



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-6188/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataša Jurlina, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Suić Tonko, OIB: 10014733900, 1352 West, 13. street, San Pedro, SAD zastupan po punomoćniku Vladimir Vujičić, OIB: 52484854600, iz -, Sviličić Katarina, OIB: 60169708511, iz Biševska ulica 3, Komiža zastupan po punomoćniku Vladimir Vujičić, OIB: 52484854600, uknjižbe prava vlasništva i prethodne provedbe prijavnog lista, dana 09. travnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Potvrde elaborata klasa:932-06/25-02/189 od 28.01.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 23.01.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 23.01.2026., kopija katastarskog plana spp od 23.01.2026., kopija katastarskog plana pns od 23.01.2026., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/189 28.01.2026 od 23.01.2026., Presude na temelju priznanja Općinskog suda u Splitu P-3563/2023-40 od 10.06.2025., Potvrda pravomoćnosti odluke Presuda - na temelju priznanja P-3563/2023-40 od 10.09.2025., Rješenja Općinskog suda u Splitu P-3563/2023-43 od 26.06.2025., Potvrda pravomoćnosti odluke Rješenje - ispravak presude P-3563/2023-43 od 10.09.2025. u zemljišnoj knjizi za K.O. Komiža

I. DOPUŠTA SE:

a) Provedba prijavnog lista:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1897 katastarske općine Komiža koje se sastoje od Zk tijela I: kčbr. *30 zgrada, kčbr. *31/2 zgrada, evidentira se cijepanje i promjena izgrađenosti uz upis novog stanja:

- kčbr. 50214 stambena zgrada Komiža, Ulica Ivana Gundulića 5 od 51 m2
- kčbr. 50216 spremište od 14 m2
- kčbr. 50217 spremište od 12 m2

- poništava se * 31/2 i spaja se u kčbr. 50215
- kčbr. 50215 dvorište od 30m2

2. Zabilježba da kod upisa stambene zgrade, Komiža, Ulica Ivana Gundulića 5 od 51 m² na kčbr. 50214, spremište od 14 m² na kčbr. 50216 i spremište od 12 m² na kčbr. 50217 nije priložena uporabna dozvola.

3. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5573 katastarske općine Komiža koje se sastoje od kčbr. 734 vrt, evidentira se cijepanje i promjena izgrađenosti uz upis novog stanja:

- kčbr. 734/1 spremište od 12 m²
vrt od 20 m²
- kčbr. 734/2 vrt od 30 m²
- kčbr. 734/3 put od 26 m²

4. Zabilježba da kod upisa spremišta od 12 m² na kčbr. 734/1 nije priložena uporabna dozvola.

b) Uknjižba prava vlasništva:

1. Otpis kčbr. 50214, kčbr. 50216 i kčbr. 50215 iz ZU 1897 K.O. Komiža, te pripis istih u novi ZU 9892 iste kat. općine.

2. Uknjižba prava vlasništva kčbr. 50214 stambena zgrada Komiža, Ulica Ivana Gundulića 5 od 51 m², kčbr. 50216 spremište od 14 m² i kčbr. 50215 dvorište od 30 m² u ZU 9892 K.O. Komiža, na ime:

Suić Tonko, OIB: 10014733900, 1352 West, 13. street, San Pedro, SAD, za 1/2 dijela
Sviličić Katarina, OIB: 60169708511, iz Biševska ulica 3, Komiža, za 1/2 dijela

uz prethodno brisanje istog prava s imena Suić Antun Matijev, Suić Mate Matijev i Suić Andrija Matijev, svaki za po 1/3 dijela.

3. Otpis kčbr. 734/1 i kčbr. 734/3 iz ZU 5573 K.O. Komiža, te pripis iste u novi ZU 9893 iste kat. općine.

4. Uknjižba prava vlasništva kčbr. 734/1 ukupne površine 32 m² (spremište od 12 m², vrt od 20 m²) i kčbr. 734/3 put od 26 u ZU 9893 K.O. Komiža, na ime:

Suić Tonko, OIB: 10014733900, 1352 West, 13. street, San Pedro, SAD, za 1/2 dijela
Sviličić Katarina, OIB: 60169708511, iz Biševska ulica 3, Komiža, za 1/2 dijela

uz prethodno brisanje istog prava s imena Suić Antun Matijev, Suić Mate Matijev i Suić Andrija Matijev, svaki za po 1/3 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Split, 09. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nataša Jurlina v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Suić Tonko po opunomoćeniku Vladimir Vujičić, -
2. Sviličić Katarina po opunomoćeniku Vladimir Vujičić, -
3. REPANIĆ FRANE, Gurnji put 27, 21485 Komiža
4. ŽUVIĆ KSENIJA, Trondheimska 23, 21000 Split
5. REPANIĆ ANTE, Ulica Tina Ujevića 13, 21485 Komiža
6. BARAĆ BOŽIDAR, Ulica Don Mihovila Pavlinovića 14, 21485 Komiža
7. IVCEVIC ELSIE, Jaybrook Drive 1914, Rancho Palos Verdes, Sad
8. SMOLIĆ KLAUDIJA, Podšpiljska ulica 2, 21485 Komiža
9. RAJČIĆ MARKIĆ BLANKA, Trondheimska 1, 21000 Split
10. RAJČIĆ MARKOVIĆ ALENKA, Gajeva 19, 21000 Split
11. FADIĆ ANTUN, Podšpiljska ulica 14, 21485 Komiža
12. BOŽANIĆ ANTE, Danijela Godine 6, 51000 Rijeka
13. BOŽANIĆ VEDRAN, Punta Jurana 7, 20260 Korčula
14. BOŽANIĆ STANISLAV, Rojčeva Ulica 0022, Ljubljana, Slovenija
15. BORČIĆ KATICA, Meštrovićeva 20, 51000 Rijeka
16. BOŽANIĆ ZDENKO, Ljubljana 0, Ljubljana, Slovenija
17. MLADINEO JOSIP, Ulica Andrije Vitaljića 14, 21485 Komiža
18. ZANKI ZORA, Ulica Ivana Gundulića 8, 21485 Komiža
19. MLADINEO JADRANKA, Šetalište Stara Issa 12, 21480 Vis
20. KARUZA DAJANA, Vukovarska 20, 21480 Vis
21. BOŽANIĆ ANTE, Put Batude 6, 21485 Komiža

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekrentina Vis, Trg 30.Svibnja 1992. 2, 21480 Vis
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Vis, 21480 Vis, Biskupa Mihe Pušića 10



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.04.2026 12:
54

**Serijski broj
certifikata**

109390177027948052487037895986152350758602713533

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1849259562649c7c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-