



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 19.02.2026. 13:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 5578

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4027/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4433 ZGR	ZGRADA			160	
		UKUPNO:			160	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 08.01.2016.g. pod brojem Z-347/2016 ZABILJEŽBA, da je za zgradu sagrađenu na čest.zgr. 4433 priložena Uporabna dozvola izdane od Grada Splita, Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenja klasa: UP/II-361-05/22-30/000136, urbroj: 2181/01-03-02/5-22-0006 od 19. srpnja 2022.	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) stan na I. katu južnog krila zgrade, koji se sastoji od 4 sobe i sporednih prostorija, na čest. zgr. 4433.	
1.2.	Suvlasnički dio etaže: 5/12 MOJSOVIĆ ANĐELO, OIB: 30995958995, SUKOIŠANSKA 2, 21000 SPLIT	
1.3.	Suvlasnički dio etaže: 5/12 MOJSOVIĆ ANĐELO, OIB: 30995958995, SUKOIŠANSKA 2, 21000 SPLIT	
1.4.	Suvlasnički dio etaže: 2/12 MOJSOVIĆ ANĐELO, OIB: 30995958995, SUKOIŠANSKA 2, 21000 SPLIT	
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) garaža u prizemlju južnog krila zgrade, površine 42 m2, nalazeći se u sredini prizemlja, ulazom sa zapada, na čest. zgr. 4433. MOJSOVIĆ CVIJETA Ž. ANĐELKA	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 16.11.2022.g. pod brojem Z-48290/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagateljice Danijele Parčina (OIB: 29642213836) Split, Put Žnjana 3/B, kojim traži uknjižbu prava vlasništva posebnih dijelova nekretnine sagrađene na čest. zgr. 4433, i to garaže u prizemlju južnog krila zgrade (E-2), na svoje ime za 7/12 dijela, uz prethodno brisanje istog prava sa imena protustranke odnosno njenih prednika Mojsović Cvijete, Milivoja i Dragomira.	na 2 (1.1)
3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
stan na II. (drugom) katu južnog krila zgrade, koji se sastoji od 4 sobe i sporednih prostorija, na čest. zgr. 4433.		
LJUBIČIĆ VINKO, OIB: 64432343591, GOSPINICA 14, 21000 SPLIT		
4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
garaža u prizemlju sa južne strane zgrade, površine 42 m ² , ulazom sa zapada, na čest. zgr. 4433.		
4.1. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
MOJSOVIĆ CVIJETA UD. ANĐELKA		
4.2. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
MOJSOVIĆ MILIVOJ POK. ANĐELKA		
4.3. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
MOJSOVIĆ DRAGOMIR POK. ANĐELKA		
4.4	Zaprimljeno 16.11.2022.g. pod brojem Z-48290/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagateljice Danijele Parčina (OIB: 29642213836) Split, Put Žnjana 3/B, kojim traži uknjižbu prava vlasništva posebnih dijelova nekretnine sagrađene na čest. zgr. 4433, i to garaže u prizemlju sa južne strane zgrade (E-4), na svoje ime za 7/12 dijela, uz prethodno brisanje istog prava sa imena protustranke odnosno njenih prednika Mojsović Cvijete, Milivoja i Dragomira.	na 1 (4.1.1), 2 (4.2.1), 3 (4.3.1)
9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)		
stan na III. (trećem) katu, označen br. 9, i baš 94/151 dijela koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika i balkona, u površini od 93,87 m ² , na čest. zgr. 4433.		
9.1. Suvlasnički dio etaže: 3/10		
TALAJIĆ DANICA, OIB: 42338628845, VINOGRADI ODVOJAK 20B, 10000 ZAGREB		
9.2. Suvlasnički dio etaže: 7/10		
TALAJIĆ TARLAĆ TAMARA, OIB: 34086880821, SUKOIŠANSKA 2, 21000 SPLIT		
11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)		
poslovni prostor, položen u prizemlju južnog krila zgrade, s ulazom sa zapada, površine 42 m ² , na čest. zgr. 4433, Sukoišanska 2.		
11.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
MOJSOVIĆ ANĐELO, OIB: 30995958995, SUKOIŠANSKA 2, 21000 SPLIT		
11.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
DVORANA D.O.O., OIB: 49576309042, VRGORAČKA 1, 21000 SPLIT		
11.4	Zaprimljeno 24.08.2023.g. pod brojem Z-34259/2023 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA RAZVRGNUĆE SUVLASNIČKE ZAJEDNICE CIVILNOM DIOBOM, POSLOVNI BR. R1-599/22 12.12.2022, po prijedlogu predlagatelja Borisa Vrdoljaka, OIB: 20001580942.	na 2 (11.2.1), 3 (11.3.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Nekretnine upisane u listu A. I. uknjižuju se kao: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	
2.1	ZABILJEŽBA Pred. 29. rujna 1997. Z-7265/97. Na temelju rješenja ovog suda od 10.7.1997. godine, br. I-627/97, zabilježuje se zabrana svakog raspolaganja sa stambenim prostorom u Sukoišanskoj br. 2, nalazeći se na južnoj strani III. (trećeg) kata, u zgradi označenoj kao čest. zgr. 4433, vlasništva Fonda u stambeno komunalnom gospodarstvu Grada Splita.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 11			
3.1	Zaprimljeno 17.11.2023.g. pod brojem Z-47048/2023 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O ZASNIVANJU PRAVA PLODOUŽIVANJA 17.11.2023, u korist: MOJSOVIĆ EUGEN DRAGO, OIB: 61129405348, SUKOIŠANSKA 2, 21000 SPLIT MOJSOVIĆ SARA SIMONA, OIB: 21962573454, SUKOIŠANSKA 2, 21000 SPLIT		vezano uz B 11.2 (11.2.1)
4. Na suvlasnički dio: 11			
4.1	Zaprimljeno 29.11.2023.g. pod brojem Z-48929/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 29.11.2023, u iznosu od stošezdesettisuća eura, u korist: JURKIĆ TOMISLAV, OIB: 41407105613, PAŠKINOVAC 45, RIJEKA	160.000,00 EUR	vezano uz B 11.2 (11.2.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.02.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 148817/2026



Kontrolni broj: 37510992ce2cfbd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.