, pod brojem OV-194/11 dana 19.01.2011. godine;
 9. 2 x preslika Ugovora o založnom pravu od 07.06.2017. koji je potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege, Dragutina Lermana 6, pod brojem OV-5509/17 dana 26.06.2017. godine;
 10. 2 x izvornik Izvatka iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačka banka d.d. sa stanjem uvjetne – nedospjele tražbine po osnovi Izdanih Garancija na dan 02.11.2022. u ukupnom iznosu tražbine od 46.883.472,70 HRK;
 11. 2 x preslika Ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa broj: 2001588692 koji je sklopljen 22.04.2010. godine;
 12. 2 x preslika Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj: 2004306783 koji je sklopljen 08.12.2016. godine;
 13. 2 x preslika Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj: 2005736403 koji je sklopljen 09.07.2020. godine;
 14. 2 x preslika Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj: 2006186438 koji je sklopljen 13.12.2021. godine;
 15. 2 x izvornik Izvatka iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačka banka d.d. sa stanjem tražbine po osnovi navedenih Ugovora o transakcijskim računima u ukupnom iznosu tražbine od 1.059,15 HRK;
 16. 2 x izvornik Stanja ostalih naknada (bez naknada za garancije) na dan 02.11.2022.

17. 2 x preslika ZK izvadaka za Založene nekretnine Dužnika, za Založeno Pravo građenja Dužnika i za Založene nekretnine EXPERTA GRUPA d.o.o.



Broj ugovora: 3287239960

Broj partije: 5701976859

**UGOVOR O KRATKOROČNOM KUNSKOM KREDITU
U IZNOSU OD**

HRK 16.000.000,00

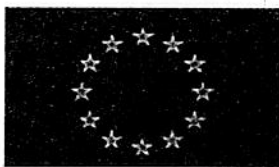
između

PRESOFLEX GRADNJA d.o
kao Korisnika kredita

i

ZAGREBAČKE BANKE d.d.
kao Kreditora

Prosinac, 2021.



ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 Prodajna mreža za srednja i SME poduzeća, Regionalni centar Zagreb, zastupan po Voditeljici poslovnog odnosa Ivi Korica i direktoru Regionalnog centra Zagreb Tomislavu Budimiru (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i
PRESEFLEX GRADNJA d.o.o., Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279 zastupana po direktoru, g. Ino Galić (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

konstatirajući:

- da su države članice Europske unije kao odgovor na ekonomsku krizu uzrokovanu pandemijom bolesti Covid-19 osnovale Paneuropski jamstveni fond,
- da Paneuropskim jamstvenim fondom upravlja Europski investicijski fond kojeg je osnovala Europska investicijska banka,
- da je Europski investicijski fond odabrao Kreditora za financijskog posrednika putem kojeg će provoditi operacije Paneuropskog jamstvenog fonda na području Republike Hrvatske i/ili drugih država članice Europske unije koje doprinose Paneuropskom jamstvenom fondu,
- da su Kreditor, kao financijski posrednik, Unicredit S.p.A. kao koordinator između financijskog posrednika i Europskog investicijskog fonda te Europski investicijski fond sklopili Sporazum o jamstvu kojim se Europski investicijski fond obvezao podmiriti Kreditoru dio nepodmirenih tražbina po osnovi kredita koje je Kreditor odobrio u skladu sa svim uvjetima i kriterijima koji su definirani u Sporazumu o jamstvu,
- da financiranje temeljem ovog Ugovora o kreditu ima koristi od toga što je potpomognuto jamstvom Paneuropskog jamstvenog fonda kojeg provodi Europski investicijski fond uz financijsku potporu država članica Europske unije koje doprinose Paneuropskom jamstvenom fondu.

sklopili su u Zagrebu sljedeći:

UGOVOR O KRATKOROČNOM KUNSKOM KREDITU („Ugovor“)

1. PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje staviti Korisniku kredita na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit“), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

2. UVJETI KREDITA

2.1. Iznos

Kredit iznosi HRK 16.000.000,00 (slovima: šesnaestmilijunakuna)

2.2. Namjena kredita

Kredit se odobrava za: financiranje obrtnih sredstava.

2.3. Način i rok korištenja

Kredit se može koristiti po ispunjenju uvjeta iz čl. 2.4. ovog Ugovora, na temelju Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog Kreditoru u obliku prema Prilogu 1 („Zahtjev za korištenje Kredita“)



Kredit se može koristiti na revolving principu, a najkasnije do 20.12.2022. („Rok korištenja Kredita“).

Za prva korištenja kredita u ukupnom iznosu do HRK 16.000.000,00 isplata Kredita izravno na račun Korisnika kredita otvoren kod Kreditora IBAN HR5423600001102138909. Dokumentaciju za namjensko korištenje može predstavljati dokumentacija za plaćanja dobavljačima, troška plaća i doprinosa na plaće u razdoblju 6 mjeseci prije sklapanja ovog Ugovora.

Za ostala korištenja kredita isplata Kredita izravno na račun prodavatelja, dobavljača, izvođača radova ili drugog vjerovnika u skladu sa Zahtjevom za korištenje Kredita.

2.4. Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

- (i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
- (ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma
- (iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita“) u skladu s čl. 3 ovog Ugovora
- (iv) Plaćena je naknada u skladu s čl. 2.8. ovog Ugovora
- (v) Dostavljena dokumentacija za namjensko korištenje kredita. (računi, predračuni, ugovori i sl.).
- (vi) Ukupan iznos iskorištenih kredita po kreditnoj partiji 5701856030 i partiji ovog kratkoročnog kredita ne smije biti veća od HRK 16.000.000,00.

2.5. Način i rok vraćanja kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, u roku od 180 dana od dana korištenja pojedine tranše Kredita, a najkasnije do 26.12.2022. („Datum konačnog dospjeća“), u HRK.

2.6. Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi u visini 2,60% godišnje, fiksna

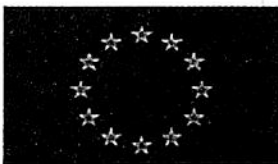
Korisnik kredita je upoznat s time da je ugovorena Redovna kamatna stopa za 1,76 postotnih poena niža od redovne kamatne stopu koju bi Kreditor obračunavao po Kreditu kada on nebi bio osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda.

Kamatno razdoblje je kalendarski kvartal, osim prvog Kamatnog razdoblja koje počinje na dan prvog korištenja Kredita i traje do kraja kvartala i posljednjeg Kamatnog razdoblja koje završava na Datum konačnog dospjeća.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku Kamatnog razdoblja, u HRK.

2.7. Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata po stopi važeće zakonske zatezne kamate koja se primjenjuje na istu vrstu pravnog odnosa.



Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u godini i mjesecu, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u HRK.

2.8. Naknade

Korisnik kredita obavezan je platiti sljedeće naknade u HRK:

- za obradu zahtjeva: 0,15% od ugovorenog iznosa Kredita
Naknada se obračunava jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora, ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije.
- za rezervaciju sredstava: bez naknade
- za prijevremenu otplatu kredita: bez naknade

2.9. Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

2.10. Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice, te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

2.11. Dospijeće na neradni dan

Ako bilo koji iznos iz ovog Ugovora dospijeva na neradni dan, Korisnik kredita ga je obavezan podmiriti prvi sljedeći radni dan.

Radni dan u smislu ovog Ugovora je dan koji je radni za Kreditora, a to je svaki dan izuzev nedjelje i praznika propisanih zakonom Republike Hrvatske.

2.12. Redoslijed plaćanja

Istovrsna potraživanja koja proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s njime podmiruju se prema redoslijedu dospijeća, a potraživanja različite vrste prema sljedećem redoslijedu:

- a) troškovi
- b) zatezna kamata
- c) redovna kamata
- d) naknade
- e) glavnica

3. INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- a) 1 (jednu) zadužnicu Korisnika kredita na iznos Kredita, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika

Korisnik kredita dužan je osigurati da ugovoreni broj zadužnica bude svakodobno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita, se obvezuje pribaviti u roku koji je ugovoren u naredom članku ovog Ugovora i sljedeće instrumente osiguranja:



- a) Jamstvo Europskog investicijskog fonda iz čl. 3.1. ovog Ugovora

3.1. Jamstvo Europskog investicijskog fonda

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će potraživanje Kreditora po osnovi ovog Ugovora biti djelomično osigurano jamstvom Europskog investicijskog fonda („EIF“), koja pokriva do 70% nepodmirene glavnice Kredita te nepodmirene redovne kamate obračunate u razdoblju od najviše 90 dana, kao i dio iznosa za koji su glavnica Kredita i/ili obračunate redovne kamate umanjene prilikom eventualnog reprogramiranja ili restrukturiranja Kredita.

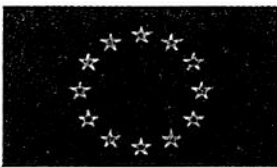
Ugovorne strane su suglasne da će slučaju da Kreditor na bilo koji način (od Korisnika kredita, sudužnika, jamaca ili garanata i/ili neke treće osobe, i/ili iz drugih instrumenata osiguranja) namiri dio tražbine ili cijelu ranije nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora za koju je EIF izvršio plaćanje po jamstvu, EIF temeljem prava subrogacije stupiti u položaj vjerovnika ili će po drugoj osnovi imati pravo primiti od Kreditora odgovarajući postotak tražbine koju je Kreditor namirio (uključujući i u tu svrhu vršenje prijeba međusobnih tražbina Kreditora i EIF-a). EIF je ovlastio Kreditora da ostvaruje njegova prava kao jamca koja su plaćanjem po jamstvu prešla na EIF, a Korisnik kredita je suglasan s takvim ovlaštenjem Kreditora da ostvaruje EIF-ovih prava. Korisnik kredita je upoznat s time i prihvaća da će EIF-ove tražbine imati jednak rang (pari passu) s tražbinama Kreditora u odnosu na bilo koje namirenje dugovanog iznosa od strane Korisnika kredita i/ili od bilo kojeg drugog jamca/garanta i/ili sudužnika i/ili treće osobe ili iz drugih instrumenata osiguranja tražbina iz ovog Ugovora. EIF će pri tome i nadalje biti ovlašten samostalno ostvarivati sva svoja prava koja stekne plaćanjem po jamstvu.

4. IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

4.1. Izjave

Korisnik kredita prima na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Korisnika kredita te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

- (i) Korisnik kredita je trgovačko društvo koje je valjano osnovano i postoji u skladu s propisima Republike Hrvatske;
- (ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenata osiguranja povrata kredita, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima Korisnika kredita, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Korisnika kredita te ugovorima u kojima je Korisnik kredita jedna od ugovornih strana;
- (iii) Korisnik kredita je pisanim putem obavijestio Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora; Svi podaci i isprave koje je Korisnik kredita dostavio ili će dostaviti Kreditoru u svrhu sklapanja i realizacije ovog Ugovora te korištenja Kredita su točni, potpuni i važeći;
- (iv) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Korisnika kredita izuzev tereta i prava o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja Ugovora;
- (v) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Korisnika kredita ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:
 - a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Korisnika kredita i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Korisnik kredita,
 - b) sposobnost Korisnika kredita u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,

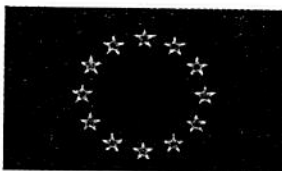


- c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;
- (vi) nisu pokrenuti te prema saznanju Korisnika kredita ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajan učinak, izuzev postupaka o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:
 - a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Korisnika kredita,
 - b) sklapanja nagodbe Korisnika kredita s vjerovnicima,
 - c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,
 - d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine Korisnika kredita u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Korisnika kredita uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza Korisnika kredita nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, Kreditor će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;
 - e) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita,
- (vii) Korisnik kredita se obvezuje da sredstva Kredita neće koristiti te jamči da sredstva kredita neće biti korištena za kupnju dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Kreditora i/ili druge članice grupe kojoj pripada Kreditor;

4.2. Dodatne izjave Korisnika kredita

Korisnik kredita prima na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Korisnika kredita te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

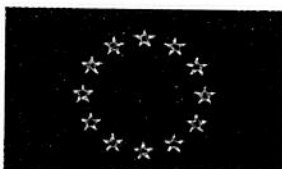
- (i) Korisnik kredita je registriran i posluje, ako je pravna osoba, odnosno ima registrirano prebivalište, ako kao fizička osoba obavlja poslovnu djelatnost, na području Republike Hrvatske;
- (ii) Korisnik kredita potvrđuje da se ne nalazi u niti jednoj od sljedećih situacija:
 - a) Korisnik kredita na dan sklapanja ovog Ugovora nije insolventan, u stečaju ili likvidaciji, nije predmet nekog drugog insolventnog postupka niti ispunjava uvjete za pokretanje takvog postupka niti je u tom pogledu nije sklopio sporazume sa svojim vjerovnicima, njegovim poslovanjem ne upravljaju likvidator ili sud, nije obustavio poslovne aktivnosti niti je sa svojim vjerovnicima sklopio sporazum o mirovanju (standstill) kojeg je, ako je to potrebno u skladu s mjerodavnim pravom, potvrdio sud, te se ne nalazi u bilo kojoj drugoj sličnoj situaciji koja bi proizlazila iz sličnog postupka predviđenog nacionalnim propisima;
 - b) protiv Korisnika kredita u zadnjih pet godina nije donesena pravomoćna presuda ili konačna upravna odluka zbog povrede obveza u vezi s plaćanjem poreza i socijalnih davanja, a da su pritom predmetne obveze ostale neplaćene, osim u slučaju da je sklopljen obvezujući sporazum o njihovom podmirenju;



- c) protiv Korisnika kredita, osoba koje su ovlaštene zastupati Korisnika kredita ili donositi odluke u njegovo ime, kao i osoba koje imaju kontrolu nad Korisnikom kredita, tijekom razdoblja od 5 (pet) godina prije sklapanja ovog Ugovora nije donesena pravomoćna presuda ili konačna upravna odluka zbog teškog profesionalnog propusta koji bi upućivao na zlonamjeru ili grubu nepažnju, a što bi moglo utjecati na sposobnost Korisnika kredita da realizira ovaj Ugovor zbog nekog od sljedećih razloga:
- netočnog prikazivanja informacija, s namjerom ili iz nepažnje, koje su potrebne kako bi se potvrdilo da ne postoji osnova za isključenje ili da su ispunjeni kriteriji prihvatljivosti ili kriteriji za odabir ili pri izvršenju pravne obveze;
 - sporazuma s drugim osobama s ciljem narušavanja tržišnog natjecanja;
 - pokušaja da se utječe na odluke koje donosi odgovorni dužnosnik za ovjeravanje tijekom postupka dodjele, kako je postupak dodjele definiran u čl. 2. Financijske uredbe;
 - pokušaj pribavljanja povjerljive informacije zahvaljujući kojoj bi imao nepoštenu prednost u postupku dodjele, kako je postupak dodjele definiran u čl. 2. Financijske uredbe;
- d) Korisnik kredita, osobe koje su ovlaštene zastupati Korisnika kredita ili donositi odluke u njegovo ime, kao i osobe koje imaju kontrolu nad Korisnikom kredita, nisu tijekom razdoblja od 5 (pet) godina prije sklapanja ovog Ugovora pravomoćno osuđene za prijevaru, korupciju, sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, pranje novca ili financiranje terorizma ili poticanje, pomaganje, potporu ili pokušaj počinjenja takvih kaznenih djela, kao niti za dječji rad ili druga kaznena djela u vezi s trgovanjem ljudima;
- e) Korisnik kredita na dan sklapanja ovog Ugovora nije naveden u središnjoj bazi podataka o isključenjima koju je uspostavila i kojom upravlja Europska komisija u skladu s Uredbom Komisije (EZ, Euratom) br. 1302/2008 od 17. prosinca 2008. o središnjoj bazi podataka o isključenjima;
- Prethodne točke od a) do d) ovog stavka neće se primijeniti ako Europski investicijski fond prema vlastitoj procjeni zaključi da je Korisnik kredita poduzeo odgovarajuće mjere kako bi dokazao svoju prihvatljivost, odnosno da bi isključenje Korisnika kredita bilo nesrazmjerno uzimajući u obzir sve okolnosti.
- (iii) Korisnik kredita nije osnovan te nema sjedište odnosno prebivalište na području države koja je navedena u prilogu 1 ili prilogu 2 Zaključaka Vijeća o revidiranom EU-ovom popisu nekooperativnih zemalja u porezne svrhe;
- (iv) Korisnik kredita potvrđuje da na dan 31. prosinca 2019. godine nije bio poduzetnik u teškoćama, kako je pojam „poduzetnik u teškoćama“ definiran u važećim Smjernicama o državnim potporama za sanaciju i restrukturiranje nefinancijskih poduzetnika u teškoćama (2014/C 249/01), kao i da do 31. prosinca 2019. godine nije primio potporu za sanaciju u obliku kredita kojeg nije vratio do tog datuma, potporu za sanaciju u obliku jamstva koje nije isteklo do tog datuma, ili potporu za restrukturiranje a da se pritom na njega na dan 31. prosinca 2019. godine i dalje primjenjivao plan restrukturiranja;
- (v) Korisnik kredita potvrđuje da se ne bavi aktivnostima koje su navedene u prilogu 1 ovom Ugovoru, koje se za potrebe ovog Ugovora smatraju nedozvoljenima;
- (vi) Korisnik kredita potvrđuje da se ne bavi te da se za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora neće baviti bilo kakvom aktivnosti koja se prema hrvatskim propisima smatra nezakonitom, uključujući, ali ne ograničavajući se na:
- a) prijevaru, korupciju, prisilu, zavjeru ili bilo kakav oblik udruživanja radi počinjenja kaznenog djela, ometanje pravde ili bilo koje kazneno djelo protiv pravosuđa,
 - b) pranje novca, financiranje terorizma ili porezna kaznena djela, kako su ti pojmovi definirani u propisima o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma,



- c) prijevaru ili druge nezakonite aktivnosti protiv financijskih interesa Europske investicijske banke, Europskog investicijskog fonda ili Europske unije, kako su takve aktivnosti definirane u čl. 3. st. 2. Direktive (EU) 2017/1371 Europskog parlamenta i Vijeća od 5. srpnja 2017. o suzbijanju prijevara počinjenih protiv financijskih interesa Unije kaznenopravnim sredstvima;
- (vii) Korisnik kredita neće financirati nezakonite aktivnosti navedene u prethodnoj točki ovog članka, umjetne sporazume sa svrhom izbjegavanja oporezivanja, kao niti transakcije sa sankcioniranim osobama, kako su iste definirane u narednoj točki ovog članka;
- (viii) Korisnik kredita nije sankcionirana osoba te ne krši mjere ograničavanja. U smislu ovog Ugovora, sankcioniranom osobom se smatra svaka osoba, entitet, pojedinac ili grupa pojedinaca protiv koje su usmjerene mjere ograničavanja. Mjerama ograničavanja se u smislu ovog Ugovora smatraju mjere ograničavanja koje primjenjuje Europska unija, bilo koje ekonomske ili financijske sankcije koje su usvojili Ujedinjeni narodi ili bilo koja agencija ili osoba koju su Ujedinjeni narodi valjano imenovali ili ovlastili da donosi, primjenjuje ili provodi takve mjere, kao i ekonomske ili financijske sankcije koje usvoje ili primjenjuju Sjedinjene Američke Države ili bilo koja agencija, ured, odjel ili služba Sjedinjenih Američkih Država, uključujući Odjel za kontrolu strane imovine (United States Department of the Treasury Office of Foreign Asset Control ili skraćeno OFAC), Ministarstvo vanjskih poslova (the United States Department of State) i/ili Ministarstvo trgovine (the United States Department of Commerce);
- (ix) Korisnik kredita potvrđuje da u trenutku sklapanja ovog Ugovora ne kasni s ispunjenjem svojih obveza prema Kreditoru i/ili drugoj financijskoj instituciji po bilo kojoj osnovi duže do dvadeset dana;
- (x) Korisnik kredita potvrđuje da nije imao koristi od državne potpore koju je Europska komisija proglasila nezakonitom ili nespojivom s unutarnjim tržištem, a koju Korisnik kredita nije vratio;
- (xi) ako je moguće jasno identificirati lokaciju investicije koja se financira Kreditom, Korisnik kredita jamči da će se predmetna investicija, odnosno materijalna ili nematerijalna imovina koja će se financirati Kreditom, cijelo vrijeme nalaziti na području Republike Hrvatske;
- (xii) Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s time da Kredit koji mu je odobren ovim Ugovorom predstavlja državnu potporu u iznosu od HRK 16.000.000,00 da je predmetna državna potpora odobrena Odlukom Europske komisije broj C (2020) 9237 od dana 14. prosinca 2020., te da se na tu državnu potporu primjenjuje poglavlje 3, dio 3.2. „Potpora u obliku jamstava za zajmove” Privremenog okvira za mjere državne potpore u svrhu podrške gospodarstvu u aktualnoj pandemiji covida-19 (2020/C 91 I/01);
- (xiii) Korisnik kredita izjavljuje da je ovlašten primiti predmetnu potporu te da njegovo financiranje uz potporu Paneuropskog jamstvenog fonda neće, zajedno s drugim dozvoljenim potporama koje su eventualno primili Korisnik kredita i/ili bilo koja druga osoba koje se u skladu s Preporukom Komisije od 6. svibnja 2003. o definiciji mikro, malih i srednjih poduzeća, smatra s njime povezanim poduzećem, dovesti do prekoračenja maksimalno dozvoljenog iznosa potpore koji je određen u prethodno navedenom poglavlju Privremenog okvira za mjere državne potpore u svrhu podrške gospodarstvu u aktualnoj pandemiji covida-19 (2020/C 91 I/01) koje se primjenjuje na državnu potporu koja je predmet ovog Ugovora;
- (xiv) U slučaju da se Kredit koristi za investiranje u materijalnu ili nematerijalnu imovinu, Korisnik kredita potvrđuje i jamči da istu investiciju ne financira drugim sredstvima Europske unije, Europske investicijske banke ili Europskog investicijskog fonda, kao i da za investiciju koja se financira ovim Kreditom nije primio državnu potporu ili potporu male vrijednosti po bilo kojoj drugoj pravnoj osnovi, izuzev eventualno primljenih dozvoljenih državnih potpora u skladu s poglavljem 3, dijelom 3.1. „Potpora u obliku izravnih bespovratnih sredstava, povratnih predujmova ili poreznih olakšica” ili eventualno primljenih dozvoljenih državnih potpora u



- skladu s poglavljem 3, dijelom 3.2. „Potpora u obliku jamstava za zajmove” Privremenog okvira za mjere državne potpore u svrhu podrške gospodarstvu u aktualnoj pandemiji covid-19 (2020/C 91 I/01), a ovisno o tome koji se od navedena dva režima državnih potpora primjenjuje na državnu potporu koja je predmet ovog Ugovora; Korisnik kredita pritom potvrđuje da je upoznat s time da za istu investiciju ne može i ne smije primiti i „Potporu u obliku izravnih bespovratnih sredstava, povratnih predujmova ili poreznih olakšica” i „Potporu u obliku jamstava za zajmove” iz Privremenog okvira za mjere državne potpore u svrhu podrške gospodarstvu u aktualnoj pandemiji covid-19 (2020/C 91 I/01), s obzirom da se predmetne državne potpore ne mogu međusobno kombinirati, te ovim putem potvrđuje da za investiciju koja se financira ovim Kreditom nije primio niti će primiti državnu potporu po obje predmetne osnove;
- (xv) Korisnik kredita potvrđuje točnost i potpunost svih podataka koje je naveo u Izjavi o potporama iz privremenog okvira za mjere državne potpore u svrhu podrške gospodarstvu u aktualnoj pandemiji COVID-19 i Izjavi o veličini poduzetnika, te se obvezuje bez odgađanja obavijestiti Kreditora o svakoj promjeni podataka i okolnosti koje bi bili u vezi sa statusom i iznosom državnih potpora koji su Kreditoru bili poznati u trenutku sklapanja ovog Ugovora te o tome dostaviti Kreditoru, na njegov zahtjev, vjerodostojan dokaz;
- (xvi) Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s time da njegovo financiranje temeljem ovog Ugovora ima koristi od toga što je potpomognuto jamstvom Paneuropskog jamstvenog fonda kojeg provodi Europski investicijski fond uz financijsku potporu država članica Europske unije koje doprinose Paneuropskom jamstvenom fondu; Navedena korist se sastoji u tome što je ugovorena redovna kamatna stopa niža od kamatne stope koju bi Kreditor inače obračunavao kada Kredit ne bi bio osiguran jamstvom Paneuropskog jamstvenog fonda;
- (xvii) Korisnik kredita potvrđuje da Kredit neće koristiti za aktivnosti povezane s izvozom roba i usluga u treće zemlje ili države članice Europske unije, uključujući uspostavu i poslovanje distributivne mreže ili druge troškove povezane s izvoznim aktivnostima, a u slučaju da se bavi izvozom roba i/ili usluga, da Kredit neće koristiti za podmirenje troškova koji su specifično povezani s izvozom;
- (xviii) Korisnik kredita se za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora obvezuje pridržavati svih standarda i mjerodavnih propisa koji se odnose na sprječavanje utaje poreza, sprječavanje porezne prijevare te sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, kao i da za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora neće biti inkorporiran u državi koja se po tom pitanju smatra rizičnom ili neusklađenom;
- (xix) Korisnik kredita je obavezan pridržavati se svih propisa koji se primjenjuju na njega i njegovo poslovanje, uključujući, ali ne ograničavajući se na propise o državnim potporama i pravila javne nabave koja se na njega eventualno primjenjuju, kao i svih propisa čije bi kršenje u smislu ovog Ugovora predstavljalo nezakonitu aktivnost ili bi dovelo do nezakonite aktivnosti;
- (xx) Korisnik kredita jamči i obvezuje se osigurati da će on sam, Kredit te investicija koja se financira Kreditom, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora ispunjavati sve kriterije i uvjete koji su ugovoreni ovim Ugovorom te se obvezuje bez odgađanja obavijestiti Kreditora ako sazna ili ima razloga sumnjati da bilo koji od navedenih kriterija i uvjeta više ne bi bio ispunjen u bilo kojem pogledu;
- (xxi) Korisnik kredita prihvaća te je suglasan s time da Europski revizorski sud, predstavnici i savjetnici država članica koje doprinose Paneuropskom jamstvenom fondu, Europski ured za borbu protiv prijevara („OLAF”), Europski investicijski fond („EIF”), Europska investicijska banka („EIB”), agenti EIF-a ili bilo koja druga osoba ovlaštena od strane EIF-a ili EIB-a, Europska komisija, agenti Europske komisije (uključujući OLAF), Ured europskog javnog tužitelja, bilo koja druga institucija ili tijelo Europske unije koje je ovlašteno verificirati korištenje jamstava u kontekstu ograničenih ili neograničenih jamstava Paneuropskog jamstvenog fonda, kao i bilo koja druga relevantna nacionalna tijela i njihovi predstavnici, ili



ostala nadležna nacionalna tijela za reviziju, ili valjano ovlaštena tijela i institucije koje su prema mjerodavnom pravu ovlaštene provoditi kontrolne ili revizijske aktivnosti (u daljnjem tekstu zajednički „Relevantne osobe“), imaju pravo obavljati revizije i kontrole i tražiti informacije u vezi s ovim Ugovorom i njegovim izvršenjem. Korisnik kredita će u skladu s mjerodavnim pravom:

- a) svakoj Relevantnoj osobi omogućiti nadzor na daljinu, kao i nadzorne posjete, inspekcije i preglede svojih poslovnih operacija, knjiga i evidencija;
- b) dopustiti svakoj Relevantnoj osobi da intervjuira njegove predstavnike te ne opstruirati kontakte sa svojim predstavnicima ili bilo kojom drugom osobom uključenom u jamstvo Paneuropskog jamstvenog fonda,
- c) dopustiti Relevantnim osobama da provode revizije i provjere na terenu te im u tu svrhu omogućiti pristup svojim poslovnim prostorijama tijekom uobičajenog radnog vremena,
- d) dopustiti provjere svojih poslovnih knjiga i evidencija koje su u vezi s ovim Ugovorom te izradu i uzimanje preslika tih, kao i srodnih dokumenata, ako je to zatraženo i u mjeri u kojoj je to zakonom dozvoljeno;

xxii) Korisnik kredita se obvezuje bez odgađanja dostaviti Kreditoru i/ili Relevantnoj osobi, na njezin zahtjev te o svom trošku, bilo koji podatak ili ispravu koja se odnosi na Korisnika kredita ili ovaj Ugovor, a koja treba biti uključena u bilo koji izvještaj Kreditora i/ili Relevantne osobe;

xxiii) Korisnik kredita je obavezan pripremiti, ažurirati te u svakom trenutku učiniti dostupnim Kreditoru i svakoj Relevantnoj osobi sve sljedeće podatke i isprave:

- a) sve podatke koji su potrebni kako bi se provjerilo i potvrdilo da je korištenje jamstva Paneuropskog jamstvenog fonda u skladu sa svim relevantnim zahtjevima koji su propisani primjenjivim europskim ili nacionalnim propisima (uključujući i mjerodavan režim državnih potpora) ili ugovoreni ovim Ugovorom, uključujući, ali ne ograničavajući se na podatke potrebne za provjeru i potvrdu usklađenosti ove financijske transakcije sa svim uvjetima i kriterijima prihvatljivosti koji su ugovoreni ovim Ugovorom odnosno Sporazumom o jamstvu sklopljenim između Kreditora i Europskog investicijskog fonda;
- b) sve podatke koji su potrebni kako bi se provjerilo jesu li odredbe Sporazuma o jamstvu ispravno implementirane u ovom Ugovoru;
- c) dokaze o usklađenosti s mjerodavnim propisima i pravilima koji se odnose na odobrenje i praćenje državnih potpora u skladu s relevantnim režimom državnih potpora;
- d) bilo koju drugu informaciju ili dokumentaciju koju razumno zatraži bilo koja Relevantna osoba;

xxiv) Korisnik kredita je obavezan čuvati i/ili pripremiti sve podatke i dokumentaciju koji su u vezi s ovim Ugovorom i njegovom provedbom najmanje deset (10) godina nakon otplate cjelokupnog Kredita te u tom roku omogućiti njihovu provjeru Kreditoru i bilo kojoj Relevantnoj osobi; U slučaju da Kreditor ili određena Relevantna osoba utvrde bilo kakve nedostatke, Korisnik kredita je obavezan na njihov zahtjev, najkasnije u roku od tri (3) mjeseca ili u kraćem roku kojeg odrede Kreditor ili Relevantna osoba, uskladiti se s instrukcijama Kreditora i/ili Relevantne osobe te dostaviti dodatne podatke koje Kreditor ili Relevantna osoba razumno zatraže;

xxv) Kako bi se ovaj Kredit uključio u portfelj koji je osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda, radi realizacije predmetnog jamstva i kontrole korištenja sredstava Paneuropskog jamstvenog fonda, Korisnik kredita je upoznat da je Kreditor obavezan priopćiti ili učiniti dostupnim Europskom investicijskom fondu, Europskoj investicijskoj banci i/ili drugim Relevantnim osobama (kako su iste definirane u ovom Ugovoru), podatke i isprave koje se odnose na Korisnika kredita, Kredit i investiciju koja se financira Kreditom, a koje je Kreditor saznao ili pribavio u svrhu odobrenja Kredita, sklapanja i/ili realizacije ovog Ugovora te da će u



slučaju obrade osobnih podataka u smislu odredbi Opće uredbe o zaštiti podataka svaka od navedenih osoba djelovati kao samostalni voditelj obrade osobnih podataka. Korisnik kredita je upoznat s time da sve prethodno navedene podatke Kreditor priopćava i/ili čini dostupnim Europskom investicijskom fondu, Europskoj investicijskoj banci i drugim Relevantnim osobama preko UniCredit S.p.A. kojeg je Kreditor temeljem Sporazuma o jamstvu s EIF-om ovlastio da u njegovo ime ostvaruje prava i/ili ispunjava obveze koje Kreditor ima prema navedenim osobama;

xxvi) Korisnik kredita je upoznat s time da će se u svrhu uključivanja ovog Kredita u portfelj koji je osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda, realizacije predmetnog jamstva i kontrole korištenja sredstava Paneuropskog jamstvenog fonda, njegovi osobni podaci, uključujući njegov naziv odnosno ime i prezime, adresu prebivališta ili sjedišta, osobni identifikacijski broj i matični broj poslovnog subjekta, kao i druge osobne podatke Korisnika kredita koje kao obvezne zatraže Europski investicijski fond, Europska investicijska banka i/ili druge Relevantne osobe (kako su iste definirane u ovom Ugovoru), priopćiti Europskom investicijskom fondu, Europskoj investicijskoj banci i/ili drugim Relevantnim osobama (kako su iste definirane u ovom Ugovoru) te da će u tom slučaju svaka od navedenih osoba djelovati kao samostalni voditelj obrade osobnih podataka. Korisnik kredita nadalje potvrđuje da je upoznat s time da Europski investicijski fond, Europska investicijska banka, kao i druge Relevantne osobe, kao samostalni voditelji obrade podataka, mogu osobne podatke Korisnika kredita obrađivati u skladu s mjerodavnim propisima (uključujući Opću uredbu o zaštiti podataka), izjavom Europskog investicijskog fonda o obradi osobnih podataka krajnjih primatelja (eng. EIF Final Recipient Data Protection Statement), koja je u trenutku sklapanja ovog Ugovora dostupna na internetskoj stranici <http://www.eif.org/attachments/processing-of-final-recipients-personal-data.pdf>, te izjavom Europske investicijske banke o obradi osobnih podataka (eng. EIB Privacy Statement), koja je u trenutku sklapanja ovog Ugovora dostupna na internetskoj stranici <https://www.eib.org/en/privacy/lending.htm>, uključujući sve njihove izmjene i dopune;

xxvii) Korisnik kredita je suglasan s time da su Europski investicijski fond, Europska investicijska banka i Europska komisija ovlašteni priopćiti i objaviti, uključujući i javnu objavu na svojim internetskim stranicama, informacije o korisnicima koji su potpomognuti jamstvom Paneuropskog jamstvenog fonda, što uključuje naziv i državu osnivanja Korisnika kredita, statističku regiju (NUTS2) u koju spada Korisnik kredita, vrstu financijske potpore koju je Korisnik kredita primio, te naziv, prirodu i svrhu financijske transakcije koja je potpomognuta jamstvom Paneuropskog jamstvenog fonda;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog Kamatnog razdoblja.

4.3. Ostale obveze

Korisnik kredita se obvezuje:

- (i) osigurati da su novčane obveze Korisnika kredita po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje pari passu s ostalim njegovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;
- (ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što mu postane poznata;
- (iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;



- (iv) osigurati da se sve novčane obveze po ovom Ugovoru podmiruju sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora te dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev i u roku kojeg odredi Kreditor vjerodostojne podatke i isprave kojima se dokazuje zakonito porijeklo tih sredstava kao i zakonito porijeklo imovine iz koje ta sredstva potječu;
- (v) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i promjenama osoba koje se u skladu s propisima o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma smatraju stvarnim vlasnicima Korisnika kredita, kao i promjeni bilo kojeg drugog podatka kojeg je u bilo kojem obliku priopćio Kreditoru u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, te na zahtjev Kreditora dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- (vi) dostaviti Kreditoru sve podatke i isprave koje ga Kreditor zatraži u svrhu utvrđivanja i procjene povezanosti Korisnika kredita s drugim osobama koje se u skladu s propisima o upravljanju rizicima smatraju osobama koje su povezane s Korisnikom kredita, te bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama u odnosu povezanosti s osobama koje zajedno s Korisnikom kredita čine grupu povezanih osoba, kao i o svim značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na Korisnika kredita i grupu povezanih osoba kojoj on pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni. Ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Kreditora moglo doći do otežanog ili onemogućenog vraćanja Kredita, Kreditor je ovlašten zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Korisnik kredita ne prihvati izmijenjene uvjete u roku kojeg mu je ostavio Kreditor, Kreditor je ovlašten otkazati ovaj Ugovor;
- (vii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Korisnika kredita i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja sukladno mjerodavnim propisima;
- (viii) dostavljati Kreditoru pojedinačna financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine i revidirana financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 180 dana od kraja poslovne godine. Na zahtjev Kreditora obavezno dostaviti i druge financijske podatke i informacije te omogućiti kontrolu poslovanja i pregled poslovnih knjiga;
- (ix) obavljati platni promet po računima otvorenima kod Kreditora najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Korisnika kredita kod Kreditora u ukupnoj zaduženosti Korisnika kredita kod svih kreditnih i financijskih institucija;
- (x) obavijestiti Kreditora o namjeri zaduženja i svakom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se ukupan financijski dug Korisnika kredita povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na ukupan iznos financijskog duga Korisnika kredita o kojem je Kreditor obaviješten prije sklapanja ovog Ugovora; Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;
- (xi) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;
- (xii) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;
- (xiii) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;



- (xiv) Korisnik kredita obvezuje se osigurati da udio kratkoročnog financijskog duga u prihodima od prodaje (STFD/PP) ne bude veći od 15%. Izračunava se na slijedeći način: (suma ukupnog kratkoročnog financijskog duga / prihod od prodaje) * 100. Ukupni kratkoročni financijski dug je ukupni dug prema bankama i ostalim financijskim institucijama; ne odnosi se na obveze prema vlasnicima i obveze prema povezanim poduzećima/sudjelujućim interesima. Ovaj pokazatelj se izračunava na temelju konačnog revidiranog godišnjeg financijskog izvještaja; na zahtjev Banke može se izračunati i češće od jednom godišnje.

5. ISKLJUČENJE KREDITA IZ PORTFELJA OSIGURANOG JAMSTVOM EUROPSKOG INVESTICIJSKOG FONDA

Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat i suglasan s pravom Kreditora i EIF-a da isključe Kredit iz portfelja koji je osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda ako Korisnik kredita i/ili Kredit i/ili investicija koja se financira Kreditom ne ispunjava(ju) sve uvjete i obveze iz ovog Ugovora.

O isključenju Kredita iz portfelja koji je osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita pisanim putem.

U slučaju da EIF i/ili Kreditor utvrde da su ispunjeni uvjeti za isključenje Kredita iz portfelja koji je osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda i/ili zbog tog razloga isključe Kredit iz portfelja koji je osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda, Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

- (i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
- (ii) otkazati ovaj Ugovor;
- (iii) proglasiti prijevremeno dospjeće Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika;
- (iv) iskoristiti Instrumente osiguranja povrata Kredita radi naplate dospjele tražbine temeljem ovog Ugovora;
- (v) promijeniti visinu ugovorene kamatne stope tako da se umjesto redovne kamatne stope koja je ugovorena ovim Ugovorom na Kredit primjenjuje kamatna stopa po kojoj će Kreditor u trenutku isključenja Kredita iz portfelja koji je osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda odobravati kunske kredite u valuti, u iznosu i s ročnošću koji odgovaraju valuti, iznosu i ročnosti ovog Kredita, istoj kategoriji svojih clijenata kojoj pripada i Korisnik kredita, sukladno svojim internim aktima (Odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d.) i poslovnoj politici, pri čemu će takva promjena uvjeta Kredita proizvoditi pravni učinak od dana sklapanja ovog Ugovora, ili s danom kada EIF i/ili Kreditor utvrde da je Kredit prestao ispunjavati uvjete i kriterije koji su ugovoreni ovim Ugovorom,
- (vi) zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja povrata Kredita koji su prema isključivoj odluci Kreditora prihvatljivi Kreditoru.

U slučaju da je Kredit isključen iz portfelja koji je osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda nakon što je EIF nadoknadio Kreditoru bilo koji iznos tražbine Kreditora po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je obavezan na zahtjev Kreditora nadoknaditi Kreditoru svaki iznos koji je Kreditor po toj osnovi bio obavezan nadoknaditi EIF-u, uvećan za zateznu kamatu.

Korisnik kredita je suglasan da u svrhu ostvarenja svog prava na povrata iznosa u skladu s prethodnim stavkom ovog članka Kreditor može iskoristiti sve Instrumente osiguranja povrata kredita.

Korisnik kredita sklapanjem ovog Ugovora pristaje na mogućnost isključenja Kredita iz portfelja koji je osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda, obvezuje se da neće osporavati svoje isključenje iz portfelja, te se u mjeri u kojoj to nije u suprotnosti s prisilnim propisima, odriče svih prava koja bi osnovi eventualnog isključenja Kredita iz portfelja osiguranog jamstvom Europskog investicijskog fonda mogao imati prema Kreditoru.

6. POVREDA UGOVORNIH OBVEZA



Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

- (i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane Korisnika kredita;
- (ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
- (iii) Korisnik kredita je sankcionirana osoba ili je postao sankcionirana osoba u smislu ovog Ugovora;
- (iv) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Korisnika kredita da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
- (v) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili otvaranje takvog postupka, pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Korisnika kredita;
- (vi) prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe, uključujući isključenje Kredita iz portfelja koji je osiguran jamstvom Europskog investicijskog fonda;
- (vii) pokušaj Korisnika kredita da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenta osiguranja povrata kredita;
- (viii) insolventnost Korisnika kredita;
- (ix) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Korisnika kredita po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Kreditor;
- (x) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća jedne ili više preostalih novčanih obveza Korisnika kredita i/ili bilo koje druge osobe koja s Korisnikom kredita čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Korisnika kredita i/ili bilo koje druge osobe koja s Korisnikom kredita čini grupu povezanih osoba prema Kreditoru, po svim pravnim osnovama;
- (xi) blokada transakcijskih računa Korisnika kredita;
- (xii) statusna promjena Korisnika kredita ili promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetipet posto) udjela u kapitalu ili glasačkim pravima u Korisniku kredita koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora;
- (xiii) bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Korisnika kredita kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica;

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

- (i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
- (ii) otkazati ovaj Ugovor;
- (iii) proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita.

7. OBAVIJESTI

Sve obavijesti, zahtjeve i isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti“) ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj preporučenom pošiljkom s povratnicom:

a) Kreditoru na:
Zagrebačka banka d.d.
Regionalni centar Zagreb
Zagreb, Savska 62
telefon: 01/ 6305 052
e-mail: iva.korica@unicreditgroup.zaba.hr
kontakt-osoba: Iva Korica

b) Korisniku kredita na:

adresa: Požega, Industrijska 30
telefon: 099 320 4190
e-mail: igor.dujic@presoflex.hr
kontakt-osoba: Igor Dujic



Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizidu iz ovog Ugovora obavlja na njegovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj je na drugi način pisanim putem obavijestio Kreditor.

8. OTKAZ UGOVORA

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dopijeva u slučaju otkaza Kredita danom slanja otkaznog pisma preporučenom pošiljkom na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili na drugu adresu o kojoj je Korisnik kredita prethodno pisanim putem obavijestio Kreditor. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

9. OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaže.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Korisnik kredita se odriče prava na prijeboj tražbina koje ima prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njemu.

10. RASPOLAGANJE PODACIMA

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor sve podatke u vezi s ovim Ugovorom i ostalim pravnim poslovima s Kreditorom, te Instrumentima osiguranja povrata kredita, kao i sve ostale činjenice i okolnosti koje je saznao u poslovanju s Korisnikom kredita može proslijediti članicama grupe kreditnih institucija kojoj pripada (uključujući članice grupe kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj), a podatke u vezi s Instrumentima osiguranja povrata kredita i osobama koje su ovlaštene za procjenu njihove vrijednosti.

Popis kreditnih i financijskih institucija koje se nalaze ili će se ubuduće nalaziti u sastavu UniCredit Grupe dostupan je u trenutku sklapanja ovog Ugovora na internetskoj stranici Unicredit Grupe <http://www.unicreditgroup.eu> ("Selected credit-and financial institutions of UniCredit Group" - "Izabrane kreditne i financijske institucije UniCredit Grupe").



11. MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

12. PRIMJERC I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 4 (slovima: četiri) istovjetna i jednakovaljana primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

KREDITOR:

ZAGREBAČKA BANKA d.d.

Iva Korica,
Voditeljica poslovnog odnosa

Tomislav Budimir,
Direktor Regionalnog centra Zagreb

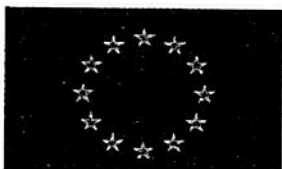
KORISNIK KREDITA:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

Ino Galić, direktor

Datum potpisa: 29.12.2021.

Datum potpisa: 30.12.2021.



PRILOG 1

POPIS NEDOZVOLJENIH AKTIVNOSTI KORISNIKA KREDITA

- a) sve vrste aktivnosti koje uključuju izrabljujući oblik prisilnog rada;
- b) nezakonite ekonomske aktivnosti: bilo koje djelatnosti koje se prema zakonima ili propisima Republike Hrvatske smatraju nezakonitima. Kloniranje ljudi za reprodukciju smatra se nezakonitom ekonomskom aktivnosti;
- c) sve vrste aktivnosti vezane uz prostituciju ili pornografiju;
- d) proizvodnja ili trgovina divljim životinjama ili proizvodima od divljih životinja;
- e) proizvodnja, uporaba ili trgovina opasnim materijalima (radioaktivni materijali – osim u svrhu zdravstvene zaštite, nevezanih azbestnih vlakana i proizvoda koji sadrže poliklorirane bifenile);
- f) prekogranična trgovina otpadom i otpadnim proizvodima;
- g) neodrživi ribolov (mrežama duljim od 2,5 km ili minirani ribolov);
- h) proizvodnja ili trgovina proizvodima koji podliježu međunarodnom ukidanju ili zabrani: farmaceutskih proizvoda, pesticida/herbicida, kemikalija i drugih opasnih tvari;
- i) proizvodnja ili distribucija rasističkih, anti-demokratskih i/ili neo-nacističkih medija;
- j) duhan: proizvodnja i trgovanje duhanom i srodnim proizvodima, osim u slučaju kada prihod od duhanskih proizvoda iznosi manje od 10% u ukupnim prihodima od prodaje;
- k) oružje i streljivo: proizvodnja i trgovina oružjem i streljivom bilo koje vrste, osim ako su takve aktivnosti dio ili dopuna politikama Europske zajednice.
- l) kasina: kasina, kockarnice, igre na sreću i slične djelatnosti, uključujući i hotele koji u svojoj ponudi imaju takvu vrstu usluge;
- m) uzgoj životinja za znanstvene ili eksperimentalne svrhe;
- n) sve vrste aktivnosti vezane uz sječu i/ili narušavanje tropskih prirodnih šuma ili šuma visoke vrijednosti;
- o) uzgoj palminog ulja;
- p) sve vrste aktivnosti vezane uz politički ili vjerski sadržaj;
- q) informacijska tehnologija: istraživanje, razvoj i tehničke aplikacije koje se odnose na programe ili rješenja vezana uz elektroničke podatke, a koja su namijenjena podrški aktivnosti vezanih uz djelatnosti navedene u ovom Prilogu te nezakonitom pristupu mrežama ili preuzimanju elektroničkih podataka.

Zagreb, 09.11.2022

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. prema dužniku PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., INDUSTRIJSKA 30, 34000 POŽEGA, MB 01953907-000, OIB 66952197279 temeljem ugovora broj 3287239960, po kreditu koji se vodi na partiji broj 5701976859, na dan 02.11.2022 iznosi:

Nedospjela glavnica	: HRK	
Dospjela glavnica	: HRK	-15,932,347.02
Redovna kamata	: HRK	-26,102.86
Kamata po dospijeću	: HRK	-31,908.34
Ukupno dugovanje	: HRK	-15,990,358.22

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

ARIANA KNEZIĆ

Starija referentica za administriranje kredita

IVANA ŠVERKO
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata



ANKICA BARIŠIĆ 
Direktorica Servisa financiranja

 **Zagrebačka banka d.d.**

1015



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Požega (Grad Požega), Industrijska 30

OIB: 66952197279

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:¹ HRK 16.000.000,00 (slovima: šesnaestmilijunakuna)

uvećanom za:² redovne kamate obračunate po stopi u visini 2,60% godišnje, fiksna te naknade i ostale stvarne troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 7,61% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijea određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

POŽEGA, 29.12.2021.g.

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ante Brekalo
Požega, Dragutina Lermana 6

Poslovni broj: OV-11340/2021

Ja, javni bilježnik **Ante Brekalo**, Požega, Dragutina Lermana 6, potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., MBS 050037412, OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30, zastupano po direktoru **INO GALIĆ**, OIB 79717916623, POŽEGA, PRIMORSKA 10, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115545056 PU Požeško-slavonska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Požega, 29.12.2021.

Javni bilježnik
Ante Brekalo







Broj ugovora: 0200125014

**UGOVOR O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU ZA
IZDAVANJE GARANCIJA I OBVEZUJUĆIH PISAMA NAMJERE**

između:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
kao Nalogodavca

i

ZAGREBAČKE BANKE d.d.
kao Banke

Prosinac, 2021.

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 Prodajna mreža za srednja i SME poduzeća, Regionalni centar Zagreb, zastupan po Voditeljici poslovnog odnosa Ivi Korica i direktoru Regionalnog centra Zagreb Tomislavu Budimiru (u daljnjem tekstu: Banka),

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279 zastupana po direktoru, g. Ino Galić (u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

sklopili su u Zagrebu sljedeći:

**UGOVOR O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU ZA
IZDAVANJE GARANCIJA I OBVEZUJUĆIH PISAMA NAMJERE
(„Ugovor“)**

1. PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom ugovorne strane utvrđuju uvjete pod kojima Banka može na temelju zahtjeva Nalogodavca iz sredstava raspoloživog okvirnog iznosa izdavati garancije i standby akreditive i obvezujuća pisma namjere te međusobna prava i obveze u vezi s tako izdanim garancijama i standby akreditivima te obvezujućim pismima namjere.

Odredbe ovog Ugovora koje se odnose na garancije na odgovarajući se način primjenjuju i na obvezujuća pisma namjere, osim u slučaju kada iz Ugovora proizlazi drugačije.

2. POJMOVI

Sljedeći pojmovi navedeni u ovom Ugovoru imaju značenje kako slijedi:

Garancija označava svaku pisanu obvezu na plaćanje, bez obzira kako je nazvana, kojom se Banka obvezuje platiti na zahtjev korisnika garancije, zaprimljen prije isteka roka važenja garancije, određeni novčani iznos ako je udovoljeno uvjetima iz garancije. Kada je to primjenjivo, izraz garancija u ovom Ugovoru označava i kontragaranciju.

Kontragarancija označava svaku obvezu Banke, bez obzira kako je nazvana, preuzetu u korist korisnika kontragarancije kako bi on izdao garanciju ili drugu kontragaranciju, kojom se Banka obvezuje platiti na zahtjev korisnika kontragarancije, zaprimljen prije isteka roka važenja kontragarancije, određeni novčani iznos ako je udovoljeno uvjetima iz kontragarancije.

Činidbena garancija označava svaku garanciju kojom se Banka obvezuje platiti korisniku garancije određeni novčani iznos u slučaju da Nalogodavac ili određena druga osoba za čiji je račun garancija izdana ne ispunji određenu nenovčanu obvezu. U smislu ovog Ugovora, činidbenim garancijama smatraju se garancija za ozbiljnost ponude, garancija za dobro izvršenje posla ili ugovora, garancija za povrat avansa, garancija za oslobađanje garantnog depozita, garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, kao i svaka druga garancija kojom se osigurava ispunjenje određene nenovčane obveze.

Platežna garancija označava svaku garanciju kojom se Banka obvezuje platiti korisniku garancije određeni novčani iznos u slučaju da Nalogodavac ili određena druga osoba za čiji je račun garancija izdana ne ispunji određenu novčanu obvezu. U smislu ovog Ugovora, platežnim garancijama smatraju se garancija za plaćanje isporučene robe ili pruženih usluga, garancija za plaćanje novčanih obveza po osnovi najama, zakupa, leasinga ili sličnih pravnih poslova, garancija za uredno vraćanje kredita, garancije za namirenje carinskih, poreznih i/ili trošarinskih obveza, osiguranje za provoz, kao i svaka druga garancija kojom se osigurava ispunjenje određene novčane obveze. U slučaju da se garancijom osigurava ispunjenje i novčanih i nenovčanih obveza, garancija će se smatrati platežnom garancijom.

Obvezujuće pismo namjere (u daljnjem tekstu: pismo namjere) označava svako pismo namjere, bez obzira kako je nazvano, kojim se Banka obvezuje ispuniti određenu novčanu ili nenovčanu obvezu određenu u pismu namjere, ako je udovoljeno uvjetima iz pisma namjere.

Standby akreditiv označava svaku neopozivu obvezu Banke, bez obzira kako je nazvana, kojom se Banka obvezuje platiti korisniku standby akreditiva određeni novčani iznos ako korisnik standby akreditiva unutar određenog roka podnese pisanu izjavu kojom potvrđuje da Nalogodavac nije ispunio

svoju obvezu osiguranu tim standby akreditivom te podnese druge dokumente koji se eventualno zahtijevaju standby akreditivom. Ovisno o tome je li njime osigurano ispunjenje određene novčane ili nenovčane obveze, standby akreditiv se za potrebe ovog Ugovora tretira ili kao platežna ili kao činidbena garancija te se na njega na odgovarajući način primjenjuju odredbe ovog Ugovora koje se odnose na platežne odnosno na činidbene garancije, izuzev u slučaju kada je ugovoreno drugačije.

Standardni predložak označava svaku garanciju ili pismo namjere prema standardnom tekstu Banke.

Nestandardni predložak označava svaku garanciju ili pismo namjere koje odstupa od standardnog teksta Banke.

Zahtjev označava zahtjev Nalogodavca za izdavanje garancije ili pisma namjere ili standby akreditiva i/ili zahtjev za izmjenu izdane garancije ili izdanog pisma namjere ili izdanog standby akreditiva.

Komercijalna dokumentacija označava dokumentaciju o pravnom poslu u vezi s kojim se izdaju garancija ili pismo namjere ili standby akreditiv.

Korisnik označava bilo koju osobu u čiju se korist izdaje garancija ili pismo namjere ili standby akreditiv, ili osobu na koju su garancija ili pismo namjere ili standby akreditiv preneseni.

3. UVJETI OKVIRNOG IZNOSA

3.1. Iznos

Okvirni iznos HRK 64.000.000,00 (slovima: šezdesetčetir milijuna kuna).

Okvirni iznos ne uključuje naknade, troškove i kamate koje je Nalogodavac obavezan platiti Banci u skladu s ovim Ugovorom.

Ovaj Ugovor i Okvirni iznos uključuju sve važeće garancije, obvezujuća pisma namjere (u daljnjem tekstu svaki pojedinačno „plasman“, a svi zajedno „plasmani“), izdane temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere br. 0200116327, sklopljenog između Banke i Nalogodavca dana 21.12.2020.

3.2. Namjena

Okvirni iznos se odobrava u svrhu korištenja sljedećih plasmana (u daljnjem tekstu svaki pojedinačno „plasman“, a svi zajedno „plasmani“):

- a) izdavanja činidbenih garancija (u daljnjem tekstu svaka pojedinačno „garancija“, a sve zajedno „garancije“),
- b) izdavanja obvezujućih pisama namjere (u daljnjem tekstu svako pojedinačno „pismo namjere“, a sva zajedno „pisma namjere“).

3.3. Rok korištenja Okvirnog iznosa

Krajnji rok za podnošenje zahtjeva je 12 mjeseci od dana sklapanja Ugovora („Rok korištenja Okvirnog iznosa“).

Okvirni iznos koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Okvirnog iznosa ne može se naknadno koristiti.

Banka može prihvatiti zahtjev Nalogodavca za izmjenu uvjeta plasmana i nakon proteka Roka korištenja Okvirnog iznosa, ako je predmetna izmjena u skladu s uvjetima koji su određeni ovim Ugovorom.

3.4. Valuta plasmana

Ovisno o zahtjevu Nalogodavca i odluci Banke, Okvirni iznos se može koristiti u valuti koja predstavlja službeno sredstvo plaćanja u Republici Hrvatskoj, u valuti u kojoj je Okvirni iznos ugovoren, u slučaju da Okvirni iznos nije ugovoren u valuti koja predstavlja službeno sredstvo plaćanja u Republici Hrvatskoj, kao i u bilo kojoj drugoj valuti koja je Banci prihvatljiva prema njejoj diskrecijskoj odluci, uključujući valutnu klauzulu vezanu uz bilo koju od tih valuta.

Banka je ovlaštena po diskrecijskoj odluci te bez obveze davanja Nalogodavcu obavijesti i obrazloženja, privremeno ili trajno onemogućiti korištenje Okvirnog iznosa u bilo kojoj valuti i/ili valutnoj klauzuli vezanoj uz bilo koju valutu.

3.5. Valuta ispunjenja

Izuzev kada je ovim Ugovorom ili uvjetima pojedinog plasmana određeno drugačije, obveze ugovornih strana ispunjavaju se u valuti u kojoj je pojedina obveza izražena, odnosno, u slučaju obveza u valutnoj klauzuli, u kunskoj protuvrijednosti strane valute prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja ili, na zahtjev Banke, na dan dospelja obveze.

Iznimno od pravila iz prethodnog stavka ovog članka, obveza u valuti koja ne kotira na tečajnoj listi Banke ispunjava se pod uvjetima i prema tečaju koje Nalogodavac dogovori s Bankom prije korištenja plasmana u toj valuti.

U slučaju da valuta u kojoj je izražena i/ili u kojoj se treba ispuniti bilo koja obveza po osnovi ovog Ugovora ili uz koju je vezana valutna klauzula, bude zamijenjena kao službeno sredstvo plaćanja u domicilnoj državi drugom valutom, predmetna valuta automatski će se konvertirati, u skladu sa službenim tečajem konverzije, u drugu valutu koja će ju zamijeniti, a iznos dobiven konverzijom zaokružiti će se na dva decimalna mjesta.

U slučaju da je ispunjenje bilo koje obveze Nalogodavca po osnovi ovog Ugovora u valuti u kojoj se ta obveza prema Ugovoru treba ispuniti protivno prisilnim propisima i/ili odlukama nadležnih tijela javne vlasti i/ili predstavlja kršenje sankcija, kako su iste definirane ovim Ugovorom, Nalogodavac predmetnu obvezu treba ispuniti u drugoj valuti koja predstavlja službeno sredstvo plaćanja u Republici Hrvatskoj ili, na zahtjev Banke, u nekoj drugoj konvertibilnoj valuti.

U slučaju kada se obveza po osnovi ovog Ugovora ne ispunjava u valuti u kojoj se prema Ugovoru treba ispuniti, Nalogodavac je obvezan nadoknaditi Banci, na njezin zahtjev, tečajnu razliku nastalu uslijed promjene valute ispunjenja i/ili troškove kupnje valute u kojoj se obveza ispunjava.

3.6. Raspoloživi Okvirni iznos

Okvirni iznos koji je Nalogodavcu na raspolaganju za korištenje umanjuje se za ukupan iznos svih plasmana koji su realizirani na temelju ovog Ugovora te, ako su navedeni u ovom Ugovoru, ukupan nepodmireni iznos svih plasmana koji su navedeni u čl. 3.1. ovog Ugovora.

Okvirni iznos koji je Nalogodavcu na raspolaganju za daljnje korištenje automatski se uvećava za podmireni iznos pojedinog plasmana, a najviše do visine Okvirnog iznosa.

U svrhu utvrđivanja Okvirnog iznosa koji je Nalogodavcu na raspolaganju za korištenje, plasmani u stranoj valuti odnosno valutnoj klauzuli svakodnevno se preračunavaju u domaću valutu u kojoj je ugovoren Okvirni iznos u skladu sa sljedećim pravilima preračunavanja:

- a) plasman u stranoj valuti preračunava se u domaću valutu prema važećem dnevnom srednjem tečaju HNB za devize,
- b) plasman uz valutnu klauzulu preračunava se u domaću valutu prema važećem ugovorenom dnevnom tečaju valute uz koju je vezana valutna klauzula.

Ako Ugovorom nije određeno drugačije, pravila preračunavanja iz ovog članka ne primjenjuju se na ispunjenje obveza Nalogodavca niti na osiguranje i naplatu tražbina Banke po osnovi ovog Ugovora.

Nalogodavac je upoznat i suglasan s time da zbog mogućih promjena tečajeva do kojih može doći nakon korištenja Okvirnog iznosa odnosno pojedinih plasmana iskorišteni iznos plasmana može, nakon preračunavanja tog iznosa u valutu u kojoj je ugovoren Okvirni iznos ili uz koju je vezana valutna klauzula u kojoj je ugovoren Okvirni iznos, prijeći visinu Okvirnog iznosa.

Nalogodavac je suglasan da svako prekoračenje Okvirnog iznosa koje je posljedica promjene tečajeva i/ili korištenja Okvirnog iznosa od strane Nalogodavca predstavlja dug Nalogodavca prema Banci na koji se u svemu primjenjuju sve odredbe i uvjeti iz ovog Ugovora te da ga o tako nastalom prekoračenju Okvirnog iznosa Banka nije obvezna obavijestiti.

U slučajevima iz prethodnih stavaka ovog članka Nalogodavac je obavezan na zahtjev Banke te u roku koji odredi Banka:

- a) prijevremeno podmiriti, u cijelosti ili djelomično, jedan ili više plasmana u iznosu koji je potreban da ukupan dug Nalogodavca prema Banci po osnovi ovog Ugovora, izražen u valuti u kojoj je ugovoren Okvirni iznos ili uz koju je vezana valutna klauzula u kojoj je ugovoren Okvirni iznos, ne bude veći od Okvirnog iznosa, ili
- b) pribaviti Banci jedan ili više dodatnih instrumenata osiguranja koji su prihvatljivi Banci i kojima se prema ocjeni Banke u dovoljnoj mjeri osigurava potraživanje Banke u iznosu koji prelazi visinu Okvirnog iznosa.

U slučaju da Nalogodavac ne ispuni neku od obveza iz prethodnog stavka ovog članka Banka je ovlaštena realizirati bilo koje pravo koje ima u slučaju povrede ovog Ugovora.

3.7. Uvjeti za korištenje Okvirnog iznosa

Okvirni iznos se može koristiti nakon ispunjenja svih sljedećih uvjeta:

- (i) dostavljen je uredan zahtjev,
- (ii) dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Banci potrebni za provedbu dubinske analize Nalogodavca u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma,
- (iii) dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Banci potrebni u svrhu primjene sankcija, kako su iste određene ovim Ugovorom,
- (iv) dostavljena je komercijalna dokumentacija, u obliku prihvatljivom Banci,
- (v) dostavljen je tekst garancije, ako se garancija treba izdati prema nestandardnom predlošku,
- (vi) nije nastupila povreda ovog Ugovora
- (vii) pribavljeni su instrumenti osiguranja naplate potraživanja („Instrumenti osiguranja“) u skladu s čl. 8. ovog Ugovora

Pored prethodno navedenih podataka i dokumentacije, Nalogodavac je u svrhu korištenja Okvirnog iznosa obavezan dostaviti Banci, na njezin zahtjev i o svom trošku, sve druge podatke koje Banka zatraži, a u slučaju da dostavljena dokumentacija nije sastavljena na hrvatskom ili engleskom jeziku, i prijevod cjelokupne ili dijela dostavljene dokumentacije koji zatraži Banka na hrvatski ili drugi jezik prihvatljiv Banci, po potrebi ovjeren od strane ovlaštenog tumača.

3.8. Korištenje Okvirnog iznosa

Pojedinačni plasmani mogu se koristiti iz sredstava raspoloživog Okvirnog iznosa na temelju i u skladu s pojedinačnim zahtjevima Nalogodavca, dostavljenima Banci u skladu s odgovarajućim obrascem Banke ili u drugom obliku prihvatljivom Banci.

Banka je ovlaštena u svakom trenutku, po slobodnoj odluci te bez obveze davanja obrazloženja i bilo kakve obavijesti Nalogodavcu, odbiti svaki zahtjev za korištenje Okvirnog iznosa koji bi joj bio dostavljen, te u cijelosti ili djelomično opozvati neiskorišteni Okvirni iznos i tako Nalogodavcu u cijelosti ili djelomično onemogućiti njegovo daljnje korištenje.

Plasmani koji se koriste pod dodatnim uvjetima koji nisu navedeni u ovom Ugovoru i/ili pod uvjetima koji u bilo kojem pogledu odstupaju od odredaba i uvjeta iz ovog Ugovora koriste se na temelju i u skladu s pojedinačnim zahtjevima te u tu svrhu posebno ugovorenim uvjetima plasmana koje Banka i Nalogodavac zaključe u pisanom obliku prije korištenja pojedinog takvog plasmana, na način određen u narednim stavcima ovog članka („Uvjeti plasmana“).

U slučaju da Banka Nalogodavcu predloži korištenje plasmana ili da je suglasna s korištenjem plasmana pod uvjetima koji nisu određeni ovim Ugovorom i/ili koji odstupaju od odredaba i uvjeta iz ovog Ugovora, Banka će po primitku zahtjeva dostaviti Nalogodavcu prijedlog Uvjeta plasmana u kojem će navesti posebne ili dodatne uvjete korištenja tog plasmana.

Nakon što Banka potpiše Uvjete plasmana koje je prethodno, svojim potpisom, prihvatio Nalogodavac, smatrat će se da su ugovorne strane ugovorile korištenje plasmana pod uvjetima koji su određeni, prvenstveno, pripadajućim Uvjetima plasmana, potom pripadajućim zahtjevom te na kraju ovim

Ugovorom. Ugovoreni Uvjeti plasmana čine sastavni dio ovog Ugovora te u slučaju neslaganja s ostalim odredbama ovog Ugovora imaju prednost u primjeni.

Odredbe ovog Ugovora primjenjuju se na svaki pojedini zahtjev, dostavljen Banci, te na svaki pojedini plasman koji je realiziran na temelju ovog Ugovora.

Banka je ovlaštena u svakom trenutku promijeniti obrazac zahtjeva, bez sklapanja dodatka ovom Ugovoru. Izmijenjeni obrazac zahtjeva Banka će učiniti dostupnim Nalogodavcu putem svojih mrežnih stranica i/ili će ga dostaviti Nalogodavcu na ugovoreni način.

Zahtjevi za korištenje plasmana, zahtjevi za izmjenu plasmana, Uvjeti plasmana potpisani od strane Nalogodavca i dokumentacija potrebna za korištenje zatraženog plasmana dostavljaju se Banci u pisanom obliku, i to neposredno ili pisanim putem na ugovorenu adresu Banke za primitak obavijesti.

U slučaju da su u odredbama ovog Ugovora koje uređuju komunikaciju ugovornih strana navedeni broj telefaksa Nalogodavca i broj telefaksa Banke za komunikaciju, odnosno adresa elektroničke pošte Nalogodavca i adresa elektroničke pošte Banke za komunikaciju, dokumentacija potrebna za korištenje plasmana može se dostaviti Banci i telefaksom na ugovoreni broj telefaksa Banke odnosno elektroničkom poštom na ugovorenu adresu elektroničke pošte Banke.

Zahtjevi za korištenje plasmana i zahtjevi za izmjenu uvjeta plasmana mogu se dostaviti Banci telefaksom ili elektroničkom poštom samo u slučaju da je takav način njihove dostave izrijeком ugovoren u odredbama ovog Ugovora koje uređuju komunikaciju ugovornih strana. U tom slučaju Nalogodavac je dužan u roku od 15 dana od dana dostave Banci zahtjeva za korištenje ili izmjenu uvjeta plasmana telefaksom ili elektroničkom poštom dostaviti Banci originalni primjerak zahtjeva koji će u potpunosti odgovarati zahtjevu koji je dostavljen Banci telefaksom odnosno elektroničkom poštom, te je suglasan da Banka može postupati u skladu sa zahtjevima i pouzdati se u vjerodostojnost zahtjeva koji su joj dostavljeni telefaksom ili elektroničkom poštom, sukladno ovom Ugovoru.

Svaka komunikacija s Bankom koja bi bila obavljena s broja telefaksa ili adrese elektroničke pošte koja bi za Nalogodavca bila navedena u ovom Ugovoru ili o kojoj bi Nalogodavac prethodno obavijestio Banku u skladu s ovim Ugovorom, na broj telefaksa ili na adresu elektroničke pošte koja bi za Banku bila navedena u ovom Ugovoru ili o kojoj bi Banka prethodno obavijestila Nalogodavca, smatrat će se izvršenom od strane Nalogodavca čime Nalogodavac preuzima sve rizike povezane s komunikacijom telefaksom odnosno elektroničkom poštom i eventualnom zloupotrebom svog telefaksa uređaja odnosno adrese elektroničke pošte.

Banka može omogućiti Nalogodavcu da pojedine ili sve zahtjeve dostavlja Banci i putem e-zaba poslovnog bankarstva („e-zabaPS“), ako je Nalogodavac prethodno ugovorio s Bankom korištenje e-zabePS i prijavio Banci osobe koje su ovlaštene putem e-zabePS podnositi zahtjeve.

Šutnja Banke na zaprimljeni zahtjev za korištenje plasmana, zahtjev za izmjenu uvjeta plasmana i/ili Uvjete plasmana prihvaćene od strane Nalogodavca, ne smatra se prihvatom i odobrenjem zahtjeva odnosno Uvjeta plasmana od strane Banke. Banka je ovlaštena odbiti prihvatiti Uvjete plasmana koje je prethodno prihvatio Nalogodavac, kao i odbiti zahtjev za izmjenu uvjeta plasmana, bez obveza davanja obavijesti i obrazloženja Nalogodavcu.

Zahtjev dostavljen Banci mora sadržavati sve podatke naznačene na u tom trenutku važećem obrascu zahtjeva, izuzev onih podataka koji nisu primjenjivi na određeni plasman.

Ako se u zahtjevu iznosi navedeni u brojkama i slovima razlikuju, mjerodavan će biti iznos izražen slovima.

Ako podneseni zahtjev iz bilo kojeg razloga nije podoban da bi Banka po njemu mogla postupiti, uključujući, ali ne ograničavajući se na njegovu nepotpunost, nejasnoću, netočnost ili odstupanje od uvjeta i odredaba ovog Ugovora, Banka o tome nije obvezna obavijestiti Nalogodavca te se takvo postupanje Banke neće smatrati prihvatom i odobrenjem predmetnog zahtjeva od strane Banke.

Banka ne odgovara za štetu ili druge posljedice koje Nalogodavac može snositi zbog potrebe ispravka, izmjene ili dopune zahtjeva, podataka ili dokumentacije koju je Nalogodavac dostavio ili je trebao dostaviti Banci uz podneseni zahtjev.

Zahtjev dostavljen Banci Nalogodavac može jednostrano opozvati samo ako Banka u međuvremenu nije pokrenula postupak realizacije zatraženog plasmana, odnosno postupak izmjene uvjeta plasmana. Banka je ovlaštena naplatiti od Nalogodavca naknadu za odustanak te stvarne troškove koje je snosila postupajući po opozvanom zahtjevu prije njegovog opoziva.

Nalogodavac može dostavom Banci potpisanog izvornika odgovarajućeg obrasca Banke ili u slobodnoj formi prihvatljivoj Banci, ovlastiti pojedine osobe da u njegovo ime i za njegov račun, podnose, mijenjaju i opozivaju podnesene zahtjeve, dogovaraju i sklapaju s Bankom Uvjete plasmana, koji mogu sadržavati dodatne uvjete koji nisu navedeni u ovom Ugovoru i/ili uvjete koji odstupaju od odredaba i uvjeta iz ovog Ugovora, daju Banci sve izjave i instrukcije koje Banka može tražiti od Nalogodavca u vezi s bilo kojim plasmanom te dostavljaju Banci i preuzimaju od Banke svu dokumentaciju u vezi s pojedinim plasmanima.

Nalogodavac je obavezan bez odgađanja obavijestiti Banku o opozivu i promjeni ovlaštenja kojeg je dodijelio u skladu s prethodnim stavkom te će svaka takva promjena u odnosu na Banku proizvoditi pravne učinke od trenutka kada je Banka o njoj obaviještena sukladno odredbama ovog Ugovora koji uređuju komunikaciju ugovornih strana.

4. IZDAVANJE I IZMJENA GARANCIJA I PISAMA NAMJERE

4.1. Izdavanje garancija i pisama namjere

Nalogodavac je suglasan s time da Banka nije obvezna provjeravati usklađenost zahtjeva sa zaprimljenom komercijalnom dokumentacijom te snosi sav rizik i pravne posljedice u slučaju bilo kakve takve neusklađenosti ili odstupanja. Neovisno o tome, Banka je ovlaštena, ali ne i obvezna, prije izdavanja garancije obavijestiti Nalogodavca o eventualno utvrđenim neusklađenostima ili odstupanjima između zahtjeva i/ili predloška garancije, s jedne strane, i komercijalne dokumentacije, s druge strane.

U slučaju da je suglasna sa zahtjevom, Banka će izdati garanciju u skladu sa zahtjevom Nalogodavca koristeći pritom standardni predložak, odnosno, u slučaju da je Nalogodavac zatražio izdavanje garancije prema nestandardnom predlošku, koristeći nestandardni predložak koji je Nalogodavac dostavio Banci. Banka može od Nalogodavca zatražiti potvrdu konačno usuglašenog predloška garancije, čime Nalogodavac potvrđuje da je s istim suglasan.

Podnošenjem zahtjeva za izdavanje garancije prema nestandardnom predlošku Nalogodavac potvrđuje da je s istim upoznat i suglasan te se odriče svih prigovora koji bi se temeljili na nestandardnom predlošku sukladno kojem je garancija izdana.

U slučaju nepodudarnosti između zahtjeva i predloška garancije, Nalogodavac je obavezan na zahtjev Banke izmijeniti zahtjev ili potvrditi nacrt konačno usuglašenog predloška garancije, neovisno o tome radi li se o standardnom ili nestandardnom predlošku.

Banka je ovlaštena bez posebnog naloga ili odobrenja Nalogodavca dopuniti garanciju odredbama i uvjetima koje smatra potrebnima, koje su uobičajeni u bankarskom poslovanju ili koje traži banka korisnika, odnosno, u slučaju izdavanja kontragarancije, koje traži izdavatelj garancije, pod uvjetom da te odredbe i uvjeti nisu u suprotnosti sa zahtjevom Nalogodavca ili predloškom garancije.

Nalogodavac je obavezan odmah nakon primitka izvornika, kopije ili ispisa izdane garancije, obavijestiti Banku o eventualno utvrđenim odstupanjima izdane garancije od zahtjeva i/ili usuglašenog predloška garancije, a ako to ne učini, smatrat će se da je u cijelosti suglasan s izdanom garancijom.

Nalogodavac ovlašćuje Banku da u svrhu izdavanja garancije može izravno komunicirati s korisnikom i/ili poslovnom bankom korisnika odnosno poslovnom bankom preko koje se garancija treba dostaviti korisniku, te da u tu svrhu navedenim osobama može priopćiti sve podatke potrebne za izdavanje predmetne garancije, uključujući podatke koji predstavljaju bankovnu tajnu.

4.2. Rok važenja garancija i pisama namjere

Nalogodavac je u zahtjevu obavezan navesti rok važenja garancije ili pisma namjere čije izdavanje traži, uzimajući u obzir rok odnosno rokove dospeljeća obveze koja se osigurava, te sljedeće krajnje rokove važenja garancija i pisama namjere:

- a) činidbene garancije izdavat će se s rokom važenja do najviše 5 godina od datuma izdavanja odnosno, u slučaju produženja roka važenja izdane garancije, računajući od datuma produženja roka važenja izdane garancije,
- b) pisma namjere izdavat će se s rokom važenja do najviše 1 godina od datuma izdavanja odnosno, u slučaju produženja roka važenja izdanog pisma namjere, računajući od datuma produženja roka važenja izdanog pisma namjere.

Banka zadržava pravo izdati i garancije/pisma namjere sa dužim rokom važnosti prema vlastitoj procjeni.

Ako zadnji dan roka važenja garancije pada na dan za koji je ovim Ugovorom određeno da Banka ne radi, kao posljednji dan roka važenja računa se sljedeći radni dan.

4.3. Posebni uvjeti garancija

Podnošenjem zahtjeva za izdavanje garancije koji sadrži posebne uvjete, kao što su, primjerice, primjena stranog prava, prenosivost prava pozivanja na plaćanje po garanciji, neodređenost obveze koju je Banka preuzela garancijom, uključujući nemogućnost utvrđivanja maksimalnog iznosa garancije, neodređenost korisnika, Nalogodavca i/ili druge osobe čije su obveze osigurane garancijom, neodređenost ili neodredivost predmeta i/ili opsega garancije, ili nepostojanje odredbe kojom bi bilo određeno u kojim slučajevima i pod kojim uvjetima je Banka obvezna ispuniti svoju obvezu po garanciji, Nalogodavac potvrđuje da je upoznat s rizicima te da pristaje na sve rizike koji su povezani s izdavanjem takve garancije.

Radi izbjegavanja bilo kakve dvojbe, Nalogodavac potvrđuje da je upoznat i suglasan s time da će se garancija izdati uz posebne uvjete isključivo ako Banka odluči postupiti po takvom zahtjevu, o čemu Banka nije obvezna davati obavijesti ili obrazloženja.

4.4. Izmjene i prestanak važenja garancije

Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o prestanku i svim naknadnim izmjenama obveze koja je osigurana garancijom te o tome dostaviti Banci, na njezin zahtjev, odgovarajuću dokumentaciju, prihvatljivu Banci, kojom se to dokazuje.

Nalogodavac može zatražiti od Banke izmjenu garancije dostavom Banci pisanog zahtjeva za izmjenu garancije u kojem je obvezan navesti garanciju čiju izmjenu traži te predložene izmijenjene uvjete garancije.

Garancija koja nije predana ili predočena korisniku, već je dostavljena ili predana Nalogodavcu ili drugoj osobi za račun Nalogodavca, može se staviti izvan snage prije isteka roka važenja ili ispunjenja ugovorenog uvjeta o kojem ovisi prestanak njenog važenja, na pisani zahtjev Nalogodavca i uz suglasnost Banke, pod uvjetom da Nalogodavac preda Banci sve izvornike izdane garancije i pritom potvrdi da predmetna garancija nije ni na koji način predana ili predočena korisniku ili drugoj osobi.

Garancija koju su Banka ili Nalogodavac dostavili ili predali korisniku ili drugoj osobi za račun korisnika može se staviti izvan snage prije isteka roka važenja i/ili ispunjenja ugovorenog uvjeta o kojem ovisi prestanak njenog važenja samo ako korisnik oslobodi Banku, na način i u obliku prihvatljivom Banci, svih obveza po osnovi te garancije.

U slučaju da garancija sadrži odredbu prema kojoj prestaje važiti ili prema kojoj se njezin iznos automatski smanjuje za određeni iznos po nastupu određenog događaja ili ispunjenju određenog uvjeta, Banka je neovisno o takvoj odredbi ovlaštena zatražiti od korisnika da potvrdi nastup predmetnog događaja odnosno ispunjenje predmetnog uvjeta.

5. PLAĆANJE PO GARANCIJI I STANDBY AKREDITIVU

5.1. Poziv na plaćanje i plaćanje po garanciji

U ispunjenju obveze koja je osigurana garancijom Nalogodavac je dužan postupati pošteno i savjesno, primjenjujući pažnju koja se zahtijeva u poslovnom prometu.

Nalogodavac je dužan odmah po saznanju obavijestiti Banku o svakoj nemogućnosti pravodobnog ispunjenja obveze koja je osigurana garancijom, uključujući, ali ne ograničavajući se na višu silu.

Banka će bez odgađanja obavijestiti Nalogodavca o svakom primljenom pozivu na plaćanje po garanciji i/ili pozivu na produljenje roka važenja garancije koji je postavljen alternativno uz poziv na plaćanje po garanciji.

Osnovanost poziva na plaćanje po garanciji Banka će procjenjivati isključivo u skladu s odredbama i uvjetima predmetne garancije te, u slučaju kada je ugovorena njihova primjena, u skladu s Ujedinjenim pravilima Međunarodne trgovačke komore za garancije na poziv (eng. "*ICC Uniform Rules for Demand Guarantees*").

Banka je obvezna utvrditi jesu li poziv na plaćanje po garanciji te izjave i dokumenti koji se prema garanciji trebaju dostaviti uz poziv na plaćanje prema svom izgledu i sadržaju u skladu s uvjetima garancije i međusobno sukladni. Banka nije obvezna provjeravati vjerodostojnost potpisa na dokumentima niti autentičnost, potpunost, točnost i/ili pravne učinke dokumenata koje je primila uz poziv na plaćanje.

Zahtjev za plaćanje po garanciji, kao i bilo koji drugi dokument ili izjava čije se predočenje po garanciji traži u izvorniku, smatrat će se dostavljenim u izvorniku i ako je dostavljen autentificiranom teletransmisijom kao što je to, primjerice, SWIFT.

U slučaju da garancijom nije određeno drugačije, Banka će postupiti po osnovanom pozivu na plaćanje i platiti korisniku dužni iznos, bez posebne suglasnosti ili odobrenja Nalogodavca, najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana primitka poziva na plaćanje, u slučaju da je garancija izdana u korist korisnika u tuzemstvu, odnosno u roku od 5 (pet) radnih dana od dana primitka poziva na plaćanje, u slučaju da je garancija izdana u korist korisnika u inozemstvu.

Nalogodavac je upoznat s time da u slučaju kada garancija sadrži izraz „bez prigovora“, „na prvi poziv“ ili druge riječi istog značenja, i/ili u slučaju da se na garanciju primjenjuju Ujedinjena pravila Međunarodne trgovačke komore na garancije na poziv, kao i u svakom drugom slučaju kada se Banka garancijom obvezala platiti određeni iznos isključivo ako su za to ispunjeni svi uvjeti navedeni u garanciji, Banka osim prigovora koji se temelje na samoj garanciji ili odnosu između Banke i korisnika ne može u vezi s primljenim pozivom na plaćanje isticati prigovore koji proizlaze iz drugih odnosa, uključujući prigovore koji proizlaze iz odnosa između Nalogodavca i/ili druge osobe za čiji je račun garancija izdana, s jedne strane, te korisnika, s druge strane, pa se Nalogodavac stoga obvezuje da neće osporavati osnovanost izvršenog plaćanja po garanciji pozivom na takve prigovore.

5.2. Korištenje standby akreditiva

Umjesto prethodne odredbe čl. 5.1. ovog Ugovora, na poslovanje sa standby akreditivima primjenjuju se odredbe ovog članka 5.2. Ugovora te, na odgovarajući način, sve ostale odredbe ovog Ugovora koje se primjenjuju na platežne odnosno činidbene garancije, ovisno o tome tretira li se konkretni standby akreditiv za potrebe ovog Ugovora kao platežna ili kao činidbena garancija.

Na izdani standby akreditiv se primjenjuju Jedinствена pravila i običaji za dokumentarne akreditive Međunarodne trgovačke komore (eng. "*Uniform Customs and Practice for Documentary Credits*"), važeći na dan izdavanja standby akreditiva, osim u slučaju kada Banka u skladu sa zahtjevom Nalogodavca izda standby akreditiv uz primjenu International Standby Practices-ISP98.

Banka će po primitku dokumenata koji se zahtijevaju po standby akreditivu provjeriti usklađenost prezentiranih dokumenata s uvjetima standby akreditiva, u skladu s pravilima koja se primjenjuju na predmetni standby akreditiv i u tom trenutku važećom Međunarodnom standardnom bankarskom praksom za pregled dokumenata po dokumentarnim akreditivima, te utvrditi je li prezentacija uredna.

U slučaju uredne prezentacije, Banka će o urednoj prezentaciji i datumu dospelja plaćanja po standby akreditivu obavijestiti Nalogodavca, a prezentirane dokumente će dostaviti Nalogodavcu na dogovorenu adresu ili će ih predati neposredno osobi koju je Nalogodavac ovlastio za preuzimanje dokumenata od Banke, koja je obvezna svojim potpisom potvrditi njihovo preuzimanje.

Za plaćanje po standby akreditivu po kojem je utvrdila urednu prezentaciju, Banci nije potrebna suglasnost Nalogodavca.

Ako prezentacija nije uredna, Banka će odmah po pregledu prezentiranih dokumenata obavijestiti Nalogodavca o odstupanju prezentiranih dokumenata od uvjeta standby akreditiva te će od Nalogodavca zatražiti instrukciju za daljnje postupanje. Banka će omogućiti Nalogodavcu pregled prezentiranih dokumenata u poslovnim prostorima Banke.

Nalogodavac može obavijestiti Banku da prihvaća utvrđena odstupanja prezentiranih dokumenata, da ne prihvaća utvrđena odstupanja i da se prezentirani dokumenti vrate podnositelju ili da se prezentirani dokumenti zadrže do njegove daljnje obavijesti, u kojem slučaju će Banka prezentirane dokumente zadržati najdulje 60 dana od dana slanja obavijesti Nalogodavcu o utvrđenim odstupanjima.

U slučaju da Nalogodavac ne dostavi Banci u ugovorenom roku instrukciju za daljnje postupanje, Banka će prezentirane dokumente vratiti banci preko koje su dokumenti prezentirani ili izravno korisniku standby akreditiva, o čemu će obavijestiti Nalogodavca.

U slučaju da je vrijednost prezentiranih dokumenata veća od iznosa standby akreditiva, a Nalogodavac obavijesti Banku da prihvaća prezentirane dokumente i da je suglasan da se plaćanje po standby akreditivu izvrši u iznosu na koji dokumenti glase, Banka je ovlaštena, ali ne i obvezna, prihvatiti odstupanje između vrijednosti prezentiranih dokumenata i iznosa standby akreditiva te, u slučaju prihvaćanja predmetnog odstupanja, obračunati Nalogodavcu naknadu za povećanje iznosa standby akreditiva.

Banka nije obvezna prihvatiti instrukciju Nalogodavca kojom prihvaća utvrđena odstupanja prezentiranih dokumenata od uvjeta standby akreditiva, niti je razloge takve odluke obvezna obrazložiti Nalogodavcu.

6. UPLATA POKRIĆA

Nalogodavac je dužan najkasnije na dan dospelja plaćanja po garanciji do 14:00 sati osigurati na svom transakcijskom računu otvorenom u Banci pokriće za plaćanje po garanciji u valuti i u iznosu u kojem je Banka obvezna ispuniti svoju obvezu po garanciji.

U slučaju da Nalogodavac ne postupi u skladu s prethodnim stavkom ovog članka, Nalogodavac neopozivo ovlašćuje Banku da na dan dospelja plaćanja po garanciji izvrši konverziju ostalih valuta na njegovim transakcijskim računima, u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke po transakcijskim računima poslovnih subjekata, kako bi se osiguralo pokriće za plaćanje u valuti u kojoj je garancija izdana.

Nalogodavac neopozivo ovlašćuje Banku da za potreban iznos pokrića izravno tereti njegove transakcijske račune otvorene u Banci.

U slučaju da Nalogodavac ne osigura pokriće za plaćanje po garanciji, Nalogodavac je obvezan nadoknaditi Banci svaki iznos koji je Banka platila temeljem osnovanog poziva na plaćanje po garanciji, uvećan za zateznu kamatu koja se obračunava od dana izvršenog plaćanja do dana naplate.

U slučaju izdavanja garancije u stranoj valuti ili valutnoj klauzuli, Nalogodavac je dužan nadoknaditi Banci i svotu koja se zasniva na eventualnoj promjeni tečaja koja je nastala u razdoblju između dana uplate pokrića i dana plaćanja po garanciji.

7. NAKNADE, KAMATE I TROŠKOVI

7.1. Naknade

Nalogodavac je obavezan platiti Banci:

- naknadu za obradu zahtjeva za izdavanje činidbenih garancija (u zemlji i inozemstvu) – neće se obračunavati
- naknadu za izdavanje licitacijskih garancija u zemlji u iznosu od 1,0‰ jednokratno od iznosa garancije, a najmanje u iznosu od 400,00 HRK po izdanoj garanciji
- naknadu za izdavanje ostalih činidbenih garancija zemlji u iznosu od 2,0‰ tromjesečno od iznosa garancije, koja se obračunava unaprijed za svako kalendarsko tromjesečje, od datuma izdavanja garancije do datuma isteka roka važenja garancije, a najmanje u iznosu od 400,00 HRK,
- naknadu za izdavanje obvezujućeg pisma namjere u zemlji u iznosu od 1,0‰ jednokratno od iznosa pisma namjere, a najmanje u iznosu od 500,00 HRK po izdanom pismu namjere, odnosno najviše u iznosu od 25.000,00 HRK po izdanom pismu namjere,
- naknadu za izdavanje licitacijskih garancija u inozemstvo u iznosu od 1,5‰ tromjesečno od iznosa garancije, koja se obračunava unaprijed za svako kalendarsko tromjesečje, od datuma izdavanja garancije do datuma isteka roka važenja garancije, a najmanje u iznosu od 200,00 HRK te najviše u iznosu od 20.000,00 HRK,
- naknadu za izdavanje ostalih činidbenih garancija u inozemstvo u iznosu od 2,0‰ tromjesečno od iznosa garancije, koja se obračunava unaprijed za svako kalendarsko tromjesečje, od datuma izdavanja garancije do datuma isteka roka važenja garancije, a najmanje u iznosu od 400,00 HRK,
- naknadu za izdavanje obvezujućeg pisma namjere u inozemstvu u iznosu od 1,0‰ jednokratno od iznosa pisma namjere, a najmanje u iznosu od 500,00 HRK po izdanom pismu namjere, odnosno najviše u iznosu od 25.000,00 HRK po izdanom pismu namjere
- naknadu za izmjenu garancije u iznosu od 400,00 HRK po pojedinoj izmjeni
- naknadu za izdavanje ostalih garancija koja će se ugovoriti pojedinačno za svaku pojedinu takvu garanciju u pripadajućim Uvjetima izdavanja garancije,
- sve ostale naknade i troškove određene Odlukom o Tarifi naknada za usluge Banke, važećoj na dan obračuna.

Naknade koje se u skladu s ovim člankom Ugovora primjenjuju na garancije primjenjuju se i na standby akreditiv, ovisno o tome tretira li se konkretni standby akreditiv za potrebe ovog Ugovora kao platežna ili kao činidbena garancija.

Naknade iz ovog članka obračunavaju se od obračunskog razdoblja koje slijedi nakon sklapanja ovog Ugovora i na važeće garancije i standby akreditiv te obvezujuća pisma namjere iz čl. 3.1. ovog Ugovora.

U slučaju kada osnovicu za obračun naknade predstavlja iznos u stranoj valuti, naknada se obračunava u kunama prema prodajnom tečaju Banke za stranu valutu, važećem na dan obračuna naknade.

U slučaju kada osnovicu za obračun naknade predstavlja iznos u valutnoj klauzuli, naknada se obračunava u kunama prema srednjem tečaju HNB za stranu valutu, važećem na dan obračuna.

Obračunate naknade i troškove Nalogodavac je obavezan platiti u skladu s računima i rokovima dospijeca računa koje mu ispostavi Banka.

U slučaju da je u zahtjevu odabrao opciju prema kojoj sve naknade i troškove u vezi s garancijom snosi Nalogodavac, Nalogodavac je obavezan nadoknaditi Banci sve naknade i troškove koje će u vezi s tom garancijom od Banke potraživati druge banke koje sudjeluju u realizaciji predmetnog posla te ovlašćuje Banku da iste naplati izravnim terećenjem bilo kojeg transakcijskog računa Nalogodavca otvorenog kod Banke.

Nalogodavac je obavezan nadoknaditi Banci i sve naknade i troškove o kojima je bilo koja druga banka koja sudjeluje u realizaciji predmetnog posla obavijestila Banku da ih nije mogla naplatiti od korisnika garancije te ovlašćuje Banku da iste naplati izravnim terećenjem bilo kojeg transakcijskog računa Nalogodavca otvorenog kod Banke.

7.2. Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine obračunava se od dana dospeljeća do dana plaćanja zatezna kamata po stopi važeće zakonske zatezne kamate koja se primjenjuje na istu vrstu pravnog odnosa.

Zatezna kamata se obračunava kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala.

Na tražbine uz valutnu klauzulu zatezna kamata se obračunava i plaća u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za stranu valutu, važećem na dan plaćanja. Na tražbine u stranoj valuti zatezna kamata se obračunava i plaća u toj istoj stranoj valuti.

7.3. Troškovi

Nalogodavac snosi te je obavezan nadoknaditi Banci sve troškove povezane sa sklapanjem i realizacijom ovog Ugovora i svakog pojedinog plasmana, uključujući, ali ne ograničavajući se na javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja i oslobađanja ugovorenih, Instrumenta osiguranja, troškove poštarine i telekomunikacije, troškove i naknade koje Banci zaračunaju druge banke u zemlji i inozemstvu koje sudjeluju u realizaciji pravnog posla, troškove povezane s izmjenama ovog Ugovora ili bilo kojeg plasmana, troškove povezane s davanjem bilo koje izjave ili suglasnosti Banke koja je potrebna u skladu s odredbama ovog Ugovora ili uvjetima pojedinog plasmana, troškove pravnih, tehničkih ili drugih savjetnika koje je Banka angažirala, uz suglasnost Nalogodavca, u svrhu sklapanja i realizacije ovog Ugovora ili bilo kojeg plasmana ili u svrhu pribavljanja, zaštite ili oslobađanja bilo kojeg Instrumenta osiguranja, te troškove zaštite ili ostvarenja prava koje Banka ima po osnovi ovog Ugovora ili bilo kojeg plasmana.

7.4. Porezi i ostali odbici

Sve iznose u vezi s ovim Ugovorom Nalogodavac je obavezan platiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Nalogodavac je obavezan platiti Banci dodatne iznose koji su potrebni da Banka primi puni iznos koji bi primila da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

7.5. Dospijeće na neradni dan

Ako bilo koji iznos u vezi s ovim Ugovorom ili pojedinim plasmanom dospijeva na neradni dan, Nalogodavac ga je obavezan podmiriti prvi sljedeći radni dan.

Radni dan u smislu ovog Ugovora je dan koji je radni za Banku, a to je svaki dan izuzev subote, nedjelje i praznika propisanih zakonom Republike Hrvatske.

7.6. Redoslijed plaćanja

U slučaju da iznos koji Banka primi ili naplati nije dovoljan za namirenje svih dospjelih potraživanja Banke po osnovi ovog Ugovora, Banka će naplatiti svoja potraživanja prema sljedećem redoslijedu:

- a) troškovi,
- b) zatezna kamata,
- c) redovna kamata,
- d) naknade,
- e) iskorišteni iznos plasmana.

Dospjela potraživanja iste vrste Banka će naplatiti prema redoslijedu njihovog dospeljeća, na način da se prvo naplaćuje potraživanje od čijeg je dospeljeća proteklo najviše vremena.

Banka može promijeniti redoslijed uračunavanja koji je ugovoren ovim Ugovorom, bez suglasnosti Nalogodavca i davanja obavijesti Nalogodavcu.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA NAPLATE POTRAŽIVANJA

8.1. Pribavljanje Instrumenata osiguranja

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Nalogodavac se obvezuje prije korištenja Okvirnog iznosa dostaviti Banci:

- 1 (jednu) zadužnicu u visini i valuti Okvirnog iznosa, uvećano za naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika

Nalogodavac je dužan osigurati da ugovoreni broj zadužnica bude svakodobno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Nalogodavca po ovom Ugovoru.

Nalogodavac je suglasan da svaka zadužnica i/ili bjanko zadužnica koja je ugovorena kao instrument osiguranja naplate tražbina po ovom Ugovoru služi za osiguranje svih tražbina Banke po ovom Ugovoru, neovisno o valuti ili sadržaju valutne klauzule uz koju je vezana pojedina tražbina.

Nalogodavac ovlašćuje Banku da prilikom podnošenja na naplatu zadužnice i/ili bjanko zadužnice tražbinu čiju naplatu traži preračuna (isključivo u svrhu podnošenja na naplatu predmetne zadužnice ili bjanko zadužnice) u valutu na koju konkretna zadužnica ili bjanko zadužnica glasi, te da se temeljem te zadužnice ili bjanko zadužnice naplaćuje sve dok svaka tražbina koja je njome osigurana ne bude u cijelosti podmirena, primjenjujući pritom odgovarajuće tečajeve konverzije koji su u ovom Ugovoru ugovoreni za utvrđivanje raspoloživog Okvirnog iznosa ili bilo koji drugi važeći tečaj.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Nalogodavac se obvezuje pribaviti i sljedeće instrumente osiguranja naplate potraživanja:

- a) založno pravo na nekretninama iz čl. 8.3. ovog Ugovora

Založno pravo iz prethodnog stavka ovog članka zasnovat će se na temelju ugovora o založnom pravu koji će se sklopiti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Banci, kojim će se osigurati tražbina Banke u visini Okvirnog iznosa, uvećana za zakonsku zateznu kamatu te naknade i troškove.

8.2. Otpuštanje Instrumenata osiguranja

Banka će otpustiti Instrumente osiguranja nakon prestanka svih tražbina Banke po osnovi ovog Ugovora, u roku od osam dana od dana primitka zahtjeva Nalogodavca ili druge osobe koja je pribavila određeni Instrument osiguranja, izuzev onih Instrumenata osiguranja koji predstavljaju instrument osiguranja tražbina Banke po nekoj drugoj osnovi.

U slučaju da nadležno tijelo odredi privremenu ili drugu mjeru kojom se Banci zabranjuje, u cijelosti ili djelomično, ispunjenje obveze po osnovi određenog plasmana, Banka nije obvezna otpustiti sve ili pojedine Instrumente osiguranja sve dok ta mjera ne bude pravomoćno okončana ili dok Nalogodavac ne pribavi Banci zamjenski instrument osiguranja tražbina Banke po osnovi tog plasmana, prihvatljiv Banci, odnosno, u slučaju izvršenog plaćanja po predmetnom plasmanu, dok Nalogodavac ne ispuni sve svoje obveze koje po toj osnovi ima prema Banci.

8.3. Založno pravo na nekretnini

Ugovorne strane su suglasne da kao instrument osiguranja tražbina po ovom Ugovoru služe:

1. Hipotekarna mjenica u iznosu od HRK 17.000.000,00, s dospeljećem po viđenju, a najkasnije do 31.12.2023.g., koja je osigurana založnim pravom upisanim pod brojem Z-224/11 na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Požegi, z.k.ul. 6161, k.o. Požega.
2. Hipotekarna mjenica u iznosu od HRK 11.000.000,00, s dospeljećem po viđenju, a najkasnije do 31.12.2023.g., koja je osigurana založnim pravom upisanim pod brojem Z-4864/17 na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Požegi:
 - z.k.ul.br. 7643 – Pravo građenja u vlasništvu Presoflex gradnja d.o.o. na čest.kat.br 4274/7 u z.k.ul.br. 7642
 - z.k.ul.br. 7642, čest.kat.br. 4274/7 (u vlasništvu Experta grupa d.o.o.)
 - z.k.ul. 6736, kč.br. 4274/8 i 4274/18 (u vlasništvu Experta grupa d.o.o.)

Nalogodavac se obvezuje obnoviti založno pravo najmanje s istim redom prvenstva, najmanje 30 dana prije datuma dospelja u tom trenutku osigurane mjenice, sve do prestanka svih tražbina Banke po ovom Ugovoru. Založno pravo će se obnoviti na temelju Ugovora o založnom pravu, sklopljenom u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Banci.

Nalogodavac je obvezan dostaviti Banci originalni primjerak police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju građevine sagrađene na nekretnini iz ovog članka od požara i uobičajenih rizika (udar groma, eksplozija, pad zračne letjelice), na iznos njene nove građevinske vrijednosti, vinkulirane u korist Banke za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

8.4. Obveze Nalogodavca u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja

Nalogodavac se obvezuje do otplate cjelokupnog iskorištenog Okvirnog iznosa, najmanje 15 (petnaest) dana prije isteka roka važenja postojeće police osiguranja iz članka 8.3., dostaviti Banci originalni primjerak nove police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju, vinkulirane u korist Banke, s dokazom da je plaćena premija osiguranja za naredno razdoblje.

U slučaju višegodišnjeg osiguranja, Nalogodavac se obvezuje u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospelja pojedine rate ili ukupne premije osiguranja dostaviti Banci dokaz da je plaćena dospjela rata ili ukupna premija osiguranja.

Ako Nalogodavac ne ispuni neku od obveza iz ovog Ugovora u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja, Nalogodavac ovlašćuje Banku da bez prethodne obavijesti Nalogodavcu ugovori policu osiguranja s istim ili drugim osiguravateljem po izboru Banke i/ili plati ukupnu premiju osiguranja, odnosno neplaćene rate premije osiguranja te za taj iznos odmah tereti Nalogodavca.

Nalogodavac kao korisnik osiguranja ovim Ugovorom ustupa Banci sva prava iz polica osiguranja Instrumenata osiguranja te ovlašćuje Banku da o ustupu obavijesti svakodobnog osiguravatelja.

8.5. Obveze Nalogodavca u vezi s procjenom vrijednosti Instrumenata osiguranja

Nalogodavac se obvezuje jedanput godišnje dostaviti Banci o svom trošku novu procjenu vrijednosti Instrumenata osiguranja, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Banci. Ako Nalogodavac ne ispuni navedenu obvezu, kao i u slučaju opravdane sumnje Banke u istinitost i ispravnost dostavljene procjene vrijednosti Instrumenata osiguranja, Nalogodavac ovlašćuje Banku da zatraži procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja od osobe koja se bavi tom djelatnošću te za plaćeni iznos odmah tereti Nalogodavca. Banka će prethodno pisanim putem obavijestiti Nalogodavca o razlozima neprihvatanja dostavljene procjene vrijednosti Instrumenta osiguranja.

Nalogodavac je obvezan bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Banku o uništenju ili znatnijem oštećenju Instrumenta osiguranja, osigurati Banci te drugim osobama i procjeniteljima koje je odabrala Banka nesmetani pregled i procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja te im u tu svrhu dati sve potrebne podatke i isprave.

U slučaju uništenja ili znatnijeg oštećenja Instrumenta osiguranja, kao i u slučaju smanjenja procijenjene vrijednosti Instrumenta osiguranja ispod stanja duga po ovom Ugovoru, Nalogodavac je dužan na zahtjev Banke te u roku koji odredi Banka dati dodatne instrumente osiguranja, prihvatljive Banci.

9. IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

9.1. Izjave

Nalogodavac prima na znanje da Banka sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Nalogodavca te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

- (i) Nalogodavac je trgovačko društvo koje je valjano osnovano i postoji u skladu s propisima Republike Hrvatske;
- (ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenata osiguranja, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima Nalogodavca, odlukama

sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Nalogodavca te ugovorima u kojima je Nalogodavac jedna od ugovornih strana;

- (iii) Nalogodavac je pisanim putem obavijestio Banku o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Banke o sklapanju i realizaciji ovog Ugovora i svakog pojedinog plasmana;
- (iv) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Nalogodavca izuzev tereta i prava o kojima je Banka obaviještena pisanim putem prije sklapanja Ugovora;
- (v) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Nalogodavca ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:
 - a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Nalogodavca i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Nalogodavac,
 - b) sposobnost Nalogodavca u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,
 - c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednost kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja;
- (vi) nisu pokrenuti te prema saznanju Nalogodavca, ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Banka obaviještena pisanim putem prije sklapanja Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji pojedinačno ili zajedno mogu dovesti do:
 - a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Nalogodavca,
 - b) sklapanja nagodbe Nalogodavca, s vjerovnicima,
 - c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,
 - d) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja, ili
 - e) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine Nalogodavca u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Nalogodavca, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza Nalogodavca nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, Banka će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;
- (vii) svi podaci i isprave koji su dostavljeni Banci u vezi s ovim Ugovorom i svakim pojedinim plasmanom su točni, potpuni i vjerodostojni;
- (viii) svi podaci koje je Nalogodavac naveo u zahtjevu za korištenje pojedinog plasmana i/ili zahtjevu za izmjenu uvjeta pojedinog plasmana u skladu su s odredbama i uvjetima komercijalne transakcije i komercijalnom dokumentacijom koja je u vezi s tim plasmanom te nisu protivni mjerodavnim prisilnim propisima;
- (ix) Nalogodavac jamči da će se pri realizaciji komercijalne transakcije koja je u vezi s pojedinim plasmanom pridržavati dobre trgovačke odnosno industrijske prakse i svih mjerodavnih propisa

te da će u tu svrhu pribaviti sve potrebne dozvole, suglasnosti i ovlaštenja koja se eventualno traže;

- (x) komercijalna transakcija u vezi s kojom Nalogodavac koristi ili traži od Banke korištenje određenog plasmana te njena realizacija nisu u suprotnosti s mjerodavnim prisilnim propisima, uključujući, ali ne ograničavajući se na propise koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma, primjenu sankcija, uvoz i izvoz robe, devizno poslovanje, zaštitu tržišnog natjecanja i zaštitu industrijskog vlasništva;
- (xi) komercijalna transakcija koja je u vezi s pojedinim plasmanom ne odnosi se na uvoz ili reeksport robe vojne namjene, a u slučaju da se komercijalna transakcija odnosi na uvoz ili reeksport robe koja se može koristiti i u civilne i u vojne svrhe (roba dvojne namjene) ili na uvoz ili reeksport robe koje potječe iz Sjedinjenih Američkih Država i za čiji je uvoz ili reeksport potrebna suglasnost nadležnih tijela Sjedinjenih Američkih Država, za uvoz odnosno reeksport predmetne robe pribavljene su sve potrebne dozvole i ovlaštenja te ispunjeni svi drugi uvjeti koji se za to traže;
- (xii) Nalogodavac i s njime povezane osobe te njihovi zakonski zastupnici i zaposlenici, osobe koje su u bilo kojem svojstvu navedene na zahtjevu za korištenje određenog plasmana, kao i osobe koje su na bilo koji drugi način uključene u realizaciju komercijalne transakcije koja je u vezi s pojedinim plasmanom, nisu sankcionirane osobe, niti krše sankcije;
U smislu ovog Ugovora:
„sankcije” označavaju gospodarske, financijske, trgovinske ili druge mjere ograničenja koje, između ostaloga, uključuju potpun ili djelomičan prekid gospodarskih odnosa, zabranu pružanja pojedinih ili svih usluga, ograničenja raspolaganja imovinom te druga slična ograničenja, koje su određene pravnim aktima Ujedinjenih naroda ili drugih međunarodnih organizacija koji obvezuju Republiku Hrvatsku, ili propisima Republike Hrvatske ili odlukama Vlade Republike Hrvatske ili drugih nadležnih tijela Republike Hrvatske, ili propisima Europske unije ili odlukama Vijeća Europske unije, Europske komisije ili drugih nadležnih tijela Europske unije, ili propisima Sjedinjenih Američkih Država („SAD”) ili odlukama državnih tijela SAD-a, uključujući Ured za kontrolu vanjske trgovine američkog Ministarstva financija („OFAC”), ili propisima ili odlukama državnih tijela bilo koje druge države na čijem području Banka i/ili bilo koja druga članice grupe kreditnih institucija kojoj pripada Banka pruža usluge, bilo neposredno, ili posredstvom svojih podružnica, predstavništva ili zastupnika;
„sankcionirana osoba” označava bilo koju fizičku ili pravnu osobu ili subjekta bez pravne osobnosti protiv kojeg su usmjerene sankcije, uključujući, ali ne ograničavajući se na bilo koju državu, područje, međunarodnu organizaciju, osobu ili subjekta bez pravne osobnosti koji je naveden na konsolidiranoj sankcijskoj listi Vijeća sigurnosti Ujedinjenih naroda i/ili na konsolidiranoj sankcijskoj listi Europske unije i/ili na sankcijskim listama Ureda za kontrolu vanjske trgovine američkog Ministarstva financija („OFAC”), odnosno osobu ili subjekta bez pravne osobnosti koji je u najmanje pedesetpostotnom vlasništvu jedne ili više sankcioniranih osoba ili koji je kontroliran od strane jedne ili više sankcioniranih osoba navedenih na prethodno navedenim sankcijskim listama;
„sankcionirana država” označava svaku državu ili područje koje je pod sankcijama ili protiv čije su vlade usmjerene sankcije;
- (xiii) Nalogodavac jamči da sredstva Okvirnog iznosa neće biti izravno ili neizravno korištena za financiranje djelatnosti ili aktivnosti koje su protivne prisilnim propisima, uključujući, ali ne ograničavajući se na propise koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma, primjenu međunarodnih mjera ograničenja, uvoz i izvoz robe, zaštitu okoliša i zaštitu industrijskog vlasništva, za financiranje aktivnosti ili poslovanja sankcioniranih osoba ili aktivnosti ili poslovanja na području sankcioniranih država ili za bilo koju drugu svrhu koja bi mogla dovesti do kršenja sankcija od strane bilo koje osobe, kao niti za financiranje djelatnosti ili aktivnosti koje nisu u skladu s općeprihvaćenim etičkim vrijednostima, kao što su proizvodnja i prodaja oružja i vojne opreme;
- (xiv) Nalogodavac je upoznat i prihvaća da u slučaju primjene instrumenta unutarnje sanacije Banke, u skladu sa Zakonom o sanaciji kreditnih institucija i investicijskih društava, uključujući sve njegove izmjene i dopune, obveze Banke po osnovi plasmana na koje se primjenjuje pravo države koja nije članica Europske unije mogu biti predmet otpisa i/ili smanjenja iznosa i/ili pretvaranja, u cijelosti ili djelomično, u dionice ili druge vlasničke instrumente Banke ili druge

institucije. Nalogodavac je upoznat i prihvaća da je Banka odredbu o otpisu i/ili smanjenju iznosa svoje obveze i/ili pretvaranju svoje obveze u dionice ili druge vlasničke instrumente obvezna uvrstiti u skladu s mjerodavnim propisima i odlukama nadležnog sanacijskog tijela u svaki plasman na koji se primjenjuje pravo države koja nije članica Europske unije.

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog pojedinog zahtjeva i datum korištenja svakog pojedinog plasmana.

9.2. Ostale obveze

Nalogodavac se obvezuje:

- (i) osigurati da su novčane obveze Nalogodavca po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje pari passu s ostalim njegovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;
- (ii) pravovremeno obavijestiti Banku o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi ovog Ugovora i/ili pojedinog plasmana, te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što mu postane poznata;
- (iii) dostaviti Banci na njen zahtjev svu dokumentaciju i podatke koju Banka zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Nalogodavca u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;
- (iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Banku o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada, i pritom dostaviti Banci vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Banci kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba. Ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Banke, moglo doći do nemogućnosti ili otežane mogućnosti podmirjenja potraživanja Banke po osnovi ovog Ugovora, Banka je ovlaštena zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora.
- (v) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Nalogodavca i njegovih njihovih ovisnih društava te rezultata poslovanja sukladno mjerodavnim propisima.
- (vi) dostavljati Banci pojedinačna financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine i revidirana pojedinačna financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 180 dana od kraja poslovne godine. Na zahtjev Banke, Nalogodavac je obavezan dostaviti Banci i druge financijske podatke i informacije te omogućiti Banci kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;
- (vii) obavljati platni promet po računima otvorenima kod Banke najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Nalogodavca kod Banke u ukupnoj zaduženosti Nalogodavca kod svih kreditnih i financijskih institucija;
- (viii) obavijestiti Banku o namjeri zaduženja i svakom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se ukupan financijski dug Nalogodavca povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na ukupan iznos financijskog duga o kojem je Banka obaviještena prije sklapanja ovog Ugovora; Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;
- (ix) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;
- (x) da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;

- (xi) da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;
- (xii) Nalogodavac se obvezuje osigurati da udio kratkoročnog financijskog duga u prihodima od prodaje (STFD/PP) ne bude veći od 15%. Izračunava se na slijedeći način: (suma ukupnog kratkoročnog financijskog duga / prihod od prodaje) * 100. Ukupni kratkoročni financijski dug je ukupni dug prema bankama i ostalim financijskim institucijama; ne odnosi se na obveze prema vlasnicima i obveze prema povezanim poduzećima/sudjelujućim interesima. Ovaj pokazatelj se izračunava na temelju konačnog revidiranog godišnjeg financijskog izvještaja; na zahtjev Banke može se izračunati i češće od jednom godišnje.

10. POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora i svakog pojedinog plasmana:

- (i) nepridržavanje bilo koje obveze ili uvjeta iz ovog Ugovora i/ili pojedinog plasmana od strane Nalogodavca;
- (ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
- (iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Nalogodavca da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora i/ili pojedinog plasmana;
- (iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili otvaranje takvog postupka, pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Nalogodavca;
- (v) prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
- (vi) pokušaj Nalogodavca da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora, bilo kojeg plasmana ili Instrumenta osiguranja;
- (vii) insolventnost Nalogodavca;
- (viii) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Nalogodavca po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Bankom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Banka;
- (ix) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća jedne ili više preostalih novčanih obveza Nalogodavca i/ili bilo koje druge osobe koja s Nalogodavcem čini grupu povezanih osoba u iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Nalogodavca i/ili bilo koje druge osobe koja s Nalogodavcem čini grupu povezanih osoba prema Banci, po svim pravnim osnovama;
- (x) blokada transakcijskih računa Nalogodavca
- (xi) statusna promjena Nalogodavca ili promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetpet posto) udjela u kapitalu ili glasačkim pravima u Nalogodavcu koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Banke;
- (xii) bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Nalogodavca kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica

11. KOMUNIKACIJA

Sve obavijesti, isprave i drugu komunikaciju u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti“) ugovorne strane će upućivati jedna drugoj:

a) Banci na:
Zagrebačka banka d.d.
Regionalni centar Zagreb
Zagreb, Savska 62
telefon: 01/ 6305 052
telefaks: 01/6325 262
e-mail: iva.korica@unicreditgroup.zaba.hr
kontakt-osoba: Iva Korica

b) Nalogodavcu na:

adresa: Požega, Industrijska 30
telefon: 091/6134 825
telefaks: 034/440 910
e-mail: franjo.crnkovic@presoflex.hr
kontakt-osoba: Franjo Crnković

Ugovorne strane su suglasne da će se komunikacija u vezi s ovim Ugovorom obavljati isključivo korištenjem kontakt podataka koji su navedeni u ovom Ugovoru, čime prestaje primjena svih drugih načina komunikacije koji bi bili prethodno dogovoreni. Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu pisanim putem o svakoj promjeni svojih kontakt-podataka.

Iznimno od pravila iz prethodnog stavka, u slučaju da su u određenom zahtjevu za korištenje plasmana ili u zahtjevu za izmjenu uvjeta plasmana navedeni broj telefaksa i/ili adresa elektroničke pošte Nalogodavca koji se razlikuju od broja telefaksa ili adrese elektroničke pošte Nalogodavca koji bi bili navedeni u ovom članku Ugovora, Banka sve obavijesti, zahtjeve i isprave u vezi s tim plasmanom može dostavljati Nalogodavcu na broj telefaksa i/ili adresu elektroničke pošte koju je Nalogodavac eventualno naveo u pripadajućem zahtjevu. Radi izbjegavanja bilo kakve dvojbe, ugovorne strane potvrđuju da se ova odredba primjenjuje isključivo na komunikaciju Banke s Nalogodavcem, ali ne i na komunikaciju Nalogodavca s Bankom koja će se odvijati isključivo korištenjem kontakt podataka Nalogodavca koji su navedeni u ovom Ugovoru ili o kojima je Nalogodavac naknadno pisanim putem obavijestio Banku.

Smatrat će se da je dostava uredno obavljena:

- a) u slučaju slanja poštom, danom dostave na adresu primatelja, ako je dostava izvršena radnim danom do 14:00 sati, a u protivnom idućeg radnog dana,
- b) u slučaju neposredne predaje, danom predaje drugoj ugovornoj strani, ako je dostava obavljena radnim danom do 14:00 sati, a u protivnom idućeg radnog dana,
- d) u slučaju slanja elektroničkom poštom, danom slanja elektroničke pošte drugoj ugovornoj strani, ako je obavijest poslana elektroničkom poštom radnim danom do 14:00 sati, a u protivnom idućeg radnog dana.

Ugovorne strane su suglasne da se zahtjevi za korištenje plasmana i zahtjevi za izmjenu uvjeta plasmana mogu dostavljati Banci elektroničkom poštom u skladu s ovim Ugovorom.

Nalogodavac je suglasan da mu se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizlaze iz ovog Ugovora obavlja na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na drugu adresu o kojoj je pisanim putem obavijestio Banku.

12. ISKLJUČENJE ODGOVORNOSTI BANKE

Banka ne odgovara za:

- oblik, dostatnost, sadržaj, točnost, potpunost, vjerodostojnost, krivotvorenje, podrijetlo i pravne učinke podataka i isprava koje su joj dostavljene ili podnesene temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom ili pojedinim plasmanom,
- dokumente, opis, količinu, težinu, kakvoću, podrijetlo, stanje, pakiranje, isporuku, vrijednost ili postojanje robe i/ili usluga ili drugih činidaba ili podataka na koje se odnose dostavljene isprave i/ili podaci,
- gubitak, kašnjenje, uništenje, izmjenu ili kompromitaciju podataka i dokumenata koji se odnose na ovaj Ugovor ili pojedini plasman prilikom njihovog prijenosa ili dostave,
- pogreške u prijevodu ili tumačenju tehničkih pojmova,
- radnje, propuste, greške, solventnost i ispunjenje obveza od strane trećih osoba koje su na bilo koji način uključene u realizaciju ovog Ugovora i/ili pojedinog plasmana, uključujući, ali ne ograničavajući se na SWIFT i korespondentne banke,
- nemogućnost ispunjenja obveza koje je preuzela ovim Ugovorom u slučaju više sile, pod kojom se smatraju rat, nemiri, terorističko djelo, prirodne nepogode, epidemija, štrajk, isključenje s posla, prestanak isporuke električne energije, smetnje u telekomunikacijskom i ostalom prometu, greške nastale u prijenosu podataka telekomunikacijskim mrežama, kvar na telekomunikacijskoj ili računalnoj opremi i programima koje koristi Banka, nefunkcioniranje ili nepravilno funkcioniranje platnih sustava, odluke i djelovanja organa vlasti, kao i sve druge slične okolnosti čiji se nastanak ne može pripisati Banci, odnosno koje su izvan kontrole Banke,
- nemogućnost ispunjenja obveza koje je preuzela ovim Ugovorom, ako bi njihovo ispunjenje bilo u suprotnosti s mjerodavnim prisilnim propisima, uključujući, ali ne ograničavajući se na propise koji se odnose na sprječavanje pranja novca i financiranje terorizma, primjenu sankcija, uvoz ili izvoz roba ili devizno poslovanje.

Isključena je odgovornost Banke za štetu koja bi bila posljedica obične nepažnje Banke, njezinih zaposlenika ili trećih osoba koje je Banka angažirala na ispunjenju obveza iz ovog Ugovora. U slučaju kada je odgovorna za nastalu štetu, Banka odgovara samo za običnu štetu, ali ne i za izmaklu korist i neimovinsku štetu.

13. OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., zajedno sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Banke i ostala dokazna sredstva kojima raspolaže Banka.

Ako Banka ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njenim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora, pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Nalogodavac ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Nalogodavac se odriče prava na prijeboj tražbina koje ima prema Banci s tražbinama koje Banka na temelju ovog Ugovora ima prema njemu.

14. RASPOLAGANJE PODACIMA

Nalogodavac je suglasan da Banka sve podatke u vezi s ovim Ugovorom i ostalim pravnim poslovima s Nalogodavcem te Instrumentima osiguranja, kao i sve ostale činjenice i okolnosti koje je saznala u poslovanju s Nalogodavcem može proslijediti članicama grupe kreditnih institucija kojoj pripada (uključujući članice grupe kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj), a podatke u vezi s Instrumentima osiguranja i osobama koje su ovlaštene za procjenu njihove vrijednosti.

Popis kreditnih i financijskih institucija koje se nalaze ili će se ubuduće nalaziti u sastavu UniCredit Grupe dostupan je u trenutku sklapanja ovog Ugovora na internetskoj stranici Unicredit Grupe <http://www.unicreditgroup.eu> ("Selected credit-and financial institutions of UniCredit Group" - "Izabrane kreditne i financijske institucije UniCredit Grupe").

Nalogodavac se obvezuje na zahtjev Banke dostaviti izjavu za prikupljanje podataka iz Hrvatskog registra obveza po kreditima (HROK-a).

15. MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

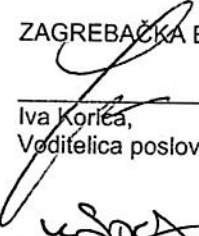
16. PRIMJERC I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 4 (slovima: četiri) istovjetna i jednakovaljana primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

ZAGREBAČKA BANKA d.d.

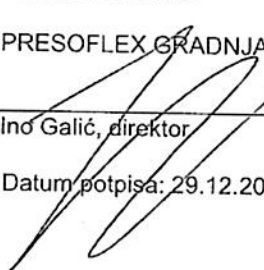

Iva Korleć,
Voditeljica poslovnog odnosa


Tomislav Budimir,
Direktor Regionalnog centra Zagreb

Datum potpisa: 30.12.2021.

NALOGODAVAC:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.


Ino Galić, direktor

Datum potpisa: 29.12.2021.

UniCredit Group

Operativni bankarski servisi

Servisi financiranja

Administriranje kredita korporativnih klijenata

OIB 92963223473

Zagreb, 09.11.2022

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., INDUSTRIJSKA 30, 34000 POŽEGA, MB 01953907-000, OIB 66952197279, na dan 02.11.2022 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadama za izdane garancije:

Računa potraživanja	iznos od	-87,844.13
Ukupno dugovanje:	KN	-87,844.13

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

ARIANA KNEZIĆ

Starija referentica za administriranje kredita

IVANA ŠVERKO

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

ANKICA BARIŠIĆ

Direktorica Servisa financiranja

Stanje naknada po izdanim garancijama na dan 02.11.2022.

Matični broj/OIB	Naziv klijenta	Izvorna partija	Vrsta iznosa	Iznos stanja u HRK	Knjlg. račun
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	1804001101	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	1.665,68	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	1804001102	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	400,00	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	2004001813	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	6.134,78	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	1904007580	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	1.800,00	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	1904007714	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	23.489,57	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	2004000576	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	1.478,75	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	2004003969	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	532,97	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	2004004653	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	2.168,34	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	2004005593	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	1.655,84	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	2004005666	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	400,00	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	2104000795	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	1.533,24	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	2104000796	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	1.651,66	125701
01953907-000	PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.	2104001137	(N76) DOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA IZDANE GARANCIJE	765,06	125701

Korporativna mreža
Regionalni centar Zagreb
Korporativni centar Zagreb 1
Savska cesta 62
10000 Zagreb

K O P I J A**Bankovna garancija za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku****PREDAJE SE KORISNIKU GARANCIJE**

LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.
Ulica kneza Ljudevita Posavskog 53
Velika Gorica
OIB 66089976432

Obaviješteni smo da ćete temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine zaključenog između Vas i društva RIMC d.o.o. sa sjedištem u Svetoj Nedelji (Grad Sveta Nedelja), Ul. dr. Franje Tuđmana 6, OIB 31747352460, dana 05.02.2018.g., na kojem je potpis ovlaštene osobe društva RIMC d.o.o. ovjeren po javnom bilježniku Milanu Gliboti iz Zagreba, Strojarska cesta 20 pod brojem ovjere OV-710/2018 ("Ugovor") imati moguća potraživanja prema RIMC d.o.o. koja treba barem djelomično osigurati bankovnom garancijom.

Nadalje, PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. sa sjedištem u Požegi (Grad Požega), Industrijska 30, OIB 66952197279, upisanim u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku – stalna služba u Slavonskom Brodu pod MBS 050037412 ("PRESOFLEX GRADNJA d.o.o." ili "Nalogodavac") nas je obavijestio da je u svojstvu Izvoditelja s društvom RIMC d.o.o., kao investitorom/naručiteljem, dana 02.05.2017.g. sklopio ugovor o gradnji sljedećeg objekta:

Naziv objekta: trgovina prehrambenim proizvodima na malo (LIDL BBS 2017) uz vozne i parkirne površine
Adresa: Slavonski Brod, Osječka ulica

Mi, Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473 ("Garant") temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu broj 0200086581 izdajemo po nalogu PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., a za račun RIMC d.o.o., a u korist LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d., Velika Gorica (Grad Velika Gorica), Ulica kneza Ljudevita Posavskog 53, OIB: 66089976432 ("Korisnik garancije"), sljedeću

GARANCIJU br. 1804001101

ovime preuzimamo bezuvjetnu i neopozivu obvezu vremenski ograničenu na vrijeme od 5 godina od početka jamstvenog roka + 6 mjeseci (respiro period) da ćemo doznačiti svaki iznos do

832.842,36 HRK**(slovima: osamsto trideset dvije tisuće osamsto četrdeset dvije kune i trideset šest lipa)**

na prvi pisani poziv (preporučeni pismom) Korisnika garancije i bez provjeravanja pravnog temelja te bez bilo kakvog prigovora kojim se odbija ispunjenje prava odnosno temeljem kojeg prestaje pravo, i to u roku od 3 (tri) dana od dana primitka pisanog poziva, a na račun koji će biti naveden u pozivu. Poziv se može postavljati više puta. Iznos garancije se umanjuje za svaku isplatu, koju smo izvršili temeljem garancije. Ova bankovna garancija se može realizirati najranije na dan njena izdavanja, a zadnji put dana 05.08.2023.g. (datum primitka poziva za plaćanje u banci).

Prava iz ove bankovne garancije nisu prenosiva.

Za ovu garanciju je mjerodavno hrvatsko pravo, a bez kolizijskih normi hrvatskog međunarodnog privatnog prava i bez međunarodnih ugovora. Sve sporove nastale iz ove garancije ili u vezi s ovom garancijom, uključujući pitanje izdavanja i važenja ove garancije rješava isključivo Trgovački sud u Zagrebu. Međutim, povrh toga Korisniku garancije je dopušteno pokrenuti protiv nas postupak i pred svakim drugim nadležnim sudom.

Zagrebačka banka d.d.

Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

info telefon: 0800 00 24
www.zeba.hr

Uprava
Predsjednik Uprave
Miljenko Živaljić
Članovi Uprave: Claudio Cesario,
Dijana Hrstović, Marko Remenar,
Lorenzo Ramajola, Stefano Gison,
Albert Angersbach
Predsjednik Nadzornog odbora
Erich Hampel

Upisana u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj 11-95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.
Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg kreditnog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.
Račun: Banke kod Hrvatske narodne banke, trg hrvatskih velika 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, broj računa: 2360000-1000000013, OIB: 92963223473.

Otvaranje postupka predstečajne nagodbe, stečajnog postupka ili drugog postupka koji može dovesti do zabrane raspolaganja imovinom Nalogodavca ili do prestanka postojanja Nalogodavca, ili postojanje razloga za otvaranje takvih postupaka nad Nalogodavcem, ni na koji način ne umanjuju prava Korisnika garancije na korištenje prava iz ove garancije.

Ova garancija služi i za osiguranje odgovarajućih prava Korisnika garancije, kada u slučaju pokretanja stečajnog postupka nad imovinom Nalogodavca, stečajni upravitelj zahtijeva ispunjenje ugovora prema članku 181. Stečajnog zakona.
Garancija prestaje istekom roka, vraćanjem Garantu ili dostavom Garantu pisane izjave o odricanju Korisnika garancije, što god nastupi ranije, tako da se nakon toga više ne mogu isticati nikakva potraživanja prema Garantu.

Zagreb, 06.02.2018.

Zagrebačka banka d.d.


Andrea Jelić

Direktorica Korporativnog centra Zagreb 1


Marija Klepac Mužić

Direktorica Regionalnog centra Zagreb

 **Zagrebačka banka d.d.**
470



Prodajna mreža
Pčega SB
Trg Svetog trojstva 20
34000 Požega

KOPIJA

Grad Slavonski Brod
Vukovarska 1
35 000 Slavonski Brod

Zagreb, 07.02.2018.

GARANCIJA br. 1804001102
za jamstveni rok

Obaviješteni smo da ste dana 06.02.2015. sklopili Ugovor o građenju br. 35/2015 (dalje u tekstu: Ugovor) s PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. sa sjedištem u Požegi, Industrijska 30, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku – stalna služba u Slavonskom Brodu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 050037412, OIB: 66952197279 (dalje u tekstu: Nalogodavac) i s WERKOS d.o.o. – OSIJEK u stečaju sa sjedištem u Osijeku, Ulica borova 6, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 030016616, OIB: 84820806875 (dalje u tekstu zajedno: „Izvođači“), sukladno kojemu su Izvođači preuzeli obvezu otklanjanja nedostataka na izvedenim radovima i druge obveze tijekom jamstvenog roka navedenog u Ugovoru, sve uz uvjete i na način kako je definirano Ugovorom.

Sukladno Ugovoru Izvođači su u obvezi dostaviti Vam garanciju banke naplativu bez prigovora i na prvi poziv za jamstveni rok u iznosu od 199.022,29 HRK, kojom se garantira isplata garantiranog iznosa za slučaj da Izvođači ne ispune bilo koju svoju obvezu tijekom jamstvenog roka pod uvjetima i na način kako su se to obvezali Ugovorom.

Slijedom navedenog, na zahtjev Nalogodavca mi Zagrebačka banka d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 080000014, OIB: 92963223473 (dalje u tekstu: „Banka“), a za obveze Izvođača, izdajemo ovu bezuvjetnu i neopozivu bankarsku garanciju u Vašu korist. Ovime se odričemo svih prava na prigovor koje možemo imati te se neopozivo i bezuvjetno obvezujemo da ćemo na Vaš prvi pisani poziv i bez drugih potrebnih formalnosti odmah platiti iznos do najviše

199.022,29 HRK

slovima: (stodevedesetdevettisućadvadesetdvijekunedvadesetdevetlpa)

odmah po primitku Vašeg pisanog i uredno potpisanog poziva na plaćanje u kojem izjavljujete da Izvođači nisu ispunili svoje obveze iz Ugovora pod uvjetima i na način kako su se to obvezali Ugovorom, te da iznos čije se plaćanje zahtjeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Izvođača ili u njihovo ime.

Po ovoj Garanciji može se podnijeti više poziva na plaćanje, s time da ukupni iznos plaćen po ovoj Garanciji ne može prijeći naprijed naznačeni maksimalni garantirani iznos. Ukupni iznos na koji vrijedi ova Garancije umanjiti će se za sva plaćanja koja ćemo izvršiti prema njoj.

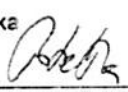
Pravo primitka iznosa po osnovi ove Garancije može se ustupiti trećoj osobi, o čemu ste bez odgode dužni obavijestiti Banku pisanim putem.

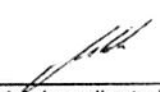
Ova Garancija će biti na snazi i naplativa od 21.02.2018. do zatvaranja poslovanja za javnost na dan 10.03.2026. godine (dalje u tekstu: „Dan prestanka važenja“).

Odmah nakon Dana prestanka važenja dužni ste Banci vratiti ovu Garanciju. Ova Garancija u cijelosti i bez dodatnih uvjeta prestaje važiti ukoliko nam Vaš poziv na plaćanje i potvrda ne budu dostavljeni prije ili na Dan prestanka važenja, neovisno o tome da li nam je ista vraćena ili ne. Obveza Banke po ovoj Garanciji ne prestaje u slučaju stečaja Izvođača.

Na ovu Bankarsku garanciju primjenjuje se hrvatsko pravo. Svaki spor koji proizlazi iz ili je u vezi s ovom Garancijom, bit će riješen od strane nadležnog suda u Zagrebu.

Banka


Bankar za male poduzetnike i obrtnike
Damir Potrebica


Bankarica koordinatorica
Sandra Mikala

Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

infotel: 0800 00 24
www.zb.hr

Uprava
Predsjednik Uprave
Miljenko Živaljić
Članovi Uprave: Claudio Cesario,
Dijana Hrstović, Marko Remenar,
Lorenzo Ramajola, Stefano Gison,
Albert Angersbach
Predsjednik Nadzornog odbora
Ench Hamoel

 **Zagrebačka banka d.d.**

Upisano u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tr-95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.
Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.
Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, broj računa: 2360000-1000000013, OIB: 92963223473.

