

Datum: 13.10.2022.
Klasa: 160-01/22-07/2
Ur. broj: 08-2012-22

Naziv podnositelja:
GLUMINA BANKA d.d. - u stečaju

Na temelju članka 20. stavka 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ('Narodne novine' broj: 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 83/2020 i 133/2020) i zahtjeva podnositelja izdaje se:

POTVRDA

Za ovršenika NADA ANDROIĆ - OIB: 54200761837 u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija evidentirani su slijedeći podaci:

- ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje: 71.652,81 kn (trošak u iznosu od 28.329,07 kn, kamata u iznosu od 22.915,91 kn, glavnica u iznosu od 20.407,83 kn)
- broj dana blokade računa: 7161
- otvoren račun u banci: DA
- naplata po osnovama za plaćanje u posljednjih 6 mjeseci: DA.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

* Podaci označeni zvjezdicom prikazuju stanje od prethodnog radnog dana



**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE**

KLASA: 938-08/22-04/2374

URBROJ: 251-12-05-1/011-22-2

ZAGREB, 12.10.2022

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev GLUMINA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO - U STEČAJU, OIB: 82806041381, BERISLAVIĆEVA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA zastupan(a) po punomoćniku ODVJETNICA ŽELJKA POKUPEC, GRADIŠĆANSKA ULICA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA izdaje se:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da ANDROIĆ NADA, OIB:54200761837 nije upisan/a u katastarski operat.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 12.10.2022. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

U službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **ovršnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Irena Kalamir



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatički sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

12.10.2022 13:55

Serijski broj certifikata

226539384537185402862186016825050366920

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1429457146677ea5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 14.10.2022. 13:41

Katastarska općina: 337200, KUĆAN MAROF

Broj ZK uložka: 4

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-20199/2021

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	510	6	MAROFSKA DVORIŠTE GOSPODARSKA ZGRADA, MAROFSKA POSLOVNA ZGRADA, MAROFSKA KUĆA, MAROFSKA	1314 640 61 533 80	
			UKUPNO:	1314	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VARAŽDINSKA ŽUPANIJA-ZASTUPANA PO ŽUPANIJSKOM DRŽAVNOM ODVJETNIŠTVU U VARAŽDINU	
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-1234/2007/4 prenosi se slijedeći upis: Primljeno 11.02.1998. Z. 607/98 Temeljem ugovora o namjenskom zajmu od 13.01.1998. zabilježuje se da je prijenos obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.850,00 DEM za korist vlasnika pod B1, a sa imena: ANDROIĆ IVAN, VARAŽDIN, MIROSLAVA POSMODIJA 2 ANDROIĆ NADA, VARAŽDIN, MIROSLAVA POSMODIJA 2	1/2 1/2
1.2	Zaprimljeno 23.12.2021.g. pod brojem Z-20199/2021 ZABILJEŽBA, DOSUDA, OVOSDUNO RJEŠENJE POSL. BROJ 17 OVR-985/2017-24 22.12.2021	na 1 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-1234/2007/4 prenosi se slijedeći upis: Primljeno 8.10.1997. Z. 3642/97 Temeljem ugovora o zasnivanju založnog prava od 7.10.1997. uknjiženo je pravo zaloga na iznos od 150.000,00 DEM uvećano za kamatu, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima za korist:	150.000,00 DEM	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 22.11.2019.g. pod brojem Z-16697/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKE LISONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-7896/2019 27.09.2019, uknjiženog za korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Paromlinska 2, temeljem Zgovora o zasnivanju založnog prava od 7.10.1997. i ovosudnog Rješenja posl. br. Z-3642/97 od 8.10.1997.g. u iznosu od 150.000,00 DEM, za korist:		ustup založnog prava na 1.5 na 1.1
1.4	Zaprimljeno 30.01.2020.g. pod brojem Z-1626/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, podnesenog na ovosudno Rješenje posl. br. Z-16697/2019.		na 1.2
1.5	Zaprimljeno 17.08.2021.g. pod brojem Z-13287/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU - PRIJENOSU TRAŽBINE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKE LISONEK IZ ZAGREBA, POD BROJEM OV-6686/2021 12.07.2021, uknjiženog za korist DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, 6300 Zug, Švicarska, temeljem ugovora o zasnivanju založnog prava od 07.10.1997., i ovosudnog rješenja pos. br. Z-3642/97, te ugovora o ustupu i prijenosu prava i tražbina od 27.09.2019. i ovosudnog rješenja posl. broj Z- 16697/2019, radi uknjižbe prava zaloga na iznos od 150.000,00 DEM, uvećano za kamatu, troškove i sve poreze utvrđene posebnim propisima za korist: DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ZAGREB, DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15		na 1.2
4.			
4.3	Zaprimljeno 31.03.2015. broj Z-1707/15 (veza Z-3841/09) Temeljem ovosudnog pravomoćnog Rješenja posl. br. 17 Ovr-1763/09-20 od 15.01.2015.g. i pravomoćnog Rješenja o ispravku posl. br. 17 Ovr-1763/09-21 od 10.03.2015.g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine, a koja se odnosi na: - troškove postupka određene rješenjem o ovrsi broj Ovr-1763/09 od 8.6.2009.g. u iznosu od 5.020,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 17 % godišnje od 8.6.2009.g. do naplate, - trošak u iznosu od 8.600,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 9.5.2013.g. do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, - trošak u iznosu od 8.600,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 23.10.2014.g. do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadanjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, - trošak u iznosu od 8.600,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 15.1.2015.g. do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, s time da se prednosni red tog založnog prava računa od dana stjecanja prava na namirenje (čl. 79. st 2. i čl. 107. st. 3. Ovršnog zakona), na nekretnini u A, i nositelj tog prava:		ustup založnog prava na 4.4.

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.4	Zaprimljeno 15.06.2021.g. pod brojem Z-10173/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKE LISONEK IZ ZAGREBA, POSL. BR. OV-7896/2019 27.09.2019, ANEKS UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKE LISONEK IZ ZAGREBA, POSLOVNI BROJ OV-3976/2021 I OV-4080/2021 14.05.2021, uknjiženog za korist Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb temeljem ovosudnog pravomoćnog Rješenja posl. br. 17 Ovr-1763/09-20 od 15.01.2015.g., ovosudnog Rješenja o ispravku posl. br. 17 Ovr-1763/09-21 od 10.03.2015. i ovosudnog Rješenja posl. br. Z-1707/15 (veza Z.3841/09) radi osiguranja novčane tražbine koja se odnosi na: - troškove postupka određene rješenjem o ovrsi broj Ovr-1763/09 od 8.6.2009.g. u iznosu od 5.020,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 17 % godišnje od 8.6.2009.g. do naplate, - trošak u iznosu od 8.600,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 9.5.2013.g. do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, - trošak u iznosu od 8.600,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 23.10.2014.g. do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadanjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, - trošak u iznosu od 8.600,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 15.1.2015.g. do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, s time da se prednosni red tog založnog prava računa od dana stjecanja prava na namirenje (čl. 79. st 2. i čl. 107. st. 3. Ovršnog zakona), za korist:		ustup založnog prava na 4.5 na 4.3
4.5	Zaprimljeno 17.08.2021.g. pod brojem Z-13287/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU - PRIJENOSU TRAŽBINE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKE LISONEK IZ ZAGREBA, POD BROJEM OV-6686/2021 12.07.2021, uknjiženog za korist DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, 6300 Zug, Švicarska, a temeljem ovosudnog pravomoćnog Rješenja posl. br. 17 Ovr-1763/09-20 od 15.01.2015.g., ovosudnog Rješenja o ispravku posl.br. 17 Ovr-1763/09-21 od 10.03.2015. i ovosudnog Rješenja posl. br. Z-1707/15 (veza Z-3841/09), te na temelju Ugovora o ustupu i prijenosu prava i tražbina potvrđenog kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, posl. br. OV7896/2019 od 27.09.2019. i Aneksa Ugovoru o ustupu i prijenosu prava i tražbina potvrđenog kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, poslovni broj OV-3976/2021 dana 14.05.2021. i OV-4080/2021 dana 20.05.2021. od 14.05.2021., i ovosudnog rješenja posl. broj Z-10173/2021, radi osiguranja novčane tražbine koja se odnosi na: troškove postupka određene rješenjem o ovrsi broj Ovr-1763/09 od 8.6.2009.g. u iznosu od 5.020,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 17 % godišnje od 8.6.2009.g. do naplate, trošak u iznosu od 8.600,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 9.5.2013.g. do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, trošak u iznosu od 8.600,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 23.10.2014.g. do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadanjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, trošak u iznosu od 8.600,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 15.1.2015.g. do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, s time da se prednosni red tog založnog prava računa od dana stjecanja prava na namirenje (čl. 79. st 2. i čl. 107. st. 3. Ovršnog zakona), za korist:		na 4.4

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ZAGREB, DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15		
4.			
4.4	Zaprimljeno 31.03.2015. broj Z-1707/15 (veza Z-3841/09) Zabilježuje se ovršivost gornje tražbine.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 21.11.2018.g. pod brojem Z-14896/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, OVOSUDNO RJEŠENJE O OVRSI, POSLOVNI BROJ OVR.985/17-6 20.11.2018, na nekretnine u A.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.10.2022.